



## **RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**Date de Publication : 16/03/2021**

**N° : 2020/01**

## Sommaire

### ➤ Décisions

1 / Résiliation amiable bail immeuble sis 16 place du 14 juillet	Page 7
2 / Convention CrossFit PM	Page 11
3 / Convention 30 Millions d'Amis	Page 12
4 / Prestation de l'orchestre Paul Selmer 24/01/2020	Page 13
5 / Numéro non attribué	
6 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 14
7 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 16
8 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 18
9 / Prestation du groupe de Régis Delacave 07/08/2020	Page 20
10 / Convention de location logement sis 21 bd de la liberté	Page 21
11 / Convention de location Logement lieudit le Poste	Page 25
12 / Honoraires de la S.A.S. 2A2D pour visa des dossiers d'aménagement terrasses et enseignes avenue de la méditerranée	Page 36
13 / MAPA 2019-009 acquisition chargeuse pelleteuse	Page 39
14 / Eco-pâturage : convention d'occupation parcelles BH 79 BH 80	Page 40
15 / Sortie de valeurs	Page 48
16 / Contrat de bail commercial local sis 16 place du 14 juillet	Page 50
17 / Convention SDIS pour le carnaval 2020	Page 58
18 / Prestation du groupe Elégance 10/01/2021	Page 61
19 / Convention mise à disposition parcelle AY 99 (bulle de vente)	Page 62
20 / Numéro non attribué	
21 / Numéro non attribué	
22 / Rétrocession concession cimetière Faye	Page 69
23 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 70
24 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 72
25 / Numéro non attribué	
26 / Convention raccordement réseau d'eau potable poste de secours la Dune au camping la Dune	Page 74
27 / Délégation droit de préemption à l'EPF Occitanie (parcelles AE 149, 155, et 156)	Page 76

### ➤ Arrêtés

1 / DP 34332 19 K0105 – Riff Bernard	Page 79
2 / Numéro non attribué	
3 / Permissions de voirie – ETE Réseaux – 1066 av de la Méditerranée	Page 81
4 / Permission d'occupation du domaine public – Promodern – 16 pla du 14 juillet	Page 83
5 / Permission de voirie – les Déménageurs bretons – 3 av du Gal de Goys	Page 85
6 / Débit de boissons temporaire 02/02/2020– Vias beach biker – le Gymnase	Page 87
7 / DP 34332 18 K0040 – Nebot Paul et Alary Alain	Page 89
8 / DP 34 332 19 K0104 – Sarl Chuecos Frères	Page 90
9 / DP 34332 19 K0106 – Ortin Nicolas	Page 92

10 / DP 34332 19 K0108 – Amat Juan Antonio	Page 94
11 / PC 34332 17 K0047 M03 – SCCV Domaine de la plage	Page 95
12 / PC 34332 17 K0047 T04 – SNC le Domaine de la plage	Page 97
13 / Permission de voirie – ETE Réseaux – impasse des Vignes	Page 99
14 / Réglementation de stationnement – cérémonie Ste-Geneviève 16/01/2020	Page 101
15 / Réglementation des manifestations – les amis du carnaval 20 au 23/02/2020	Page 103
15 bis / Réglementation des manifestations Avenant – Carnaval 21 et 22/02/2020	Page 107
16 / Réglementation de la circulation sur les voies communales et les chemins ruraux et hors agglomération et sur les routes départementales en agglomération	Page 108
17 / PC 34332 19 K0023 – Aimes Flora et Dhuicque Jérôme	Page 111
18 / DP 34332 19 K0107 – Delmas-Senegas Bruno	Page 114
19 / PC 34332 19 K0028 – Rojas Sébastien et Najac Cynthia	Page 116
20 / Réglementation de la circulation – Che de Vias à Portiragnes	Page 119
21 / Permission de voirie – Sogetrel – Che de la Redoute de Portiragnes, du Tonkin et de la Kabylie	Page 121
22 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 26 bd Gambetta	Page 123
23 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 4 rue de la Source	Page 125
24 / Permission de voirie – Sotranasa – av de la Méditerranée et des Pêcheurs	Page 127
25 / Permission d’occupation du domaine public – la remise à Christian – 12 pla du 14 juillet	Page 129
26 / Autorisation d’organisation d’une tombola – Vias beach bikier 02/02/2020	Page 131
27 / DP 34332 19 K0098 – Muratet Annie	Page 133
28 / Permission de voirie – Ice Paysage – che de Montblanc	Page 135
29 / Permission de voirie – Sobeca Moa GRDF – imp de la Tramontane, rue des Genêts et route de Bessan	Page 137
30 / Permission de voirie – Mme Allain – 23 rue des Remparts	Page 139
31 / Permission d’occupation du domaine public – Promodern – 16 pla du 14 juillet	Page 141
32 / Réglementation de stationnement – Vœux à la Population 24/01/2020	Page 143
33 / Permission de voirie – Sotranasa – 2 bis rue des Bateliers	Page 144
34 / Permission de voirie – TP3A – che de la Redoute de Portiragnes	Page 146
35 / Réglementation des manifestations – les Brescouados 30/08/2020	Page 148
36 / Permission de voirie – Sarl Chuecos Frères – 1274 av de la Méditerranée	Page 150
37 / Permission de voirie – Yvon Donat TP – av de la Plage	Page 152
38 / PA 34332 19 K0002 – Eurl RPG	Page 154
39 / PC 34332 19 K0019 – SAS Résidence du soleil	Page 156
40 / Arrêté d’alignement parcelle AX 86	Page 164
41 / Permission de voirie – Engie Ineo – av des Pêcheurs	Page 165
42 / Permission de voirie – Sotranasa – che de la Kabylie	Page 167
43 / Permission de voirie – CAHM – imp des Lauriers	Page 169
44 / Permission d’occupation du domaine public – Sarl Chuecos Frères – 25 rue de la République	Page 171
45 / Permission d’occupation du domaine public – Mme Thuron – 5 pla des Alliés	Page 173
46 / Réglementation du stationnement – imp des Sophoras	Page 175
47 / Permission de voirie – Sotranasa – che de la Redoute de Portiragnes	Page 176
48 / Permission d’occupation du domaine public – Brasserie de l’Europe – 43 bd de la Liberté	Page 178
49 / DP 34332 19 K0109 – Bouygues telecom	Page 180

50 / Permission de voirie –Camping les Jardins d'Elsa – che des Œillets	Page 182
51 / Débit de boissons temporaire 14/02/2020 – O'centre du bien-être – la Vigneronne	Page 185
52 / Autorisation de stationnement – CMJ – av de la Méditerranée	Page 187
53 / Permission de voirie – Affacom – che de la grande Cosse, des Blanquettes, de la Daurade, du Tricot et des Tots, du Trou du Ragout, de la Cresse, du Paradis, rue du Carignan, des Sophoras, av de Béziers	Page 189
54 / Permission d'occupation du domaine public – Alaver – 19 rue Voltaire	Page 192
55 / Permission d'occupation du domaine public- l'Azur bleu – 1 pla du 14 juillet	Page 194
56 / Permission de voirie – Sarl Chuecos Frères – 1274 av de la Méditerranée	Page 196
57 / Réglementation de la circulation – cérémonie commémorative 19 mars 2020	Page 198
58 / PC 34332 19 K0036 M01 – SCI l'Oasis	Page 200
59 / PC 34332 19 K0037 – Ramalhosa Henrique	Page 202
60 / PC 34332 19 K0038 – Suc Elian	Page 205
61 / PC 34332 19 K0039 – Coelho-Mandes Joseph et Yolande	Page 207
62 / PC 34332 19 K0040 – Belime Eric et Sylvie	Page 210
63 / Permission de voirie – Sogetrel – voies communales pour la fibre optique	Page 213
64 / Réglementation des manifestations – les amis du carnaval 20 au 23/02/2020	Page 215
65 / Permission de voirie – Languedoc isolation – 54 rue de Verdun	Page 218
66 / Permission de voirie – SMDA – che de Halage	Page 220
67 / Permission de voirie – H.Fraissex déménagements – 9 rue du 8 mai 1945	Page 222
68 / Permission de voirie – Société nouvelle Sanchis – che des Mourguettes	Page 224
69 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – 8 imp des Vignes	Page 226
70 / Arrêté de voirie portant permis de stationner – le Café de la Paix – pla du 14 juillet	Page 228
71 / Permission d'occupation du domaine public – le Café de la Paix – pla du 14 juillet	Page 231
72 / Permission de voirie – Locnacelle – rue des Genêts et parking du Château d'eau	Page 233
73 / Abrogation de l'arrêté municipal n° 2020-015 bis	Page 235
74 / Permission d'occupation du domaine public – Ché L' tchiote et Milos – 14 pla du 11 novembre	Page 236
75 / Permission d'occupation du domaine public – Irish pub – pla du 14 juillet	Page 239
76 / Permission d'occupation du domaine public – Brasserie de l'Europe – 43 bd de la Liberté	Page 241
77 / PC 34332 19 K0032 – SIBLU France	Page 243
78 / Permission de voirie – Sotranasa – av des Pêcheurs	Page 245
79 / Permission de voirie – Eiffage travaux publics med – che de la Redoute de Portiragnes, rue des Glycines, Carrière des Lauzerts, av d'Agde, du Gal de Goys	Page 247
80 / Permission de voirie – EHTP Montpellier – che de Coussergues, rue du 19 août 1944, du Gal Leclerc, G. Sand, Voltaire, des Remparts, pla du 11 Novembre, esplanade D. Mitterand, contre-allée av de Béziers, rond-point de Bessan	Page 250
81 / Permission de voirie – AC Fiolet – parking du centre culturel	Page 253
82 / Permission de voirie – Debelec Pézenas – imp des Malisses	Page 255
83 / Permission de voirie – Solatrag – rue Marthe Aulès	Page 257
84 / Réglementation de la circulation – che des Claux	Page 259
85 / Réglementation des baignades et de la pratique des sports nautiques dans la bande des 300 mètres	Page 260
86 / DP 34332 20 K0001 – FICHON Jean-Claude	Page 267



87 / PC 34332 19 K0016 – BOUCHON Serge et Martine	Page 269
88 / Autorisation d'organisation d'une tombola – Vias beach bikier 21/06/2020	Page 271
89 / Permission de voirie – Languedoc isolation – 2 rue de l'Hospice	Page 273
90 / Permission de voirie – Bano TP – av des Pêcheurs	Page 275
91 / Permission de voirie – Bano TP – che de la Cresse	Page 277
92 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 1026 av de la Méditerranée	Page 279
93 / Permission de voirie – ETE Réseaux – imp des Vignes	Page 281
94 / Permission de voirie – Sogetrel – Che de la Redoute de Portiragnes, du Tonkin, de la Kabylie	Page 283
95 / Débit de boissons temporaire 08/03/2020 – FCO Viassois, le Gymnase	Page 285
96 / Permission de voirie – Sogetralec – Che du Halage	Page 287
97 / PC 34332 19 K0044 – Delfin Anita et Delphine	Page 289
98 / PC 34332 19 K0031 – Sentein Didier	Page 292
99 / PC 34332 19 K0042 – Beylerian Christelle	Page 295
100 / PC 34332 19 K0043 – Burki Anne-Lise	Page 298
101 / PC 34332 18 K0025 T02 – SCCV le St-Louis	Page 301
102 / DP 34332 20 K0003 – Chebance Jacques	Page 303
103 / Permission de voirie – Sotranasa – che du Fanal	Page 305
104 / Permission de voirie – Sotranasa – che de Coussergues	Page 307
105 / Permission de voirie – Sotranasa – voie desservant le dom de Cassafières	Page 309
106 / Permission de voirie – Société nouvelle Sanchis – che des Mourguettes	Page 311
107 / Permission de voirie – Yvon Donat TP – rue de l'Eglantier et che de la Cresse	Page 313
108 / Permission de voirie – l'Officiel du déménagement – 24 che de las Barques	Page 315
109 / Permission de voirie – Mme Talbi – 51 bd de la Liberté	Page 317
110 / Permission d'occupation du domaine public – Gimenez récupération – 16 pla du 14 juillet	Page 319
111 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Coco rose » – 1105 av de la Méditerranée	Page 321
112 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Sarl Coco mango » – av de la Méditerranée	Page 324
113 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « l'Amandine » – 3 place du 14 juillet	Page 327
114 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Brasserie de l'Europe » – 43 bd de la Liberté	Page 330
115 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Ma petite bohème » – 1105 av de la Méditerranée	Page 333
116 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Jacks Burger » – 1093 av de la Méditerranée	Page 336
117 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « J and J » – 1233 av de la Méditerranée	Page 339
118 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « les filles et les garçons » – av de la Méditerranée	Page 342
119 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « M. Cazes » – 1302 av de la Méditerranée	Page 345
120 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « SAS Villeroy secret » – 1071 av de la Méditerranée	Page 348

121 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « le St-Pierre » – av de la Méditerranée	Page 351
122 / Arrêté de voirie portant permis de stationner « Ramirez José » – 1131 av de la Méditerranée	Page 354
123 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – 27 av d'Agde	Page 357
124 / DP 34332 19 K0052 – Franzetti Jean-Marc	Page 359
125 / DP 34332 20 K0002 – Chastagnier Franck	Page 360
126 / DP 34332 20 K0010 – Bustin Franck	Page 362
127 / DP 34332 19 K0034 – Conil Martine	Page 364
128 / PC 34332 19 K0035 – Andre Aurélie	Page 366
129 / PC 34332 19 K0045 – M et Mme Marco Francano	Page 368
130 / PC 34332 20 K0001 – COTE Romain et Charlene	Page 371
131 / Permission de voirie – CB-TP – RD 612	Page 374
132 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – 2 bd de la Liberté	Page 376
133 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – rue du Sorbier	Page 378
134 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – 2 bd de la Liberté	Page 380
135 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – 2 rue Lamartine	Page 382
136 / Permission de voirie – Sotranasa – voie desservant le dom de Médeilhan	Page 384
137 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 5 rue de l'Hérault	Page 386
138 / Interdiction de circulation et de stationnement « Elections municipales »	Page 388
139 / Mainlevée de péril de l'immeuble sis 3 rue des Genêts	Page 390
140 / PC 34332 17 K0033 – SCI Torro	Page 403
141 / Interdiction d'accès et d'usage du domaine maritime de la Commune de Vias	Page 405
142 / Interdiction de la pratique de la chasse sur la Commune de Vias	Page 407
143 / Interdiction d'accès aux cimetières de la Commune de Vias	Page 409
144 / Interdiction des salles et lieux communaux	Page 411
145 / Fermeture des campings et établissements de plein air par mesure sanitaire	Page 413
146 / Fermeture du marché hebdomadaire de la Commune de Vias	Page 414
147 / Restriction à la liberté de circulation et à la liberté d'aller et de venir sur la Commune de Vias	Page 415
148 / DP 34332 19 K0100 – SAS France Solaire	Page 417
149 / PC 34332 19 K0015 – Correcher Yannick	Page 419
150 / Retrait de l'arrêté municipal du 23 mars 2020 n° 2020-147	Page 422
151 / Permission de voirie – Axians – voies communales	Page 423
152 / Permission de voirie – Société nouvelle Sanchis – 27 av d'Agde	Page 425
153 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 8 imp des Faïsses	Page 427
154 / Permission de voirie – EHTP Montpellier – av de Béziers	Page 429
155 / Permission de voirie – Suez eau France SAS – av Pierre Castel	Page 431
156 / Permission de voirie – Debelec Pézenas – che de la Dune	Page 433
157 / Permission de voirie – ETE Réseaux – 8 imp des Faïsses	Page 435
158 / Réglementation de la circulation et du stationnement « Tournoi de joutes »	Page 437

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200110-2020-001-AR  
Date de télétransmission : 10/01/2020  
Date de réception préfecture : 10/01/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-001**

**Objet : Résiliation amiable anticipée du bail commercial S. CORRAND**

**LE MAIRE,**

VU le Code général des collectivités territoriales l'article L 2122-22,

VU le Code de commerce et notamment l'article L 143-2,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision n°2015-237 portant bail commercial de l'immeuble communal sis 16 place du 14 juillet, consenti à Monsieur Serge CORRAND pour une période de 9 ans à compter du 3 mars 2015,

**CONSIDERANT** la demande de Monsieur Serge CORRAND de résilier à l'amiable et par anticipation le dit bail à compter du 29 février 2020,

**DECIDE**

Un accord conventionnel de résiliation amiable anticipée du bail est conclu dans les conditions suivantes :

### **ARTICLE 1/ Objet**

Le présent accord a pour objet de résilier, à l'amiable, par anticipation et sans indemnités pour l'une ou l'autre des parties, le bail commercial liant la Commune de Vias et Monsieur Serge CORRAND, exploitant du fonds de commerce à l'enseigne « Lou Camel », sis 16 place du 14 juillet à Vias,

### **ARTICLE 2/ Règlement**

D'un commun accord entre les parties, le loyer et les charges seront versés au bailleur par le preneur jusqu'au 29 février 2020, date de la restitution des locaux. A cette même date, le preneur devra avoir réglé toute dette locative éventuelle.

### **ARTICLE 3/ Date d'exécution**

Le présent accord de résiliation sera notifié aux créanciers inscrits sur le fonds de commerce, lesquels disposent d'un mois à compter de la notification pour éventuellement solliciter de nouvelles garanties du preneur. Conformément à l'article L 143-2 alinéa 2 du Code de commerce, la réalisation amiable du bail commercial ne prendra effet que dans un délai d'un mois suivant cette notification.

### **ARTICLE 4/ Exécution**

La Directrice Générale des Services et le Maire sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **10 JAN. 2020**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif (TA) de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le TA peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : **10 JAN. 2020**

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS





## **ACCORD CONVENTIONNEL DE RESILIATION AMIABLE ET ANTICIPEE D'UN BAIL COMMERCIAL**

### **Entre**

**La Commune de VIAS**, sise Hôtel de Ville - 6 place des Arènes – 34450 – VIAS, représentée par Maître Jordan DARTIER en sa qualité de Maire en exercice,

**Ci-après dénommée « LE BAILLEUR »**

D'une part,

**Et**

**Monsieur Serge CORRAND**, de nationalité française, ruraliste, né le 8 avril 1962 à LYON 03 (69), marié sous le régime de la communauté légale réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée le 2 juillet 1988 à la mairie de COULANGES (03), à Madame Odile REVILLET, de nationalité française, vendeuse, née 15 novembre 1963 à PARAY LE MONIAL (71), demeurant ensemble 4 rue de la Grande Ourse – 34300 – AGDE,

**Ci-après dénommé « LE PRENEUR »**

D'autre part.

### **IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :**

CONSIDERANT QUE le preneur, depuis son immatriculation au Registre du Commerce et des sociétés de Béziers sous le numéro 810 389 429, le 3 mars 2015, exploite un fonds de commerce de tabac -loto national- PMU - cadeaux, sis et exploité sous l'enseigne « LOU CAMEL » au 16 place du 14 juillet – 34450 – VIAS ;

Que les locaux sis 16 place du 14 juillet – 34450 – VIAS, dans lesquels est exploité le fonds objet du présent acte :

- appartiennent à la Commune de VIAS sise 6 place des Arènes – 34450 – VIAS,
- sont loués au preneur, en vertu d'un bail commercial, régularisé selon acte sous-seing privé pour une durée de neuf années ayant commencé à courir à compter du 3 mars 2015 pour se terminer le 2 mars 2024.

Que le bailleur et le preneur ont décidé d'un commun accord de mettre fin au bail les liant de manière amiable et anticipée à la date du 29 février 2020.

CECI EXPOSÉ, IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

Considérant que cette résiliation n'est pas soumise aux conditions de forme et de délai prévues par le Code du commerce,

#### **Article 1 : RESILIATION AMIABLE, IRREVOCABLE ET ANTICIPEE DU BAIL**

Par les présentes, le bailleur et le preneur conviennent de la résiliation au 29 février 2020 du bail établi pour une durée de neuf ans ayant commencé à courir le 3 mars 2015 pour se terminer le 2 mars 2024, et ce de manière amiable et anticipée.

#### **Article 2 : INDEMNITES**

La résiliation amiable et anticipée, objet du présent accord, est établie sans indemnité de quelque nature que ce soit, venue ou à venir, pour l'une ou l'autre des parties.

#### **Article 3 : RESTITUTION DES LIEUX**

Conformément au bail initial, le preneur devra *rendre en bon état les lieux loués et devra acquitter le montant des réparations qui pourraient être dues*. A cet effet, il sera établi un état des lieux sortant qui recensera les réparations ou travaux éventuels. Le bailleur fera ensuite diligenter l'exécution des travaux par toute entreprise de son choix au juste prix ou en régie et notifiera au preneur par lettre recommandée avec accusé de réception, le coût de l'exécution des réparations et travaux.

#### **Article 4 : REGLEMENT DU LOYER, DES CHARGES, DE LA DETTE LOCATIVE DU PRENEUR**

D'un commun accord entre les parties, le loyer et les charges seront versés au bailleur par le preneur jusqu'au 29 février 2020, date de la restitution des locaux.

A cette même date, le preneur devra avoir réglé toute dette locative éventuelle.

#### **Article 5 : ENREGISTREMENT**

D'un commun accord entre les parties, les présentes ne seront pas soumises à la formalité de l'enregistrement.

#### **Article 6 : ELECTION DE DOMICILE**

Pour l'exécution des présentes et de ses suites, bailleur et preneur élisent domicile en leurs sièges respectifs.

#### **Article 7 : FRAIS - HONORAIRES**

Tous les frais et honoraires relativement aux présentes et ses suites seront assumés par le preneur.

### **Article 8 : DELAIS D'EXECUTION**

Le présent accord de résiliation sera notifié aux créanciers inscrits sur le fonds de commerce, lesquels disposent d'un mois à compter de la notification pour éventuellement solliciter de nouvelles garanties du preneur.

Conformément à l'article L 143-2 alinéa 2 du Code de commerce, la résiliation amiable du bail commercial ne prendra effet que dans un délai d'un mois suivant cette notification aux créanciers inscrits et subrogés.

Fait à VIAS, le 10/01/2020  
en trois (3) exemplaires

**Le Preneur,**

**Monsieur Serge CORRAND,**



**Le Bailleur,**

**Pour la Commune de Vias,  
Maire Jordan DARTIER,**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200113-2020-002-AR  
Date de télétransmission : 13/01/2020  
Date de réception préfecture : 13/01/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 -002**

**Objet : Prestation de Crossfit pour la Police Municipale de Vias.**

**LE MAIRE,**

**VU** l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité pour les agents de la Police Municipale de Vias de maintenir leur condition physique pour exercer leurs missions,

**CONSIDERANT** la proposition présentée par l'Association Sportive CrossFit Viassois,

**DECIDE**

**DE CONCLURE** une convention de prestation dans les conditions suivantes :

### **ARTICLE 1/ Titulaire**

Association Sportive CrossFit Viassois sise 5 bis rue de la Source 34 450 VIAS.

### **ARTICLE 2/ Objet**

La prestation comporte la mise à disposition de la salle d'entraînement et du matériel d'instruction, l'encadrement par un coach diplômé, la réalisation d'un programme de mise en condition physique et de techniques de défense préalablement défini par les agents de la Police Municipale de Vias.

### **ARTICLE 3/ Montant**

Le montant de la prestation est établi à un prix annuel et forfaitaire de 1 500 euros.

### **ARTICLE 4/ Durée du marché**

La durée de la convention est de 12 mois à compter de sa signature, renouvelable tacitement.

### **ARTICLE 5/ Exécution**

Le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le

13 JAN. 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

Le Maire :  
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application Informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le : 13 JAN. 2020  
affiché le :

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200130-2020-003-AR  
Date de télétransmission : 06/02/2020  
Date de réception préfecture : 06/02/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 – N°3**

**Objet : Convention de stérilisation et d'identification des chats errants sur la commune de VIAS.**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de renouveler la convention avec la Fondation 30 Millions d'Amis afin de stériliser et d'identifier les chats errants de la commune de VIAS en vue de maîtriser leur prolifération.

### DECIDE

**ARTICLE 1/** De passer une convention pour la stérilisation et l'identification de 50 chats errants afin de maîtriser leur prolifération.

**ARTICLE 2/ Durée :**

Cette convention est consentie pour une durée d'un an.

**ARTICLE 2/ Prix :**

Le tarif de cette stérilisation et identification pour 50 chats est fixé à 1 750 Euros.

**ARTICLE 3/** Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

**Ainsi fait et décidé le 30 janvier 2020.**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

6 FEV 2020





## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 – N° 04**

**Objet : Prestation de l'Orchestre Paul SELMER le vendredi 24 janvier 2020.**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité de présenter, l'animation de l'Orchestre Paul SELMER, le vendredi 24 janvier 2020, lors de la Cérémonie des Vœux à la Population,

**DECIDE**

**DE SIGNER** le contrat de la prestation suivante :

**ARTICLE 1/ Titulaire :**

Paul SELMER Orchestre, représenté par Monsieur Paul SELMER/BALSIER, 65 chemin des Saliniers 34 120 CASTELNAU DE GUERS.

**ARTICLE 2/ Objet :**

Prestation intitulée « PAUL SELMER ORCHESTRE ».

**ARTICLE 3/ Prix :**

Le montant de la prestation est de 4 000 euros TTC hors charges sociales guichet unique.

**ARTICLE 4/ Date :**

La prestation aura lieu le 24/01/2020.

**ARTICLE 5/ Exécution :**

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

**Ainsi fait et décidé le 16 janvier 2020.**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours  
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier  
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique  
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :  
le :

**9 MARS 2020**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias



## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-06**

**Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de Monsieur Serge TENA**

**LE MAIRE,**

**Vu le Code général des collectivités territoriales;**

**Vu la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, notamment son article 11;**

**Vu la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;**

**Vu la demande de protection fonctionnelle du 25 août 2019 présentée par Monsieur Serge TENA, Brigadier, suite aux faits d'insultes et de menaces dont il a été victime le 28 juillet 2019 à VIAS.**

### **CONSIDERANT:**

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".
- que Monsieur Serge TENA a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 28 juillet 2019 à VIAS
- que Monsieur Serge TENA demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée la 25 août 2019.
- que le préjudice de Monsieur Serge TENA est évalué à la somme de 500 euros.

### **DECIDE**

#### **ARTICLE 1 :**

La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à Monsieur Serge TENA.

**ARTICLE 2 :-**

Les frais de représentation en justice de Monsieur Serge TENA sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

**ARTICLE 3 :**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 23 janvier 2020

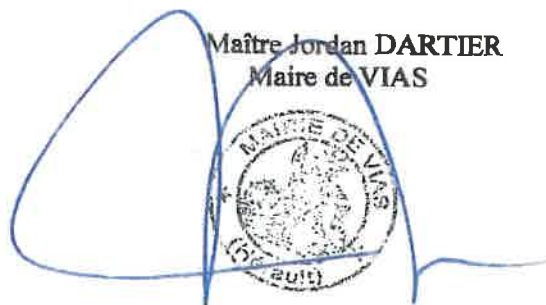
Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérécourse citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : 9 MARS 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
-----

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200123-2020-007-AR  
Date de télétransmission : 09/03/2020  
Date de réception préfecture : 09/03/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-07**

**Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de  
Monsieur Jean Michel DURANTET**

**LE MAIRE,**

**Vu le Code général des collectivités territoriales;**

**Vu la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,  
notamment son article 11;**

**Vu la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;**

**Vu la demande de protection fonctionnelle du 25 août 2019 présentée par Monsieur Jean  
Michel DURANTET, Chef de Poste, suite aux faits d'insultes et de menaces dont il a été  
victime le 28 juillet 2019 à VIAS.**

### **CONSIDERANT:**

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".
- que Monsieur Jean Michel DURANTET a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 28 juillet 2019 à VIAS
- que Monsieur Jean Michel DURANTET demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée la 25 août 2019.
- que le préjudice de Monsieur Jean Michel DURANTET est évalué à la somme de 500 euros.

**DECIDE**

### **ARTICLE 1 :**

**La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à  
Monsieur Jean Michel DURANTET.**

**ARTICLE 2 :-**

Les frais de représentation en justice de Monsieur Jean Michel DURANTET sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

**ARTICLE 3 :**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 23 janvier 2020

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : - 9 MARS 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-08**

**Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de  
Monsieur Yoann OLIGER**

**LE MAIRE,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales;

**Vu** la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, notamment son article 11;

**Vu** la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;

**Vu** la demande de protection fonctionnelle du 25 août 2019 présentée par Monsieur Yoann OLIGER, Brigadier Chef Principal, suite aux faits d'insultes et de menaces dont il a été victime le 28 juillet 2019 à VIAS.

### **CONSIDERANT:**

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".
- que Monsieur Yoann OLIGER a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 28 juillet 2019 à VIAS
- que Monsieur Yoann OLIGER demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée la 25 août 2019.
- que le préjudice de Monsieur Yoann OLIGER est évalué à la somme de 500 euros.

### **DECIDE**

#### **ARTICLE 1 :**

La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à Monsieur Yoann OLIGER.

**ARTICLE 2 :-**

Les frais de représentation en justice de Monsieur Yoann OLIGER sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

**ARTICLE 3 :**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 23 janvier 2020

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : 3 MARS 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 – N° 09**

**Objet : Prestation du groupe de Régis DELACAVE le vendredi 7 août 2020.**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité de présenter, le concert JOHNNY, le vendredi 7 août 2020, lors des animations estivales à Vias Plage.

**DECIDE**

**DE SIGNER** le contrat de la prestation suivante :

**ARTICLE 1/ Titulaire :**

Régis DELACAVE, 4 rue Robert Schuman 34 290 SERVIAN.

**ARTICLE 2/ Objet :**

Prestation intitulée « Concert Johnny ».

**ARTICLE 3/ Prix :**

Le montant de la prestation est de 2 100 euros.

**ARTICLE 4/ Date :**

La prestation aura lieu le 07/08/2020.

**ARTICLE 5/ Exécution :**

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

**Ainsi fait et décidé le 24 janvier 2020.**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours  
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier  
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique  
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le : **9 MARS 2020**

Affiché le :  
le :

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias





ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

**PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE**

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-010**

**Objet: Convention de location d'un appartement du domaine privé de la ville de Vias au bénéfice de Monsieur et Madame BENARD et leurs enfants, à titre exceptionnel et transitoire**

**LE MAIRE,**

**VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,**

**VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,**

Vu la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 40 « tendant à améliorer les rapports locatifs » et notamment son article 40. V aux termes duquel les articles 10, 15, à l'exception des treizième à vingt-troisième alinéas du I, 17 et 17-2 ne sont pas applicables aux logements donnés en location à titre exceptionnel et transitoire par les collectivités locales,

**CONSIDERANT** la demande de logement d'urgence de Monsieur et Madame BENARD et de leurs 5 enfants, sans domicile à compter de février 2020,

## DECIDE

Un bail de location de logement nu est conclu dans les conditions suivantes :

## ARTICLE 1/ Objet

Le présent bail a pour objet la location à Monsieur et Madame BENARD Christophe, d'un appartement de 6 pièces (3 chambres, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 salle d'eau) avec terrasse, sis 21 Boulevard de la Liberté à Vias, cadastré BW33 et d'une surface de 85 m².

## ARTICLE 2/ Loyer

Le loyer mensuel, hors charges, est fixé à 500 € (cinq cents euros).

Le paiement est mensuel, avant le 10 de chaque mois.

Les frais relatifs aux abonnements d'eau et d'électricité sont à la charge du locataire, réglés directement au bailleur pour un montant forfaitaire de 40 euros pour la durée du bail.

### ARTICLE 3/ Nature du bail

Le bail de location de logement nu est conclu à titre exceptionnel et transitoire pour faire face à la situation d'urgence du locataire.

### ARTICLE 3/ Durée du bail

Conformément aux dispositions légales, le bail est établi du 24 janvier au 31 décembre 2020.

## ARTICLE 4/ Exécution

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 23 janvier 2020

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Transmis au représentant de l'Etat le 29 JAN 2020  
Tribunal peut être saisi par  
l'application informatique  
4. Le recours doit être  
2. Site Internet www.telerecours.fr

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS





**CONTRAT DE LOCATION  
A TITRE EXCEPTIONNEL ET PRECAIRE  
Loi N° 89462 du 6 juillet 1989 (article 40 V)**

**ENTRE LES SOUSSIGNÉS**

La **Commune de Vias**, représentée par son Maire, Maître Jordan DARTIER, dûment habilité par délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014

CI – APRÈS DÉNOMMÉ LE BAILLEUR d'une part,

ET

**Monsieur et Madame BENARD Christophe et leurs 5 enfants**, sans domicile à compter du 28 février 2020,

CI – APRÈS DÉNOMMÉ LE LOCATAIRE d'autre part,

**Il a été arrêté et convenu ce qui suit, le bailleur louant les locaux et équipements ci-après, désignés, au locataire qui les accepte aux conditions suivantes :**

**DÉSIGNATION**

Appartement de 85 m<sup>2</sup> avec terrasse

6 pièces : 3 chambres, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 salle d'eau + WC

Adresse : 21 Boulevard de la Liberté à Vias, immeuble cadastré BW33

**DESTINATION.**

**HABITATION EXCLUSIVEMENT**

Le locataire utilisera les locaux mis à disposition, pour se loger de manière **temporaire**.

**DURÉE**

En application de l'article 40 V de la loi du 06 juillet 1989, le présent contrat est consenti pour une durée commençant à courir le **24 janvier 2020 et se terminant le 31 décembre 2020**.

A cette date le bail est considéré comme parvenu à son terme.

Compte tenu du caractère exceptionnel et précaire du bail, celui-ci ne pourra pas être renouvelé.

## CONDITIONS PARTICULIÈRES

### Rappel du caractère exceptionnel et précaire

Le présent contrat est régi par l'article 40 V de la loi du 06 juillet 1989 qui dispose que « *Les dispositions de l'article 10, de l'article 15 à l'exception des deuxième, troisième et quatrième alinéas du paragraphe I et des paragraphes b et c de l'article 17 ne sont pas applicables aux logements donnés en location à titre exceptionnel et transitoire par les collectivités locales* ».

### Loyers et charges

En application de l'article 40 V de la loi du 06 juillet 1989, le présent contrat de location est consenti à titre exceptionnel pour un montant de **500 € par mois (CINQ CENTS EUROS)**.

Les frais relatifs aux abonnements d'eau et d'électricité sont à la charge du locataire, réglés directement au bailleur pour un **montant forfaitaire de 40 euros pour la durée du bail**.

**Le loyer et les charges seront réglés directement à la Commune par le locataire avant le 10 de chaque mois.**

### Clause particulière

Le locataire reconnaît avoir pris connaissance de l'état du logement et l'accepte comme tel.

Tous travaux d'aménagement ou de réfection souhaités par le locataire, sont à sa charge entière et devront être **préalablement validés par les Services Techniques de la Ville**.

Le locataire **certifie libérer les lieux au plus tard le 31 décembre 2020**, le logement étant susceptible d'être réaffecté à un usage de service public.

Le locataire s'engage à respecter les règles de sécurité appliquées au bâtiment, l'appartement étant situé au-dessus de La Poste.

## LES CONDITIONS GÉNÉRALES DU CONTRAT

### **Obligations du bailleur**

Le bailleur est obligé :

- a) de délivrer le logement en bon état d'usage et de réparation
- b) de délivrer les éléments d'équipement en bon état de fonctionnement.
- c) d'assurer au locataire une jouissance paisible et la garantie des vices ou défauts de nature à y faire obstacle.
- d) de maintenir les locaux en état de servir à l'usage prévu par le contrat en effectuant les réparations autres que locatives.
- f) de remettre gratuitement une quittance au locataire qui en fait la demande.

### **Obligations du locataire**

Le locataire est obligé :

- g) de payer le loyer et les charges récupérables aux termes convenus, le paiement mensuel est de droit si le locataire en fait la demande.
- h) d'user paisiblement des locaux loués en respectant leur destination.
- i) de répondre des dégradations ou des pertes survenues pendant le cours du bail.

- j) de prendre à sa charge l'entretien courant du logement et des équipements, les menues réparations et l'ensemble des réparations incombant au locataire telles que l'entretien des chaudières et chauffe-eau, l'entretien des canalisations, etc.
- k) de ne faire aucun changement de distribution ou transformation sous peine de remise en état des locaux aux frais du locataire ou de résiliation anticipée du bail suivant la gravité de l'infraction.
- l) d'informer immédiatement le bailleur ou son représentant, de tout changement d'état civil concernant les occupants, de tous désordres, dégradations, sinistres survenant dans les lieux loués.
- m) de laisser exécuter sans indemnité tous les travaux nécessaires à la remise en état ou à l'amélioration des lieux loués et des parties communes.
- n) en cas de vente ou de nouvelle location, de laisser visiter le logement deux heures par jour pendant les jours ouvrables.
- o) de respecter le règlement de l'immeuble, de la copropriété ou du lotissement, notamment en ce qui concerne la circulation dans les parties communes.
- p) de s'assurer convenablement contre les risques locatifs, l'incendie, les explosions, les dégâts des eaux à la remise des clés
- q) de renoncer à tout recours contre le bailleur en cas de vol commis dans les lieux loués, interruption du service de l'eau, du gaz, de l'électricité, trouble du voisinage.
- r) de satisfaire à toutes les charges de ville ou de police dont sont habituellement tenus les locataires.

### Clause pénale

En cas de non paiement du loyer ou de ses accessoires et dès le premier acte d'huissier, le locataire devra payer en sus des frais de recouvrement et sans préjudice de l'application de l'article 700 du Nouveau Code de Procédure Civile, une indemnité égale à dix pour cent de la totalité des sommes dues au bailleur.

En cas d'occupation des lieux après la cessation du bail, il sera dû par l'occupant jusqu'à son expulsion, une indemnité égale au double du loyer et des charges contractuels.

**L'occupant déchu de ses droits locatifs qui se refusera à restituer les lieux, pourra être expulsé sur simple ordonnance du juge des référés, exécutoire par provision nonobstant appel.**

En annexe du présent contrat les parties reconnaissent avoir remis ou reçu :

- Un état des lieux dressé lors de la remise des clés
- Une attestation d'assurance
- 1 jeu clé(s).

FAIT à Vias le 24/01/2020  
en 2 originaux dont un pour  
chaque signataire.

**Le locataire :**



**Le bailleur :**  
Maître Jordan DARTIER  
Maire



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200205-2020-011-AR  
Date de télétransmission : 05/02/2020  
Date de réception préfecture : 05/02/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-011**

**Objet : Convention de location d'une maison du domaine privé de la ville de Vias au bénéfice de Monsieur Eric BENNAC**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 « tendant à améliorer les rapports locatifs »,

VU le décret n°2015-587 du 29 mai 2015 « relatif aux contrats types de locations de logement à usage de résidence principale »,

**CONSIDERANT** la demande de logement de Monsieur Eric Bennac,

**DECIDE**

Un bail de location de logement nu est conclu dans les conditions suivantes :

### **ARTICLE 1/ Objet**

Le présent bail a pour objet la location à Monsieur Eric Bennac, d'une maison individuelle, sise au lieudit Le Poste à Vias, cadastrée section E-722 et d'une surface de 85 m².

### **ARTICLE 2/ Loyer**

Le loyer mensuel, hors charges, est fixé à 500 € (cinq cents euros).

Le paiement est mensuel, le 5 de chaque mois.

Le locataire s'acquittera des différents abonnements et taxes qui lui incombent et tels que définis dans le bail.

### **ARTICLE 3/ Durée du bail**

Conformément aux dispositions légales, le bail est établi pour 6 ans, à compter du 1<sup>er</sup> février 2020.

### **ARTICLE 4/ Exécution**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **- 5 FEV. 2020**

Le Maire :  
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application Informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :  
affiché le :

**- 5 FEV. 2020**

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS





## CONTRAT DE LOCATION DE LOGEMENT NU

Monsieur Eric BENNAC

Bâtiment communal (maison individuelle)

Lieudit Le Poste

34450 VIAS

**Décret n° 2015-587 du 29 mai 2015 relatif aux contrats types de location de logement à usage de résidence principale**

NOR: ETL1430990D Version consolidée au 24 mai 2016

(Soumis au titre Ier de la loi du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986)

Champ du contrat type : le présent contrat type de location est applicable aux locations et aux colocations de logement nu et qui constitue la résidence principale du preneur, à l'exception :

- des colocations formalisées par la conclusion de plusieurs contrats entre les colocataires et le bailleur ;
- des locations de logements faisant l'objet d'une convention passée en application de l'article L. 351-2 ou de l'article L. 321-8 du code de la construction et de l'habitation ;
- des locations de logement appartenant à un organisme d'habitation à loyer modéré ne faisant pas l'objet d'une convention passée en application de l'article L. 351-2 précité.

Modalités d'application du contrat type : le régime de droit commun en matière de baux d'habitation est défini principalement par la loi du 6 juillet 1989 modifiée. L'ensemble de ces dispositions étant d'ordre public, elles s'imposent aux parties qui, en principe, ne peuvent pas y renoncer.

En conséquence :

-le présent contrat type de location contient uniquement les clauses essentielles du contrat dont la législation et la réglementation en vigueur au jour de sa publication imposent la mention par les parties dans le contrat.

Il appartient cependant aux parties de s'assurer des dispositions applicables au jour de la conclusion du contrat ;

- au-delà de ces clauses, les parties sont également soumises à l'ensemble des dispositions légales et réglementaires d'ordre public applicables aux baux d'habitation sans qu'il soit nécessaire de les faire figurer dans le contrat et qui sont rappelées utilement dans la notice d'information qui doit être jointe à chaque contrat ;
- les parties sont libres de prévoir dans le contrat d'autres clauses particulières, propres à chaque location, dans la mesure où celles-ci sont conformes aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur. Les parties peuvent également convenir de l'utilisation de tout autre support pour établir leur contrat, dans le respect du présent contrat type.

Le contrat type de location contient les éléments suivants :

## **I. DESIGNATION DES PARTIES :**

Le présent contrat est conclu entre les soussignés :

**Mairie de Vias**  
6, Place des Arènes  
34450 VIAS

Représentée par Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias  
désigné ci-après « le bailleur » ;

Et

**Monsieur Eric BENNAC**  
désigné ci-après « le locataire »

Il a été convenu ce qui suit :

## **II. OBJET DU CONTRAT :**

Le présent contrat a pour objet la location d'un logement ainsi déterminé :

### **A. Consistance du logement**

**-localisation du logement :**

Section E-722 lieudit Le Poste  
34450 VIAS

**-type d'habitat :**

maison individuelle de plein pied

**-régime juridique de l'immeuble :**

mono propriété

**-période de construction :**

bâtiment ancien

**-surface habitable :**

85 m<sup>2</sup>

**-nombre de pièces principales :**

1 séjour / cuisine

3 chambres

1 salle de bain

1 wc

-le cas échéant,

**Autres parties du logement :**

Jardin

-le cas échéant,

**Éléments d'équipements du logement :**

Climatisation

**-modalité de production de chauffage :**

Individuel

**-modalité de production d'eau chaude sanitaire :**

Individuelle (cumulus).

Le locataire déclare bien connaître les lieux loués pour les avoir vus et visités. Il déclare également que le bailleur lui a remis lors de la signature du présent contrat un état des lieux

**B. Destination des locaux :**

**Usage d'habitation principale**

Le locataire déclare que le bailleur lui a communiqué, lors de la signature du présent contrat la destination de l'immeuble, la jouissance et l'usage des parties privatives et communes.

**C. Le cas échéant, Désignation des locaux et équipements accessoires de l'immeuble à usage privatif du locataire :**

[Exemples : cave, parking, garage etc.]

**Sans Objet**

**D. Le cas échéant, Énumération des locaux, parties, équipements et accessoires de l'immeuble à usage commun :**

[Garage à vélo, ascenseur, espaces verts, aires et équipements de jeux, laverie, local poubelle, gardiennage, autres prestations et services collectifs etc.]

**Sans Objet**

**E. Le cas échéant, Équipement d'accès aux technologies de l'information et de la communication :**

[Exemples : modalités de réception de la télévision dans l'immeuble, modalités de raccordement internet etc.]

**Sans Objet**



### III. DATE DE PRISE D'EFFET ET DUREE DU CONTRAT

La durée du contrat et sa date de prise d'effet sont ainsi définies :

**A. Date de prise d'effet du contrat :**

**1<sup>er</sup> février 2020**

**B. Durée du contrat :**

[Durée minimale de trois ou six ans selon la qualité du bailleur] ou [durée réduite et minimale d'un an lorsqu'un événement précis le justifie]

**6 ans (personne morale)**

**C. Le cas échéant, Evénement et raison justifiant la durée réduite du contrat de location :**

En l'absence de proposition de renouvellement du contrat, celui-ci est, à son terme, reconduit tacitement pour 6 ans et dans les mêmes conditions. Le locataire peut mettre fin au bail à tout moment, après avoir donné congé. Le bailleur, quant à lui, peut mettre fin au bail à son échéance et après avoir donné congé, soit pour le vendre, soit pour un motif sérieux et légitime.

### IV. CONDITIONS FINANCIERES

Les parties conviennent des conditions financières suivantes :

**A. Loyer**

**1° Fixation du loyer initial :**

**a) Montant du loyer mensuel :**

**500 euros hors charges (cinq cents euros)**

**b) Le cas échéant, Modalités particulières de fixation initiale du loyer applicables dans certaines zones tendues :**

**Sans objet**

**-le cas échéant Complément de loyer :**

[si un complément de loyer est prévu, indiquer le montant du loyer de base, nécessairement égal au loyer de référence majoré, le montant du complément de loyer et les caractéristiques du logement justifiant le complément de loyer].

**Sans Objet**

c) Le cas échéant, informations relatives au loyer du dernier locataire :

[Montant du dernier loyer acquitté par le précédent locataire, date de versement et date de la dernière révision du loyer] (9).

**Sans Objet**

2° Le cas échéant, Modalités de révision :

a) Date de révision :

**Automatiquement et sans préavis, à la date anniversaire du contrat**

b) Date ou trimestre de référence de l'IRL :

**Indice de référence des loyers (IRL) publié chaque trimestre par l'INSEE.**

**B. Charges récupérables**

1. Modalité de règlement des charges récupérables :

**Le locataire devra contracter les abonnements d'électricité, le cas échéant gaz et téléphone.**

**Le locataire s'acquittera de la taxe d'enlèvement des ordures ménagère et de consommation d'eau.**

2. Le cas échéant, Montant des provisions sur charges ou, en cas de colocation, du forfait de charge :

**Sans Objet**

3. Le cas échéant, en cas de colocation et si les parties en conviennent, modalités de révision du forfait de charges :

**Sans Objet**

**C. Le cas échéant, contribution pour le partage des économies de charges : (11)**

**Sans objet**

**D. Le cas échéant, En cas de colocation souscription par le bailleur d'une assurance pour le compte des colocataires (12) : [Oui/ Non]**

**Sans objet**

**E. Modalités de paiement**

-périodicité du paiement : **mensuelle**

-paiement : **à échoir**

-date ou période de paiement : **le 5 de chaque mois**

-le cas échéant, Lieu de paiement : **Mairie de Vias**

**F. Le cas échéant, exclusivement lors d'un renouvellement de contrat, modalités de réévaluation d'un loyer manifestement sous-évalué**

1. Montant de la hausse ou de la baisse de loyer mensuelle : sans objet

**V. TRAVAUX**

**A. Le cas échéant, Montant et nature des travaux d'amélioration ou de mise en conformité avec les caractéristiques de décence effectués depuis la fin du dernier contrat de location ou depuis le dernier renouvellement :**

[...]

**B. Le cas échéant, Majoration du loyer en cours de bail consécutive à des travaux d'amélioration entrepris par le bailleur :**

**Sans objet**

**D. Le cas échéant, Diminution de loyer en cours de bail consécutive à des travaux entrepris par le locataire :**

**Sans objet**

**VI. GARANTIES**

Le cas échéant, Montant du dépôt de garantie de l'exécution des obligations du locataire/  
Garantie autonome :

**Sans Objet**

**VII. LE CAS ECHEANT, CLAUSE DE SOLIDARITE**

Modalités particulières des obligations en cas de pluralité de locataires :

[clause prévoyant la solidarité des locataires et l'indivisibilité de leurs obligations en cas de pluralité de locataires].

**Sans Objet**

## VIII. LE CAS ECHEANT, CLAUSE RESOLUTOIRE

### **Modalités de résiliation de plein droit du contrat :**

Résiliation de plein droit du contrat de location pour un défaut de paiement du loyer ou des charges aux termes convenus, le non versement du dépôt de garantie, la non-souscription d'une assurance des risques locatifs ou le non-respect de l'obligation d'user paisiblement des locaux loués, résultant de troubles de voisinage constatés.

Le bailleur pourra, dans le cas où le locataire ne quitterait pas les lieux, l'y contraindre par simple ordonnance ou référé.

Il est expressément convenu qu'en cas de paiement par chèque, le loyer et les charges ne seront considérées comme réglés qu'après encaissement du chèque, la clause résolutoire pouvant être appliquée par le bailleur dans le cas d'un chèque sans provision.

Toute offre de paiement ou d'exécution après l'expiration du délai ci-dessus mentionné sera réputée nulle et non avenue et ne pourra faire obstacle à la résiliation de la présente location.

A défaut de production par le locataire d'attestation couvrant ses risques locatifs et un mois après commandement resté infructueux, il sera fait application de la présente clause résolutoire.

## IX. LE CAS ECHEANT, HONORAIRES DE LOCATION

### A. Dispositions applicables

Il est rappelé les dispositions du I de l'article 5 (I) de la loi du 6 juillet 1989, alinéas 1 à 3 : La rémunération des personnes mandatées pour se livrer ou prêter leur concours à l'entremise ou à la négociation d'une mise en location d'un logement, tel que défini aux articles 2 et 25-3, est à la charge exclusive du bailleur, à l'exception des honoraires liés aux prestations mentionnées aux deuxième et troisième alinéas du présent I.

Les honoraires des personnes mandatées pour effectuer la visite du preneur, constituer son dossier et rédiger un bail sont partagés entre le bailleur et le preneur. Le montant toutes taxes comprises imputé au preneur pour ces prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année, dans des conditions définies par décret. Ces honoraires sont dus à la signature du bail. Les honoraires des personnes mandatées pour réaliser un état des lieux sont partagés entre le bailleur et le preneur. Le montant toutes taxes comprises imputé au locataire pour cette prestation ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année, dans des conditions définies par décret. Ces honoraires sont dus à compter de la réalisation de la prestation.

### B. Détail et répartition des honoraires

Sans objet

## X. AUTRES CONDITIONS PARTICULIERES

A/ Occupation, jouissance

**Le bailleur s'engage à :**

- 1 .Délivrer au locataire les locaux en bon état d'usage
2. Assurer au locataire la jouissance paisible des locaux loués ; toutefois, sa responsabilité ne pourra pas être recherchée en raison des voies de fait dont les tiers se rendraient coupables à l'égard du locataire.
3. Entretenir les locaux en état de servir à l'usage prévu et y faire toutes les réparations nécessaires autres que locatives prévues par la loi.
4. Ne pas s'opposer aux aménagements réalisés par le locataire, dès lors que ceux-ci ne constituent pas une transformation de la chose louée.
5. Remettre gratuitement une quittance au locataire lorsqu'il en fait la demande.
6. Délivrer un reçu dans tous les cas où le locataire effectue un paiement partiel.

**Le locataire s'engage à :**

1. Payer le loyer et les charges récupérables aux termes convenus. Le paiement mensuel est de droit s'il en fait la demande.
2. User PAISIBLEMENT des locaux et équipements loués suivant la destination prévue au contrat. Il s'engage également à respecter toutes les décisions prises à compter de son entrée en jouissance par la collectivité
3. Répondre des dégradations et pertes survenant pendant la durée du contrat dans les locaux dont il a la jouissance exclusive, à moins qu'il ne prouve qu'elles ont eu lieu par cas de force majeure, par la faute du bailleur ou par le fait d'un tiers qu'il n'a pas introduit dans le logement.
4. Prendre à sa charge l'entretien courant du logement, des équipements mentionnés au contrat et les menues réparations ainsi que l'ensemble des réparations locatives, sauf si elles sont occasionnées par vétusté, malfaçon, vice de construction, cas fortuits ou force majeure.
5. Ne pas céder le contrat de location, ni sous-louer le local. En cas de cessation du contrat principal, le sous-locataire ne pourra se prévaloir d'aucun droit à l'encontre du bailleur, ni d'aucun titre d'occupation.
6. Laisser exécuter dans les lieux loués les travaux d'amélioration des parties communes ou des parties privatives du même immeuble, ainsi que les travaux nécessaires au maintien en état et à l'entretien normal des locaux loués, les dispositions des deuxième et troisième alinéas de l'article 1724 du Code Civil étant applicables à ces travaux.
7. Ne pas transformer les locaux et équipements loués sans l'accord écrit du propriétaire, lequel pourra subordonner cet accord et l'exécution des travaux à l'avis et à la surveillance d'un architecte de son choix, dont les honoraires seront payés par le locataire. En cas de méconnaissance par le locataire de cette obligation, le bailleur pourra exiger la remise en état des lieux ou des équipements au départ du locataire ou conserver les transformations effectuées, sans que le locataire puisse réclamer une indemnisation pour les frais engagés.  
Si les transformations opérées mettent en péril le bon fonctionnement des équipements

- ou la sécurité du local, le bailleur pourra exiger, aux frais du locataire, la remise immédiate des lieux en l'état.
- 8 .S'assurer contre les risques locatifs dont il doit répondre en sa qualité de locataire : incendie, dégât des eaux, et en justifier au bailleur à la remise des clefs, en lui transmettant l'attestation émise par son assureur ou son représentant. Il devra en justifier ainsi chaque année, à la demande du bailleur.
  9. Souscrire un contrat d'entretien auprès d'une entreprise spécialisée (ou en rembourser le coût au bailleur si ce dernier en assure le paiement) pour faire entretenir au moins une fois par an les équipements individuels (chauffage, gaz, climatisation ...) et en justifier à première demande du bailleur.
  10. Accepter la réalisation par le bailleur des réparations urgentes et qui ne peuvent être différées jusqu'à la fin du contrat de location, conformément à l'article 1724 du Code Civil. Si ces réparations durent plus de 40 jours, le loyer, à l'exclusion des charges, sera diminué en proportion du temps et de la partie de la chose louée dont le locataire aura été privé.
  11. Informer immédiatement le bailleur de tout sinistre et des dégradations se produisant dans les lieux loués, même s'il n'en résulte aucun dommage apparent.
  12. Laisser visiter les lieux loués en vue de leur vente ou de leur location deux heures par jour, au choix du bailleur, sauf les jours fériés.
  13. Acquitter toutes les contributions et taxes lui incombant personnellement (notamment la taxe d'habitation) de manière à ce que le bailleur ne soit pas inquiété à ce sujet. Le locataire devra, avant tout déménagement justifier du paiement des impôts dont le bailleur pourrait être tenu responsable.
  14. Ne pas déménager sans s'être conformé à ses obligations si sans avoir auparavant présenté au bailleur les quittances justifiant du paiement de la taxe d'habitation (article 1686 du CGI).
  15. Remettre au bailleur, dès son départ, toutes les clefs des locaux loués et lui faire connaître sa nouvelle adresse.

#### **B/ Forme du congés, durée du préavis**

Le congé de location devra être signifié de part et d'autre par lettre recommandée avec accusé de réception ou par acte d'huissier.

Le délai de préavis à respecter par le bailleur pour prévenir le preneur est de **3 mois** (partant de la date de réception de l'acte). Le bailleur devra justifier le congé par un motif de reprise, de vente du logement ou par un motif légitime et sérieux.

Le preneur devra respecter **un préavis de 1 mois à l'égard du bailleur.**

En cas de résiliation du preneur ou à l'expiration du bail, la notification de résiliation ou de fin de bail vaudra engagement formel de partir et renonciation à tout maintien dans les lieux, sans qu'il soit besoin de ne recourir à aucune formalité.

## **XI. ANNEXES**

Sont annexées et jointes au contrat de location les pièces suivantes :

A/ Un dossier de diagnostic technique

B/ Un état des lieux

Un état des lieux contradictoire sera établi lors de la remise des clés au locataire et lors de la restitution de celles-ci. L'état des lieux sera obligatoirement annexé au présent contrat.

A Vias, le ..... - 4 FEV. 2020

Signature du locataire :

**Monsieur Eric BENNAC**



Signature du bailleur :

**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de Vias**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L.2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-12**

**Objet : Honoraires de la SAS 2A2D pour visa des dossiers d'aménagement des terrasses implantées sur le domaine public et visa des dossiers d'enseignes avenue de la Méditerranée à Vias-Plage**

**LE MAIRE,**

VU l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité d'une vérification des dossiers d'aménagement des terrasses commerciales sur le domaine public et des dossiers d'enseignes, selon les prescriptions du cahier des charges « exploitation des terrasses sur le domaine public/prescriptions architecturales sur les enseignes » approuvé en Conseil Municipal du 19 mars 2019, dans le cadre de la requalification de l'avenue de la Méditerranée à Vias-Plage,

**DECIDE**

**DE SIGNER** la proposition d'honoraires selon des conditions suivantes :

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** : la proposition d'honoraires est établie par l'Atelier d'architecture David DELBOSC, SAS 2A2D 14 avenue de Sète à AGDE (34300),

**ARTICLE 2** : La prestation comprend la vérification technique et architecturale des dossiers d'aménagement des terrasses commerciales et des dossiers d'enseignes, conformément au cahier des charges « exploitation des terrasses sur le domaine public/prescriptions architecturales sur les enseignes ».

**ARTICLE 3** : Les honoraires :

- Visa sur l'aspect technique et architectural des terrasses couvertes (dossier aménagement n°22 à 27) : 300 €HT soit 360 €TTC
- Visa sur l'aspect technique et architectural des enseignes (dossier aménagement n°1 à 53) :
  - 160 €HT soit 192 €TTC par commerce de 1 à 2 portiques
  - 80 €HT soit 96 €TTC par portique supplémentaire



**ARTICLE 4 :**

Monsieur le Maire et le Comptable public de la Ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

**Ainsi fait et décidé le 30 JAN. 2020**

***Maître Jordan DARTIER***  
Maire de VIAS



Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le : **30 JAN. 2020**  
affiché le :



**ATELIER D'ARCHITECTURE DAVID DELBOSC**  
SAS 2A2D - 14 Av. de Sète - 34 300 AGDE.

Tél : 0467217960 - Télécopie : 0956965304 Mobile : 0683245098  
ORDRE DES ARCHITECTES: N° Régional 232 - N° National S5598  
N° Siret : 44906154800029 - APE : 7111Z  
N° TVA intracommunautaire FR 59 449 061 548

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200130-2020-012-AR  
Date de télétransmission : 30/01/2020  
Date de réception préfecture : 30/01/2020

**AGDE, le 10 janvier 2020**

Hôtel de Ville  
6 Place des Arènes  
34450 VIAS

**Objet :** Avis de coordination sur les « dossiers d'aménagement des terrasses » implantées sur le domaine public dans le cadre de la requalification de l'avenue de la Méditerranée à Vias Plage.

N/Réf. : 18 11 N TERRASSES VIAS

### **PROPOSITION D'HONORAIRES**

#### **Mission :**

VISA architectural pour vérification des dossiers d'aménagement des terrasses commerciales sur le domaine public. Ces terrasses sont référencées n°1 à 53 selon les prescriptions du cahier des charges :

**« Exploitation des terrasses sur le domaine public / prescriptions architecturales sur les enseignes »** en date du 19/03/19, document ayant été approuvé par la Commune.

#### **Rémunération forfaitaire**

**VISA\* SUR L'ASPECT TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL DES TERRASSES COUVERTES** (dossier d'aménagement n° 22 à 27) :

**300 € HT** par dossier commerce et dossier d'aménagement instruit.

**VISA\* SUR L'ASPECT TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL DES ENSEIGNES** (dossier d'aménagement n° 1 à 53) :

**160 € HT** par commerce de 1 à 2 portique(s).

**80 € HT** par portique supplémentaire.

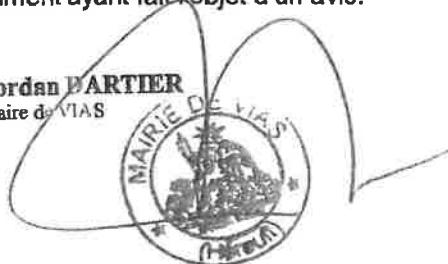
(\*) : Prestation comprenant une vérification du dossier vis-à-vis du cahier des charge et un avis pour approbation et/ou modification du dossier devant aboutir au VISA « favorable » du document.

Au-delà de cet échange, toute nouvelle modification sera facturée pour une nouvelle mission de VISA selon la tarification énoncé ci-dessus.

Cet avis ne préjuge pas de la recevabilité par les services administratifs chargés de l'instruction des autorisations d'urbanisme, ni n'engage la responsabilité de l'architecte coordinateur des projets présentés qui restent du ressort des demandeurs (ou exploitants des commerces) et de la Commune.

Les honoraires des missions de « VISA » seront réglés par la Commune sur présentation de facture et de document ayant fait l'objet d'un avis.

**Maître Jordan BARTIER**  
Maire de VIAS



Pour la SAS 2A2D,  
David Delbosc.

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 - 013**

**Objet : Attribution du marché à procédure adaptée n° 2019-009 : Acquisition d'une chargeuse pelleteuse pour les services techniques de la Ville de Vias, avec reprise de l'ancien matériel.**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le Code de la Commande Publique entré en vigueur au 1<sup>er</sup> avril 2019 et notamment son article R2123-1,

**CONSIDERANT l'avis d'appel public à la concurrence** envoyé à la publication le 16 juillet 2019 au BOAMP, et inséré sur le site internet de la mairie et sur le profil acheteur agglohm-heraultmediterranee.marches-publics.info,

**CONSIDERANT** que deux sociétés, CNH INDUSTRIAL et COLVEMAT SUD ont remis une offre dans les délais impartis,

**CONSIDERANT** qu'au terme de l'analyse des offres reçues, la proposition présentée par la société COLVEMAT SUD est apparue économiquement avantageuse, conformément aux critères de jugement des offres,

**DECIDE**

**DE CONCLURE** un marché à procédure adaptée n°2019-009 dans les conditions suivantes :

### **ARTICLE 1/ Titulaire**

COLVEMAT SUD SARL sise 620 avenue marché gare 34070 Montpellier (agence), dont le siège se situe 5 bis rue Saint Léon 54000 Nancy.

### **ARTICLE 2/ Objet**

Le présent marché a pour objet l'acquisition d'une chargeuse pelleteuse pour les services techniques de la ville de Vias, avec reprise de l'ancien matériel.

### **ARTICLE 3/ Montants**

Le marché se définit de la façon suivante :

- Location 2 000 € HT / mois sur 12 mois,
- Achat : 71 000 € HT au terme de la location,
- Reprise de l'ancien matériel : 32 400 € TTC.

### **ARTICLE 4/ Durée du marché**

La durée du marché se confond avec la date de livraison du matériel.

### **ARTICLE 5/ Exécution**

Le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le

**12 FEV. 2020**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



Le Maire :  
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

affiché le :

**12 FEV. 2020**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200212-2020-014-AR  
Date de télétransmission : 12/02/2020  
Date de réception préfecture : 12/02/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-014**

**Objet : Eco-pâturage / Convention temporaire d'occupation des parcelles communales BH 79 et BH 80.**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** les parcelles communales BH 79 et BH 80, en friche, sises secteur de la Petite Cosse à Vias,

**CONSIDERANT** le besoin exprimé par Madame Jessica DUSSART ABIDI de faire pâturer ses chevaux tout en entretenant les dites parcelles,

**DECIDE**

La convention temporaire d'occupation des parcelles communales BH 79 et BH 80 comme suit :

### **ARTICLE 1/ Objet**

La présente convention a pour objet d'autoriser, de manière précaire, Madame Jessica DUSSART ABIDI à faire pâturer ses chevaux sur ces terrains, dans un espace clôturé par ses soins et dans le respect des obligations liées au zonage NER des parcelles.

### **ARTICLE 2/ Redevance**

La convention est établie à titre gratuit. Madame Jessica DUSSART ABIDI assurera l'entretien des parcelles et veillera à la propreté constante des terrains et de leurs abords immédiats.

### **ARTICLE 3/ Durée de la convention**

La durée de la convention est d'un an, renouvelable tacitement d'année en année.

### **ARTICLE 4/ Exécution**

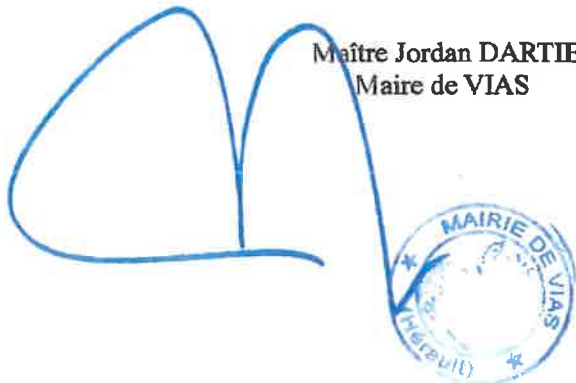
La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias, sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **12 FEV. 2020**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente et sur « Télerecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : **12 FEV. 2020**





**CONVENTION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DES PARCELLES**  
**COMMUNALES N° BH 79 ET BH 80**  
**POUR LE PÂTURAGE DES CHEVAUX DE MADAME JESSICA DUSSART ABIDI**

A Vias, le 7 février 2020

Entre les soussignés :

1° - **La Ville de Vias**, représentée par Maître Jordan DARTIER, Maire, agissant par délégation pour le compte de cette Collectivité, en vertu de la délibération du Conseil Municipal du 15 avril 2014,

d'une part

et

2° - **Madame Jessica DUSSART ép. ABIDI**, sise Domaine Les Barbalous Route de Bessan 34450 VIAS, dénommée ci-après « l'occupant précaire »

D'autre part

sont convenus de ce qui suit :

La Commune est propriétaire de deux terrains désignés par les parcelles BH 79 et BH 80, chacune d'une surface de 29,05 ares, soit 5 810 m<sup>2</sup>, situées secteur de La Petite Cosse à Vias.

Madame Jessica DUSSART ép. ABIDI, propriétaire de chevaux, souhaite y faire pâturer ses animaux pour leur bien-être, tout en assurant l'entretien des parcelles.

**Préambule :**

L'attribution des parcelles, emporte occupation privative du domaine public communal ; en ce sens, elle n'est concédée qu'à titre essentiellement précaire et révocable et ne saurait aucunement conférer à l'exploitant les attributs de la propriété.

Les obligations de la zone NER sont rappelées à l'occupant précaire.

## **Article 1 : Obligations**

Madame Jessica DUSSART ép. ABIDI déclare expressément avoir pris connaissance des dispositions contenues dans le précédent préambule et s'engage à les respecter.

Elle s'engage à clôturer l'espace dédié au pâturage des chevaux.

## **Article 2 : Affectation des parcelles**

Les parcelles, objets de la présente convention, sont affectées à usage exclusif de pâturage de chevaux.

Tout changement d'affectation ou toute utilisation différente même provisoire, entraînera, sauf accord des parties, la résiliation automatique de la convention.

## **Article 3 : Inaccessibilité des droits**

La présente convention étant conclue *intuitu personae*, l'occupant précaire ne pourra en céder les droits en résultant à qui que ce soit ; ni laisser la disposition des lieux à des personnes étrangères à la présente convention.

## **Article 4 : Remise du bien**

L'occupant précaire prendra les parcelles, dans l'état où elles se trouvent. Il déclare, en outre, bien connaître les lieux pour les avoir visités préalablement à la signature de la présente.

## **Article 5 : Conditions d'occupation**

L'occupant précaire ne pourra procéder à aucune modification ou aménagement de la parcelle sans l'accord express, écrit et préalable de la Commune. Les dispositions du zonage NER s'appliquant, aucune construction ne peut être édifiée sur la parcelle.

Si des travaux ou modifications étaient réalisés sans l'accord de la commune, celle-ci serait en droit d'exiger la remise en état antérieur dans les plus brefs délais et aux frais de l'occupant précaire.

À l'expiration de la convention ou si la résiliation a été prononcée en application de l'article 12 ci-après, les parcelles devront être remises à la Commune en bon état de conservation et d'entretien. Cette remise sera constatée par procès-verbal établi contradictoirement entre les parties, soit trois mois avant la date d'expiration normale de la convention, soit au jour de sa résiliation. Tous les dégâts ou dégradations constatés seront mis à la charge de l'occupant précaire.

L'occupant précaire jouira des lieux en bon père de famille. Il veillera à la propreté constante des terrains et de leurs abords immédiats.

## **Article 6 : Assurances**

L'occupant précaire s'engage avant la prise de possession à contracter toutes les polices d'assurances nécessaires pour garantir le risque incendie et sa responsabilité civile.

Il paiera les primes et cotisations de ces assurances de façon à ce que la Commune ne puisse en aucun cas être inquiétée. La preuve d'avoir satisfait à ces exigences sera fournie à la commune par la production annuelle d'une attestation de l'assureur.

### **Article 7 : Redevance**

La présente convention est établie à titre gratuit, par conséquent l'occupant précaire n'est redevable d'aucune redevance, charge à l'occupant précaire d'assurer l'entretien des parcelles.

### **Article 10 : Contrôle**

La commune pourra mandater tout fonctionnaire municipal compétent à cet effet pour contrôler le respect par l'occupant des obligations précitées.

Ce fonctionnaire disposera à tout moment d'un droit de visite sans que l'occupant ne puisse pour quelques motifs que ce soit lui en interdire l'accès.

### **Article 11 : Durée de la convention**

La présente convention est consentie et acceptée pour une durée d'un an à compter de la date de sa signature. Elle se renouvellera tacitement d'année en année, sauf dénonciation expresse adressée trois mois à l'avance par l'une des parties à l'autre, par lettre recommandée avec accusé de réception.

À l'expiration de cette convention, quelle qu'en soit la cause, l'occupant ne pourra invoquer aucun droit au maintien dans les lieux ni réclamer aucune indemnité.

### **Article 12 : Résiliation de la convention**

En cas de non-respect des engagements inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par la commune à l'expiration d'un délai de 8 jours suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure.

### **Article 13 : Litiges**

A défaut de règlement amiable, les contestations relatives à l'interprétation et à l'application de la présente convention seront portées devant le Tribunal Administratif de Montpellier.

L'occupant précaire

**Madame Jessica DUSSART ép. ABIDI**



Pour la commune de Vias,

**Maire Jordan DARTIER**

Maire





**RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ (1/1)**

**PROPRIETAIRE**

**PBFX9C COMMUNE DE VIAS**  
**HOTEL DE VILLE 6 PL DES ARENES 34450 VIAS**

[illegible]

PROPRIETES NON BATIES																		
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION								
AN	SECTION	N°PLAN	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLJH	N°PARC PRIM	FP S DP TAR	SUF	GR SS GR	CLASSE	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT AN EXO RET	FRACTION RC EXO	% EXO	POS
15	BH	79		LA PETITE COSSE	B108		1 A		T	03		29 05	11.88		TA			
														C GC TS	TA TA TA	20 2.38 100	2.38 2.38 11.88	
					R EXO	2.38 EUR			R EXO			0 EUR			MAJ POS			
ONT	HA	A	CA															
					REV IMPOSABLE	11.88 EUR			TAXE AD			R DMP			11.88 EUR			
					R DMP	9.5 EUR			R DMP									





Vias le 28 Janvier 2020

Mme DUSSART Jessica épouse ABIDI  
Domaine "des Barbalous" Apt 3.  
Route de Bessan  
34450 VIAS

tel: 06-22-41-91-16.

Mail: [dussartjessica@gmail.com](mailto:dussartjessica@gmail.com).  
Monsieur;

Original:  
Copie:

MAIRIE DE VIAS  
Service Courrier  
Arrivé le :

31 JAN. 2020

Comme expliqué lorsque je suis venue à votre rencontre,  
Je possède deux chevaux qui étaient, depuis plusieurs années, parqués  
sur une parcelle située "Érémis du banyage" au B&B de VIAS.

La parcelle en question m'avait été prêtée par son propriétaire,  
celle-ci venant d'être vendue; le nouveau propriétaire m'a sommé de  
quitter sa propriété dans les plus brefs délais.

Je me retrouve donc sans aucune solution afin de pouvoir  
honorer sa demande car je ne possède pas de parcelle permettant d'y  
faire pâturer mes animaux.

Par la présente, je sollicite donc votre aide afin de pouvoir  
parquer mes animaux sur une parcelle détenue par la commune.

Comptant sur votre compréhension et votre considération, je vous  
prie d'agréer, Monsieur le Maire; mes salutations distinguées.

Madame DUSSART



allé le 5/02/2020  
pour avoir répl. du comm.  
+ info terrain de (VIAS).

Intervisé par les parcelles  
N° 78-80 - à clore  
à leur frais Philippe

### Section B14



Exhibit #: 11/12/2018, Vlas / b.carrayon.

Document de travail non opposable et non contractuel.

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-015

Objet : Sortie de valeurs

**LE MAIRE,**

**Vu** la loi n° 63-156 du 23 février 1963 et notamment son article 60 modifié,

**Vu** le décret n° 62-1587 du 29 décembre 1962, modifié portant règlement général sur la comptabilité publique;

**Vu** le décret 2008-228 du 5 mars 2008 relatif à la constatation et à l'apurement des débits des comptables publics et assimilés;

**Vu** le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs,

**Vu** le délibération n° 2019.04.29 2a portant Règlement Temporaire d'occupation du domaine public et notamment l'article 1 fixant à 2 euros le tarif du mètre linéaire par jour de marché,

**Vu** l'arrêté du 5 mars 2008 portant application de l'article 19 et 20 du décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs,

**Vu** la demande du régisseur,

**Vu** l'avis de l'ordonnateur,

**Vu** l'avis du comptable (ou agent comptable) assignataire, du 28/01/2020,

**CONSIDERANT:** que Monsieur Youssef AMMARTI, régisseur de recette des droits de place de la ville de VIAS et la trésorerie d'Agde, comptable assignataire, constaté le 31/12/19 un déficit manquant en valeur d'un montant de 200 euros correspondant à 10 tickets à 2.00 euros du n° 94624 à 94633,

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :** Les mesures nécessaires ayant été prises pour éviter l'utilisation frauduleuse des valeurs manquantes, le comptable assignataire est autorisé à enregistrer une écriture de sortie de valeurs pour un montant de deux cents euros.

**ARTICLE 2 :** Au regard des textes susvisés, il n'y a pas lieu d'émettre un ordre de versement à l'encontre du régisseur en fonction au moment de la constatation du déficit.

Ainsi fait et décidé le 29 janvier 2020

Notifié à Monsieur Youssef AMMATI, le 31 janvier 2020

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le jour de l'affichage :

**- 9 MARS 2020**

**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020-016**

**Objet : Contrat de bail commercial Joël BARAGOIN**

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le Code du Commerce et notamment l'article L 145-1,

VU le Code de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P),

VU l'appel à candidature publié le 3 décembre 2019, affiché et inséré sur le site internet de la Commune,

**CONSIDERANT** que trois candidats ont remis une offre dans les délais impartis,

**CONSIDERANT** qu'au terme de l'analyse des offres reçues, la proposition présentée par Monsieur Joël BARAGOIN est apparue complète et conforme aux critères de sélection des offres,

### **DECIDE**

De conclure un bail commercial classique dans les conditions suivantes :

#### **ARTICLE 1/ Objet - Destination**

Le présent bail, a pour objet la location à Monsieur Joël BARAGOIN, d'un local à usage commercial, sis en rez-de-chaussée 16, Place du 14 Juillet à Vias, d'une surface de 160 m<sup>2</sup> avec une terrasse extérieure de 52,88 m<sup>2</sup>.

Le local est affecté à l'usage exclusif de l'activité de restauration (Bar – Restaurant – Café – Pizzeria).

#### **ARTICLE 2/ Loyer**

Le loyer mensuel, hors charges, est fixé à 800 € (huit cents euros). Le paiement est mensuel avant le 10 de chaque mois. Le cautionnement est fixé à 1 mois de loyer.

Le locataire s'acquittera des différents abonnements et taxes qui lui incombent et tels que définis dans le bail.

#### **ARTICLE 3/ Durée du bail**

Le bail entre dans le champ des articles L 145-1 et suivants du Code du commerce.

Conformément aux dispositions légales, le bail est établi pour 9 ans, à compter du 1er mars 2020.

Clause résolutoire : Il est expressément convenu qu'à défaut de paiement d'un seul terme à son échéance ou d'inexécution de l'une quelconque des clauses ou conditions inscrites dans le bail, un mois après un simple commandement de payer ou une sommation d'exécuter les conditions en souffrance, restés sans effet et contenant déclaration par le Bailleur de l'intention d'user du bénéfice de la présente clause, le bail sera résilié de plein droit si bon semble au Bailleur, même dans le cas de paiement ou d'exécution postérieure à l'expiration du délai ci-dessus.

#### **ARTICLE 4/ Exécution**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **26 FEV. 2020**

**26 FEV. 2020**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS





# Contrat de bail commercial

Bail de neuf ans dit 3-6-9

## ENTRE LES SOUSSIGNÉS

Commune de VIAS  
6, Place des Arènes  
34450 VIAS

Ci-après dénommé(s) le Bailleur

Et

Monsieur Joël BARAGOIN  
15, Chemin François FEDOU  
34300 AGDE

Ci-après dénommé(s) le Preneur

## IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT

Le Bailleur loue au Preneur le Local ci-après désigné aux conditions prévues par le présent contrat soumis aux articles L. 145-1 et suivants du code de commerce et aux textes pris pour leur application.

## I - DESIGNATION, CONSISTANCE ET DESTINATION DES LOCAUX

### Désignation :

Par les présentes, le Bailleur donne en location au Preneur les lieux ci-après désignés :

Local en rez-de-chaussée d'un immeuble sis 16 Place du 14 Juillet 34450 VIAS

Ces lieux seront ci-après dénommés « le local ».

☐ Le local ne comporte pas, à titre accessoire, de local affecté à un usage d'habitation.

Il est expressément convenu que toute erreur dans la désignation ou la composition du local ne pourra donner lieu à aucun recours ni réclamation de la part du Preneur qui déclare bien le connaître pour l'avoir vu et visité, et l'accepter sans réserve ni condition.

### Consistance :

Le local commercial, objet du présent bail, se situe au **rez-de-chaussée** d'un bâtiment sis 16, place du 14 juillet à Vias.

Sa surface est d'environ 160 m<sup>2</sup>.

Dépendances à usage privatif :            ☒ oui            ☐ non

☐ cave n°

☐ emplacement de parking / box n°

Autres :

☐ **Terrasse extérieure** d'un périmètre de **52,88 m<sup>2</sup>**, soumise à un arrêté de voirie délivré par la Police Municipale et exploitée dans le respect de la « Charte des terrasses ».

Eléments d'équipement :

- chauffage collectif                            ☐ oui    ☒ non

- eau chaude collective                        ☐ oui    ☒ non

- gardiennage                                    ☐ oui    ☒ non

- ascenseur                                      ☐ oui    ☒ non

Autres :

### Destination des locaux :

Le local loué devra être affecté à l'usage commercial ci-après désigné, à l'exclusion de tout autre :

**Bar – Restaurant – Glacier – Pizzeria**            (RCS Béziers 824 536 049 / Enseigne : Café de la Paix))

## **II- ETAT DES LIEUX ET REMISE DES CLEFS**

### Etat des lieux :

Un état des lieux loués sera réalisé de manière contradictoire lors de l'entrée en jouissance du Locataire par document séparé établi en autant d'exemplaires qu'il y a de parties au contrat, soit 2 exemplaires.

Une copie de l'état des lieux sera annexée à chacun des exemplaires du présent contrat.

### Remise des clefs :

Le Bailleur remettra au Locataire **1 trousseau de clefs**.



### III- CONDITIONS PARTICULIERES DE LA LOCATION

#### Durée :

Le présent bail est consenti et accepté pour une durée de **neuf années entières et consécutives** à compter de la signature du présent document.

Toutefois, le Preneur pourra y mettre fin, par anticipation, à l'expiration de chacune des **deux périodes triennales** en prévenant le Bailleur au moins six mois à l'avance, par acte extrajudiciaire. Le Bailleur aura la même faculté s'il entend invoquer les dispositions des articles L. 145-18 et L. 145-21 du Code de commerce.

#### Loyer – TVA:

Le présent bail est consenti et accepté moyennant un loyer annuel hors charges et hors taxes de :

Huit cents euros (800 €).

que le Preneur s'oblige à payer :  
**par mois et à terme d'avance**

au domicile du Bailleur : Mairie de Vias / service des Finances

#### Révision du loyer :

Le loyer ci-dessus fixé :

fera l'objet d'une révision triennale, par application des dispositions légales. L'Indice des Loyers Commerciaux publié par l'Insee servant de base à la révision sera le dernier indice connu et publié à la date de prise d'effet du bail. L'indice de comparaison sera le dernier indice publié au jour de la demande de révision et d'une façon générale les indices à prendre en compte seront, d'une part, le dernier indice publié au jour de la dernière fixation amiable ou judiciaire du loyer et, d'autre part, le dernier indice publié au jour de la date de révision.

Dans tous les cas, si cet indice venait à disparaître, l'indice qui lui serait substitué s'appliquerait de plein droit.

Si aucun indice de substitution n'était publié, les parties conviendraient d'un nouvel indice. À défaut d'accord, il serait déterminé par un arbitre choisi d'un commun accord entre les parties.

#### Impôts et taxes :

Le Preneur acquittera ses contributions personnelles : taxe d'habitation, taxe professionnelle, taxe des ordures ménagères et généralement tous impôts, contributions et taxes auxquels il est et sera assujéti personnellement, et dont le Bailleur pourrait être responsable à un titre quelconque.

Il devra justifier de leur paiement au Bailleur à toute réquisition et notamment, à l'expiration du bail, avant tout enlèvement des objets mobiliers, matériel et marchandises.

#### Provision pour charges et régularisation :

Le Preneur remboursera au Bailleur toutes les charges, quelle qu'en soit leur nature, y compris les frais d'entretien ou de réparation des parties communes afférentes tant aux biens loués qu'à l'immeuble dans lequel ils se trouvent à l'exception de l'assurance de l'immeuble, des honoraires de gestion et, comme il est indiqué ci-dessous, des grosses réparations visées à l'article 606 du Code civil et des frais de ravalement.

#### Dépôt de garantie :

Pour garantir l'exécution des obligations lui incombant, le Preneur verse au Bailleur la somme de **800 euros** (huit cents €) à titre de dépôt de garantie.

B.J  
M

À l'expiration du bail, cette somme sera restituée au Preneur, déduction faite de toute somme dont il pourrait être débiteur à quelque titre que ce soit et notamment au titre de loyers, charges, taxes, réparations ou indemnités quelconques.

#### **Cautionnement :**

☐ L'exécution du présent contrat n'est garantie par aucun cautionnement.

#### **Election de domicile et compétence :**

Pour l'exécution du présent contrat, le Bailleur élit domicile à l'adresse de son propre domicile. En cas de déménagement, il s'engage à communiquer au Locataire sa nouvelle adresse dans les meilleurs délais et au plus tard, dans les 8 jours qui suivent ce changement.

Le Preneur déclare élire domicile à l'adresse des lieux loués.

Tous les litiges à survenir entre les parties seront de la compétence exclusive des tribunaux du ressort de la situation de l'immeuble.

### **III- CONDITIONS GENERALES DE LA LOCATION**

#### **État des biens loués :**

Le Preneur prendra les biens loués dans l'état où ils se trouveront au moment de l'entrée en jouissance.

Il ne pourra exiger du Bailleur aucune réfection, remise en état ou travaux quelconques, même ceux qui seraient nécessaires en raison notamment de la vétusté ou d'un vice caché, sauf ceux visés à l'article 606 du Code civil.

Il fera son affaire personnelle et exclusive de tous travaux, installations, mises aux normes, quelle qu'en soit la nature, qui seraient imposés par les autorités administratives, la loi ou les règlements, en raison de ses activités présentes ou futures. Le Preneur, qui s'y oblige, s'engage en ce cas à en supporter seul toutes les conséquences à ne prétendre à aucun remboursement, indemnité ou avance de la part du Bailleur, étant précisé que ce dernier sera toujours réputé satisfaire à toutes ses obligations et notamment à celles visées par l'article 1719 du Code civil.

#### **Entretien, travaux et réparations :**

Le présent bail est consenti et accepté sous les charges et conditions ordinaires et de droit en pareille matière et notamment sous celles suivantes que le Preneur s'oblige à fidèlement exécuter à peine de tous dépens et dommages-intérêts et même de résiliation des présentes si bon semble au Bailleur.

#### **Entretien, travaux et réparations à la charge du Bailleur :**

Le Bailleur conservera exclusivement la charge :

- des grosses réparations, telles qu'elles sont définies par l'article 606 du Code civil,
- et les frais de ravalement, que ceux-ci soient afférents aux biens loués ou à l'immeuble dans lequel ils se trouvent.

#### **Entretien, travaux, réparations à la charge du Preneur :**

Pendant toute la durée du présent bail et de ses renouvellements, le Preneur devra entretenir le bien loué constamment en bon état d'entretien et de réparations de toutes sortes quelles qu'en soient la nature et l'importance, à l'exclusion de ce que le Bailleur conserve à sa charge. Il devra notamment assurer, sans aucun recours contre le Bailleur, l'entretien complet de la devanture et des fermetures des biens loués.

Le tout devra être constamment maintenu en parfait état de propreté et les peintures extérieures refaites aussi souvent qu'il sera nécessaire et au moins une fois tous les dix ans.

En outre, le Preneur supportera toutes les réparations y compris celles visées à l'article 606 du Code civil qui seraient rendues nécessaires en raison d'un défaut d'entretien ou d'exécution de travaux lui incombant ou en cas de dégradations de son fait, de celui de sa clientèle ou de son personnel. Il effectuera également à ses frais et sous sa responsabilité la dépose et la remise en place d'enseignes, coffrages ou autres équipements en cas de travaux devant être effectués par le Bailleur.

Il ne pourra rien faire ni laisser faire qui puisse détériorer les biens loués et devra prévenir le Bailleur, sans aucun retard et par lettre recommandée avec avis de réception, sous peine d'en être personnellement responsable, de toute atteinte qui serait portée à la propriété, de toutes dégradations et détériorations qui viendraient à se produire dans les biens loués et qui rendraient nécessaires tous travaux incombant au Bailleur.

Il aura à sa charge toutes les transformations ou réparations rendues nécessaires par l'exercice de ses activités présentes ou futures y compris en matière d'hygiène et de sécurité, tout en restant garant vis-à-vis du Bailleur de toute action notamment en dommages et intérêts de la part des autres locataires ou voisins que pourraient provoquer l'exercice de ses activités.

Dès à présent, le Bailleur autorise le Preneur à effectuer dans les lieux loués des travaux de mises aux normes qui lui seraient imposés par les autorités administratives, sous réserve que le Preneur obtienne toutes les autorisations qui seraient nécessaires.

À l'expiration du bail, il rendra le tout en bon état de réparations, d'entretien ou de fonctionnement.

En outre, le Preneur souffrira tous travaux quelconques qui seraient exécutés dans les biens loués ou dans l'immeuble dont ils dépendent. Il ne pourra prétendre à cette occasion à aucune indemnité ni réduction de loyer, quand bien même la durée des travaux excéderait quarante jours.

### **Aménagement des biens loués par le Preneur :**

Le Preneur ne pourra effectuer de travaux de transformation ou changement de distribution sans accord préalable et écrit du Bailleur.

Si le Bailleur les autorise, le Preneur devra effectuer les travaux à ses risques et périls sans que le Bailleur puisse être inquiété ni recherché à ce sujet. Si ces travaux affectent le gros œuvre, ils devront être exécutés sous la surveillance d'un architecte dont les honoraires seront à la charge du Preneur qui devra souscrire une assurance dommages-ouvrage.

Tous les travaux, aménagements ou embellissements qui seraient faits par le Preneur, même avec l'autorisation du Bailleur, resteront en fin de bail la propriété de celui-ci sans que le Preneur puisse prétendre à aucune indemnité, à moins que le Bailleur ne demande pour tout ou partie la remise des biens en leur état primitif aux frais exclusifs du Preneur, à l'exception des travaux qu'il aurait autorisés sans réserve.

Le Preneur devra déposer à ses frais tous coffrages, équipements, installations, décoration qu'il aurait faits dont l'enlèvement serait nécessaire notamment pour la recherche et la réparation de fuites de toute nature, de fissures dans les conduits de fumée ou de ventilation.

### **Autres charges et conditions :**

Le Preneur devra :

- tenir constamment garnis les biens loués de matériel, objets et effets mobiliers lui appartenant personnellement, en quantité et de valeur suffisante pour répondre en tout temps du paiement du loyer et des accessoires et de l'exécution de toutes les conditions du présent bail;

- jouir des biens loués suivant leur destination en bon père de famille, et se conformer au règlement de copropriété de l'immeuble ou aux dispositions du cahier des charges du lotissement, s'il existe, et dont il reconnaît avoir eu connaissance;

- ne rien faire qui puisse apporter un trouble de jouissance aux voisins et à n'exercer aucune activité contraire aux bonnes mœurs;

- satisfaire à toutes les charges de ville, de police, réglementation sanitaire, voirie, salubrité, hygiène, ainsi qu'à toutes celles pouvant résulter des plans d'aménagement de la ville, et autres charges, dont les locataires sont ordinairement tenus, de manière à ce que le Bailleur ne puisse aucunement être inquiété ni recherché à ce sujet.

D'une manière générale, le Preneur fera son affaire personnelle, de façon à ce que le Bailleur ne soit jamais inquiété ni recherché à ce sujet, de toutes les réclamations ou contestations qui pourraient survenir du fait de son activité dans les biens loués. Par ailleurs, le Preneur devra laisser le Bailleur ou son mandataire, son architecte, tous entrepreneurs et ouvriers, et toutes personnes autorisées par lui, pénétrer dans les biens loués, pour constater leur état quand le Bailleur le jugera à propos.

En cas de mise en vente, le Preneur devra laisser visiter les biens loués de 9 heures à 18 heures les jours ouvrables. De même, il devra laisser visiter les biens loués selon les mêmes modalités par d'éventuels locataires dès la délivrance du congé donné par l'une ou l'autre des parties.



### **Enseigne – Publicité :**

Le Preneur aura le droit d'installer à ses frais, dans l'emprise de sa façade commerciale, toute publicité extérieure indiquant sa dénomination et sa fonction, dans le respect des règlements administratifs en vigueur et du règlement de copropriété et, du cahier des charges et charte applicables. Il s'engage à acquitter toutes taxes pouvant être dues à ce sujet. Il devra l'entretenir constamment en parfait état et sera seul responsable des accidents occasionnés par sa pose, son existence ou sa dépose.

Lors de la restitution des biens, le Preneur devra faire disparaître toute trace de scellement après enlèvement desdites enseignes ou publicités.

### **Assurances :**

Le Preneur devra s'assurer contre les risques d'incendie, d'explosion, de dégâts des eaux, ainsi que les risques locatifs de sa profession ou pouvant résulter de sa qualité de locataire, auprès d'une compagnie notoirement connue.

L'assurance devra permettre, en cas de sinistre, la reconstitution du mobilier, du matériel, des marchandises et du fonds de commerce, ainsi que la reconstruction de l'immeuble du Bailleur avec, en outre, pour ce dernier, une indemnité compensatrice des loyers non perçus à cause du sinistre pendant tout le temps de la reconstruction.

Le Preneur devra, le cas échéant, prendre à sa charge toutes les surprimes liées à son activité ou aux produits employés par lui, tant au titre de sa police que de celle du Bailleur.

Le Preneur devra s'acquitter exactement des primes desdites assurances et devra, à sa demande, en justifier au Bailleur, à peine de résiliation du bail.

Le Preneur devra déclarer tout sinistre qui surviendrait à l'immeuble loué, dans les deux jours, aux compagnies d'assurances intéressées et confirmer cette déclaration au Bailleur dans les quarante-huit heures suivantes, le tout par lettre recommandée avec AR.

### **Sous-location – cession du bail – apport en société :**

Le Preneur ne pourra en aucun cas sous-louer, en totalité ou en partie, sous quelque forme que ce soit, le Local.

Cependant, il pourra, s'il remplit les conditions légales, consentir une location-gérance du fonds de commerce par lui exploité et concéder au Locataire-gérant un droit d'occupation des lieux loués. Dans ce cas, il devra notifier au Bailleur cette mise en location-gérance et lui remettre une copie du contrat.

Le Preneur ne pourra, en outre, céder son droit au présent bail si ce n'est à son successeur dans son commerce, mais en totalité seulement. En cas de cession, il demeurera garant et répondra solidairement avec le cessionnaire et tous ses successeurs du paiement des loyers et accessoires et de l'entière exécution des conditions du présent bail. Une copie de la cession enregistrée devra être remise au Bailleur sans frais pour lui, dans le mois de la signature et le tout à peine de nullité de la cession à l'égard du Bailleur et de résiliation des présentes, si bon lui semble, le tout indépendamment de la signification prescrite par l'article 1690 du code civil.

Ces stipulations s'appliquent à tous les cas de cession, sous quelque forme que ce soit, comme l'apport du droit au bail à toute société quelconque, que cet apport soit fait à une nouvelle société ou à une société préexistante.

### **Solidarité – indivisibilité :**

En cas de décès du Preneur, il y aura solidarité et indivisibilité entre tous ses héritiers et représentants, tant pour le paiement des loyers et accessoires que pour l'entière exécution des conditions qui précèdent et, si la signification prescrite par l'article 877 du Code civil devenait nécessaire, son coût en demeurerait à la charge de ceux à qui elle sera faite.

Plus généralement, il est précisé que les responsabilités solidaires stipulées au présent article existeront indifféremment au profit du Bailleur entre tous les bénéficiaires successifs du bail.

**Clause résolutoire :**

Il est expressément convenu qu'à défaut de paiement d'un seul terme à son échéance ou d'inexécution de l'une quelconque des clauses ou conditions du présent bail, un mois après un simple commandement de payer ou une sommation d'exécuter les conditions en souffrance restés sans effet et contenant déclaration par le Bailleur de l'intention d'user du bénéfice de la présente clause, le présent bail sera résilié de plein droit si bon semble au Bailleur, même dans le cas de paiement ou d'exécution postérieure à l'expiration du délai ci-dessus.

Dans le cas où le Preneur refusait d'évacuer les lieux, l'expulsion pourrait avoir lieu par simple ordonnance de référé, laquelle sera exécutoire par provision et nonobstant appel.

**Fin du bail par cas fortuit ou force majeure :**

Si par cas fortuit ou force majeure, les biens loués viennent à être détruits en totalité, le présent bail sera résilié de plein droit, sans indemnité de la part du Bailleur et sans préjudice du recours que ce dernier aurait à l'encontre du Preneur si la destruction lui était imputable.

**Enregistrement – Frais et honoraires :**

Le présent bail est soumis à la formalité de l'enregistrement, au droit fixe et aux frais du Preneur. Tous les frais et honoraires engagés par chacune des parties relativement aux présentes et à leurs suites resteront à leur charge respective.

**IV- NOMBRE D'EXEMPLAIRES - ANNEXES**

Le présent bail est établi en 2 exemplaires originaux.

Il comprend les annexes suivantes :

☒ Etat des lieux d'entrée

☐ Autres :

Fait à Vias, le 25 Février 2020

Signatures

Monsieur Joël BARAGOIN



Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 17

Objet : Convention SDIS pour le carnaval 2020

**LE MAIRE,**

Vu, l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,  
Vu la demande de l'association des Amis du Carnaval de mise à disposition d'un service de sécurité et de moyen de lutte contre l'incendie dans le cadre de la crémation de Monsieur Carnaval qui se déroulera le 22 février 2020,

**CONSIDERANT:** qu'il y a lieu de passer une convention entre la Commune de Vias et le Service Départemental d'Incendie et de Secours dans le cadre du carnaval 2020,

**DECIDE**

### ARTICLE 1 : Objet

De passer une convention avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours dans le cadre du carnaval 2020.

### ARTICLE 2 : Prix

Le tarif de cette convention est de 308 euros TTC.

### ARTICLE 3 : Durée

La prestation se déroulera le samedi 22 février 2020 de 16h30 à 18h30.

### ARTICLE 4 :

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 17 février 2020

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : 19

9 FEV. 2020

 Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



SERVICE DEPARTEMENTAL  
D'INCENDIE ET DE SECOURS

**Groupement Action Opérationnelle  
Service Opérations**

## CONVENTION

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200217-2020-017-AR  
Date de télétransmission : 19/02/2020  
Date de réception préfecture : 19/02/2020

**Entre:** Le Service Départemental d'Incendie et de secours de l'Hérault, régulièrement représenté par M. Kleber Mesquida, Président du Conseil d'Administration du S.D.I.S  
150 rue supernova - Parc Bel air - 34570 Vailhauques - Tel : 04 67 10 34 18  
Nature juridique : Etablissement territorial administratif  
Identifiant SIRET : 283 400 497 00022  
Code APE : 8425Z

**Et:** MAIRIE DE VIAS  
Place des Arènes - 34450 - VIAS  
Nature juridique: M Jordan DATIER Maire  
Identifiant SIRET: 213 40332200018  
Code APE:

**Il est convenu ce qui suit**

Le SDIS de l'Hérault peut-être sollicité par des tiers pour assurer des prestations spécifiques n'entrant pas dans le cadre des missions dévolues au SDIS et définies par l'article 2 de la Loi N° 96,369 du 03 mai 1996. L'article 42 permet au SDIS de prévoir une participation des bénéficiaires de la prestation, aux frais des services rendus.

**Article 1 : Objet de la convention**

Mise à disposition d'un service de sécurité

Nature de la manifestation : **Carnaval / moyen de lutte contre l'Incendie**

Date - Horaires et Lieux :

samedi 22 février 2020 de 16h30 à 18h30

Parking le Gambeta VIAS

**Article 2 : Disponibilité opérationnelle**

Le bénéficiaire reconnaît que les moyens mis à sa disposition conservent une disponibilité opérationnelle intégrale au bénéfice du service public de secours, en cas de besoins.

Le bénéficiaire reconnaît avoir pris connaissance que les moyens mis à sa disposition peuvent être retirés à tout moment pour les motifs sus-cités et sans préavis, en cas de service de sécurité sapeurs-pompiers imposé par une commission de sécurité, il s'engage à faire cesser sa manifestation immédiatement suite au départ des moyens visés par la présente convention. La facturation des moyens est alors établie au prorata temporis ; le bénéficiaire déclare dans la présente, renoncer à tout recours aux frais de dédommagement contre le SDIS 34.

**Article 3 : Description des moyens**

Désignation du véhicule	Nombre	Nombre d'heures d'intervention en véhicule			
		Jour	Nuit	Feré	Total
1 - Frais de gestion < ou = 3 véhicules	1	1	0	0	1
Camion Citerne Feux Forêts (CCF)	1	2	0	0	2



#### Article 4 : Dispositions financières

La participation du bénéficiaire aux frais de mise à disposition des moyens est conforme au tableau de tarification établi par délibération du Conseil d'Administration du SDIS N° 2011-057 du jeudi 30 juin 2011

#### Article 5 : Prise en charge alimentaire et hébergement

La restauration des personnels mis à disposition, lorsqu'ils interviennent au moment des repas, ainsi que leur l'hébergement éventuel, sont à la charge du bénéficiaire. Toutefois, le Sdis peut fournir ces prestations qui seront alors facturées dans la présente convention

#### Article 6 : Responsabilité civile - prêt de matériel

En cas de prêt de matériel, seul le bénéficiaire, déclare par la présente être titulaire d'une assurance couvrant les dommages éventuels qu'il causerait à un tiers ainsi que les dommages qu'il causerait à ces matériels du fait de leur utilisation ou de leur emploi. Chacune des deux parties certifie qu'elle a souscrit une assurance Responsabilité Civile de son fait ou du fait de ses préposés.

#### Article 7 : Annulation - Coordonnées

En cas d'annulation de la manifestation (sportive ou culturelle), durant les jours ouvrés l'organisateur devra prendre contact avec Mme Chantal Michel au 04 67 10 35 65 ( ou au 04 67 10 34 40 en son absence ), les autres jours, avec le chef de salle du CODIS 04 99 06 70 00 et confirmer par un mail. Cette information devra être transmise au plutôt, et dans tous les cas, deux heures au plus tard avant le début de la manifestation. Il en sera de même, dans le cas où les moyens du SDIS seraient en retard.

#### Article 8 : Tarification :

Le montant des frais inhérents à la prestation à assurer est détaillé dans le tableau suivant :

Véhicules		Prix TTC pour ce véhicule
1	1 - Frais de gestion < ou = 3 véhicules	60,00 €
1	Camion Citerne Feux Forêts (CCF)	380,00 €
Prix Total		440,00 €

Pour les collectivités territoriales qui contribuent au budget du sdis, une réduction de 30 % est appliquée sur l'ensemble des éléments facturés.

Prix TTC pour cette convention 308 €

#### Article 9 : Litiges :

En cas de litige, les parties s'engagent à rechercher toute voie amiable de règlement avant de soumettre le différent à une instance

le présent état est arrêté à la somme de Trois cent huit euros

Après signature de la convention et réalisation de la prestation, la pairie départementale transmettra par courrier un avis des sommes à payer à l'organisateur afin qu'il règle la prestation.

Bon pour accord:

Pour le Président du SDIS par délégation

Date:

Signature du bénéficiaire :

19 FEV. 2020  
MAIRIE DE VIALS  
THÉOUIL



## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020 – N° 18**

**Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation du groupe ELEGANCE le dimanche 10 janvier 2021.**

**LE MAIRE,**

**VU** l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité de présenter, le spectacle du groupe ELEGANCE, le dimanche 10 janvier 2021, au théâtre de l'Ardaillon.

**DECIDE**

**DE SIGNER** le contrat de la prestation suivante :

**ARTICLE 1/ Titulaire :**

Célia MORENO, route de la Tamarissière, 34 300 AGDE.

**ARTICLE 2/ Objet :**

Prestation intitulée « ELEGANCE ».

**ARTICLE 3/ Prix :**

Le montant de la prestation est de 1392.88 euros.

**ARTICLE 4/ Date :**

La prestation aura lieu le 10/01/2021.

**ARTICLE 5/ Exécution :**

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

**Ainsi fait et décidé le 24 février 2021.**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours  
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier  
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique  
« Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le:  
le :

**9 MARS 2020**

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias



## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-019

Objet : Convention de mise à disposition pour l'installation d'une bulle de vente sur la parcelle AY n°99.

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la parcelle communale en nature de parking cadastrée section AY n° 99 sise chemin du Clot à Vias Plage,

**CONSIDERANT** le besoin exprimé par Monsieur Alexandre SIBADE, gérant de la SCCV Saint Louis à utiliser à titre temporaire une partie de la parcelle cadastrée section AY n° 99, d'une superficie de 4 275 m<sup>2</sup> en vue d'y installer sur une emprise délimitée d'environ 30 m<sup>2</sup> sur le plan joint en annexe, une bulle de vente.

**DECIDE**

La convention temporaire d'occupation d'une partie de la parcelle communale AY n° 99 comme suit :

### **ARTICLE 1/ Objet**

La présente convention a pour objet d'autoriser, de manière précaire, Monsieur Alexandre SIBADE, gérant de la SCCV Saint Louis à utiliser à titre temporaire une partie de la parcelle cadastrée section AY n° 99, d'une superficie de 4 275 m<sup>2</sup> en vue d'y installer sur une emprise délimitée d'environ 30 m<sup>2</sup> sur le plan joint en annexe, une bulle de vente, et ce, pour les seuls besoins de la commercialisation du programme de 19 logements projeté sur la parcelle cadastrée section AX n° 86, objet du PC n° 34 332 18 K 0025 autorisé le 18 octobre 2018 à M. Alexandre SIBADE.

### **ARTICLE 2/ Redevance**

La présente convention est établie au prix de 4 500 €, du 1<sup>er</sup> mars au 31 décembre 2020, payable à la signature de la présente convention et à réception du titre de recettes.

### **ARTICLE 3/ Durée de la convention**

La présente convention est consentie et acceptée pour une durée débutant le 1<sup>er</sup> mars 2020 et s'achevant à la plus récente des échéances suivantes :

- A la première demande de la Commune, en cas de cession par elle de tout ou partie du terrain, ou en cas de gêne des installations pour la réalisation d'autres chantiers riverains, ou pour toute autre cause nécessitant la libération des lieux.
- A l'achèvement des besoins de commercialisation de la SCCV Saint Louis.
- En tout état de cause, au plus tard le 31 décembre 2020.

#### ARTICLE 4/ Exécution

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias, sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **26 FEV. 2020**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente ou sur [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le :  
affiché le :

**26 FEV. 2020**

**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de Vias**





## CONVENTION DE MISE A DISPOSITION

### Pour l'installation d'une bulle de vente sur la parcelle AY n° 99 à VIAS PLAGE

Lettres / Foncier / Parcelles communales / parcelle AY 99 PK des 3 plages

A Vias, le **26 FEV. 2020**

Entre les soussignés :

1° - **La Ville de Vias**, représentée par Maître Jordan DARTIER, Maire, agissant par délégation pour le compte de cette Collectivité, en vertu de la délibération du Conseil Municipal du 15 avril 2014,

d'une part

et

2° - **Monsieur Alexandre SIBADE, gérant de la SCCV Saint Louis**, sise 12 rue Beaumarchais 11100 NARBONNE, dénommé ci-après « l'occupant précaire »

D'autre part

sont convenus de ce qui suit :

La commune est propriétaire depuis le 20 décembre 2019 d'une parcelle de terre en nature de parking cadastrée section AY n° 99 d'une surface de 4 275 m<sup>2</sup>, situé en zone 1 AUT1 du P.L.U. de la Commune.

**Monsieur Alexandre SIBADE, gérant de la SCCV Saint Louis** souhaite y implanter une bulle de vente d'environ 30 m<sup>2</sup> pour une durée minimale de 12 mois.

#### Préambule :

L'emplacement d'environ 30 m<sup>2</sup>, issus de la parcelle de terre en nature de parking cadastrée section AY n° 99, n'est concédée qu'à titre essentiellement précaire et révocable et ne saurait aucunement conférer à l'exploitant les attributs de la propriété.

Les obligations de la zone I AUT1 sont rappelées à l'occupant précaire.

## **Article 1 : Obligations**

Monsieur **Alexandre SIBADE**, gérant de la **SCCV Saint Louis** déclare expressément avoir pris connaissance des dispositions contenues dans le précédent préambule et s'engage à les respecter.

## **Article 2 : Affectation de l'emplacement**

L'occupant est autorisé à utiliser à titre temporaire une partie de la parcelle cadastrée section AY n° 99, d'une superficie de 4 275 m<sup>2</sup> en vue d'y installer sur une emprise délimitée d'environ 30 m<sup>2</sup> sur le plan joint en annexe, une bulle de vente, **et ce, pour les seuls besoins** de la commercialisation du programme de 19 logements projeté sur la parcelle cadastrée section AX n° 86, objet du PC n° 34 332 18 K 0025 autorisé le 18 octobre 2018 à M. Alexandre SIBADE.

Tout changement d'affectation ou toute utilisation différente même provisoire, entraînera, sauf accord des parties, la résiliation automatique de la convention.

## **Article 3 : Incessibilité des droits**

La présente convention étant conclue *intuitu personae*, l'occupant précaire ne pourra en céder les droits en résultant à qui que ce soit ; ni laisser la disposition des lieux à des personnes étrangères à la présente convention.

## **Article 4 : Remise du bien**

L'occupant précaire prendra l'emplacement d'environ 30 m<sup>2</sup>, dans l'état où il se trouve. Il déclare, en outre, bien connaître les lieux pour les avoir visités préalablement à la signature de la présente.

## **Article 5 : Conditions d'occupation**

L'occupant précaire ne pourra procéder à aucune modification ou aménagement de la parcelle sans l'accord express, écrit et préalable de la commune.

Si des travaux ou modifications étaient réalisés sans l'accord de la commune, celle-ci serait en droit d'exiger la remise en état antérieur dans les plus brefs délais et aux frais de l'occupant précaire.

À l'expiration de la convention ou si la résiliation a été prononcée en application de l'article 12 ci-après, l'emplacement devra être remis à la commune en bon état de conservation et d'entretien. Cette remise sera constatée par procès-verbal établi contradictoirement entre les parties, soit trois mois avant la date d'expiration normale de la convention, soit au jour de sa résiliation. Tous les dégâts ou dégradations constatés seront mis à la charge de l'occupant précaire.

L'occupant précaire jouira des lieux en bon père de famille. Il veillera à la propreté constante du terrain et de ses abords immédiats.

L'occupant prendra jouissance du terrain sans pouvoir prétendre à indemnité en raison du mauvais état d'entretien du sol ou du sous-sol, d'un vice caché ou de tout autre cause sans pouvoir exiger de travaux quelconques de la part de la ville.

L'occupant fera son affaire auprès des concessionnaires (EDF-GDF, Telecom) pour les branchements provisoires nécessaires et règlera directement ses abonnements et consommations.

L'occupant devra occuper les lieux dans le respect du voisinage, de manière à ne créer aucun trouble et devra respecter la destination du local.

## **Article 6 : Assurances**

L'occupant précaire s'engage avant la prise de possession à contracter toutes les polices d'assurances nécessaires pour garantir le risque incendie et sa responsabilité civile.

Il paiera les primes et cotisations de ces assurances de façon à ce que la commune ne puisse en aucun cas être inquiétée. La preuve d'avoir satisfait à ces exigences sera fournie à la commune par la production d'une attestation de l'assureur.

L'occupant demeure responsable de tous les accidents, incidents, et dommages matériels et immatériels causés par lui, ses préposés, ses fournisseurs, ses sous-traitants éventuels ou par des tiers se trouvant dans l'emprise ainsi que tous les dommages qui pourraient être causés par lui aux voiries et équipements publics du fait de l'utilisation des accès du bien, objet de la présente convention.

En cas de sinistre rendant les lieux inutilisables qui ne serait pas le fait de l'occupant, la présente convention sera résiliée de plein droit sans que l'occupant puisse exiger quelque indemnité de la part de la Commune de Vias.

## **Article 7 : Redevance**

**La présente convention est établie au prix de 4 500 €, du 1<sup>er</sup> mars au 31 décembre 2020, payable à la signature de la présente convention et à réception du titre de recettes.**

## **Article 8 : Contrôle**

La commune pourra mandater tout fonctionnaire municipal compétent à cet effet pour contrôler le respect par l'occupant des obligations précitées.

Ce fonctionnaire disposera à tout moment d'un droit de visite sans que l'occupant ne puisse pour quelques motifs que ce soit lui en interdire l'accès.

## **Article 9 : Durée de la convention**

La présente convention est consentie et acceptée pour une durée débutant le 1<sup>er</sup> mars et s'achevant à la plus récente des échéances suivantes :

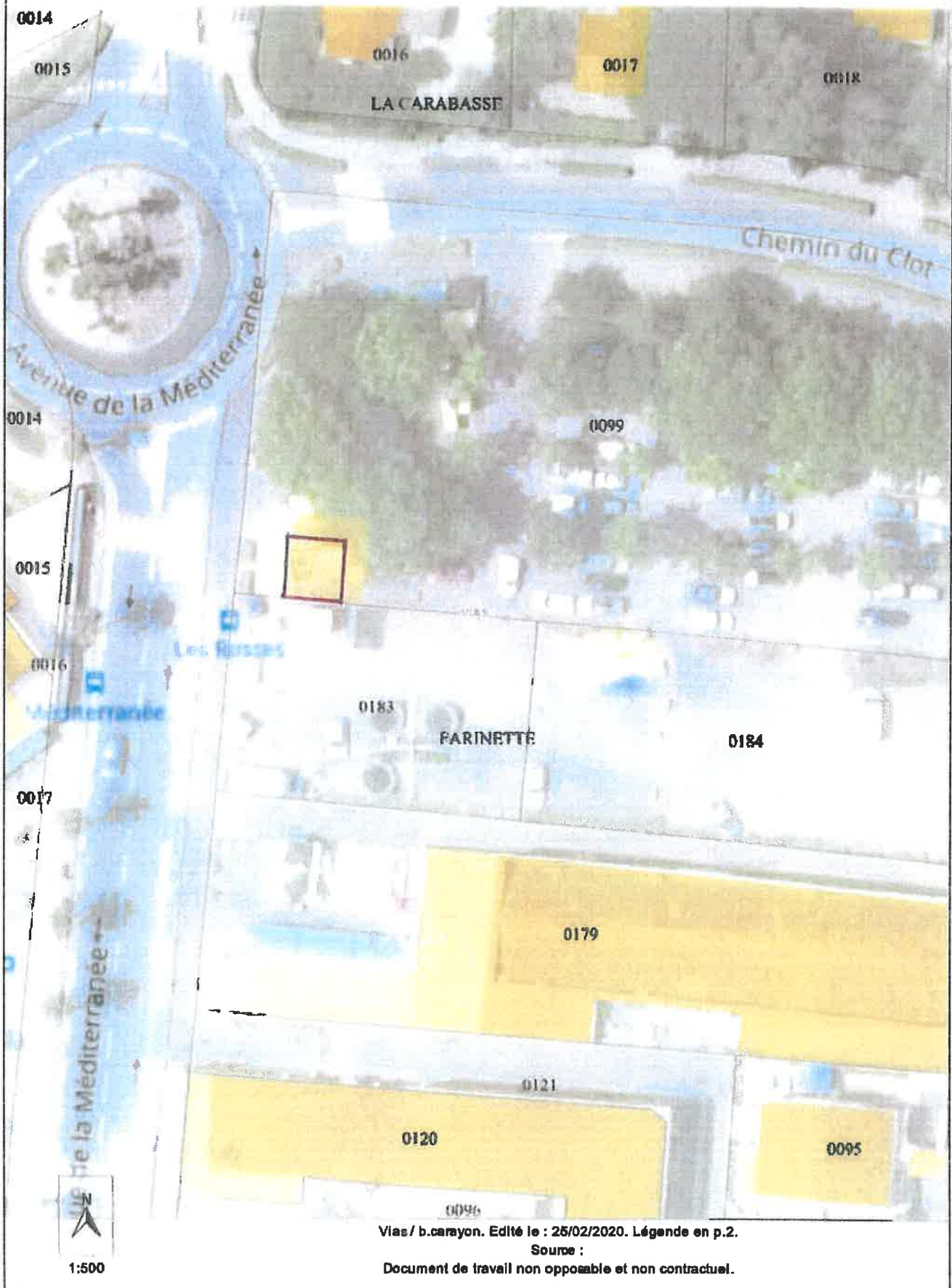
- A la première demande de la Commune, en cas de cession par elle de tout ou partie du terrain, ou en cas de gêne des installations pour la réalisation d'autres chantiers riverains, ou pour toute autre cause nécessitant la libération des lieux.
- A l'achèvement des besoins de commercialisation de la SCCV Saint Louis.
- En tout état de cause, au plus tard le 31 décembre 2020.

À l'expiration de cette convention, quelle qu'en soit la cause, l'occupant ne pourra invoquer aucun droit au maintien dans les lieux ni réclamer aucune indemnité.

## **Article 10 : Résiliation de la convention**

En cas de non-respect des engagements inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par la commune à l'expiration d'un délai de 8 jours suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure.





**Article 11 : Litiges**

A défaut de règlement amiable, les contestations relatives à l'interprétation et à l'application de la présente convention seront portées devant le Tribunal Administratif de Montpellier.

L'occupant précaire

**Monsieur Alexandre SIBADE**

Pour la commune de Vias,

**Maire Jordan DARTIER**

**Maire**





**DÉPARTEMENT  
DE L'HERAULT**

**ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS**

**HÔTEL DE VILLE  
6 PLACE DES ARÈNES  
34450 VIAS**

**Décision n° : 2020-22**

**OBJET : Rétrocession d'une concession au cimetière située dans le columbarium du  
cimetière communal**

**DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE DE VIAS**

**PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE L 2122.22**

**DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS**

Date de publication :

VU l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Date d'affichage :

06.03.2020

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales notamment pour prononcer la délivrance et la reprise de concessions de cimetière ;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'arrêté 2015-342 portant sur le règlement des cimetières de Vias ;

10 MARS 2020

Date de notification :

**CONSIDÉRANT** la demande de rétrocession présentée par Madame LATREILLE Nicole veuve FAYE, titulaire d'une concession au columbarium, CE-007, en date du 19 Juillet 2017, accordée moyennant la somme de 600.00 € euros, pour une durée de 30 ans ;

06.03.2020

**CONSIDÉRANT** que celle-ci se trouvant donc vide et que Madame LATREILLE Nicole veuve FAYE a une concession temporaire ;

Signature :



**D E C I D E**

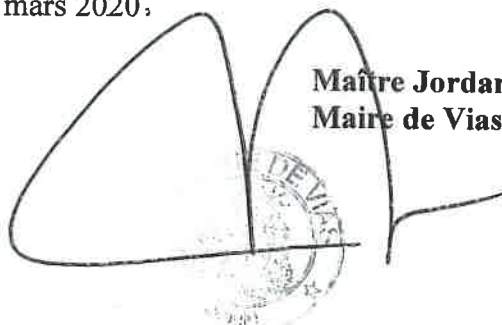
**ARTICLE 1<sup>er</sup>** – D'accepter la demande de Madame LATREILLE Nicole veuve FAYE de rétrocéder la dite concession à la ville de Vias afin qu'elle en dispose selon sa volonté,

**ARTICLE 2** – Le remboursement du prix de la rétrocession est limité aux deux tiers du prix d'achat, le troisième tiers versé au centre communal d'action social reste acquis conformément au règlement du cimetière en date du 1<sup>er</sup> juillet 2015, et déduction faite du montant représentant les années d'occupation de la concession soit un remboursement de 365€12.

Ainsi fait et décidé le 4 mars 2020.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Maire Jordan DARTIER  
Maire de Vias**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200203-2020-023-AR  
Date de télétransmission : 09/03/2020  
Date de réception préfecture : 09/03/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

**Décision n° : 2020- 23**

**Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de  
Monsieur Laurent FERRANDIS**

**LE MAIRE,**

**Vu le Code général des collectivités territoriales;**

**Vu la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,  
notamment son article 11;**

**Vu la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;**

**Vu la demande de protection fonctionnelle du 17 janvier 2020 présentée par Monsieur Laurent  
FERRANDIS, Chef de Service Principal de 1<sup>ère</sup> Classe, suite aux faits d'insultes et de menaces  
dont il a été victime le 17 septembre 2019 à VIAS.**

### **CONSIDERANT:**

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".

- que Monsieur Laurent FERRANDIS a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 17 septembre 2019 à VIAS

- que Monsieur Laurent FERRANDIS demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée le 17 septembre 2019.

- que le préjudice de Monsieur Laurent FERRANDIS est évalué à la somme de 500 euros.

### **DECIDE**

#### **ARTICLE 1 :**

**La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à  
Monsieur Laurent FERRANDIS.**

**ARTICLE 2 :-**

Les frais de représentation en justice de Monsieur Laurent FERRANDIS sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

**ARTICLE 3 :**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 03 février 2020

 Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le : **- 9 MARS 2020**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200203-2020-024-AR  
Date de télétransmission : 09/03/2020  
Date de réception préfecture : 09/03/2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 24

**Objet :** Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de  
Monsieur Benoit LAURENT

**LE MAIRE,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales;

**Vu** la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, notamment son article 11;

**Vu** la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;

**Vu** la demande de protection fonctionnelle du 17 janvier 2020 présentée par Monsieur Benoit LAURENT, Brigadier, suite aux faits d'insultes, de menaces et de violences volontaires dont il a été victime le 17 septembre 2019 à VIAS.

### **CONSIDERANT:**

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".

- que Monsieur Benoit LAURENT a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 17 septembre 2019 à VIAS

- que Monsieur Benoit LAURENT demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée le 17 septembre 2019.

- que le préjudice de Monsieur Benoit LAURENT est évalué à la somme de 800 euros.

**DECIDE**

### **ARTICLE 1 :**

La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à Monsieur Benoit LAURENT.

**ARTICLE 2 :-**

Les frais de représentation en justice de Monsieur Benoit LAURENT sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

**ARTICLE 3 :**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 03 février 2020

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le : affiché le :

  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

9 MARS 2020

## DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

**L 2122-22**

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 026

Objet : *Convention temporaire de raccordement au réseau d'eau potable du poste de secours la Dune au camping La Dune à Vias.*

**LE MAIRE,**

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** l'installation d'un poste de secours Chemin de la Kabylie pour la sécurité des estivants,

**CONSIDERANT** la nécessité de raccorder cet équipement sur le réseau d'eau potable du Camping La Dune,

**CONSIDERANT**, l'accord du Camping La Dune pour la réalisation des travaux de raccordement et la pose d'un compteur par courriel en date du 7 janvier 2020,

**DECIDE**

### **ARTICLE 1/ Objet**

Pour les besoins d'un poste de secours la Dune, chemin de la Kabylie, la Ville de Vias est autorisée à réaliser les travaux de raccordement au réseau d'eau potable du camping la Dune.

### **ARTICLE 2/ Coût-Tarifs**

#### *Travaux :*

Tous les travaux de raccordement ainsi que la fourniture et la pose d'un compteur sont aux frais et charges de la ville de Vias, ainsi que tous les travaux d'entretien et de sauvegarde qui s'avèreraient nécessaires en cours d'utilisation.

#### *Consommation d'eau :*

La facturation de la consommation d'eau sera à la charge de la ville selon la tarification en vigueur et établie sur la base d'un relevé de compteur contradictoire au premier jour de la mise en service du poste de secours et au dernier jour.

### **ARTICLE 3/ Durée de la convention**

La durée de la convention est d'un an, renouvelable tacitement sans excéder 3 années.

#### **ARTICLE 4/ Exécution**

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **12 MARS 2020**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente ou sur [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le :

**12 MARS 2020**

**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de Vias**





**Prise conformément à l'article L 2122.22**

**du Code général des collectivités territoriales**

**DECISION : n° 2020 / 027**

**OBJET : ZAD de la Côte Ouest : Délégation du Droit de Préemption à l'EPF Occitanie.**

**D.I.A. : n° 20 / 047 : CTS BARDINA / PASQUIER**

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS**

Date de publication :

**17 MARS 2020**

Date d'affichage :

**17 MARS 2020**

Date de transmission à  
la Préfecture :

**17 MARS 2020**

Date de notification :

Signature :

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 15 Avril 2014, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'Arrêté Préfectoral n° 2017-04-08361 en date du 27 avril 2017 créant une Zone d'Aménagement Différé dite « ZAD Côte Ouest » sur le territoire de la Commune de Vias et désignant ladite Commune comme bénéficiaire du droit de préemption dans ladite ZAD ;

VU le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) et notamment l'article 5.1.3 du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) « Organisation d'un recul stratégique de l'urbanisation dans les zones soumises à l'érosion du trait de côte ou à risque de submersion » et sa mise en révision en novembre 2013 ;

VU le Plan Local d'Urbanisme de la Commune, approuvé le 24 juillet 2017, modifié le 5 juillet 2018 et notamment les dispositions de la zone naturelle et touristique ;

VU la Convention d'Anticipation Foncière « recul Stratégique Côte Ouest de Vias » signée le 12 novembre 2015 ;

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner, reçue en Mairie le 26 février 2020, par laquelle Maître Patrice VERNAZOBRES, notaire associé, informait de la volonté des conjoints BARDINA de vendre la propriété cadastrée section AE n° 149, 155, 156, et les 2 / 18èmes du chemin cadastré section AE n° 158 d'une contenance totale de 1 540 m², lieu-dit « La Fourche », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 45 000,00 € (quarante-cinq mille euros) avec 4 000 € ( quatre mille euros) de commission à la charge de l'acquéreur ;

**CONSIDERANT** qu'aux termes de la convention susvisée conclue entre l'EPF d'Occitanie et la Commune de Vias, l'établissement public foncier s'engage notamment à acquérir par délégation du droit de préemption ;

**CONSIDERANT** que la Commune de Vias a demandé à l'EPF d'Occitanie de bien vouloir se porter acquéreur des biens situés à l'intérieur du périmètre fixé par ladite convention en vue de permettre à la Commune de répondre à l'obligation de relocalisation à moyen terme des activités touristiques, économiques et des biens dans le secteur de la ZAD de la Côte Ouest, menacées par le recul du trait de côte, et dans l'objectif de maintenir et développer les activités de loisirs et de tourisme en reconstituant un espace balnéaire accessible ;



**CONSIDERANT** que la parcelle, objet de la DIA susvisée, se situe dans le périmètre de la ZAD et de ladite convention signée avec l'EPF d'Occitanie ;

**DECIDE**

**ARTICLE 1** – La Commune de Vias décide de déléguer à l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie le droit de préemption dans le cadre de l'aliénation portant sur la propriété cadastrée section AE n° 149, 155, 156, et les 2 / 18èmes du chemin cadastré section AE n° 158 d'une contenance totale de 1 540 m<sup>2</sup>, lieu-dit « La Fourche », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 45 000,00 € (quarante-cinq mille euros) avec 4 000 € ( quatre mille euros) de commission à la charge de l'acquéreur ;

**ARTICLE 2** – L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie exercera le droit de préemption en ZAD dans les dispositions fixées par la convention évoquée ci-dessus et dans le respect des dispositions du Code de l'Urbanisme.

**ARTICLE 3** - La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

**ARTICLE 4** - Madame la Directrice Générale des Services et Madame la Directrice de l'EPF d'Occitanie sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « télérecours citoyens » accessible sur le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Ainsi fait et décidé le **17 MARS 2020**

**Maitre Jordan DARTIER**  
Maire de Vias

Département :  
HERAULT

Commune :  
VIAS

Section : AE  
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 24/02/2020  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

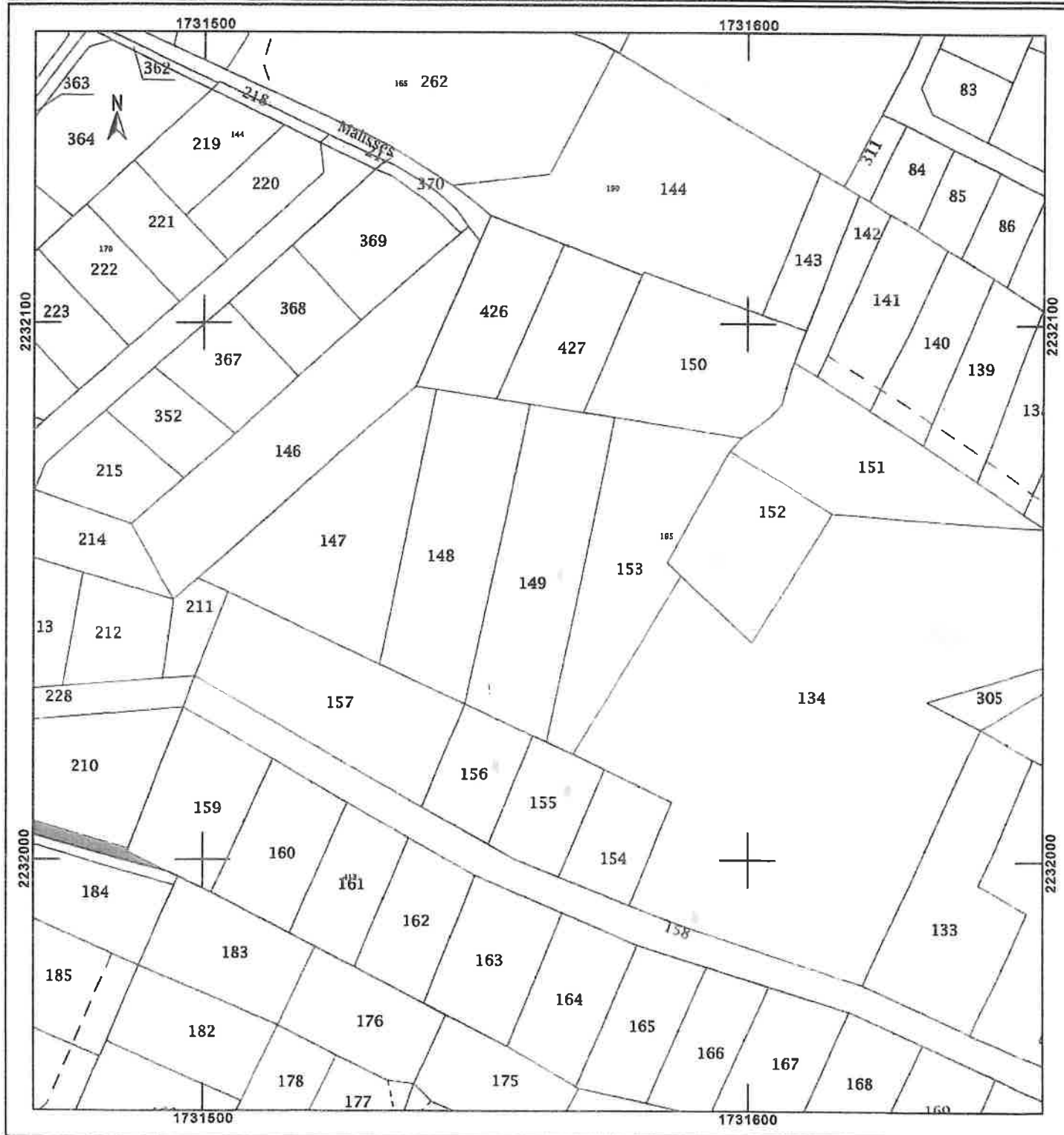
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Accusé de réception en préfecture  
034 213 403 322 - 20200317-2020-027-AR  
Date de télétransmission : 17/03/2020  
Date de réception en préfecture : 17/03/2020  
Le plan va être transmis sur cet extrait  
par le centre des impôts foncier suivant :  
CENTRE DES IMPÔTS FONCIERS  
11 Av PIERRE VERDIER B.P 761 34522  
34522 BEZIERS CEDEX  
tél. 04 67 35 69 03 - fax 04 67 35 69 00  
cdif.beziers@dgfiip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/001**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 04/12/2019 Complétée le 04/12/2019		N° DP 34332 19 K0105
Par :	MR RIFF BERNARD	Surfaces :  de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	19 Rue VOLTAIRE 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BW0085
Pour :	PEINTURE FACADE	
Sur un terrain sis à :	19 Rue VOLTAIRE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018  
Vu l'avis Favorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 09/12/2019

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS - 2 JAN. 2020  
Pour le Maire et par délégation  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



- 2 JAN. 2020

La présente décision est transmise le 2 JAN. 2020 au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**  
Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va

**2.2.2 Déclarations préalables**

**DOSSIER N° DP 34332 19 K0105**

de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**2.2.2 Déclarations préalables**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 003

Objet : Permission de voirie - ETE RESEAUX

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

03/01/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de Madame BEILLES Anne, représentant la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 1066 Avenue de la Méditerranée à Vias, du 17 janvier au 10 février 2020, afin de procéder aux travaux de branchement et raccordement ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Madame BEILLES Anne, représentant la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 1066 Avenue de la Méditerranée à Vias, du 17 janvier au 10 février 2020, afin de procéder aux travaux de branchement et raccordement ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 17 janvier au 10 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 30 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Madame BEILLES Anne, représentant la société ETE RESEAUX

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 17 janvier au 10 février 2020. En aucun cas, l'Avenue Méditerranée ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**Fait à VIAS le 2 janvier 2020**

**Maître Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 04

Objet : **Permission d'occupation du domaine public**  
**«PROMODERN »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

**VU** le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**VU** la requête reçue en mairie de Vias, formulée par Madame DUCHEIN, représentant la société PROMODERN, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, du 06 au 7 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour effectuer l'installation de mobilier du tabac « Lou Camel »,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** Madame DUCHEIN, représentant la société PROMODERN est autorisée à occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, les 06 et 07 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour effectuer l'installation de mobilier du tabac « Lou Camel »,

**ARTICLE 2 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société PROMODERN afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que du 06 au 07 février 2020. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que du 06 au 07 février 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 08 février 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 9 janvier 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 05

Objet : Permission de voirie – LES DEMENAGEURS BRETONS

Date de publication :

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de notification :

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par la société Les Déménageurs Bretons, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 3 avenue du Général de Goys à Vias, afin de pouvoir stationner un camion un camion de 19 tonnes pour effectuer un déménagement, qui aura lieu le 11 mars 2020,

Signature :

CONSIDERANT, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

#### ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société Les Déménageurs Bretons est autorisée à occuper la voie au droit du 3 avenue du Général de Goys à Vias, le 11 mars 2020, afin de stationner un camion de 19 tonnes pour procéder à un déménagement.

**ARTICLE 2 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 11 mars 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 3 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société Les Déménageurs Bretons afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement du déménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 7 janvier 2020

The stamp is circular with the text "MAIRIE DE VIARS" around the top and "Hérault" at the bottom. In the center, there is a coat of arms. A large, stylized signature is written over the stamp.

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-06**

**Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

23/01/2020

Date d'affichage :

23/01/2020

Date de transmission  
à la Préfecture :

Date de notification :

23/01/2020

Signature :

Le Maire de Vias,

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4,

VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4,

VU l'arrêté préfectoral n°2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016,

VU la demande en date du 29/10/2019 formulée par l'Association dénommée « Vias Beach Biker ».

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur le président de l'association dénommée « Vias Beach Biker » est autorisé à vendre des boissons du troisième groupe de 12h à 20h à l'occasion du loto du Vias Beach Biker qui aura lieu le 02/02/2020 au gymnase Victor Bernado.

**ARTICLE 2 :** Cette autorisation est limitée à 5 par an.

**ARTICLE 3 :** L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

**ARTICLE 4 :** L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.

**ARTICLE 5 :** L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

**ARTICLE 6 :** La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

VIAS-BEACH-BIKER  
0613404629  
34450 VIAS BEACH



**ARTICLE 7 :** Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait à Vias le 13/01/2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias



**MAIRIE  
VIAS**

**RETRAIT D'UNE DÉCLARATION PRÉALABLE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/007**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 23/04/2018 Complétée le 07/06/2018		N° DP 34332 18 K0040
Par :	M. NEBOT PAUL M. ALARY ALAIN	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations :
Demeurant à :	10 Rue du Batelier 34450 VIAS	
Représenté par :	M. ALARY ALAIN	Parcelle n° BZ0374
Pour :	Construction d'une piscine + cuisine d'été + réhausse mur de clôture	
Sur un terrain sis à :	10 Rue DU BATELIER 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la déclaration préalable délivrée le 14/06/2018.

Vu le courrier du pétitionnaire en date du 30/12/2019 demandant le retrait de l'autorisation.

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable accordée le 14/06/2018 pour le projet décrit dans la demande susvisée est **RETIRÉE** à la demande du pétitionnaire.

**15 JAN. 2020**  
VIAS  
Pour le Maire et par délégation  
**Maire Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le **15 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/008**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 04/12/2019 Complétée le 04/12/2019		N° DP 34332 19 K0104
Par :	SARL CHUECOS FRERES	Surfaces :  de plancher : 14 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations : Entrepôt
Demeurant à :	4 Rue DE LA SOURCE 34450 VIAS	
Représenté par :	MR CHUECOS DANIEL	Parcelle n° CH0096
Pour :	EXTENSION D'UN BATIMENT EXISTANT, CREATION D'UN BUREAU.	
Sur un terrain sis à :	4 Rue DE LA SOURCE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

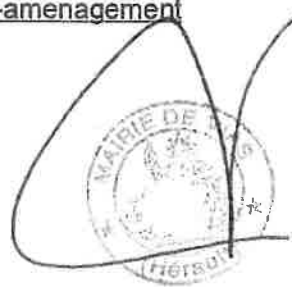
ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>



**15 JAN. 2020**

**VIAS**

Pour le Maire et par délégation.

**Maire Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

**DOSSIER N° DP 34332 19 K0104**

La présente décision est transmise le **15 JAN. 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'Etat), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**2.2.2 Déclarations préalables**

**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/009**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 12/12/2019 Complétée le 12/12/2019		N° DP 34332 19 K0106
Par :	MR ORTIN NICOLAS	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations :
Demeurant à :	4 IMPASSE DES VOLUBILIS 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BT0267
Pour :	PISCINE	
Sur un terrain sis à :	4 Impasse DES VOLUBILIS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

VIAS  
15 JAN. 2020  
Pour le Maire et par délégation  
Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **15 JAN. 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**2.2.2 Déclarations préalables**



**DOSSIER N° DP 34332 19 K0106**

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**2.2.2 Déclarations préalables**



**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/010**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 24/12/2019	
Complétée le	
Par :	MR AMAT JUAN ANTONIO
Demeurant à :	346 ROUTE DE VERQUIERES 13440 CABANNES
Représenté par :	
Pour :	ravalement de façade
Sur un terrain sis à	5 Rue DE L'HOSPICE
	: 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° DP 34332 19 K0108
Surfaces :
de plancher : m <sup>2</sup>
d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations :
Parcelle n° BX0143

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018 et révisé par délibération du Conseil Municipal du ;

Vu l'avis Défavorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 31/12/2019, ci-annexé

Considérant notamment que la pose d'un enduit étanche engendrerait la formation de désordre dans les maçonneries,

Par ces motifs,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Il est fait **OPPOSITION** à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée.

**15 JAN. 2020**

  
VIAS  
Pour le Maire et par délégation  
Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

**15 JAN. 2020**

La présente décision est transmise le  
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**2.2.2 Déclarations préalables**

MAIRIE  
VIAS

**MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ  
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/011**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 06/12/2019 Complétée le 06/12/2019	
Par :	SCCV DOMAINE DE LA PLAGE
Demeurant à :	40 Rue DES FRERES LUMIERES 34000 MONTPELLIER
Représenté par :	M. VILLARD ANDRE
Pour :	Modification de 3 villas de T3 en T4
Sur un terrain sis à :	AVENUE DES PECHEURS 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 17 K0047 M03
Surfaces : de plancher : 2752 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations :
Parcelle n° AW0080 AW0081 AW0082 AW0083 AW0091 AW0092 AW0093

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu le permis de construire d'origine délivré le 9/04/2018

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 :** Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur la modification de T3 en T4 (+ 39 m<sup>2</sup> de surface taxable).

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

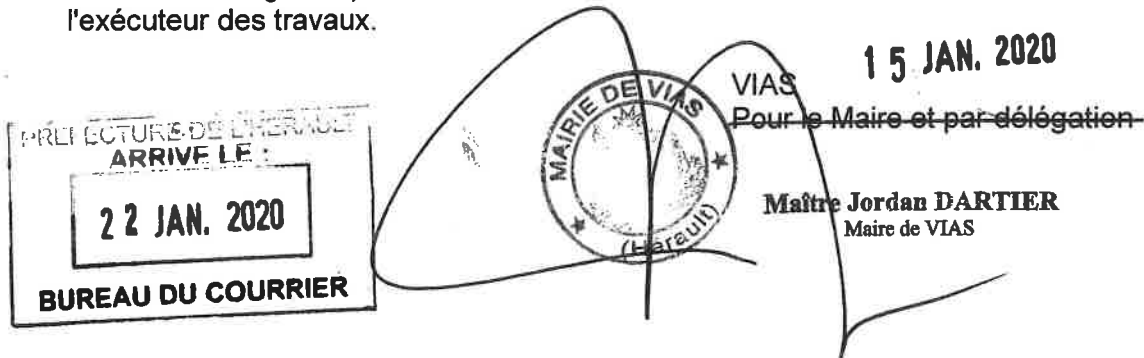
Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -

www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **17 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.** A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

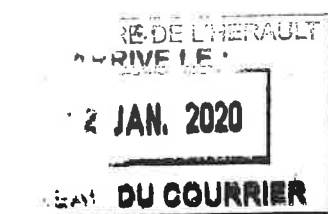
- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



**MAIRIE  
VIAS**

**ARRÊTÉ DE TRANSFERT DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/012**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 16/12/2019		N° PC 34332 17 K0047 T04
Complétée le 16/12/2019		
Par :	SNC LE DOMAINE DE LA PLAGE	Surfaces :
Demeurant à :	40 DES FRERES LUMIERE 34000 MONTPELLIER	
Représenté par :	M. VILLARD JEAN-MARC	Destinations :
Pour :	TRANSFERT TOTAL	
Sur un terrain sis à :	AVENUE DES PECHEURS 34450 VIAS	Parcelle n° AW0080 AW0081 AW0082 AW0083 AW0091 AW0092 AW0093
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018 et révisé par délibération du Conseil Municipal du ;

Vu le permis de construire d'origine n°PC 34332 17 K 0047 T2 délivré le 19/09/2019

Vu la demande de transfert du permis de construire demandé par SNC LE DOMAINE DE LA PLAGE , représenté par M. VILLARD JEAN-MARC en date du 16/12/2019.

Vu l'acceptation de ce transfert par SCCV LE DOMAINE DE LA PLAGE représentée par M. VILLARD JEAN-MARC en date du 16/12/2019 .

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 :** Le permis de construire et ses modificatifs dont SCCV DOMAINE DE LA PLAGE est titulaire est **TRANSFÉRÉ** au bénéfice de SNC LE DOMAINE DE LA PLAGE, ci dessus désigné.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté ne modifie pas la période de validité du permis d'origine dont toutes les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

**2.2.4 Transfert de permis de construire**

VIAS 15 JAN. 2020  
 Pour le Maire et par délégation

 Maitre Jordan DARTIER  
 Maire de VIAS

La présente décision est transmise le **15 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
 A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 13.

Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

8/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie impasse des Vignes à Vias, du 08 au 22 janvier 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie impasse des Vignes à Vias, du 08 au 22 janvier 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS. Le coffret devra être situé à l'alignement de l'impasse après élargissement (selon plan joint).

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 08 au 22 janvier 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 30 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 08 au 22 janvier 2020. En aucun cas, la voie impasse des Vignes ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 8 janvier 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 0 14 -

Objet : Cérémonie commémorative « Sainte Geneviève »  
Réglementation du stationnement.

Date de publication :

Date d'affichage :

14/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

**LE MAIRE,**

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété  
VU l'organisation de la cérémonie commémorative « Sainte Geneviève » qui se déroulera le 16 janvier 2020,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des participants à l'occasion de la cérémonie commémorative « Sainte Geneviève », en interdisant le stationnement des véhicules place du 11 Novembre, rue A. Redon ainsi que sur une partie du parking situé Esplanade D. Mitterrand et la totalité du parking de la Halle aux sports Jean Raynaud le jeudi 16 janvier 2020.

**ARRETE**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 1:** Afin de permettre le stationnement des véhicules de Police, Gendarmerie, ainsi que des véhicules administratifs de Collectivités Territoriales ou de l'État, des officiels et des participants, le stationnement de tous les véhicules est interdit, le jeudi 16 janvier 2020, sur les voies et places suivantes :

De 08h00 à 15h00 :

- place du 11 Novembre,
- rue Alphonse Redon,
- sur une partie du parking Esplanade D. Mitterrand.

De 08h00 à 16h00 :

- sur la totalité du parking de la Halle aux ports Jean Raynaud,

**ARTICLE 2:** Des panneaux de signalisation et des barrières de sécurité seront installés par les services techniques de la ville de Vias afin d'avertir les usagers de ces dispositions et la Police Municipale sera chargée de dévier la circulation au moment du passage du cortège.

**ARTICLE 3:** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 4:** Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 8 janvier 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de Vias

EXTRAIT  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 0148 -

Objet : Carnaval - Réglementation des manifestations

LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

15/01/20.

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2121-35, L 2121-39, L 2212-1 et L 2212-2,

VU l'article L 411-1 du Code de la Route modifié par la Loi n° 2005-102 art.65,

VU le décret n° 2010-530 du 31 mai 2010 relatif à l'acquisition, la détention et à l'utilisation des artifices de divertissements,

VU La Circulaire Préfectorale du 2 avril 2009 concernant l'organisation des fêtes votives,

VU l'arrêté municipal du 24 novembre 2015, N° 2015-527 portant sur la réglementation d'accès aux enceintes dans lesquelles sont organisées des manifestations sportives, récréatives ou culturelles rassemblant plus de 300 spectateurs,

VU la requête de Monsieur Garcia, Président de l'association « Les amis du Carnaval », sollicitant l'autorisation d'organiser les festivités du carnaval 2020 du jeudi 20 février à 18h00 jusqu'au dimanche 23 février 2020 à 01h00,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer la sécurité des biens et des personnes durant les fêtes du carnaval,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Monsieur Garcia est autorisé à organiser les festivités du carnaval 2020 du jeudi 20 février 2020 à 18h00 jusqu'au dimanche 23 février 2020 à 01h00 selon les conditions énoncées dans les articles suivants.

**ARTICLE 2 :** Afin de permettre le bon déroulement des animations du « Carnaval des enfants », le permissionnaire est autorisé à occuper la place du 11 novembre, place du 14 juillet et place des Arènes, le vendredi 21 février 2020 de 09h00 à 18h00.

**ARTICLE 3 :** Afin de permettre le bon déroulement des animations du « Carnaval », le permissionnaire est autorisé à occuper la place du 14 juillet, place des Arènes, le vendredi 21 février à 18h00 au samedi 22 février 2020 à 02h00, et du samedi 22 février à 06h00 au dimanche 23 février 2020 à 02h00.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyen » accessible par le site internet [www.telrecours.fr](http://www.telrecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit sur un périmètre de 200m<sup>2</sup> défini par des barrières de sécurité, du mercredi 19 février à 08h00 au mardi 25 février 2020 à 12h00 sur le parking Gambetta.

**ARTICLE 5 :** Le stationnement et la circulation sont interdits parking Gambetta du vendredi 21 février à 13h00 au mardi 25 février 2020 à 12h00.

**ARTICLE 6 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont interdits du vendredi 21 février à 8h00 au dimanche 23 février 2020 à 01h00 dans les rues et places suivantes :

- Place des Arènes,
- Place du 11 novembre,
- Rue A. Redon,
- Rue du Général Leclerc,
- L'emplacement réservé aux personnes à mobilité réduite sera préservé.

**ARTICLE 7 :** La circulation est interdite le jeudi 20 février 2020 boulevard Gambetta (dans sa partie comprise entre le Chemin de l'Estagnol et la l'Avenue du Général de Goys) de 18h00 à 23h00.

**ARTICLE 8 :** La circulation est interdite et/ou perturbée, en fonction des différentes déambulations qui se dérouleront entre le jeudi 20 février 2020 à 18h00 et le samedi 22 février 2020 à 14h00 dans les rues et places suivantes :

- Rue de la république,
- Rue du 19 août 1944,
- Rue Bossuet,
- Rue Bossuet prolongée,
- Rue Racine,
- Rue Emile Zola,
- Rue Carnot,
- Rue Paul Riquet,
- Rue Rabelais,
- Place Aristide Briand,
- Rue Maréchal Foch,
- Rue d'Alsace,
- Rue des Remparts,
- Place des Alliés,
- Rue Perdue,
- Rue de Verdun.

**ARTICLE 9 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit le samedi 22 février 2020, de 14h00 à 19h00, dans les rues suivantes :

- boulevard de la liberté,
- boulevard Gambetta,
- rue Jean Manzanéra,
- parking Geneviève De Gaulle.

**ARTICLE 10 :** La circulation est interdite au moment du passage du défilé des carnavaliers, le samedi 22 février 2020 entre 14h00 et 19h00, dans les rues et places suivantes:

- Avenue Jean Manzanéra départ et arrivée,
- Boulevard de la Liberté,

- Avenue de Béziers, dans sa portion comprise entre le rond point de Châtel et le rond point de l'Avenue de Bessan,
- Avenue d'Agde, dans sa portion comprise entre le rond-point de l'avenue de Bessan et le boulevard Gambetta,
- Boulevard Gambetta,
- Boulevard de la Liberté.

**ARTICLE 11 :** Les Bars / Cafés/ Restaurants sont dans l'obligation de respecter la législation en vigueur concernant les horaires de fermeture des dits établissements.

**ARTICLE 12 :** Des blocs de béton, ainsi que des barrières Vauban (et/ou des véhicules du comité d'organisation), seront mis en place par les services techniques de la ville de Vias, afin d'assurer la sécurité des participants (selon plan joint).

**ARTICLE 13 :** Tous les véhicules à moteur thermique ou électrique, les tracteurs agricoles et remorques doivent être assurés. Ces véhicules et/ou leur conducteur pourront faire l'objet de contrôles effectués par la Police Municipale ou la gendarmerie.

**ARTICLE 14 :** L'utilisation d'artifices quelle qu'en soit la catégorie, les jets d'œufs, les projectiles de toute nature ou toute autre matière salissante sont rigoureusement interdits sur la voie publique pendant la durée du carnaval.

**ARTICLE 15 :** Il est formellement interdit de brûler tout objet sur la voie publique.

**ARTICLE 16 :** La Police Municipale sera chargée de réguler la circulation dans les rues et places visées ci-dessus au moment du passage des défilés.

**ARTICLE 17 :** Des panneaux de signalisation seront installés afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 18 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 19 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 9 janvier 2020

 Maitre DARTIER Jordan  
Maire de VIAS





015 bis  
DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-015 bis**

**Objet : Carnaval - Réglementation des manifestations Avenant**

**LE MAIRE,**

**Date de publication :**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2121-35, L 2121-39, L 2212-1 et L 2212-2,

**Date d'affichage :**

VU l'arrêté municipal du 9 janvier 2020 N° 2020 – 015,

**Date de transmission  
à la Sous-préfecture :**

VU la demande de Monsieur Garcia représentant l'association des Amis du Carnaval par laquelle il sollicite de prolonger l'animation musicale du vendredi 21 février 2020 à 21h00 au samedi 22 février 2020 à 01h00,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer la sécurité des biens et des personnes durant les fêtes du carnaval,

### ARRETE

**Date de notification :**

**ARTICLE 1 :** Une dérogation exceptionnelle est accordée à l'association des Amis du Carnaval, représentée par Monsieur Garcia, afin de prolonger l'animation musicale du vendredi 21 février à 21h00 jusqu'au samedi 22 février 2020 à 01h00.

**Signature :**

**Les services de la Police Municipale ou de la Gendarmerie se réservent le droit de mettre fin aux animations en cas de troubles manifestes.**

**ARTICLE 2 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Fait à VIAS le 17 janvier 2020**



**Maitre DARTIER Jordan**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 016

**Objet : Réglementation de la circulation sur les voies communales et les chemins ruraux en et hors agglomération et sur les routes départementales en agglomération**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU la loi n° 82.213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions modifiée et complétée par la loi n) 82-623 du 22 juillet 1982,

Date d'affichage :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2213-1 à L 2213-6 ;

15/01/20

VU le code rural, et notamment les articles L 161.5 et D 161.10 ;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU le Code de la Route, et notamment ses articles R 110.1, R 110.2, R 411.5, R 411.8, R 411.25 à R 411.28, R 412.29 à R 412.33, R 413.1, R 414.14, R 417.6 ;

VU le Code de la Voirie Routière et notamment ses articles L113.1 et R 113.1 ;

Date de notification :

VU le décret en date du 13 décembre 1952, portant nomenclature des routes à grande circulation, modifié et complété ;

VU l'arrêté du 24 Novembre 1967 relatif à la signalisation des routes et autoroutes, modifié et complété ;

VU l'instruction interministérielle de la signalisation routière (Livre I) approuvée par arrêtés interministériels du 7 juin 1977 modifié et modifiée par les arrêtés interministériels des 6 novembre 1992, 8 avril et 31 juillet 2002

Signature :

**CONSIDERANT** que sur l'emprise des routes départementales en agglomération, des voies communales et chemins ruraux en et hors agglomération, les travaux courants d'entretien et d'exploitation, les interventions fréquentes et répétitives des services techniques de la ville de VIAS nécessitent en permanence une réglementation de la circulation en vue d'assurer la sécurité routière ;

**ARRETE**

### ARTICLE 1<sup>er</sup> :

Sur les routes départementales en agglomération, les voies communales et chemins ruraux en et hors agglomération, lors de travaux courants d'entretien et d'exploitation, d'interventions fréquentes et répétitives des services techniques de la ville de VIAS :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

- la circulation pourra être alternée par panneaux B15 et C18 ou par piquets K10 ou par feux tricolores KR 11;
- en agglomération, la vitesse pourra être limitée à 30 km/h au lieu de 50km/h, et à 50 km/h puis éventuellement à 30 km/h au lieu de 70 km/h ;
- hors agglomération, sur les voies communales et chemins ruraux, la vitesse pourra être limitée jusqu'à 30 km/h successivement par paliers de 20 km/h ;
- le dépassement pourra être interdit ;
- le stationnement pourra être interdit ;

## **ARTICLE 2 :**

La réglementation prévue à l'article 1 du présent arrêté pourra être imposée au droit des chantiers désignés ci-après :

### **a) travaux d'entretien courant :**

- enduits superficiels et couches de roulement ;
- emplois partiels au point à temps et aux enrobés ;
- renforcement et reprises localisées de chaussées ;
- entretien, remplacement, mise en place de signalisation horizontale et verticale ;
- entretien, remplacement, mise en place de dispositifs de sécurité ;
- entretien d'ouvrages d'art ;
- fauchage manuel ou mécanique ;
- entretien et réfection des dépendances de la route (terre-plein central, îlots, accotements ou trottoirs, talus) ;
- entretien des plantations, engazonnement et élagage ;
- entretien, curage et nettoyage de fossés ou d'ouvrages d'assainissement de la route ;
- balayage manuel ou mécanique sur chaussées ou dépendances

### **b) opérations d'exploitation :**

- entretien des dispositifs d'exploitation ( feux tricolores, caméras...)
- mesures de déflexions et essais divers de laboratoires ;
- inspections d'ouvrage d'art ;
- travaux topographiques ;
- opérations de comptages de véhicules ;
- opérations préventives ou curatives du service (lutte contre le verglas ou la neige) ;
- balisage éventuel et protection de véhicules accidentés ou en panne, nettoyage des lieux après enlèvement des véhicules accidentés ;
- assistances aux forces de police ou de gendarmerie pour les opérations de gestion de la circulation.

### **c) réseaux :**

- interventions d'entretien courant des réseaux d'assainissement pluvial, d'éclairage public nécessitant ou non des ouvertures de tranchées ;
- entretien, réfection, mise à la cote de regards, bouches et

- chambres ;
- remplacement de supports ;
- pose de canalisations sous chaussée, accotements, trottoirs ou autres dépendances de chaussée ;

### **ARTICLE 3 :**

Le présent arrêté ne dispense pas d'effectuer toutes les démarches administratives nécessaires avant d'entreprendre tous travaux, notamment d'obtenir une autorisation de voirie et de présenter une déclaration d'intention de commencement des travaux auprès de l'autorité compétente.

### **ARTICLE 4 :**

La circulation des riverains et l'accès aux propriétés riveraines seront maintenus

### **ARTICLE 5 :**

La signalisation réglementaire des travaux sera conforme aux prescriptions de l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (Livre I) et aux manuels du chef de chantier « signalisation temporaire routes bidirectionnelles et voirie urbaines ».

Elle sera mise en place par les services techniques ou les entreprises titulaires des travaux travaillant pour le compte des services techniques de la ville, sous le contrôle de leur maître d'œuvre ou d'ouvrages.

Le titulaire des travaux assurera la maintenance de la signalisation réglementaire de son chantier, de jour et de nuit, et sera responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation.

En période d'inactivité des chantiers, notamment la nuit et les jours non ouvrés, la signalisation des travaux devra être déposée, hormis les cas où subsisteraient des obstacles ou engins sur la chaussée ou à proximité immédiate.

### **ARTICLE 6 :**

Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

### **ARTICLE 7 :**

Madame la Directrice Générale des Services de la Mairie,  
M. le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

Fait à VIAS, le 8 janvier 2020



Maitre Jordan DARTIER  
Maire de Vias



PERMIS DE CONSTRUIRE  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE  
N° 2020/017

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 29/08/2019		N° PC 34332 19 K0023
Complétée le 15/11/2019		
Par :	MME AIMES FLORA MR DHUICQUE JEROME	Surfaces :  de plancher : 118 m² d'emprise : 159 m²
Demeurant à :	10 Rue DES ALBIGEOIS 34760 BOUJAN SUR LIBRON	
Représenté par :		Destinations : Habitation
Pour :	construction d'une villa T4 avec garage	Parcelle(s) n° BT0420
Sur un terrain sis à :	8 IMPASSE DES POSIDONIES 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :	lot 10 La Rose des Vents	

Le Maire,

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,  
Vu l'arrêté municipal en date du 06/12/2018 autorisant le lotissement « La Rose des Vents » n°PA 34332 18 K0003, modifié le 25/02/2019,  
Vu l'arrêté municipal d'autorisation à la vente des lots par anticipation en date du 14/11/2019,  
Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 03/12/2019,  
Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 10/12/2019,  
Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 27/12/2019,

## ARRÊTÉ

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par:

- SUEZ (document ci-annexé),
- le SICTOM (document ci-annexé),
- le service ENEDIS (document ci-annexé),

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 KVA monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents. Avant tous travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Les branchements aux réseaux d'eaux usées et d'eau potable devront se faire sur les réseaux du lotissement. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

### 2.1 Documents d'urbanisme

- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

ARTICLE 2 – La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **17 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).





**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 18/12/2019 Complétée le 18/12/2019	
Par :	MR DELMAS-SENEGAS BRUNO
Demeurant à :	19 Bis AVENUE Pierre Castal 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	Fermeture d'une pergola
Sur un terrain sis à :	19 B Avenue PIERRE CASTEL 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

2020/018
Référence dossier
N° DP 34332 19 K0107
Surfaces :
de plancher : 10,2 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle n° BS0017

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'article 3 de la zone UC qui dispose que les bâtiments peuvent être édifiés en limites séparatives lorsque la hauteur des constructions ne dépasse pas 4 m et que leur linéaire total n'excède pas 10 m.

Considérant que les constructions existantes sont édifiées en limites séparatives et présentent plus de 10 m de linéaire requis sur la parcelle,

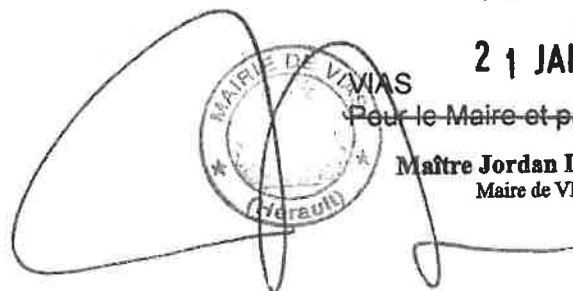
Considérant que le projet (fermeture d'une pergola) est situé sur la limite séparative et qu'il présente donc un linéaire cumulé supérieur à 10 m,

Considérant que le projet ne respecte pas la réglementation précitée,

Par ces motifs,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Il est fait **OPPOSITION** à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée.

  
21 JAN. 2020  
Pour le Maire et par délégation  
Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le 21 JAN. 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**2.2.2 Déclarations préalables**

DOSSIER N° DP 34332 19 K0107

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200121-2020-018-AR  
Date de télétransmission : 21/01/2020  
Date de réception préfecture : 21/01/2020  
PAGE 2 / 2

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

3 3 3 3



**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
**DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/019**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le <b>24/10/2019</b>	
Complétée le <b>24/10/2019</b>	
Par :	MR ROJAS SÉBASTIEN MME NAJAC CYNTHIA
Demeurant à :	1 IMPASSE des Charmettes 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	Construction d'une maison individuelle avec piscine
Sur un terrain sis à :	IMPASSE DES CHENEVRIÈRES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 3433218 K0028
Surfaces :
de plancher : 136 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BS0286

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018 ;

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu l'Arrêté Municipal en date du 02/08/2018 ayant autorisé la division de terrain

n°DP3433218K0060,

Vu l'avis réputé favorable du service SUEZ

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 4/12/2019

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 20/12/2019,

Vu l'engagement de prise en charge de l'extension du réseau électrique en date du 28/06/2019,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1– Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint), l'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

Les travaux de construction ne pourront débuter qu'à compter de l'achèvement et le récollement des travaux de création des différents réseaux par le lotisseur.

05.01.17  
2.1 Documents d'urbanisme

42.13.14

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides. De plus l'alignement de la voie et une permission de voirie pour la pose du réseau d'eaux pluviales devront être sollicités auprès des services de la Commune.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau mis en place par le lotisseur. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau mis en place par le lotisseur.

- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

**ARTICLE 2-** La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes et participations suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Conformément aux dispositions de l'article L.332-15 du code de l'urbanisme et à l'engagement du lotisseur, une participation d'un montant de 8713,68€ HT sera mise à la charge exclusive du lotisseur pour les travaux d'extension du réseau public d'électricité.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

**21 JAN. 2020**  
 VIAS  
 Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
 Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **24 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.** A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

## 2.1 Documents d'urbanisme

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté : 2020 - 020

Objet : Réglementation de la circulation  
« Chemin de Vias à Portiragnes »

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

Date d'affichage :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8,

VU le Code de la Voirie Routière,

VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de la voie, Chemin de Vias à Portiragnes en y réglementant le sens de circulation, la vitesse et le tonnage de tous les véhicules,

Signature :

**ARRETE**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 1 :** Cet arrêté annule et remplace l'arrêté municipal N°2016-27 du 25 janvier 2016.

**ARTICLE 2 :** Le Chemin de Vias à Portiragnes est à double sens de circulation.

**ARTICLE 3 :** Une zone à vitesse limitée à 30 kilomètres heures est installée chemin de Vias à Portiragnes, des aménagements modérateurs de vitesse type coussins, plateaux, ralentisseurs y seront installés.

**ARTICLE 4 :** La circulation est interdite à tous les véhicules de plus de 3.5 tonnes, sur le chemin de Vias à Portiragnes.

**ARTICLE 5 :** Des panneaux de signalisation routière, complétés par des panneaux d'indication conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière seront installés afin de matérialiser ces dispositions et entretenues par les Services techniques de la ville de Vias.

**ARTICLE 6 :** Les contraventions au présent arrêté seront constatées par procès-verbaux conformément aux Lois.

**ARTICLE 7:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 10 janvier 2020

**Maître Jordan DARTIER**

Maire de VIAS





DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 021**

**Objet : Permission de voirie – SOGETREL**

#### LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur SOLER représentant la société SOGETREL à Pérols, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales, chemin de La Redoute de Portiragnes, Chemin du Tonkin et chemin de la Kabylie du 03 au 24 février 2020, afin de procéder au remplacement de 6 poteaux de support pour la fibre optique,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers des voies communales pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur SOLER, représentant la société SOGETREL, est autorisé à occuper les voies communales chemin de La Redoute de Portiragnes, Chemin du Tonkin et chemin de la Kabylie du 03 au 24 février 2020, afin de procéder au remplacement de 6 poteaux de support pour la fibre optique.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 03 au 24 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 30 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Monsieur SOLER afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 03 au 24 février 2020. En aucun cas les voies communales ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 10 janvier 2020



Mairie Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 022**

**Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

*21/01/20*

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 26 boulevard Gambetta à Vias, le lundi 27 janvier 2020 de 8h30 à 18h00, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 26 boulevard Gambetta à Vias, le lundi 27 janvier 2020 de 8h30 à 18h00, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés le lundi 27 janvier 2020 de 8h30 à 18h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le lundi 27 janvier 2020. En aucun cas, la voie boulevard Gambetta ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 17 janvier 2020  
  
Maire Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 023

Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

20/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 4 rue de la Source à Vias, le mardi 21 janvier 2020 de 8h30 à 18h00, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 4 rue de la Source à Vias, le mardi 21 janvier 2020 de 8h30 à 18h00, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés le mardi 21 janvier 2020 de 8h30 à 18h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le mardi 21 janvier 2020. En aucun cas, la voie rue de la Source ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 17 janvier 2020

 **Maire Jordan DARTIER,**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 024

Objet : Permission de voirie – SOTRANASA

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

20/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales avenue de la Méditerranée et avenue des Pêcheurs à Vias du 20 au 25 janvier 2020, afin de procéder à des travaux d'ouverture de chambre sur la chaussée pour le tirage de câble télécom,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper les voies communales avenue de la Méditerranée et avenue des Pêcheurs à Vias du 20 au 25 janvier 2020, afin de procéder à des travaux d'ouverture de chambre sur la chaussée pour le tirage de câble télécom.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 20 au 25 janvier 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 20 au 25 janvier 2020. En aucun cas les voies communales avenue de la Méditerranée et avenue des Pêcheurs ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 17 janvier 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-025

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«La remise à Christian»

Date de publication :

LE MAIRE,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur VOLFIN, responsable de l'établissement à l'enseigne « La Remise à Christian » sis 12 place du 14 juillet 34450 Vias, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Monsieur Volfin est autorisé à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « La Remise à Christian » sis 12 place du 14 juillet à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 3<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés d'alcool pur.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4 :** Le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :

- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*


**ARTICLE 5 :** Le domaine public sera occupé du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 16 janvier 2020

  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-26

Objet : Autorisation d'organisation d'une tombola association « Vias Beach Biker »

LE MAIRE,

Date de publication :

27.1.20

Date d'affichage :

27.1.20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

27.1.20

Signature :

VIAS-BEACH-BIKER  
0613401029  
34450 VIAS BEACH

VU le Code de la sécurité intérieure, notamment les articles L 322-1 à L 322-6 et les articles L 324-1 à L 324-10 ;

VU la loi n°2015-177 du 16 février 2015 relative à la modernisation et à la simplification du droit et des procédures dans les domaines de la justice et des affaires intérieures, notamment l'article 15 ;

VU l'ordonnance n°2012-351 du 12 mars 2012 relative à la partie législative du code de la sécurité intérieure abrogeant la loi du 21 mai 1836 portant prohibition des loteries ou tombola ;

VU le décret n°87-430 du 19 juin 1987 modifié fixant les conditions d'autorisation des loteries ;

VU l'arrêté du 19 juin 1987 modifié relatif aux loteries autorisées en application de l'article 5 de la loi du 21 mai 1836 portant prohibition des loteries ;

VU la demande présentée par Monsieur Jean-Paul CARRERES, Président de l'association « Vias Beach Biker » (34450), en date du 22 Janvier 2020 ;

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Monsieur le Président, de l'association dénommée «Vias Beach Biker», dont le siège social est fixé au Restaurant O'Maé, Marysol 1, 966 avenue de la Méditerranée, 34450 Vias, est autorisé à organiser une tombola d'un capital d'émission de SIX CENTS EUROS (600€), composée de TROIS CENTS (300) billets.

**ARTICLE 2 :** L'affectation précise des bénéfices sera destinée en une aide directe à l'ADMR pour les personnes âgées en situation de précarité.

**ARTICLE 3 :** le bénéfice de cette autorisation ne peut être cédé à des tiers.

**ARTICLE 4 :** Le placement des billets sera effectué par l'association citée à l'article 1. Ils ne pourront être remis comme prime à la vente d'aucune marchandise. Ils seront placés en France mais principalement sur la commune de Vias.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

**ARTICLE 5 :** La tombola est dotée de 3 lots, exclusivement composés d'objets mobiliers, à l'exclusion d'espèces, de valeurs, de titres ou bon remboursables en espèces.

**ARTICLE 6 :** Les frais d'organisation seront déduits du produit de cette tombola. Le montant de ces frais ne doit pas dépasser 15% du capital d'émission.

**ARTICLE 7 :** Le tirage aura lieu en une seule fois le 2 Février 2020. Tout billet invendu dont le numéro sortirait au tirage sera immédiatement annulé et il sera procédé à des tirages successifs jusqu'à ce que le sort favorise le porteur d'un billet placé.

**ARTICLE 8 :** Dans les deux mois qui suivront le tirage, l'association adressera à Monsieur le Maire de Vias, le procès-verbal du tirage et le compte-rendu financier de l'opération. Justification sera donnée que les bénéficiaires ont bien reçu l'affectation abdiquée à l'article 2 du présent arrêté et que le maximum des frais d'organisation n'a pas été dépassé.

**ARTICLE 9 :** L'association devra prendre toutes dispositions quant aux modalités d'assurance pour les dommages matériels et corporels qui pourraient être causés et cela vis-à-vis de la commune et des participants.

**ARTICLE 10 :** L'inobservation de l'une des conditions imposées ci-dessus et cas de non-respect des dispositions légales et réglementaires applicables aux tombolas entraînera de plein droit le retrait de l'autorisation.

Par ailleurs, aux termes des articles L 324-6 et suivants du code de la sécurité intérieure, la violation des interdictions d'organiser des loteries prévues aux articles L 322-1 et L 322-2 est punie de trois ans d'emprisonnement et de quatre-vingt-dix mille euros (90 000€) d'amende et la confiscation des appareils de jeux ou de loterie est obligatoire, leur destruction peut être ordonnée par le tribunal. Ces peines sont encourues par les auteurs, les entrepreneurs ou agents de loteries françaises ou étrangères interdites, ou des opérations qui leur sont assimilées. Sont punis de cent mille euros (100 000€) d'amende ceux qui ont colporté ou distribué des billets, ceux qui, par des avis, annonces, affiches, ou par tout autre moyen de publication, ont fait connaître l'existence des loteries prohibées ou facilité l'émission de billets. Le tribunal peut porter le montant de l'amende au quadruple du montant des dépenses publicitaires consacrées à l'opération illégale.

**ARTICLE 11 :** Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 23 Janvier 2020

Me Jordan DARTIER  
Maire de Vias



MAIRIE  
VIAS

**DÉCLARATION PRÉALABLE**  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/027

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 15/11/2019		N° DP 34332 19 K0098
Complétée le 15/11/2019		
Par :	MME MURATET ANNIE	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations :
Demeurant à :	237 AVENUE JEAN MOULIN 34290 VALROS	
Représenté par :	CEAU	Parcelle n° BR0021 BR0023
Pour :	Division de terrain	
Sur un terrain sis à :	Impasse DES JARDINS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 14/01/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par ENEDIS ci-annexées.

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 2 x 12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

Le raccordement se fera sur les réseaux publics existants Ø 200 (Avenue de la mer). Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

La gestion des eaux pluviales devra se faire par infiltration sur la parcelle. Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Création de noue si nécessaire (120L/m<sup>2</sup> de surface imperméable). Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

2.2.2 Déclarations préalables



Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.



La présente décision est transmise le **23 JAN. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 028**

**Objet : Permission de voirie – ICE PAYSAGE**

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

15/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société ICE PAYSAGE domiciliée à CEYRAS, représentée par Monsieur BOUCHY sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin de Montblanc, du 20 janvier au 10 février 2020, afin de procéder à des travaux d'élargissement pour le passage du câble optique,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société ICE PAYSAGE représentée par Monsieur BOUCHY est autorisée à occuper la voie communale chemin de Montblanc, du 20 janvier au 10 février 2020, afin de procéder à des travaux d'élargissement pour le passage du câble optique.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés, du 20 janvier au 10 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 30 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ICE PAYSAGE afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 20 janvier au 10 février 2020. En aucun cas la voie communale Chemin de Montblanc ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 15 janvier 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de Vias





DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 029

Objet : Permission de voirie -SOBECA

Date de publication :

Date d'affichage :

22/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête formulée par Monsieur BOUJANDIR représentant la société SOBECA MOA GRDF par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper les voies communales impasse de la Tramontane, rue des Genets et route de Bessan du 23 janvier au 11 février 2020 afin de procéder à des travaux d'extension du réseau GRDF,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur BOUJANDIR représentant la société SOBECA MOA GRDF est autorisé à occuper les voies communales impasse de la Tramontane, rue des Genets et route de Bessan du 23 janvier au 11 février 2020 afin de procéder à des travaux d'extension du réseau GRDF.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés durant la durée des travaux, conformément aux dispositions suivantes :

**Route de Bessan :**

➤ Circulation alternée par feux tricolores,

**Impasse de la Tramontane :**

➤ Circulation interdite sauf riverains,

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

***Rue des Genets :***

- Vitesse limitée à 20 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

**ARTICLE 3 :** La société SOBECA est tenue de remettre en état après travaux toute la signalisation horizontale (peinture), afin de rendre les passages piétons et ralentisseurs lisibles et sécurisés.

**ARTICLE 4 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 23 janvier au 11 février 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 5 :** La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Monsieur BOUJANDIR afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 6 :** La voie publique sera occupée que du 23 janvier au 11 février 2020 et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 12 février 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 15 janvier 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 030

Objet : Permission de voirie – Madame ALLAIN

Date de publication :

Date d'affichage :

23/01/20.

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par Madame ALLAIN, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 23 rue des Remparts, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer son déménagement qui aura lieu 1<sup>er</sup> février 2020 de 9h30 à 18h00,

**CONSIDERANT**, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Madame ALLAIN est autorisée à occuper la voie communale au droit du 23 rue des Remparts à Vias, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer son déménagement, qui aura lieu le 1<sup>er</sup> février de 9h30 à 18h00.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés, le 1er février 2020 de 9h30 à 18h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit de l'habitation.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 1<sup>er</sup> février 2020 de 9h30 à 18h00. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle, notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée Madame ALLAIN afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement du déménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 16 janvier 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 031

Objet : **Permission d'occupation du domaine public**  
**«PROMODERN »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

23/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie de Vias, formulée par Madame DUCHEIN, représentant la société PROMODERN, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, du 03 au 7 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour effectuer l'installation de mobilier du tabac « Lou Camel »,

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

Date de notification :

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** Madame DUCHEIN, représentant la société PROMODERN est autorisée à occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, du 03 au 07 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour effectuer l'installation de mobilier du tabac « Lou Camel »,

**ARTICLE 2 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société PROMODERN afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que du 03 au 07 février 2020. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que du 03 au 07 février 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 08 février 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 15 janvier 2020



**Le Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**

DU

**Registre des Arrêtés du Maire  
DE LA COMMUNE DE VIAS**

Arrêté n° : 2020- 32

Objet : Réglementation de stationnement  
**«Parking de l'Ardaillon Vœux à la population»**

Date de publication :

Date d'affichage :

22/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,  
VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des participants lors des festivités « vœux à la population », qui se dérouleront le vendredi 24 janvier 2020.

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit, du vendredi 24 janvier 2020 à 17h00 au samedi 25 janvier 2020 à 01h00, parking de la salle de spectacle l'Ardaillon, sur une longueur de 30 mètres afin de réserver les emplacements aux véhicules des Officiels, de Police, Gendarmerie, d'Incendie et de Secours et des véhicules administratifs de Collectivités Territoriales ou de l'État

**ARTICLE 2 :** Des barrières de sécurité seront installées afin de limiter cette zone d'interdiction.

**ARTICLE 3 :** Les contraventions au présent arrêté seront constatées par procès-verbaux conformément aux Lois.

**ARTICLE 4 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 22 janvier 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 033**

**Objet : Permission de voirie – SOTRANASA**

**LE MAIRE,**

**Date de publication :**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

**Date d'affichage :**

27/01/20.

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

**Date de transmission  
à la Sous-préfecture :**

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 2 bis rue des Bateliers à Vias du 10 au 15 février 2020, afin de procéder à des travaux de branchement au réseau Télécom,

**Date de notification :**

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**Signature :**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale au droit du 2 bis rue des Bateliers à Vias du 10 au 15 février 2020, afin de procéder à des travaux de branchement au réseau Télécom.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 10 au 15 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 10 au 15 février 2020. En aucun cas la voie communale rue des Bateliers ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.


**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

FAIT à VIAS le 21 janvier 2020  
 **Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 034

Objet : Permission de voirie – TP3A

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

24/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de la SARL TP3A, représentée par Monsieur CANET, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie chemin de la Redoute à Vias, du lundi 27 janvier au vendredi 14 février 2020, afin de procéder à des travaux d'extension en souterrain du réseau de la fibre optique et la pose d'une chambre sous chaussée,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La SARL TP3A, représentée par Monsieur CANET, est autorisée à occuper la voie chemin de la Redoute à Vias, du lundi 27 janvier 2020 au vendredi 14 février 2020, afin de procéder à des travaux d'extension en souterrain du réseau de la fibre optique et la pose d'une chambre sous chaussée,

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du lundi 27 janvier au vendredi 14 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la SARL TP3A, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3** : La voie publique ne pourra être occupée que du lundi 27 janvier au vendredi 14 février 2020. En aucun cas, la voie chemin de la Redoute ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4** : Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5** : Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8** :, Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 21 janvier 2020  
Maire Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 035 -

Objet : Festivités du 30 août 2020 « LES BRESCOUDOS »

**Règlementation de la manifestation.**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

27/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété  
VU l'arrêté municipal du 24 novembre 2015, N° 2015-527 portant sur la règlementation d'accès aux enceintes dans lesquelles sont organisées des manifestations sportives, récréatives ou culturelles rassemblant plus de 300 spectateurs,  
VU l'organisation des festivités « LES BRESCOUDOS » qui se dérouleront le dimanche 30 août 2020 à Vias et le danger que peut représenter le stationnement et la circulation des véhicules,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des participants à l'occasion des festivités « LES BRESCOUDOS », qui se dérouleront le dimanche 30 août 2020.

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le stationnement et la circulation de tous véhicules sont interdits du samedi 29 août 2020 à 14h00 au lundi 31 août 2020 à 01h30 afin de faciliter le bon déroulement de cette manifestation sur les voies suivantes :

- Parking de l'église dans sa totalité / Esplanade Danielle Mitterrand
- Rue du 19 aout 1944 (dans sa partie comprise entre la rue Bossuet et le boulevard de la Liberté)
- Place du 11 novembre
- Rue A.Redon
- Rue du Général Leclerc

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 2 :** Le stationnement est interdit sur la totalité du parking de l'Esplanade Danielle Mitterrand ainsi que la rue du 19 août 1944 (dans sa partie comprise entre la rue Bossuet et le boulevard de la Liberté) du dimanche 30 août 2020 à 12h00 au lundi 31 août 2020 à 00h00.

**ARTICLE 3 :** Des blocs de béton ainsi que des barrières Vauban sont installés, dans les rues et places suivantes :

- Rue A. Redon
- Rue Général Leclerc
- Place du 11 novembre
- Passage de la place du 11 novembre à l'esplanade D. Mitterrand

**ARTICLE 4 :** La circulation est momentanément coupée ou perturbée, le dimanche 30 août 2020 à partir de 18 heures, jusqu'au lundi 31 août 2020 à 00 heure, le temps du passage du cortège (itinéraire aller et/ou retour) sur les voies suivantes :

- Avenue de Béziers, R.D. 912,
- Boulevard de la Liberté,
- Avenue de la Mer,
- Avenue de la Méditerranée, jusqu'au rond point du parc de stationnement de FARINETTE,
- Chemin des Tricots et des Tots,
- Chemin de la Grande Cosse.

**ARTICLE 5 :** Des panneaux de signalisation routière conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et des barrières de sécurité seront installés afin de matérialiser ces dispositions par les services techniques de la ville de Vias afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 6 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 7 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le mardi 21 janvier 2020

The image shows the official stamp of the Municipality of Vias, located in the Hérault department. The stamp is circular with the text "MAIRIE DE VIAS" at the top and "(Hérault)" at the bottom. In the center, there is a coat of arms. Overlaid on the stamp is a large, handwritten signature in black ink. To the right of the signature, the name "Maire Jordan DARTIER" is printed in bold, followed by "Maire de VIAS" in a smaller font.

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 36

Objet : Permission de voirie – Entreprise Chuecos Frères

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

27/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie formulée par la société CHUECOS Frères, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 1274 Avenue de la Méditerranée, le mercredi 29 janvier 2020, de 13h30 à 16h30, afin de permettre le stationnement d'une bétonnière et d'une toupie, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société CHUECOS Frères est autorisée à occuper la voie au droit du 1274 Avenue de la Méditerranée, le mercredi 29 janvier 2020, de 13h30 à 16h30, afin de permettre le stationnement d'une bétonnière et une toupie, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment.

**ARTICLE 2 :** La circulation est interdite le mercredi 29 janvier 2020 de 13h30 à 16h30 avenue de la Méditerranée, dans sa partie comprise entre le chemin du Sourel et l'avenue de la Plage.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société CHUECOS Frères afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le

tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3:** La voie publique ne pourra être occupée que le mercredi 29 janvier 2019 de 13h30 à 16h30. Les dépôts ainsi que les matériaux, devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4:** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5:** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6:** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7:** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 27 janvier 2020



Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 037.**

**Objet : Permission de voirie - « Yvon DONAT TP »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,182

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date d'affichage :

29/01/20.

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur DONAT Rudy, représentant la société Yvon DONAT T.P, 6 rue de la Tramontane, Z.A à (34550) BESSAN, sollicitant l'autorisation d'occuper la voirie communale avenue de la Plage à Vias, afin de procéder aux raccordements sur réseau AEP et EU,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Date de notification :

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** La société Yvon DONAT T.P est autorisée à occuper la voirie communale avenue de la Plage à Vias, du 30 janvier au 4 février 2020 afin de procéder aux raccordements sur réseau AEP et EU. **La société est tenue de procéder à un remblayage du fossé afin d'élargir la largeur de la chaussée durant toute la durée des travaux et au déblaiement à la fin des travaux.**

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules, sont réglementés à partir du 30 janvier au 4 février 2020, conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par l'entreprise Y.DONAT TP afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 30 janvier au 4 février 2020. **En aucun cas la voie ne devra être barrée.** Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.

Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débauche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 29 janvier 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

MAIRIE  
VIAS

PERMIS D'AMÉNAGER  
DELIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/038

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 24/06/2019 Complétée le 30/09/2019		N° PA 34332 19 K0002
Par :	EURL RPG	Surfaces :  de plancher : m² d'emprise : m²
Demeurant à :	AVENUE DES PECHEURS CAMPING DOMAINE SAINTE CECILE 34450 VIAS	
Représenté par :	M. GINER PHILIPPE	Destinations :
Pour :	Extension de camping sans augmentation de la capacité d'accueil ni du nombre d'emplacements	
Sur un terrain sis à :	SAINTE CECILE 34450 VIAS	Parcelle(s) n° AW0039 AW0071 AW0072 AW0074 AW0096 AW0097 AW0098 AW0099
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L442-1 et suivants et R442-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,  
Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,  
Vu l'avis favorable avec prescriptions du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) Commission Camping, en date du 27/01/2020,  
Vu l'avis du service ENEDIS en date du 09/12/2019, dont copie jointe,  
Vu la demande présentée par EURL RPG représenté par M.GINER PHILIPPE, le dossier qui l'accompagne et notamment le plan parcellaire en vue de créer une extension du périmètre du camping «Domaine Saint Cécile » sur les parcelles cadastrées AW0039 AW0071 AW0072 AW0074 AW0096 AW0097 AW0098 AW0099 sis SAINTE CECILE à VIAS,  
Vu les pièces complémentaires du 30/09/2019 et du 29/10/2019,

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE UNIQUE** – Le permis d'aménager est ACCORDÉ pour le projet décrit dans la demande susvisée, à savoir l'extension du périmètre du Camping « Domaine sainte Cécile » sur une surface de 22493m², portant ainsi la superficie totale dudit périmètre à 66456m².

Les prescriptions émises par le SDIS seront à respecter (document joint).

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire.

Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

**2.1 Documents d'urbanisme**

**Raccordement aux réseaux :**

- Les branchements aux réseaux d'eau potable et d'eaux usées devront se faire sur le réseau public existant. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **- 3 FEB. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**2.1 Documents d'urbanisme**

**MAIRIE  
VIAS**

**REFUS D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/039**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 31/07/2019		N° PC 34332 19 K0019
Complétée le 03/10/2019		
Par :	SAS RESIDENCE DU SOLEIL	Surfaces :  de plancher : 766 m² d'emprise : m²
Demeurant à :	10 Rue DE BRUXELLES Parc Aquatechnique 34200 SETE	
Représenté par :	HERBERT DAVID	Destinations : Habitation
Pour :	construction de 10 logements individuels	
Sur un terrain sis à :	37 Avenue DE BEZIERS 34450 VIAS	Parcelle(s) n° BT0053
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU), approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral le 03/04/2014, qui dispose qu' « afin de limiter les ruissellements pluviaux, toute opération d'urbanisation nouvelle doit prévoir un système de rétention des eaux pluviales, dans la proportion de 120 litres par m<sup>2</sup> imperméabilisé »,

Vu l'article 7 du règlement de la zone UC du PLU, qui dispose que « le projet peut être refusé si les constructions, par leur situation, leur architecture, leurs dimensions ou l'aspect extérieur des bâtiments ou ouvrages à édifier, sont de nature à porter atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains ainsi qu'à la conservation des perspectives monumentales »,

Considérant que le projet de construction de dix logements est situé en zone UC du PLU, et consiste en l'imperméabilisation de 701,74m<sup>2</sup> d'un terrain d'une superficie de 1407m<sup>2</sup>,

Considérant que le projet prévoit un système de compensation des eaux de ruissellements dans la proportion de 100 litres par m<sup>2</sup> imperméabilisé, ce qui est insuffisant et sous-dimensionné,

Considérant que le projet consiste en la construction de dix logements individuels groupés en deux bandes de cinq logements, que cette nouvelle construction par ses dimensions, sa densité et son aspect extérieur (notamment les teintes employées) ne présente pas une cohérence d'ensemble avec le bâti environnant composé essentiellement d'habitat individuel isolé, qu'ainsi le projet est de nature à porter atteinte au caractère et à l'intérêt des lieux avoisinants, et aux paysages urbains ;

Par ces motifs,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le Permis de construire est **REFUSÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.



VIAS  
31 JAN. 2020  
Pour le Maire et par délégation

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **- 3 FEV. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

MAT	X	Y
9000	1733484.73	2232380.36
9001	1733485.02	2232382.36
9002	1733508.05	2232406.16
9003	1733516.05	2232420.85
9004	1733517.61	2232421.98
9005	1733519.16	2232423.52
9006	1733520.63	2232424.88
9007	1733522.90	2232425.61
9008	1733526.17	2232425.68
9009	1733530.68	2232424.22
9010	1733539.39	2232419.37
9011	1733546.28	2232415.49

Application cadastrale  
ou limite apparente (non garantie)  
ZL 999  
Références cadastrales  
Limite proposée  
(dérivant réelle après signature de la commune)  
xxx m2 superficie apparente indicative  
Marque de propriété + Marque de Mitoyenneté  
Borne OGE x Marque peinture Piquet  
Les octes sur les limites réelles sont définitives

Le présent document de bornage n'a pas pour  
objet la définition de nouvelles servitudes

FAIRE VUE 07/01/2020

*[Signature]*



GEOMETRE-EXPERT  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Chemin du Fanal - Avenue de la Plage

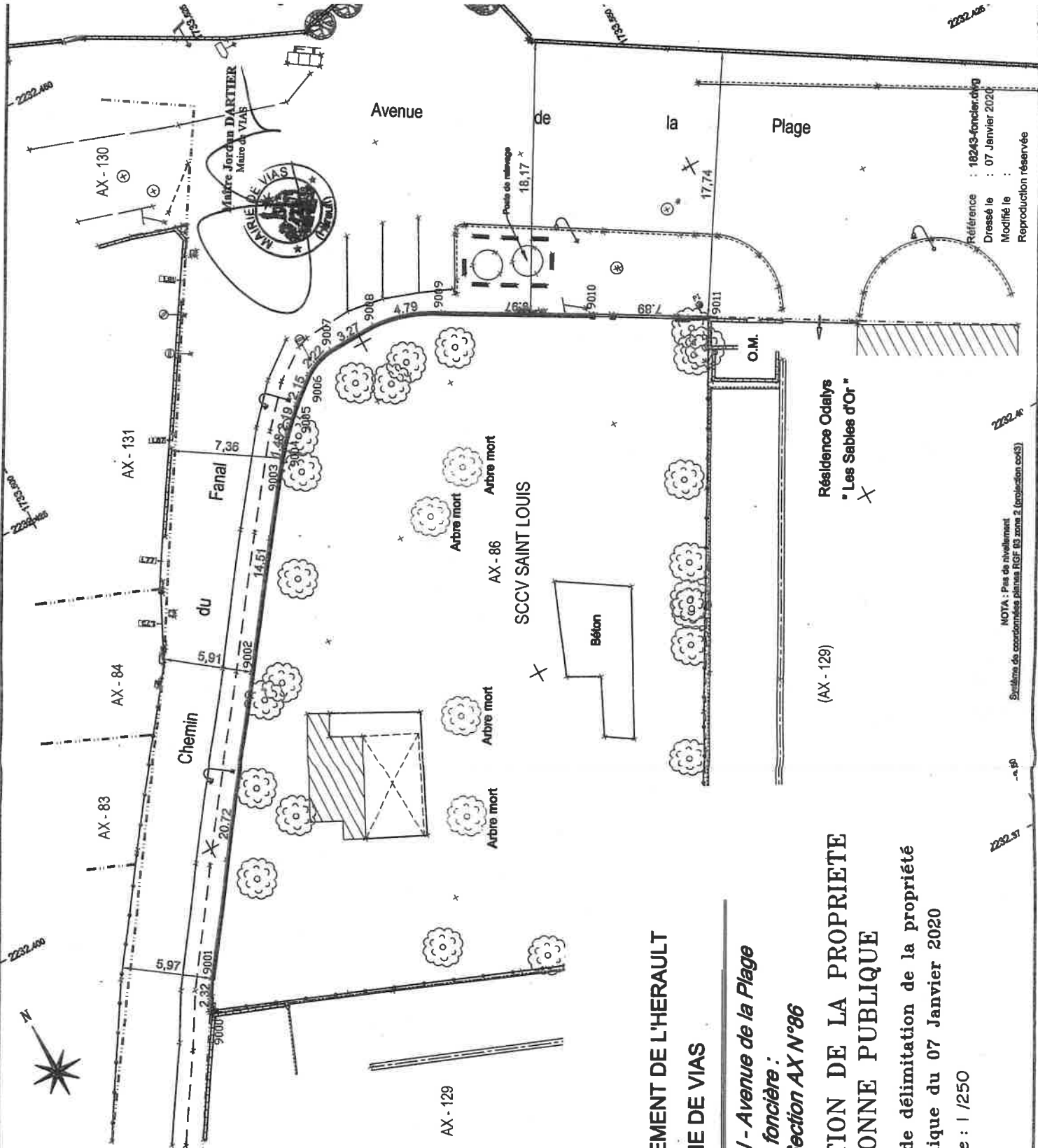
Unité foncière :

Cadastre Section AX N°86

# PLAN DE DELIMITATION DE LA PROPRIETE DE LA PERSONNE PUBLIQUE

Annexé au procès-verbal de délimitation de la propriété  
de la personne publique du 07 Janvier 2020

Echelle : 1/250



NOTA : Plan de nivellement  
Système de coordonnées planes RGF 93 zone 2 (projection coo3)

Référence : 18243-foncier.dwg  
Dressé le : 07 Janvier 2020  
Modifié le :  
Reproduction réservée



Cabinet d'Études d'Aménagement et d'Urbanisme  
Ingénieurs Géomètres Experts associés  
Bureau d'études V.R.D.

**GE**  
**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

PROPRIETE SCCV SAINT LOUIS  
Section AX - Parcelle(s) n° 86

Département de l'HERAULT  
Commune de VIAS  
Avenue De La Plage

18243

**PROCES-VERBAL  
CONCOURANT A LA  
DELIMITATION DE LA  
PROPRIETE DE LA PERSONNE  
PUBLIQUE-VOIRIE  
mardi 7 janvier 2020**

Ludovic JOURY  
Géomètre-Expert  
N° inscription à l'ordre :  
05301

Grégory MARMU  
Géomètre-Expert  
N° inscription à l'ordre :  
05161

Grégory POIRIER  
Géomètre-Expert  
N° inscription à l'ordre :  
05959

Site internet: [www.ceau.fr](http://www.ceau.fr)

Méze - 34140 (siège social)  
Résidence "Alpha" - Chemin de l'Escouladou BP 25  
Tél.: +33 (0)4 67 43 83 60 / Fax: +33(0)4 67 43 53 09  
Mail: [meze@ceau.fr](mailto:meze@ceau.fr)

Lodève - 34700  
4, place de la République  
Tél.: +33 (0)4 67 44 35 00  
Mail: [lodeve@ceau.fr](mailto:lodeve@ceau.fr)

Agde Cedex - 34302  
13 avenue du Général de Gaulle BP 30045  
Tél.: +33 (0)4 67 94 13 04 / Fax: +33 (0)4 67 21 03 17  
Mail: [agde@ceau.fr](mailto:agde@ceau.fr)

CEAU SELARL au capital de 150 000€ Siret 403 634 090 000 19 - N° TVA FR6640363409000019 - RCS Sete D 403 634 090 - APE 7112A



## Chapitre I. Désignation des parties et des biens

A la requête de la SCCV SAINT LOUIS, propriétaire de la parcelle ci-après désignée, je soussigné M. Grégory POIRIER, géomètre-expert du CEAU ingénieurs géomètres-experts à AGDE, inscrit au tableau du conseil régional de Montpellier Languedoc-Roussillon sous le numéro 05959, ai été chargé de procéder à la procédure de délimitation de la propriété de la personne publique, en l'occurrence la voirie communale riveraine à la parcelle cadastrée commune de VIAS (34450), section AX n° 86 et dresse en conséquence le présent procès-verbal.

### Article 1. Désignation des parties

#### ✚ **Propriétaires demandeurs**

1) SCCV SAINT LOUIS propriétaire(s) de la parcelle cadastrée commune de VIAS (34450), section AX n° 86.

Désignation des états civils :

\* SCCV SAINT LOUIS, en qualité de propriétaire, immatriculée au registre sous le numéro SIREN 848424768 ayant son siège, 12 Rue Beaumarchais 11100 NARBONNE représentée par Alexandre SIBADE.

Titre de propriété :

Au regard de l'acte de vente dressé le 22/02/2019 par Maître G. CLAUZEL Notaire à Agde (34) en cours de publication

#### ✚ **Propriétaires riverains concernés**

2) Commune de VIAS, propriétaire du domaine public dit : « Chemin du Fanal » et « Avenue de la Plage », commune de VIAS, non cadastré.

Désignation des états civils :

\*Commune de VIAS

Demeurant 6 Place des Arènes 34450 VIAS

### Article 2. Objet de l'opération

La présente opération de délimitation a pour objet de fournir à la personne publique les éléments pour lui permettre :

- D'une part, de fixer de manière certaine les limites de propriété séparatives communes et(ou) les points de limites communs,
- D'autre part, de constater la limite de fait, par décision unilatérale, correspondant à l'assiette de l'ouvrage routier, y compris ses annexes s'il y a lieu,

entre :

la voie communale affectée de la domanialité publique artificielle.  
nommée : Chemin du Fanal et Avenue de la Plage section AX  
Commune de : VIAS (34450)

et la parcelle cadastrée riveraine :  
Commune de : VIAS (34450)

Section	Lieu-dit ou adresse	Numéro	Observations
AX	204 Avenue De La Plage	86	0ha13a47ca (1347 m²)

*M R*



Le présent procès-verbal est destiné à être annexé à l'arrêté d'alignement individuel correspondant conformément à l'article L.112-1 du code de la voirie routière.

Cet arrêté doit être pris par la personne publique propriétaire ou gestionnaire du bien affecté de la domanialité publique.

Pour clore les opérations de délimitation de la propriété des personnes publiques, l'arrêté et le présent procès-verbal devront être notifiés par la personne publique au géomètre-expert auteur des présentes ainsi qu'à tout propriétaire riverain concerné.

Si la procédure n'est pas menée à son terme, la personne publique devra en informer le géomètre-expert.

## **Chapitre II. Expertise**

### **Article 3. Réunion contradictoire**

Afin de procéder sur les lieux au débat contradictoire le mardi 7 janvier 2020 à partir de 14h00 à VIAS, ont été convoqués par lettre simple en date du jeudi 19 décembre 2019 :

- SCCV SAINT LOUIS représentée par Alexandre SIBADE - 12 Rue Beaumarchais 11100 NARBONNE
- Commune de VIAS – 6 Place des Arènes 34450 VIAS

Au jour et heure dits, j'ai procédé à l'organisation du débat contradictoire, en présence des personnes signataires de la feuille de présence annexé au présent procès-verbal.

L'organisation d'une réunion contradictoire permet de recueillir l'ensemble des éléments probants, les dires des parties, afin :

- de respecter les prérogatives de la personne publique en matière de conservation d'un bien affecté de la domanialité publique
- de respecter les droits des propriétaires privés
- de prévenir les contentieux

### **Article 4. Documents analysés pour la définition des limites**

**Les titres de propriété et en particulier :**

(mentionné à l'article 1)

**Les documents présentés par la personne publique :**

.....

**Les documents présentés par les parties riveraines :**

.....

**Les documents présentés aux parties par le géomètre-expert soussigné :**

- Le procès-verbal de délimitation de la propriété de la personne publique-voirie ;
- Le plan de délimitation de la propriété de la personne publique dressé d'après un plan régulier et annexé au procès-verbal de délimitation de la propriété de la personne publique-voirie du mardi 7 janvier 2020 ;
- L'extrait du plan cadastral

M  
R

Les signes de possession et en particulier :

Les dires des parties repris ci-dessous :

au point 9000 : le nouveau mur sera aligné sur la parcelle AX 125  
le plot électrique existant sera déposé et relevé pour faire l'alignement  
Analyse expertale et synthèse des éléments remarquables : en accord avec la commune  
et le pétitionnaire.

#### Article 5. Définition des limites de propriétés foncières et de la limite de fait

A l'issue du débat contradictoire et de l'analyse des documents définis à l'article 4 et après avoir constaté l'accord des parties présentes :

Les points ont été implantés / Les termes de limites ont été reconnus	
N°point	Nature
9000	Angle contrebutée avec grillage privatif à la parcelle AX - 86
9001	
9002	
9003	
9004	
9005	
9006	
9007	
9008	
9009	
9010	
9011	Angle de Mur privatif à la parcelle AX - 129

La position des points d'appuis ci-dessus est rattachée dans le système de coordonnées en vigueur (RGF 93), et sont spécifiés dans un tableau de point inséré sur le plan annexé au présent procès-verbal.

La limite de fait correspond à la limite de propriété :

Les termes de limites ont été reconnus, ils deviendront effectifs après établissement de l'arrêté notifié par la personne publique aux propriétaires riverains concernés, et purgé des délais de recours.

Les limites de propriété objet du présent procès-verbal de délimitation sont fixées suivant la ligne énumérée dans le tableau ci-dessus. Le plan joint permet de repérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets définis par le présent procès-verbal.

#### Article 6. Régularisation foncière

La présente délimitation a permis de mettre en évidence la concordance entre la limite foncière de propriété et la limite de fait de l'ouvrage public. Aucune régularisation foncière n'est à prévoir.

### **Article 7. Rétablissement des repères**

Le géomètre-expert remettra en place les bornes ou repères disparus définissant la limite de propriété dont le rétablissement est sans équivoque et sans aucune interprétation des documents ou mesures existants.

Ces bornes ou repères préalablement définis dans le présent procès-verbal seront rétablis sous réserve d'avoir été confirmés :

- soit par l'arrêté auquel il est destiné en cas de concordance entre la limite foncière de propriété et la limite de fait de l'ouvrage public,

- soit par l'acte translatif authentique, notarié ou administratif en cas de discordance entre la limite foncière de propriété et la limite de fait de l'ouvrage public.

Le géomètre-expert, missionné à cet effet, procédera au rétablissement desdites bornes ou repères après en avoir informé les propriétaires concernés, et en dressera certificat. Ce certificat devra relater le déroulement des opérations et les modalités techniques adoptées en référence au présent document.

Ce certificat sera notifié à la personne publique et aux propriétaires riverains.

### **Article 8. Clauses Générales**

Les parties ont pris connaissance de l'enregistrement du présent procès-verbal de délimitation dans la base de données GEOFONCIER, mis en place par l'Ordre des géomètres-experts, suivant les dispositions du décret n°96-478 du 31 mai 1996 organisant la profession de géomètre-expert. Conformément à l'article 52 dudit décret, ces documents seront communiqués à tout géomètre-expert qui en ferait la demande.

En référence à l'article L115-4 du code de l'urbanisme, en cas de vente ou de cession de l'une quelconque des propriétés objet des présentes, son propriétaire devra faire mentionner, dans l'acte, par le notaire, l'existence du présent procès-verbal et de l'arrêté auquel il est destiné.

m



### Chapitre III. ACCORDS DE L'ADMINISTRATION :

Fait en 7 pages à AGDE le mardi 7 janvier 2020

Le Géomètre-Expert soussigné auteur des présentes,  
**Grégory POIRIER**

Cadre réservé à l'administration :

Document annexé à l'arrêté en date du **31 JAN. 2020**

Cachet de la commune et signature du représentant



**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

M R

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 40**

**Objet : Arrêté d'alignement**

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS**

VU l'article L 2122-22 alinéa 14 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 24 juillet 2017 et modifié le 5 juillet 2018 ;

VU le permis de construire n° PC 3433218K0025 délivré le 18 octobre 2018 pour la construction d'une résidence de 19 logements sur la parcelle cadastrée section AX n° 86 ;

VU le procès-verbal relatif à la délimitation de la propriété de la voirie communale riveraine à la parcelle cadastrée AX n°86, établi le 7 janvier 2020 par le CEAU ;

VU le plan topographique annexé au procès-verbal visé ci-dessus ;

VU la demande reçue en Mairie le 15 janvier 2020 par laquelle le Cabinet d'Etude d'Aménagement et d'Urbanisme (CEAU), ingénieurs géomètres experts associés, sollicite un arrêté d'alignement chemin du Fanal et avenue de la Plage, au droit de la parcelle cadastrée section AX N° 86 ;

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** / L'alignement à respecter chemin du Fanal et avenue de la Plage, au droit de la parcelle cadastrée section AX N° 86 est appliqué conformément au plan ci-annexé ;

**ARTICLE 2** / Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants. Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**ARTICLE 3** / Ampliation du présent arrêté sera adressée au responsable du service instructeur en urbanisme de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée.

Fait à Vias, le **31 JAN. 2020**

Le Maire,  
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Transmis au représentant de l'Etat le  
Affiché le : **31 JAN. 2020**

**Maître Jordan DARTIER**

Maire de Vias



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 041.

Objet : Permission de voirie – ENGIE INEO

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de notification :

VU la requête de Monsieur Vidal représentant la société ENGIE INEO, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie avenue des Pêcheurs à Vias, du 10 au 28 février 2020, afin d'effectuer des travaux d'enfouissement d'une ligne HTA et la création de poste Enedis,

Signature :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur Vidal, représentant la société ENGIE INEO, est autorisé à occuper la voie avenue des Pêcheurs à Vias, du 10 au 28 février 2020, afin d'effectuer des travaux d'enfouissement d'une ligne HTA et la création de poste Enedis,

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 10 au 28 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Monsieur VIDAL afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 10 au 28 février 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 30 janvier 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-042**

**Objet : Permission de voirie – SOTRANASA**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

31/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin de la Kabylie à Vias du 22 février au 2 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale chemin de la Kabylie à Vias du 22 février au 2 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 22 février au 2 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 22 février au 2 mars 2020. En aucun cas la voie communale chemin de la Kabylie ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 27 janvier 2020

 **Maire Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 043**

**Objet : Permission de voirie CAHM « impasse des Lauriers »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

VU le Code de la Route et notamment les articles R411-7 à R411-8

VU le Code de la Voirie Routière,

Date d'affichage :

VU l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété,

31/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**CONSIDERANT** la demande du Service Elagage de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée, ZI Le Causse, 22, avenue du 3e Millénaire à Saint-Thibéry (34630) sollicitant l'autorisation de procéder à l'élagage des arbres impasse des Lauriers du 3 au 7 février 2020,

Date de notification :

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** Le Service Elagage de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée, est autorisé à procéder à l'élagage des arbres impasse des Lauriers du 3 au 7 février 2020.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit impasse des Lauriers du 3 au 7 février 2020 de 8h00 à 17h00.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par le Service Elagage de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 3 au 7 février 2020. En aucun cas la voie communale impasse des Lauriers ne devra être barée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

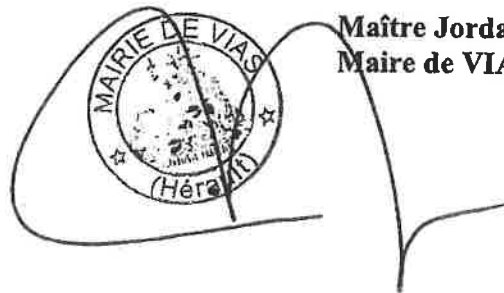
**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 29 janvier 2020



**Maître Jordan DARTIER,**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-064

Objet : Permission d'occupation du domaine public  
«CHUECOS Frères »

Date de publication :

Date d'affichage :

31/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU la requête reçue en mairie de Vias, formulée la société CHUECOS Frères, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 25 rue de la République (côté rue de Verdun), du 24 février au 15 avril 2020, afin de permettre la pose d'un échafaudage pour la réalisation de travaux de la toiture,

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société CHUECOS Frères est autorisée à occuper la voirie au droit du 25 rue de la République (côté rue de Verdun) à Vias, du 24 février au 15 avril 2020, afin de permettre la pose d'un échafaudage pour la réalisation de travaux de la toiture,

**ARTICLE 2 :** La circulation de tous les véhicules est réglementée, du 24 février au 15 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société CHUECOS Frères afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que du 24 février au 15 avril 2020. En aucun cas la voie rue de Verdun ne devra être barrée. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que du 24 février au 15 avril 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 16 avril 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 30 janvier 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 045**

**Objet : Permission d'occupation du domaine public  
«Madame THURON »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

31/01/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU la requête reçue en mairie de Vias, formulée Madame Thuron, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 5 place des Alliés, du 4 au 7 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne pour effectuer des travaux du bâtiment,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

Date de notification :

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** Madame THURON est autorisée à occuper la voirie au droit du 5 place des Alliés à Vias, du 4 au 7 février 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne pour effectuer des travaux du bâtiment

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont interdits au droit du 5 place des Alliés.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Madame THURON afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que du 4 au 7 février 2020.

**En aucun cas la voie place des Alliés ne devra être barrée. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que du 4 au 7 février 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 8 février 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 27 janvier 2020

  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté N°: 2020-046

Objet: Réglementation du stationnement « Impasse des Sophoras »

LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

31/01/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété  
**CONSIDERANT** l'arrêté municipal N° 2019-553 du 5 novembre 2019,  
**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers, ainsi que la commodité de la circulation et du stationnement, Impasse des Sophoras,

#### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'arrêté municipal N° 2019-553 du 5 novembre 2020 est abrogé

**ARTICLE 2 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit Impasse des Sophoras.

**ARTICLE 3 :** Des panneaux de signalisation routière, complétés par des panneaux d'indication conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière seront installés afin de matérialiser ces dispositions et entretenues par les Services techniques de la ville de Vias.

**ARTICLE 4 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 5 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 28 janvier 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS





DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 047 -**

**Objet : Permission de voirie – SOTRANASA**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

07/02/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin la Redoute de Portiragnes à Vias du 24 février au 4 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale chemin la Redoute de Portiragnes à Vias du 24 février au 4 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 24 février au 4 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 24 février au 4 mars 2020. En aucun cas la voie communale chemin la Redoute de Portiragnes ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 30 janvier 2020

 **Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

EXTRAIT  
DU

Registre des Arrêtés du Maire  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-048

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«Brasserie de L'Europe»

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

07/02/20.

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur PIZANA, responsable de l'établissement à l'enseigne « Brasserie de l'Europe » sis 43 boulevard de la Liberté 34450 Vias, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du vendredi 21 février au dimanche 23 février 2020 lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

ARRETE

Signature :

**ARTICLE 1 :** Monsieur Pizana est autorisé à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « Brasserie de L'Europe » sis 43 boulevard de la Liberté à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du Vendredi 21 février au dimanche 23 février 2020, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 4<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés d'alcool pur.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

- **Boissons du quatrième groupe** : rhums, tafias, alcools provenant de la distillation des vins, cidres, poirés ou fruits et ne supportant aucune addition d'essence ainsi que liqueurs édulcorées au moyen de sucre, de glucose ou de miel à raison de 400 grammes minimum par litre pour les liqueurs anisées et de 200 grammes minimum par litre pour les autres liqueurs et ne contenant pas plus d'un demi-gramme par litre. (exemples : Calvados, Eau de vie)
- **Boissons du cinquième groupe** : toutes les autres boissons alcooliques. (exemples : Pastis, Whisky, Vodka)

**ARTICLE 3** : Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4** : Le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :


- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*

**ARTICLE 5** : Le domaine public sera occupé du vendredi 21 février 2020 au dimanche 23 février 2020 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8** : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.


 Fait à VIAS le 4 février 2020  
 M. Jordan DARTIER  
 Maire de VIAS

**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**N° 2020/049**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 26/12/2019		N° DP 34332 19 K0109
Complétée le		
Par :	BOUYGUES TELECOM	Surfaces :
Demeurant à :	260 Rue LOUIS DE BROGLIE 13100 AIX EN PROVENCE	
Représenté par :	MR BAUDET OLIVIER	de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Pour :	INSTALLATION D UN PYLONE	Destinations :
Sur un terrain sis à :	LE TROU DE RAGOUT 34450 VIAS	Parcelle n° AC0205
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu les pièces complémentaires déposées le 23/01/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS  
- 7 FEV. 2020  
Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le - 7 FEV. 2020  
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va

**2.2.2 Déclarations préalables**

**DOSSIER N° DP 34332 19 K0109**

de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 50**

**Objet : Permission de voirie Camping les Jardins d'Elsa**

Date d'affichage :

**- 7 FEV. 2020**

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU la Loi n°82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales ;

VU la Loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

VU le Code de la Voirie Routière ;

VU le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I – 8<sup>ème</sup> partie - signalisation temporaire - approuvée par l'arrêté interministériel du 6 novembre 1992 modifié) ;

**CONSIDERANT** que le camping les Jardins d'Elsa représenté par M. et Mme CHEVESTRIER, domicilié chemin des œillets, à VIAS, sollicite l'autorisation de réaliser des travaux sur le domaine public : l'aménagement d'un accès avec franchissement de fossé, au droit de la propriété cadastrée section **BE n° 25**, sur la voie communale chemin des œillets ;

**CONSIDERANT** la demande de la Commission de sécurité en date du 4 décembre 2018,

**CONSIDERANT** l'état des lieux ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 - Autorisation.**

Le bénéficiaire est autorisé à occuper le domaine public et à exécuter les travaux énoncés dans sa demande : **aménagement d'un accès avec franchissement de fossé**, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

**ARTICLE 2 - Alignement.**

**SANS OBJET**

### **ARTICLE 3 - Prescriptions techniques particulières.**

#### **AMENAGEMENT D'ACCES**

L'accès sera réalisé à l'emplacement défini sur le plan annexé au présent arrêté. Il sera stabilisé et mis en œuvre dans les règles de l'art.

Il se raccordera au bord de la chaussée sans creux ni saillie et présentera une pente supérieure à 4% dirigée vers la propriété du bénéficiaire.

L'aqueduc sur fossé sera construit avec un cadre rectangulaire de dimensions de 0.50m de haut par 2.00m de large sur une longueur de 6 mètres.

Le fossé sera curé de part et d'autre de l'ouvrage et le fil d'eau devra respecter la pente du fossé existant et ne pas entraver le libre écoulement.

Les têtes d'aqueducs de type sécurité seront exécutées dans les règles de l'art.

Le bénéficiaire sera tenu à réquisition du gestionnaire de la voirie de remplacer les ouvrages implantés qui s'avèreraient sous-dimensionnés du fait de la modification des débits d'eau supportés par le fossé ainsi busé.

La structure de chaussée sera reconstituée au droit de l'abaissement.

### **ARTICLE 4 - Sécurité et signalisation de chantier.**

Le bénéficiaire devra signaler son chantier conformément à la réglementation en vigueur à la date de l'arrêté de circulation, telle qu'elle résulte notamment de l'instruction ministérielle sur la signalisation routière (et notamment son I-8ème partie consacrée à la signalisation temporaire) approuvée par l'arrêté du 6 novembre 1992 modifié.

Une demande d'arrêté de circulation devra être sollicitée auprès des services de la commune de Vias, par l'entreprise chargée de la réalisation des travaux, mentionnant la date et la durée du chantier. Des dispositions particulières devront être prises pour maintenir et sécuriser la circulation des véhicules et des piétons.

### **ARTICLE 5 - Implantation, ouverture de chantier et récolement.**

Avant le commencement des travaux, il sera procédé par le gestionnaire de la voirie à une vérification de l'implantation des ouvrages. Un récolement des travaux sera effectué par le gestionnaire de la voirie au terme du chantier.

L'ouverture du chantier sera fixée ultérieurement à la demande de l'entreprise chargée de la réalisation des travaux.

### **ARTICLE 6 - Responsabilité.**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Il se devra d'entretenir l'ouvrage implanté sur les dépendances domaniales, à charge pour lui de solliciter l'autorisation d'intervenir pour procéder à cet entretien, du signataire du présent arrêté.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 7 - Autres formalités administratives.**

Il est expressément rappelé que le présent arrêté ne vaut pas arrêté de circulation. Lorsque l'entreprise sera désignée, celle-ci devra solliciter l'obtention d'un arrêté de circulation.



Plus généralement, l'obtention du présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de demander toute autre autorisation ou de procéder à toute autre formalité prévue par les lois et règlements.

**ARTICLE 8 - Remise en état des lieux après travaux.**

Dès l'achèvement des travaux, les permissionnaires sont tenus d'enlever les matériaux excédentaires, de rétablir dans leur état initial la chaussée, l'accotement ou trottoir, le fossé, et de réparer tout dommage qui aura pu être causé à la chaussée et à ses dépendances.

**ARTICLE 9 - Validité et renouvellement de l'arrêté, remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Le gestionnaire de voirie se réserve le droit de demander le déplacement des ouvrages autorisés aux frais de l'occupant, dès lors que des travaux de voirie s'avéreront nécessaires.

**ARTICLE 10 - Exécution**

Madame La Directrice Générale des Services, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le - 7 FEV. 2020

Maitre Jordan DARTIER  
Maire de Vias



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-51

Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques

Date de publication :

Date d'affichage :

14.2.2020

Date de transmission  
à la Préfecture :

Date de notification :

14.2.2020

Signature :

Ilie SABBAH

Sabbah

**LE MAIRE,**

Le Maire de Vias,  
VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4,  
VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4,  
VU l'arrêté préfectoral n°2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016,  
VU la demande en date du 27 Janvier 2020 formulée par l'Association dénommée « O'centre du bien-être ».

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Madame la Présidente de l'association dénommée « O'centre du bien-être » est autorisée à vendre des boissons du troisième groupe de 19h à 01h à l'occasion de la soirée qui aura lieu le 14 février 2020 à la salle de la Vigneronne à Vias située 43, Boulevard Gambetta.

**ARTICLE 2 :** Cette autorisation est limitée à 5 par an.

**ARTICLE 3 :** L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

**ARTICLE 4 :** L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.

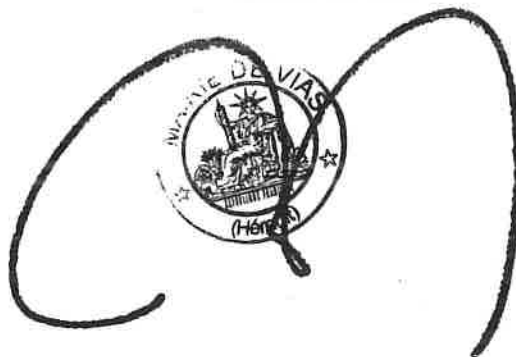
**ARTICLE 5 :** L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

**ARTICLE 6 :** La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

**ARTICLE 7 :** Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 10 Février 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-052

Objet : Autorisation de stationnement  
«CMJ»

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

11/02/20

VU le code de l'environnement et notamment les articles L. 581 et suivants, R.571-25 à R.571-30,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur Vion, responsable du CMJ, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper 10 emplacements de stationnement sur le parking Farinette afin de permettre l'installation d'un barnum et d'une benne, ainsi que de positionner 1 barnum avenue de la Méditerranée et 2 barnums en contre bas du promontoire à Vias Plage le samedi 6 juin 2020, de 08h00 à 13h00, dans le cadre de la journée «action environnementale»,

Date de notification :

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

Signature :

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des participants lors de cette journée,

#### ARRETE

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)


**ARTICLE 1 :** Monsieur VION, responsable du CMJ, est autorisé à occuper 10 emplacements de stationnement sur le parking de Farinette, le samedi 6 juin 2020, de 08h00 à 13h00, afin de permettre l'installation d'un barnum et d'une benne ainsi que positionner 1 barnum avenue de la Méditerranée et 2 barnums en contre bas du promontoire à Vias Plage dans le cadre de la journée «action environnementale».

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement des véhicules sont interdits sur 10 emplacements de stationnement sur le parking Farinette définis par des barrières de sécurité.

**ARTICLE 3 :** Les contraventions au présent arrêté seront constatées par procès-verbaux conformément aux Lois.

**ARTICLE 4:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 03 février 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

The image shows a circular official stamp of the 'MAIRIE DE VIAS (HERAULT)'. The stamp features a central emblem with a star and some text. A large, stylized handwritten signature in dark ink is written over the stamp and extends to the right.

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 053

Objet : Permission de voirie – AFFACOM

### LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

4/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de Madame LARUE, représentant la société AFFACOM, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales :

Date de notification :

- Chemin de la Grande Cosse,
- Chemin des Blanquettes,
- Chemin de la Daurade,
- Avenue des Pêcheur,
- Chemin du Tricot et des Tots,
- Avenue de Béziers,
- Rue du Carignan,
- Rue des Sophoras,
- Chemin du Trou du Ragout,
- Chemin de la Cresse,
- Chemin du Paradis,

Signature :

à Vias, du 6 février au 6 mars 2020, afin d'effectuer des travaux de remplacement de poteaux au bénéfice de Orange,

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** La Société AFFACOM, représenté par Madame LARUE est autorisée à occuper les voies communales suivantes :

- Chemin de la Grande Cosse,
- Chemin des Blanquettes,
- Chemin de la Daurade,
- Avenue des Pêcheur,
- Chemin du Tricot et des Tots,

- Avenue de Béziers,
- Rue du Carignan,
- Rue des Sophoras,
- Chemin du Trou du Ragout,
- Chemin de la Cresse,
- Chemin du Paradis,

à Vias, du 6 février au 6 mars 2020, afin d'effectuer des travaux de remplacement de poteaux au bénéfice de Orange.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont réglementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société AFFACOM afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 6 février au 6 mars 2020. En aucun cas les voies communales ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.

Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débauche du chantier.


**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avoir donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncé aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

VIAS le 03 février 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU

**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 054

Objet : Permission d'occupation du domaine public  
«ALAVÉ»

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

7/02/20

VU la requête reçue en mairie de Vias, formulée par Monsieur ALAVÉ Thibaut, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 19 rue Voltaire à Vias, du 7 février au 19 février 2020, afin de permettre la pose d'un échafaudage, pour effectuer le ravalement de la façade du bâtiment suivant la DP 34 332 19 KO 105,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

Date de notification :

**ARRETE**

Signature :

**ARTICLE 1 :** Monsieur ALAVÉ Thibaut, est autorisé à occuper la voirie au droit du 19 rue Voltaire à Vias, du 7 février au 19 février 2020, afin de permettre la pose d'un échafaudage, pour effectuer le ravalement de la façade du bâtiment suivant la DP 34 332 19 KO 105,

**ARTICLE 2 :** La circulation de tous les véhicules est réglementée, du 7 février au 19 février 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Monsieur ALAVÉ afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que du 07 février au 19 février 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que du 7 au 19 février 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 20 février 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

VIAS le 5 février 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 055

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«L'AZUR BLEU»

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

11/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur Gilbert BASTI, responsable de l'établissement à l'enseigne « L'azur Bleu » sis 1 place du 14 juillet 34450 Vias, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

ARRETE

Signature :

**ARTICLE 1 :** Monsieur Gilbert BASTI est autorisé à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « L'AZUR BLEU » sis 1 place du 14 juillet à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 4<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

d'alcool pur.

- **Boissons du quatrième groupe** : rhums, tafias, alcools provenant de la distillation des vins, cidres, poirés ou fruits et ne supportant aucune addition d'essence ainsi que liqueurs édulcorées au moyen de sucre, de glucose ou de miel à raison de 400 grammes minimum par litre pour les liqueurs anisées et de 200 grammes minimum par litre pour les autres liqueurs et ne contenant pas plus d'un demi-gramme par litre. (exemples : Calvados, Eau de vie)
- **Boissons du cinquième groupe** : toutes les autres boissons alcooliques. (exemples : Pastis, Whisky, Vodka)

**ARTICLE 3** : Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4** : le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :

- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*

**ARTICLE 5** : Le domaine public sera occupée du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00 et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8** : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 4 février 2020  
 Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-036

Objet : Permission de voirie – Entreprise Chuecos Frères

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

10/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie formulée par la société CHUECOS Frères, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 1274 Avenue de la Méditerranée, le mardi 11 février 2020, de 13h30 à 17h00, afin de permettre le stationnement d'une bétonnière et d'une toupie, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société CHUECOS Frères est autorisée à occuper la voie au droit du 1274 Avenue de la Méditerranée, le mardi 11 février 2020, de 13h30 à 17h00, afin de permettre le stationnement d'une bétonnière et une toupie, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment.

**ARTICLE 2 :** La circulation est interdite le mardi 11 février 2020 de 13h30 à 17h00 avenue de la Méditerranée, dans sa partie comprise entre le chemin du Sourel et l'avenue de la Plage.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société CHUECOS Frères afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3:** La voie publique ne pourra être occupée que le mardi 11 février 2020 de 13h30 à 17h00. Les dépôts ainsi que les matériaux, devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4:** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.


**ARTICLE 5:** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6:** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7:** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 10 février 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 057 -

Objet : CEREMONIE COMMEMORATIVE du 19 mars 2020  
Réglementation de la circulation.

Date de publication :

Date d'affichage :

11/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

LE MAIRE,

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété  
VU l'organisation de la cérémonie commémorative qui se déroulera le 19 mars 2020 et le danger présenté par la circulation des véhicules sur le parcours qu'empruntera le cortège des officiels et anciens combattants,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des participants à l'occasion de la cérémonie commémorative du 19 mars 2020, en interdisant momentanément la circulation et le stationnement des véhicules,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** Le stationnement est interdit le jeudi 19 mars 2020, de 10h00 jusqu'à 13h00, place des Arènes, ainsi que sur une partie du parking Geneviève De Gaulle.

**ARTICLE 2 :** La circulation des véhicules est momentanément réglementée et/ou interdite sur le parcours qu'empruntera le cortège des officiels et anciens combattants :

- Rue du 19 aout 1944,
- Boulevard de la Liberté,
- Avenue Jean Manzanéra,
- Parking Geneviève de Gaulle.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telrecours.fr](http://www.telrecours.fr)

**ARTICLE 3:** Des emplacements sont réservés aux véhicules de Police, Gendarmerie, d'Incendie et de Secours ainsi qu'aux véhicules administratifs de Collectivités Territoriales ou de l'État

**ARTICLE 4:** Des panneaux de signalisation et des barrières de sécurité seront installés afin d'avertir les usagers de ces dispositions et la Police Municipale se ra chargé de dévier la circulation au moment du passage du cortège.

**ARTICLE 5:** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 6:** Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 04 février 2020

  
**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



MAIRIE  
VIAS

**MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ  
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/058**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 13/01/2020 Complétée le 13/01/2020	
Par :	SCI L'OASIS
Demeurant à :	10 Rue PAUL GUERY 34120 PEZENAS
Représenté par :	MR DESCHAUX JEAN-MICHEL
Pour :	extension du logement à l'étage
Sur un terrain sis à :	1274 Avenue DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 19 K0036 M01
Surfaces :
de plancher : 6 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Commerce Habitation
Parcelle n° AY0058

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu le permis de construire d'origine délivré le 13/12/2019

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 :** Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur l'extension du logement ( + 6 m<sup>2</sup>).

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à

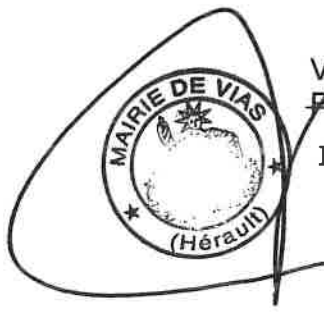
**2.1 Documents d'urbanisme**

proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

**18 FEV. 2020**

VIAS  
Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **19 FEV. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**2020/059**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 09/12/2019 Complétée le 07/01/2020	
Par :	MR RAMALHOSA HENRIQUE
Demeurant à :	13 Rue DES CLAUX 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	Maison individuelle
Sur un terrain sis à :	1 B Rue DE L'ETOILE DE MER 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0037
Surfaces :
de plancher : 99 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BV0342

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service des eaux SUEZ en date du 15/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 06/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 30/01/2020

Vu les pièces complémentaires déposées le 7/01/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- Le service des eaux SUEZ, ci-annexées
- Le SICTOM AGDE-PEZENAS, ci-annexées
- Le service ENEDIS, ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le raccordement au réseau d'eaux usées se fera sur le réseau public existant Ø 200 (rue de l'étoile de mer). Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront

**2.1 Documents d'urbanisme**

**202**


obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- - Taxe d'aménagement communale
- - Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)
- Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:  
<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.


**8 FEV. 2020**  
 Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
 Maire de VIAS

La présente décision est transmise le **19 FEV. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
 A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et

les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**2020/060**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 10/12/2019 Complétée le 10/12/2019	
Par :	MR SUC ELIAN MME SUC JOCELYNE
Demeurant à :	24 BIS AVENUE PIERRE CASTEL 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	CONSTRUCTION D UN GARAGE
Sur un terrain sis à :	24 B Avenue PIERRE CASTEL 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 19 K0038
Surfaces :
de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BV0245

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,  
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

0:2:1 Documents d'urbanisme

0:2:1 Documents d'urbanisme

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le  
code général des collectivités territoriales.

**19 FEV. 2020**

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/061

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 11/12/2019	
Complétée le 11/12/2019	
Par :	MR COELHO-MANDES JOSEPH MME COELHO-MANDES YOLANDE
Demeurant à :	33 Rue des Micocouliers 34500 BEZIERS
Représenté par :	
Pour :	Construction d'une maison individuelle
Sur un terrain sis à :	478 AVENUE DU CLOT DE VIAS LOT 2 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0039
Surfaces :
de plancher : 80 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BH0233

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'arrêté de Monsieur le Maire de Vias autorisant le lotissement « Les Alizés » PA 34332 17 K0008 en date du 9/04/2018

Vu l'acte administratif d'autorisation à la vente des lots en date du 29/08/2019

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service des eaux SUEZ en date du 14/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 06/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions d'ENEDIS en date du 30/01/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter l'avis :

- du service des eaux SUEZ, ci-annexées
- du SICTOM AGDE PEZENAS ci-annexées
- d'ENEDIS ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

2.1 Documents d'urbanisme



Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

18 FEV. 2020



19 FEV. 2020

La présente décision est transmise le  
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et

les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**№ 2020/062**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
<b>Demande déposée le 16/12/2019</b>	
<b>Complétée le</b>	
<b>Par :</b>	MR BELIME ERIC MME BELIME SYLVIE
<b>Demeurant à :</b>	11 Rue DU COUCOUR 63910 BOUZEL
<b>Représenté par :</b>	
<b>Pour :</b>	Construction d'une maison individuelle
<b>Sur un terrain sis à :</b>	478 AVENUE DU CLOT DE VIAS LOT 3 34450 VIAS
<b>Adresse secondaire du terrain :</b>	

Reference dossier
<b>N° PC 34332 19 K0040</b>
<b>Surfaces :</b>  <b>de plancher :</b> 78 m <sup>2</sup> <b>d'emprise :</b> 54,22 m <sup>2</sup>
<b>Destinations :</b> Habitation
<b>Parcelle(s) n° BH0234</b>

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'arrêté de Monsieur le Maire de Vias autorisant le lotissement « Les Alizés » PA 34332 17 K0008 en date du 9/04/2018

Vu le certificat administratif d'autorisation à la vente des lots en date du 29/08/2019

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service des eaux SUEZ en date du 20/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 06/01/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions d'ENEDIS en date du 30/01/2020

Vu les pièces complémentaires déposées le 16/01/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter l'avis :

- du service des eaux SUEZ, ci-annexées
- du SICTOM AGDE PEZENAS ci-annexées
- d'ENEDIS ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

05 20 47 21  
21 Documents d'urbanisme

42 33 44

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

**18 FEV. 2020**

VIAS  
Pour le Maire et par délégation

  
**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **19 FEV. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 63**

**Objet : Permission de voirie – SOGETREL**

Date de publication :

Date d'affichage :

18/02/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

AB

Date de notification :

Signature :

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de Monsieur MEIFFREN représentant la société SOGETREL à Pérols, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales, à compter de ce jour, le 18 février 2020 jusqu'au 30 juin 2020, afin de procéder à des travaux de tirage et d'aiguillage pour le déploiement de la fibre optique,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers des voies communales pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur MEIFFREN, représentant la société SOGETREL, est autorisé à occuper les voies communales à compter de ce jour, le 18 février 2020 et jusqu'au 30 juin 2020, afin de procéder à des travaux de tirage et d'aiguillage pour le déploiement de la fibre optique.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés à compter de ce jour, le 18 février 2020 et jusqu'au 30 juin 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

déposée par Monsieur MEIFFREN afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 18 février jusqu'au 30 juin 2020. En aucun cas les voies communales ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 18 février 2020



Maitre Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 064

Objet : Carnaval - Réglementation des manifestations

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2121-35, L 2121-39, L 2212-1 et L 2212-2,

Date d'affichage :

20/02/20

VU l'article L 411-1 du Code de la Route modifié par la Loi n° 2005-102 art.65,

VU le décret n° 2010-530 du 31 mai 2010 relatif à l'acquisition, la détention et à l'utilisation des artifices de divertissements,

VU la Circulaire Préfectorale du 2 avril 2009 concernant l'organisation des fêtes votives,

VU l'arrêté municipal du 24 novembre 2015, N° 2015-527 portant sur la réglementation d'accès aux enceintes dans lesquelles sont organisées des manifestations sportives, récréatives ou culturelles rassemblant plus de 300 spectateurs,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur Garcia, Président de l'association « Les amis du Carnaval », sollicitant l'autorisation d'organiser les festivités du carnaval 2020 du jeudi 20 février à 18h00 jusqu'au dimanche 23 février 2020 à 01h00,

Date de notification :

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de modifier l'arrêté municipal N° 2020-015 du 9 janvier 2020, et notamment les articles 11 et 14,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer la sécurité des biens et des personnes durant les fêtes du carnaval,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Monsieur Garcia est autorisé à organiser les festivités du carnaval 2020 du jeudi 20 février 2020 à 18h00 jusqu'au dimanche 23 février 2020 à 01h00 selon les conditions énoncées dans les articles suivants.

**ARTICLE 2 :** Afin de permettre le bon déroulement des animations du « Carnaval des enfants », le permissionnaire est autorisé à occuper la place du 11 novembre, place du 14 juillet et place des Arènes, le vendredi 21 février 2020 de 09h00 à 18h00.

**ARTICLE 3 :** Afin de permettre le bon déroulement des animations du « Carnaval », le permissionnaire est autorisé à occuper la place du 14 juillet, place des Arènes, le vendredi 21 février à 18h00 au samedi 22 février 2020 à 02h00, et du samedi 22 février à 06h00 au dimanche 23 février 2020 à 02h00.

**ARTICLE 4 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit sur un périmètre de 200m<sup>2</sup> défini par des barrières de sécurité, du mercredi 19 février à 08h00 au mardi 25 février 2020 à 12h00 sur le parking Gambetta.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 5 :** Le stationnement et la circulation sont interdits parking Gambetta du vendredi 21 février à 13h00 au mardi 25 février 2020 à 12h00.

**ARTICLE 6 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont interdits du vendredi 21 février à 8h00 au dimanche 23 février 2020 à 01h00 dans les rues et places suivantes :

- Place des Arènes,
- Place du 11 novembre,
- Rue A. Redon,
- Rue du Général Leclerc,
- L'emplacement réservé aux personnes à mobilité réduite sera préservé.

**ARTICLE 7 :** La circulation est interdite le jeudi 20 février 2020 boulevard Gambetta (dans sa partie comprise entre le Chemin de l'Estagnol et la l'Avenue du Général de Goys) de 18h00 à 23h00.

**ARTICLE 8 :** La circulation est interdite et/ou perturbée, en fonction des différentes déambulations qui se dérouleront entre le jeudi 20 février 2020 à 18h00 et le samedi 22 février 2020 à 14h00 dans les rues et places suivantes :

- Rue de la république,
- Rue du 19 aout 1944,
- Rue Bossuet,
- Rue Bossuet prolongée,
- Rue Racine,
- Rue Emile Zola,
- Rue Carnot,
- Rue Paul Riquet,
- Rue Rabelais,
- Place Aristide Briand,
- Rue Maréchal Foch,
- Rue d'Alsace,
- Rue des Remparts,
- Place des Alliés,
- Rue Perdue,
- Rue de Verdun.

**ARTICLE 9 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit le samedi 22 février 2020, de 14h00 à 19h00, dans les rues suivantes :

- boulevard de la liberté,
- boulevard Gambetta,
- rue Jean Manzanéra,
- parking Geneviève De Gaulle.

**ARTICLE 10 :** La circulation est interdite au moment du passage du défilé des carnavaliers, le samedi 22 février 2020 entre 14h00 et 19h00, dans les rues et places suivantes:

- Avenue Jean Manzanéra départ et arrivée,
- Boulevard de la Liberté,
- Avenue de Béziers, dans sa portion comprise entre le rond point de Châtel et le rond point de l'Avenue de Bessan,

- Avenue d'Agde, dans sa portion comprise entre le rond-point de l'avenue de Bessan et le boulevard Gambetta,
- Boulevard Gambetta,
- Boulevard de la Liberté.

**ARTICLE 11 :** Les Bars/Cafés/Restaurants sont dans l'obligation de respecter la législation en vigueur concernant les horaires de fermeture des dits établissements. Les animations musicales du vendredi 21 février et samedi 22 février 2020 doivent impérativement prendre fin à minuit. Les bars/café/restaurants sont dans l'obligation de fermer leurs portes à 01h00.

**ARTICLE 12 :** Des blocs de béton, ainsi que des barrières Vauban (et/ou des véhicules du comité d'organisation), seront mis en place par les services techniques de la ville de Vias, afin d'assurer la sécurité des participants (selon plan joint).

**ARTICLE 13 :** Tous les véhicules à moteur thermique ou électrique, les tracteurs agricoles et remorques doivent être assurés. Ces véhicules et/ou leur conducteur pourront faire l'objet de contrôles effectués par la Police Municipale ou la gendarmerie.

**ARTICLE 14 :** L'utilisation d'artifices quelle qu'en soit la catégorie, les jets d'œufs, les projectiles de toutes natures ou toute matière salissante, les contenants en verre, en aluminium, en métal etc... sont rigoureusement interdits.

**ARTICLE 15 :** Il est formellement interdit de brûler tout objet sur la voie publique.

**ARTICLE 16 :** La Police Municipale sera chargée de réguler la circulation dans les rues et places visées ci-dessus au moment du passage des défilés.

**ARTICLE 17 :** Des panneaux de signalisation seront installés afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 18 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 19 :** Le présent arrêté abroge l'arrêté n° 2020-015.

**ARTICLE 20 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 18 février 2020  
 Maitre DARTIER Jordan  
 Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 065

Objet : Permission de voirie – Languedoc Isolation

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

20/02/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en mairie formulée par la société Languedoc Isolation, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 54 rue de Verdun, le lundi 16 mars 2020, de 08h00 à 16h00, afin de permettre le stationnement d'un véhicule, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le stationnement d'un véhicule de la société Languedoc Isolation est autorisé au droit du 54 rue de Verdun, le lundi 16 mars 2020, de 08h00 à 16h00, afin de permettre la réalisation de travaux du bâtiment.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement sont réglementés le lundi 16 mars 2020 de 08h00 à 16h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société Languedoc Isolation afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le lundi 16 mars 2020 de 08h00 à 16h00. Les dépôts ainsi que les matériaux, devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 Fait à VIAS le 11 février 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 066

Objet : Permission de voirie -SMDA

Date de publication :

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,182

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SMDA rue Roger Hennequin 78190 TRAPPES, sollicitant l'autorisation d'occuper la voirie communale Chemin de Halage CV IV, afin de procéder à des travaux d'abattage d'arbres du 2 au 25 mars 2020,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SMDA est autorisée à occuper la voie communale CV IV afin de procéder à des travaux d'abattage d'arbres du 2 au 25 mars 2020.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 2 au 25 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par l'entreprise SMDA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 2 au 25 mars 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avoir donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 11 février 2020

  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 067**

**Objet : Permission de voirie – H.FRAISSEIX Déménagements**

Date de publication :

**LE MAIRE,**

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par la société H.FRAISSEIX Déménagements, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voie communale rue du 8 mai 1945 au droit de la résidence Variation à Vias, afin de pouvoir stationner un camion de 19 tonnes pour effectuer un déménagement, qui aura lieu les 2 et 3 mars 2020,

**CONSIDERANT**, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société H. FRAISSEIX Déménagements est autorisée à occuper la voie au droit de la résidence Variation rue du 8 mai 1945 à Vias, les 2 et 3 mars 2020, afin de stationner un camion de 19 tonnes pour procéder à un déménagement.

**ARTICLE 2 :** La voie publique ne pourra être occupée que les 2 et 3 mars 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 3 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société H.FRAISSEIX Déménagements afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement du déménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 11 février 2020

  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 068

Objet : *Permission de voirie – SOCIETE NOUVELLE SANCHIS*

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

20/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur Marty, représentant la société SN SANCHIS, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin des Mourguettes à Vias, du 25 février au 14 mars 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La Société Nouvelle SANCHIS, est autorisée à occuper la voie communale chemin des Mourguettes à Vias du 25 février au 14 mars 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont règlementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la Société Nouvelle SANCHIS afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 25 février au 14 mars 2020. En aucun cas la voie ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.

Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débauche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avoir donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncé aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté



Fait à VIAS le 12 février 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 069

Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

20/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 8 impasse des Vignes à Vias, du 03 au 07 mars 2020, afin de procéder à la création d'un branchement aux réseaux AEP et EU,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie au droit du 8 impasse des vignes à Vias, du 03 au 07 mars 2020, afin de procéder à la création d'un branchement aux réseaux AEP et EU.

La boîte de raccordement et le compteur seront situés en limite du domaine public, suivant le nouvel alignement (plan joint).

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont interdits du 03 au 07 mars 2020

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par SUEZ EAU FRANCE SAS afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 03 au 07 mars 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 12 février 2020

 Maitre Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 070

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner-« Le Café de la Paix »

#### LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Vu** le Code Pénal;

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure et notamment l'article L251-2

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéo protection,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 21 juillet 2016 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CHARTE DES TERRASSES »,

**Vu** la demande en date du 06 février 2020 par laquelle Monsieur BARAGOIN Joël gérant du bar « le Café de la Paix » à VIAS, sollicite l'autorisation de positionner une terrasse de café sur le domaine public au droit de son commerce sis Place du 14 juillet, sur la commune de VIAS;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine une terrasse de café comprenant 25 tables et 50 chaises au droit de son commerce place du 14 juillet, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public sur un périmètre de 59.24 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de la terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. Cette dernière est autorisée à compter du 10 février 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des

raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 1 an à compter du 10 février 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 8 :**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 12 février 2020



**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 071

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«Le Café de la Paix»

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur BARAGOIN, responsable de l'établissement à l'enseigne « Le Café de la Paix » sis place du 14 juillet 34450 Vias, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, ainsi que par dérogation au droit de l'établissement à l'enseigne « Lou Camel » afin d'installer en façade de ces établissements un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Monsieur BARAGOIN est autorisé à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « Le Café de Paix », ainsi qu'au droit de l'établissement à l'enseigne « Lou Camel » sis place du 14 juillet à VIAS, afin d'installer en façade de ces établissements un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 4<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet [www.telrecours.fr](http://www.telrecours.fr)



de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés d'alcool pur.

- **Boissons du quatrième groupe** : rhums, tafias, alcools provenant de la distillation des vins, cidres, poirés ou fruits et ne supportant aucune addition d'essence ainsi que liqueurs édulcorées au moyen de sucre, de glucose ou de miel à raison de 400 grammes minimum par litre pour les liqueurs anisées et de 200 grammes minimum par litre pour les autres liqueurs et ne contenant pas plus d'un demi-gramme par litre. (exemples : Calvados, Eau de vie)
- **Boissons du cinquième groupe** : toutes les autres boissons alcooliques. (exemples : Pastis, Whisky, Vodka)

**ARTICLE 3** : Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4** : le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :

- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*

**ARTICLE 5** : Le domaine public sera occupé du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y a lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8** : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 17 février 2020

 **Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 072**

**Objet : Permission de voirie -LOCNACELLE**

Date de publication :

**LE MAIRE,**

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société LOCNACELLE, représentée par Monsieur DUCOURET, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale rue des genêts ainsi qu'une partie du parking du Château d'eau (selon plan joint), afin de positionner un camion nacelle de 53 mètres pour effectuer des travaux au bénéfice de la société SNEF, le vendredi 28 février 2020,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

## ARRETE

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 1 :** La société LOCNACELLE, représentée par Monsieur DUCOURET, est autorisée à occuper la voie communale rue des Genêts ainsi qu'une partie du parking du Château d'eau (selon plan joint) à Vias, le vendredi 28 février 2020, afin de stationner un camion nacelle de 53 mètres pour effectuer des travaux au bénéfice de la société SNEF.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société LOCNACELLE afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que le vendredi 28 février 2020. En aucun cas les voies ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

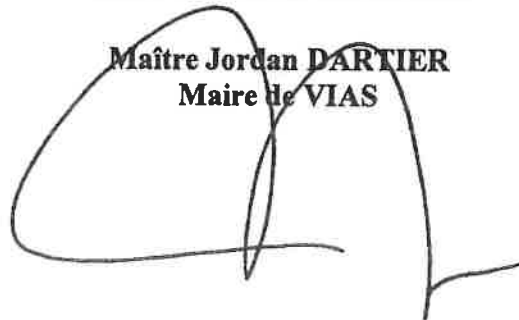
**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



015 bis DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-073.

Objet : Abrogation de l'arrêté municipal N° 2020-015 bis

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2121-35, L 2121-39, L 2212-1 et L 2212-2,

Date d'affichage :

VU l'arrêté municipal N° 2020-015 bis du 17 janvier 2020,

20/02/20

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer la sécurité des biens et des personnes durant les fêtes du carnaval,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

ARRETE

Date de notification :

**ARTICLE 1 :** L'arrêté municipal N° 2020-015 bis du 17 janvier 2020 est abrogé.

**ARTICLE 2 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

Signature :

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet

www.telerecours.fr

 **Mairie de Vias le 18 février 2020**  
**Maire DARTIER Jordan**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 074

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«Ché L'tchiote et Milos»

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Madame Lejong, responsable de l'établissement à l'enseigne «Ché L'tchiote et Milos » sis 14 place du 11 novembre 34450 Vias, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

ARRETE

Signature :

**ARTICLE 1 :** Madame Lejong est autorisée à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne «Ché L'tchiote et Milos » sis 14 place du 11 novembre à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 3<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazeifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés d'alcool pur.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4 :** Le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :

- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*

**ARTICLE 5 :** Le domaine public sera occupé du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 18 février 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

Ché L'chiote et N'los  
LEJONS Delphine  
14 Place du 11 Novembre  
34450 Vias  
SIRET: 789 263 811 00034

A Vias le 17/02/2020

OBJET: CARNAVAL 2020.  
Demande d'autorisation.

Par cette présente, je vous de bon  
vaulen m'accorder l'autorisation d'installer:

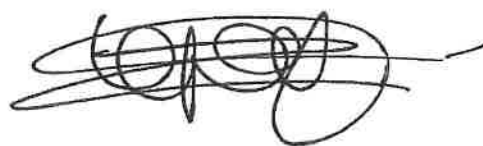
- une bodega extérieur (pompe + comptoir)
- une barbe à papa (comptoir + machine)
- une Machine Glace italienne
- un comptoir pomme d'Amour +  
tape ball.

Période de la demande:

du jeudi 20 au dimanche 23 Février 2020

Cordialement

MME LEJONS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-075

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«Irish Pub»

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Madame TAYLOR, responsable de l'établissement à l'enseigne « Irish Pub » sis place du 14 juillet 34450 Vias, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

#### ARRETE

Signature :

**ARTICLE 1 :** Madame TAYLOR est autorisée à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « Irish Pub », sis place du 14 juillet à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un comptoir du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00, lors des festivités du carnaval.

**ARTICLE 2 :** A cette occasion, cet établissement ne pourra servir que les groupes de boissons à consommer sur place dont sa licence de 4<sup>ème</sup> catégorie l'y autorise à savoir :

- **Boissons du premier groupe :** les boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées), les jus de fruits ou de légumes non fermentés ou ne comportant pas à la suite d'un début de fermentation, de traces d'alcool supérieure à 1.2 degré, limonades, sirops, infusion, lait, café, thé, chocolat.
- **Boissons du troisième groupe :** boissons fermentées non distillées, les vins, vins doux naturels, bière, cidre, poiré, hydromel auxquelles sont joints les crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool, vins de liqueur, apéritifs à base de vins et liqueurs de fraise, framboises, cassis ou cerises, ne tirant pas plus de 18 degrés d'alcool pur.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



- **Boissons du quatrième groupe** : rhums, tafias, alcools provenant de la distillation des vins, cidres, poirés ou fruits et ne supportant aucune addition d'essence ainsi que liqueurs édulcorées au moyen de sucre, de glucose ou de miel à raison de 400 grammes minimum par litre pour les liqueurs anisées et de 200 grammes minimum par litre pour les autres liqueurs et ne contenant pas plus d'un demi-gramme par litre. (exemples : Calvados, Eau de vie)
- **Boissons du cinquième groupe** : toutes les autres boissons alcooliques. (exemples : Pastis, Whisky, Vodka)

**ARTICLE 3** : Toute la réglementation concernant les débits de boissons devra être respectée et en particulier la législation sur la protection des mineurs et la répression de l'ivresse publique, les horaires de fermeture du débit de boissons.

**ARTICLE 4** : le bénéficiaire de l'autorisation s'engage à :

- *Prendre toutes les dispositions utiles en vue d'éviter tous troubles de voisinages et de conduites à risques, de donner à boire à des personnes manifestement ivres ou de les recevoir dans la bodega, de servir les boissons dans des verres en plastique ;*

**ARTICLE 5** : Le domaine public sera occupé du jeudi 20 février 2020 à 9h00 au dimanche 23 février 2020 à 6h00 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 8** : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020  
 **Maître Jordan DARTIER**  
 Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 076

Objet : PERMISSION TEMPORAIRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
«Brasserie de L'Europe»

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2,

Date d'affichage :

20/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU les articles L 3321-1 à L 3355-8 du Code de la Santé Publique,

VU la demande reçue en mairie de Vias formulée par Monsieur PIZANA, responsable de l'établissement à l'enseigne « Brasserie de l'Europe » sis 43 boulevard de la Liberté 34450 Vias, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public au droit de son commerce, afin d'installer en façade de son établissement un échafaudage mobile le samedi 22 février 2020 lors des festivités du carnaval.

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il appartient à l'autorité municipale d'assurer le bon ordre, la sûreté et la tranquillité publique, que dans l'intérêt de la commodité de passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public.

ARRETE

Signature :

**ARTICLE 1 :** Monsieur Pizana est autorisé à occuper le domaine public au droit de son établissement à l'enseigne « Brasserie de L'Europe » sis 43 boulevard de la Liberté à VIAS, afin d'installer en façade de son établissement un échafaudage mobile le samedi 22 février 2020, lors des festivités du carnaval.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 2 :** Le domaine public sera occupé le samedi 22 février 2020 et devra être dégagé dans les plus brefs délais et impérativement dès l'achèvement des festivités. Le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, le domaine public et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 4:** Toutes infractions au dispositif du présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du Code Pénal, sans préjudice, s'il y lieu, des pénalités plus graves prévues par les lois et les règlements en vigueur.

**ARTICLE 5 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de MARSEILLAN, Messieurs les agents assermentés de la commune sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 18 février 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

№ 2020/077

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 07/11/2019	
Complétée le	
Par :	SIBLU FRANCE
Demeurant à :	10 AVENUE LEONARD DE VINCI 33600 PESSAC
Représenté par :	MR FILLON BENOIT
Pour :	toboggan aquatique
Sur un terrain sis à	582 Avenue DE LA MEDITERRANEE : 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 19 K0032
Surfaces :
de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Commerce
Parcelle(s) n° BI0052 BI0053

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 04/02/2020 par la Commission de Sécurité,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve du respect des prescriptions émises par la Commission de Sécurité dans document ci-joint.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



VIAS 19 FEB. 2020  
Pour le Maire et par délégation

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le 20 FEB. 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 078

Objet : Permission de voirie – SOTRANASA

Date de publication :

Date d'affichage :

24/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale avenue des Pêcheurs à Vias du 24 février au 06 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale avenue des Pêcheurs à Vias du 24 février au 06 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 24 février au 06 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 24 février au mars 2020. En aucun cas la voie communale avenue des Pêcheurs ne devra être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020



Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- c 79

Objet : Permission de voirie -EIFFAGE TRAVAUX PUBLICS MED

Date de publication :

LE MAIRE,

Date d'affichage :

24/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société EIFFAGE TRAVAUX PUBLICS MED, ZI La Bordelaise 34110 FRONTIGNAN, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales :

- rue des Glycines,
- Avenue d'Agde,
- Rue Carrière des Lauzerts,
- Avenue du Général de Goys,
- Chemin de la Redoute de Portiragnes,

du 24 au 28 février 2020, afin de procéder à des travaux de réfection des voiries.

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

## ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société EIFFAGE TRAVAUX PUBLICS MED, est autorisée à occuper les voies communales :

- Rue des Glycines,
- Avenue d'Agde,
- Rue Carrière des Lauzerts,
- Avenue du Général de Goys,
- Chemin de la Redoute de Portiragnes,

du 24 au 28 février 2020, afin de procéder à des travaux de réfection des voiries.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,

Une circulation alternée est mise en place pour les voies :

- Avenue d'Agde,
- Rue Carrière des Lauzerts,

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la Société EIFFAGE afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 24 au 28 février 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, les permissionnaires devront impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à leurs frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Les permissionnaires supporteront sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par les permissionnaires des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 20 février 2020

  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 80

Objet : Permission de voirie – EHTP Montpellier

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

24/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société EHTP Montpellier TSA 70011 69134 Dardilly, représentée par Monsieur PIOMBINO sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales :

- Rue du 19 Août 1944,
- Place du 11 Novembre,
- Rue du Général Leclerc,
- Rue G. Sand,
- Rue Voltaire,
- Rue des Remparts,
- Esplanade D. Mitterrand,
- Contre allée avenue de Béziers,
- Chemin de Coussergues,
- Rond point de Bessan,

Date de notification :

à partir du 24 février au 24 mars 2020, afin de procéder à des travaux de sondage pour détection du réseau d'eau potable,

Signature :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société EHTP Montpellier représentée par Monsieur PIOMBINO est autorisée à occuper les voies communales :

- Rue du 19 Août 1944,
- Place du 11 Novembre,
- Rue du Général Leclerc,

- Rue G. Sand,
- Rue Voltaire,
- Rue des Remparts,
- Esplanade D. Mitterrand,
- Contre allée avenue de Béziers,
- Chemin de Coussergues,
- Rond point de Bessan,

à partir du 24 février au 24 mars 2020, afin de procéder à des travaux de sondage pour détection du réseau d'eau potable

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 24 février au 24 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société EHTP Montpellier afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 24 février au 24 mars 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020



Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 081 -

Objet : Permission de voirie – AC FIOLET

Date de publication :

LE MAIRE,

Date d'affichage :

24/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par la société AC FIOLET, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper 4 emplacements de stationnement sur le parking du Centre Culturel, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer le déménagement de Monsieur Pellat qui aura lieu 26 février 2020 de 07h00 à 19h00,

**CONSIDERANT**, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

#### ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société AC FIOLET est autorisée à occuper 4 emplacements de stationnement sur le parking du Centre Culturel à Vias, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer son déménagement de Monsieur Pellat, qui aura lieu le 26 février de 07h00 à 19h00.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement de tous les véhicules est interdit sur 4 emplacements de stationnement parking du Centre Culturel.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 26 février 2020 de 07h00 à 19h00. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société AC FIOLET afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement du déménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 18 février 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 082 -

Objet : Permission de voirie - DEBELEC Pézenas

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

24/02/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par la société DEBELEC Pézenas sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale impasse des Malisses, le 13 mars 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et raccordement au bénéfice d'Enedis,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société DEBELEC Pézenas est autorisée à occuper la voie communale impasse des Malisses à Vias, le 13 mars 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés le 13 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 30 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société DEBELEC Pézenas, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 13 mars 2020. En aucun cas la voie impasse des Malisses ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et seront installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE

V I A S

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 083

Objet : Permission de voirie – SOLATRAG

Date de publication :

Date d'affichage :

24/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa  
responsabilité le caractère  
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut  
faire l'objet d'un recours pour  
excès de pouvoir devant le  
tribunal administratif dans un  
délai de deux mois à compter de  
la présente notification. Le  
tribunal administratif peut être  
saisi par l'application  
informatique « Télérecours  
citoyens » accessible par le site  
internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles  
L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la  
partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOLATRAG, représentée par Madame Commun  
sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale rue Marthe Aulès à Vias  
plage, du 09 mars au 09 avril 2020, afin de procéder à des travaux de branchement  
aux réseaux EU et AEP,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour  
assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la  
chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement.

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOLATRAG représentée par Madame Commun est  
autorisée à occuper la voie communale rue Marthe Aulès, du 09 mars au 09  
avril 2020, afin de procéder à des travaux de branchement aux réseaux EU et  
AEP.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont  
réglementés du 09 mars au 09 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction  
interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de  
signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et  
déposée par la société SOLATRAG afin d'avertir les usagers de ces  
dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 09 mars au 09 avril 2020. **En aucun cas la voie communale ne devra être barrée.** Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.

Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débâche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 février 2020



**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de Vias

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté : 2020 - 084

Objet : Modification de l'arrêté municipal N° 2018-346 du 26 juin 2018  
Réglementation de la circulation «Chemin des Claux »

LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

27/02/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété,  
**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de modifier l'arrêté municipal N° 2018-346 du 26 juin 2018,  
**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de la voie communale Chemin des Claux,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'arrêté municipal N° 2018-346 du 26 juin 2018 est modifié de la manière suivante :

➤ Le sens de circulation est conservé sauf pour les riverains.

**ARTICLE 2 :** Les autres articles de l'arrêté municipal N° 2018-346 du 26 juin 2018 restent inchangés.

**ARTICLE 3 :** Des panneaux de signalisation routière, complétés par des panneaux d'indication conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière seront installés afin de matérialiser ces dispositions et entretenus par les Services techniques de la ville de Vias.

**ARTICLE 4 :** Les contraventions au présent arrêté seront constatées par procès-verbaux conformément aux Lois.

**ARTICLE 5 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 26 février 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de Vias



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 / 085**

**Objet : Règlementation des baignades et de la pratique des sports nautiques dans la bande des 300 mètres.**

Date de publication :

**2 6 FEV. 2020**

Date d'affichage :

**2 6 FEV. 2020**

Date de transmission à la  
Préfecture :

**2 6 FEV. 2020**

Date de notification :

Signature :

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2213-23 relatif aux pouvoirs du Maire en matière de baignade ;

VU la loi du 3 janvier 1986 relative à l'aménagement, la protection et la mise en valeur du littoral et notamment ses articles 31 et 32 ;

VU l'arrêté ministériel du 27 mars 1991 relatif au balisage et à la signalisation dans la bande littorale des 300 mètres ;

VU l'article R. 610-5 du Code Pénal ;

VU le plan de balisage annexé ;

**CONSIDERANT** que dans la bande des 300 mètres littoraux l'autorité municipale exerce la police des baignades et des activités nautiques pratiquées à partir du rivage, avec des engins de plage et des engins non immatriculés ;

**CONSIDERANT** qu'il est nécessaire de modifier l'implantation du poste de secours des Rosses ( B ) et de l'installer sur une propriété communale cadastrée section AZ n° 52 ;

**CONSIDERANT** qu'il est nécessaire de renforcer la surveillance de la plage en Côte Ouest et créer un poste de secours supplémentaire au droit du camping Méditerranée Plage ( F ) ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** / La baignade et la navigation des engins de plage et des engins non immatriculés sont interdits dans les chenaux et dans les zones de mouillage définis par l'arrêté du Préfet Maritime.

**ARTICLE 2** / Sont créées huit zones réservées à la baignade et aux engins de plage s'étendant depuis la plage jusqu'à la ligne des 300 mètres définies comme suit :

- Z1 : de 130 mètres de largeur, de la digue ouest du chenal de l'Ardailon au chenal n° 1.
- Z2 : de 380 mètres de largeur, du chenal n° 1 à la zone des planches à voiles.
- Z3 : de 920 mètres de largeur, du chenal n° 2 au chenal n° 3.
- Z4 : de 80 mètres de largeur, du chenal n° 3 à la digue EST du LIBRON.
- Z5 : de 1300 mètres de largeur, de la digue OUEST du LIBRON au chenal n° 4.
- Z6 : de 1100 mètres de largeur, du chenal n° 4 au chenal n° 5.
- Z7 : de 800 mètres de largeur, du chenal n° 5 au chenal n° 6.
- Z8 : de 400 mètres de largeur, du chenal n° 6 à la limite OUEST de la Commune.

**ARTICLE 3 /** Est créée une zone réservée à la pratique de la planche à voile d'une largeur de 45 mètres et d'une profondeur de 300 mètres, située à l'ouest de la zone de baignade Z2 et à l'Est au chenal n°2. La baignade et la navigation des engins de plage sont interdites dans cette zone.

**ARTICLE 4 /** Les 3 Zones Interdites à la Baignade, à la navigation des engins de plage et des engins non immatriculés (ZIB) situées à 50 m à l'ouest au poste de secours « Clot » (A), et face aux postes de secours de « Farinette » (C) et de « La Dune » (E) ont une largeur de 15 m et une profondeur de 150 m.

**ARTICLE 5 /** Le balisage sera réalisé suivant les normes consignées dans l'arrêté du 27 mars 1991 relatif au balisage et à la signalisation de la bande littorale maritime des 300 mètres. Les dispositions du présent arrêté sont opposables lorsque le balisage est en place.

**ARTICLE 6 /** En dehors des chenaux et zones de baignade susmentionnées, les conditions générales d'utilisation de la bande des 300 mètres sont définies par les lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 7 /** Les infractions au présent arrêté exposent leurs auteurs aux poursuites et aux peines prévues par l'article R. 610-5 du Code Pénal.

**ARTICLE 8 /** Monsieur le Préfet de la Région Maritime Méditerranée, Monsieur le Directeur de la DDTM de l'Hérault, Monsieur le Chef de la Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Directeur Régional des Douanes, Madame la Directrice Générale des Services de la Mairie de Vias, et tous les agents de la Force Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont ampliation sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Hérault.

**ARTICLE 9 /** Cet arrêté annule et remplace l'arrêté n° 2019-077 du 14 février 2019.

Fait à Vias, le

26 FEV. 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de Vias

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification et/ou de l'affichage de cet acte.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

# PLAN DE BALISAGE - POSTE DE SECOURS DU CLÔT (A) + POSTE DE SECOURS DES ROSSES (B)

Annexé à l'arrêté préfectoral N° 2020/095  
et à l'arrêté municipal N° 2020/095

Accusé de réception en préfecture  
034-21340332-20200226-2020-095-AR  
Date de télétransmission : 28/02/2020  
Date de mise en ligne : 28/02/2020

Vu pour être annexé  
à l'arrêté municipal  
en date du  
26 FEV. 2020  
Service Urbanisme  
MAIRIE DE VIAS



- |  |                                                              |  |                                                           |  |                                              |  |                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Poste de secours</b>                                      |  | <b>Zone réservée à la pratique de la planche à voile</b>  |  | <b>Chenaux d'accès des navires au rivage</b> |  | <b>Zones interdites à la baignade et à la navigation des engins de plage</b> |
|  | <b>Navigation des véhicules nautiques à moteur autorisée</b> |  | <b>Zone réservée à la baignade et aux engins de plage</b> |  | <b>Zone de mouillage</b>                     |  | <b>Douches</b>                                                               |
|  | <b>Accès PMR</b>                                             |  | <b>Toilettes PMR</b>                                      |  | <b>Vigie</b>                                 |  |                                                                              |

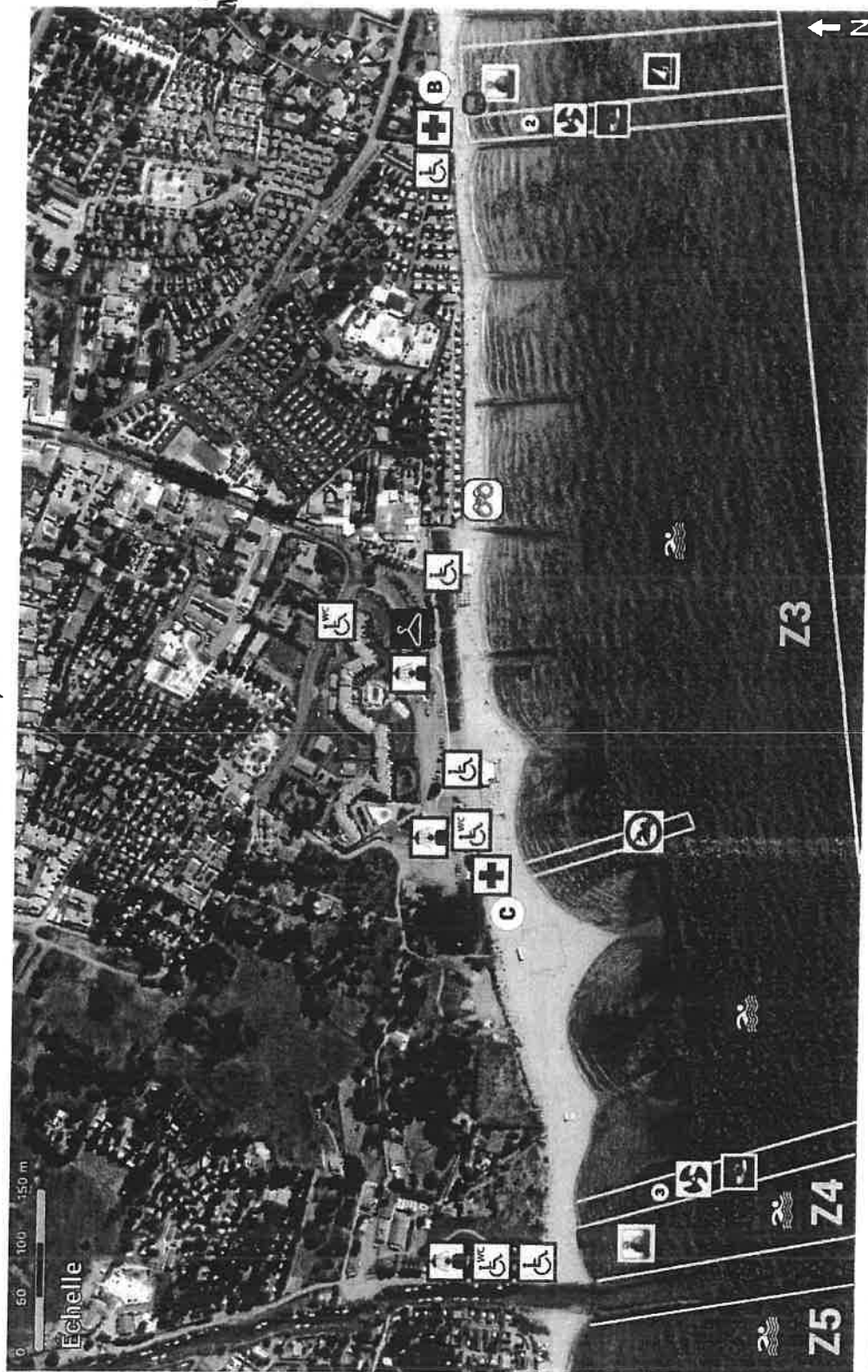


# PLAN DE BALISAGE - POSTE DE SECOURS DES ROSSES (B) + POSTE DE SECOURS CENTRAL DE FARINETTE (C)

Annexé à l'arrêté préfectoral N°  
et à l'arrêté municipal N° 2020/095

Accusé de réception en préfecture  
034-21340332-20200226-2020-085-AR  
Date de télétransmission : 28/02/2020  
Date de dépôt en préfecture : 28/02/2020

Vu pour être annexé  
à l'arrêté municipal  
en date du  
26 FEV. 2020  
Service Urbanisme  
MAIRIE DE VIAS



- |  |                                                              |  |                                                           |  |                                              |  |                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Poste de secours</b>                                      |  | <b>Zone réservée à la pratique de la planche à voile</b>  |  | <b>Chenaux d'accès des navires au rivage</b> |  | <b>Zones interdites à la baignade et à la navigation des engins de plage</b> |
|  | <b>Navigation des véhicules nautiques à moteur autorisée</b> |  | <b>Zone réservée à la baignade et aux engins de plage</b> |  | <b>Zone de mouillage</b>                     |  | <b>Douches</b>                                                               |
|  | <b>Accès PMR</b>                                             |  | <b>Vestiaires PMR</b>                                     |  | <b>Toilettes PMR</b>                         |  | <b>Vigie</b>                                                                 |

**Vias**  
Méditerranée

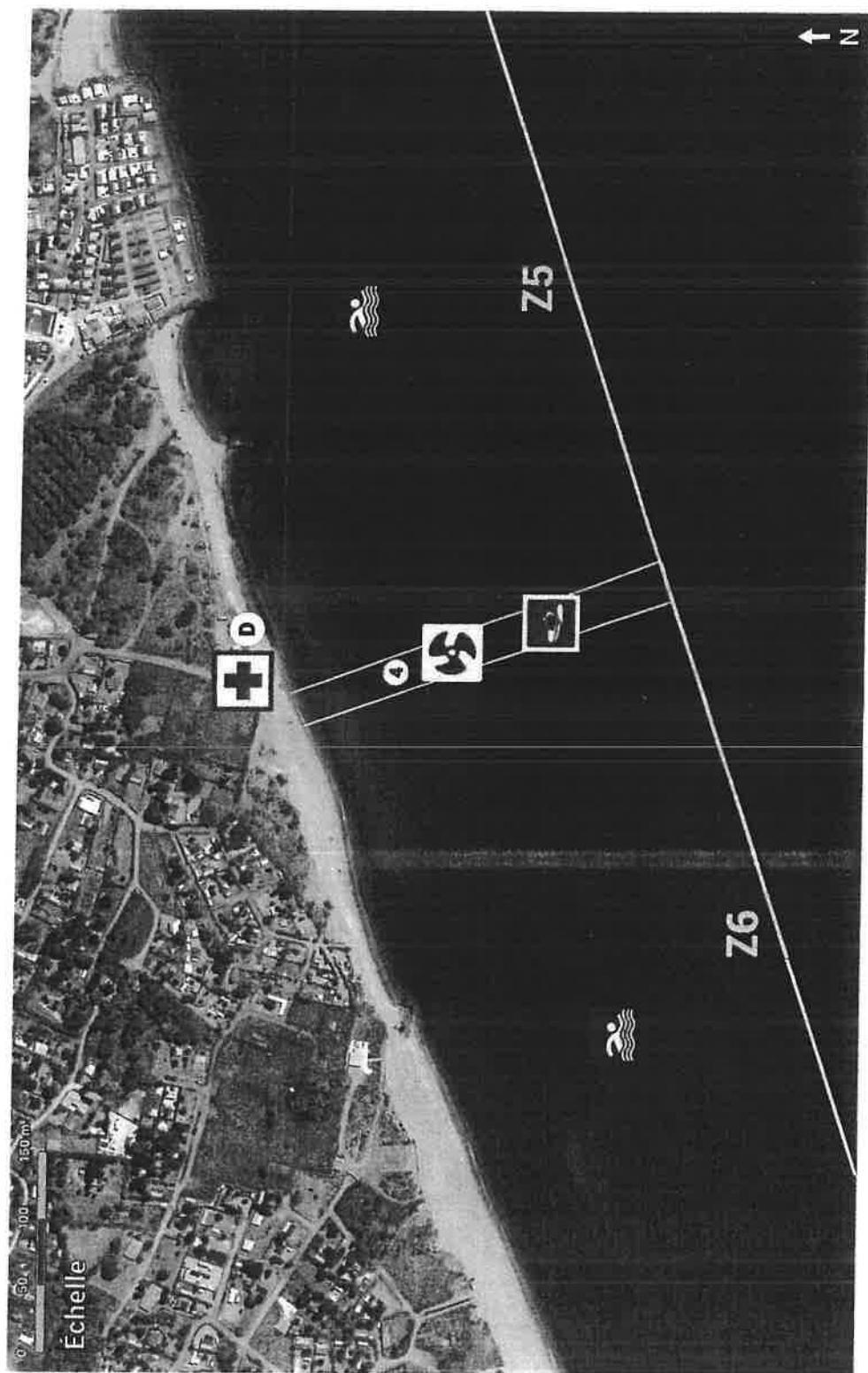


# PLAN DE BALISAGE - POSTE DE SECOURS STE GENEVIÈVE (D)

Annexé à l'arrêté préfectoral N°  
et à l'arrêté municipal N° 222/08

Accusé de réception en préfecture  
034-21340322-20200226-2020-085-AR  
Date de télétransmission : 28/02/2020  
Date de réception préfecture : 28/02/2020

Vu pour être annexé  
à l'arrêté municipal  
en date du  
26 FEV. 2020  
Service Urbanisme  
MAIRIE DE VIAS



**Poste de secours**



**Navigation des véhicules  
nautiques à moteur autorisée**



**Zone réservée à la pratique  
de la planche à voile**



**Chenaux d'accès  
des navires au rivage**



**Zones interdites à la baignade  
et à la navigation des engins de plage**



**Zone de mouillage**



**Zone réservée à la baignade  
et aux engins de plage**



**Zones interdites à la baignade  
et à la navigation des engins de plage**

**Vias**  
Mairie de Vias

# PLAN DE BALISAGE - POSTE DE LA DUNE (E) + POSTE DE SECOURS DU MEDITERRANEE PLAGE (F)

Annexé à l'arrêté préfectoral N°  
et à l'arrêté municipal N°

Vu pour être annexé  
à l'arrêté municipal  
en date du  
26 FEV. 2020  
Service Urbanisme  
MAIRIE DE VIAS



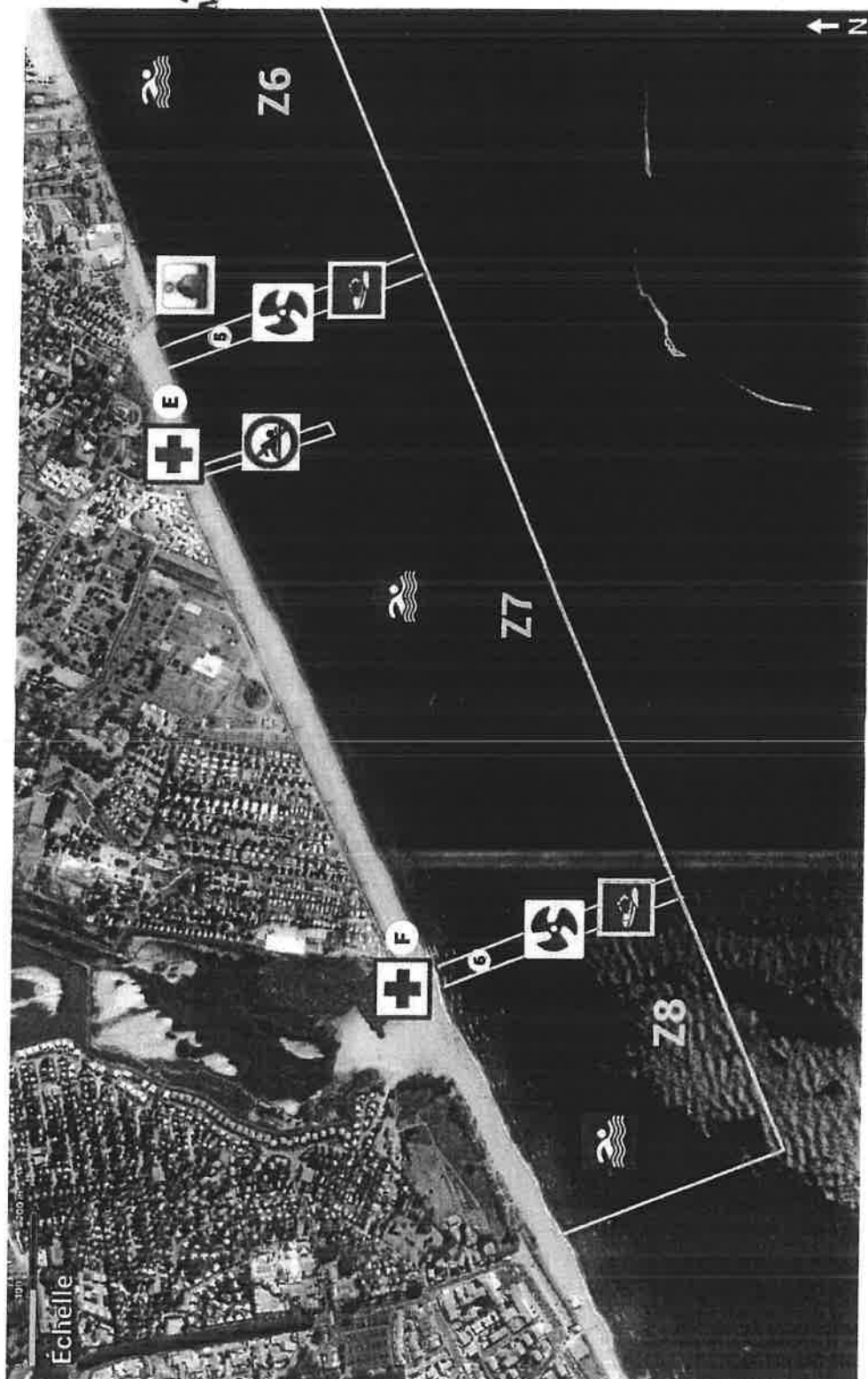
- Poste de secours
- Navigation des véhicules nautiques à moteur autorisée
- Zone réservée à la pratique de la planche à voile
- Zone réservée à la baignade et aux engins de plage
- Chenaux d'accès des navires au rivage
- Zone de mouillage
- Zones interdites à la baignade et à la navigation des engins de plage

Accusé de réception en préfecture  
034-213403322-20200226-2020-085-AR  
Date de télétransmission : 28/02/2020  
Date de réception préfecture : 28/02/2020

# PLAN DE BALISAGE - POSTE DE LA DUNE (E) + POSTE DE SECOURS DU MEDITERRANÉE PLAGE (F)

Annexé à l'arrêté préfectoral N°  
et à l'arrêté municipal N° 2021/085

Vu pour être annexé  
à l'arrêté municipal  
en date du  
26 FEV. 2020  
Service Urbanisme  
MAIRIE DE VIAS



- Poste de secours
- Navigation des véhicules nautiques à moteur autorisée
- Zone réservée à la pratique de la planche à voile
- Zone réservée à la baignade et aux engins de plage
- Zone de mouillage
- Chenaux d'accès des navires au rivage
- Zones interdites à la baignade et à la navigation des engins de plage

Vias  
Méditerranée

**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/086**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 20/01/2020		N° DP 34332 20 K0001
Complétée le		
Par :	MR FICHON JEAN-CLAUDE	Surfaces :
Demeurant à :	2 PLACE MARECHAL PIERRE KOENIG 34450 VIAS	
Représenté par :		de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Pour :	Abri voiture	Destinations :
Sur un terrain sis à :	2 PLACE MARÉCHAL PIERRE KOENIG 34450 VIAS	Parcelle n° BT0282
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS 02 MARS 2020  
Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le 02 MARS 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va

DOSSIER N° DP 34332 20 K0001

de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

## 2.2.2 Déclarations préalables

MAIRIE  
VIAS

**RETRAIT D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**N° 2020/087**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Reference dossier
Demande déposée le 20/01/2020		N° PC 34332 19 K0016
Complétée le		
Par :	M. BOUCHON SERGE MADAME BOUCHON MARTINE	Surfaces :  de plancher : 107,9 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Demeurant à :	12 LOTISSEMENT LA PRAIRIE 30127 BELLEGARDE	
Représenté par :		Destinations : Habitation
Pour :	Construction d'une maison individuelle	
Sur un terrain sis à :	19 AVENUE GAL DE GOYS 34450 VIAS	Parcelle n° BZ0437
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

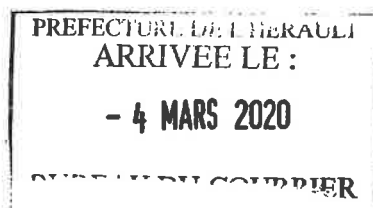
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018 et révisé par délibération du Conseil Municipal du ;

Vu le permis de construire n°PC 34332 19 K0016 délivré le 03/10/2019 à VIAS pour la Construction d'une maison individuelle.

Vu la demande écrite des pétitionnaires en date du 17/01/2020 tendant au retrait dudit permis de construire, Par ces motifs,

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE UNIQUE** – Le permis de construire est **RETIRÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, et ce, à la demande des pétitionnaires.



La présente décision est transmise le **02 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**2.1 Documents d'urbanisme**

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-88**

**Objet : Autorisation d'organisation d'une tombola association « Vias Beach Biker »**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code de la sécurité intérieure, notamment les articles L 322-1 à L 322-6 et les articles L 324-1 à L 324-10 ;

Date d'affichage :

VU la loi n°2015-177 du 16 février 2015 relative à la modernisation et à la simplification du droit et des procédures dans les domaines de la justice et des affaires intérieures, notamment l'article 15 ;

4 Mars 2020

VU l'ordonnance n°2012-351 du 12 mars 2012 relative à la partie législative du code de la sécurité intérieure abrogeant la loi du 21 mai 1836 portant prohibition des loteries ou tombola ;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU le décret n°87-430 du 19 juin 1987 modifié fixant les conditions d'autorisation des loteries ;

VU l'arrêté du 19 juin 1987 modifié relatif aux loteries autorisées en application de l'article 5 de la loi du 21 mai 1836 portant prohibition des loteries ;

Date de notification :

VU la demande présentée par Monsieur Jean-Paul CARRERES, Président de l'association « Vias Beach Biker » (34450), en date du 12 Février 2020 ;

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur le Président, de l'association dénommée «Vias Beach Biker», dont le siège social est fixé au Restaurant O'Maé, Marysol 1, 966 avenue de la Méditerranée, 34450 Vias, est autorisé à organiser une tombola d'un capital d'émission de SIX CENTS EUROS (600€), composée de TROIS CENTS (300) billets.

**ARTICLE 2 :** L'affectation précise des bénéfices sera destinée en une aide directe au CCAS pour les personnes en situation de précarité.

**ARTICLE 3 :** le bénéfice de cette autorisation ne peut être cédé à des tiers.

**ARTICLE 4 :** Le placement des billets sera effectué par l'association citée à l'article 1. Ils ne pourront être remis comme prime à la vente d'aucune marchandise. Ils seront placés en France mais principalement sur la commune de Vias.



**ARTICLE 5 :** La tombola est dotée de 3 lots, exclusivement composés d'objets mobiliers, à l'exclusion d'espèces, de valeurs, de titres ou bon remboursables en espèces.

**ARTICLE 6 :** Les frais d'organisation seront déduits du produit de cette tombola. Le montant de ces frais ne doit pas dépasser 15% du capital d'émission.

**ARTICLE 7 :** Le tirage aura lieu en une seule fois le 21 Juin 2020. Tout billet invendu dont le numéro sortirait au tirage sera immédiatement annulé et il sera procédé à des tirages successifs jusqu'à ce que le sort favorise le porteur d'un billet placé.

**ARTICLE 8 :** Dans les deux mois qui suivront le tirage, l'association adressera à Monsieur le Maire de Vias, le procès-verbal du tirage et le compte-rendu financier de l'opération. Justification sera donnée que les bénéficiaires ont bien reçu l'affectation abdicuée à l'article 2 du présent arrêté et que le maximum des frais d'organisation n'a pas été dépassé.

**ARTICLE 9 :** L'association devra prendre toutes dispositions quant aux modalités d'assurance pour les dommages matériels et corporels qui pourraient être causés et cela vis-à-vis de la commune et des participants.

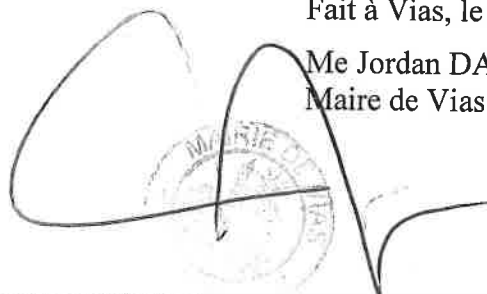
**ARTICLE 10 :** L'inobservation de l'une des conditions imposées ci-dessus et cas de non-respect des dispositions légales et réglementaires applicables aux tombolas entraînera de plein droit le retrait de l'autorisation.

Par ailleurs, aux termes des articles L 324-6 et suivants du code de la sécurité intérieure, la violation des interdictions d'organiser des loteries prévues aux articles L 322-1 et L 322-2 est punie de trois ans d'emprisonnement et de quatre-vingt-dix mille euros (90 000€) d'amende et la confiscation des appareils de jeux ou de loterie est obligatoire, leur destruction peut être ordonnée par le tribunal. Ces peines sont encourues par les auteurs, les entrepreneurs ou agents de loteries françaises ou étrangères interdites, ou des opérations qui leur sont assimilées. Sont punis de cent mille euros (100 000€) d'amende ceux qui ont colporté ou distribué des billets, ceux qui, par des avis, annonces, affiches, ou par tout autre moyen de publication, ont fait connaître l'existence des loteries prohibées ou facilité l'émission de billets. Le tribunal peut porter le montant de l'amende au quadruple du montant des dépenses publicitaires consacrées à l'opération illégale.

**ARTICLE 11 :** Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 03 Mars 2020

Me Jordan DARTIER  
Maire de Vias



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 0 89

Objet : Permission de voirie – Languedoc Isolation

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

04/03/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en mairie formulée par la société Languedoc Isolation, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 2 rue de l'hospice, le vendredi 6 mars 2020, de 08h00 à 16h00, afin de permettre le stationnement d'un véhicule, pour permettre la réalisation de travaux du bâtiment,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le stationnement d'un véhicule de la société Languedoc Isolation est autorisé au droit du 2 rue de l'hospice, le vendredi 6 mars 2020, de 08h00 à 16h00, afin de permettre la réalisation de travaux du bâtiment.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement sont réglementés le vendredi 6 mars 2020 de 08h00 à 16h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

déposée par la société Languedoc Isolation afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3:** La voie publique ne pourra être occupée que le vendredi 6 mars 2020 de 08h00 à 16h00. Les dépôts ainsi que les matériaux, devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4:** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5:** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6:** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7:** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 25 février 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 090

Objet : Permission de voirie – BANO TP

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

04/03/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société BANO TP rue Pierre Paul Riquet 34300 Agde, représentée par Monsieur BERTRAND sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale avenue des Pêcheurs, du 13 mars au 02 avril 2020, afin de procéder à des travaux de renouvellement de tampon de branchement EU,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement.

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société BANO TP représentée par Monsieur BERTRAND est autorisée à occuper la voie communale avenue des Pêcheurs du 13 mars au 02 avril 2020, afin de procéder à des travaux de renouvellement de tampon de branchement EU.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 13 mars au 02 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société BANO TP afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 13 mars au 02 avril 2020. **En aucun cas la voie communale ne devra être barrée.** Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 25 février 2020  
  
**Maire Jordan DARTIER**  
Maire de Vias

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 091 -

Objet : Permission de voirie - BANO TP

Date de publication :

Date d'affichage :

04/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa  
responsabilité le caractère  
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut  
faire l'objet d'un recours pour  
excès de pouvoir devant le  
tribunal administratif dans un  
délai de deux mois à compter de  
la présente notification.

Le tribunal administratif peut être  
saisi par l'application  
informatique « Télérecours  
citoyens » accessible par le site  
internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles  
L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la  
partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société BANO TP rue Pierre Paul Riquet 34300 Agde,  
représentée par Monsieur BERTRAND sollicitant l'autorisation d'occuper la voie  
communale chemin de la Cresse, du 13 mars au 02 avril 2020, afin de procéder à des  
travaux de renouvellement de tampon de branchement EU,

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour  
assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la  
chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement.

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société BANO TP représentée par Monsieur BERTRAND est  
autorisée à occuper la voie communale chemin de la Cresse du 13 mars au 02  
avril 2020, afin de procéder à des travaux de renouvellement de tampon de  
branchement EU.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont  
réglementés du 13 mars au 02 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction  
interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de  
signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et  
déposée par la société BANO TP afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 13 mars au 02 avril 2020. **En aucun cas la voie communale ne devra être barrée.** Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 25 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
Maire de Vias



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU

**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-092

Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX

Date de publication :

Date d'affichage :

04/03/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 1026 avenue de la Méditerranée à Vias, du 18 mars au 02 avril 2020, afin de procéder à des travaux de branchement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 1026 avenue de la Méditerranée à Vias, du 18 mars au 02 avril 2020, afin de procéder à des travaux de branchement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 18 mars au 02 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 18 mars au 02 avril 2020. En aucun cas, la voie avenue de la Méditerranée ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 25 février 2020

Maire Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 033 .

Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie impasse des Vignes à Vias, du 16 au 30 mars 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie impasse des Vignes à Vias, du 16 au 30 mars, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 16 au 30 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Date de publication :

Date d'affichage :

04/03/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 16 au 30 mars 2020. En aucun cas, la voie impasse des Vignes ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 25 février 2020

Maître Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 094 -

Objet : Permission de voirie – SOGETREL

Date de publication :

Date d'affichage :

04/03/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa  
responsabilité le caractère  
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut  
faire l'objet d'un recours pour  
excès de pouvoir devant le  
tribunal administratif dans un  
délai de deux mois à compter de  
la présente notification. Le  
tribunal administratif peut être  
saisi par l'application  
informatique « Télérecours  
citoyens » accessible par le site  
internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles  
L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la  
partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de Monsieur SOLER représentant la société SOGETREL à Pérols,  
sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales, Chemin de la Redoute de  
Portiragnes, Chemin du Tonkin, Chemin de la Kabylie, du 09 mars au 9 avril 2020,  
afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour  
assurer la sécurité des usagers des voies communales pendant la durée de  
l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur SOLER, représentant la société SOGETREL, est  
autorisé à occuper les voies communales, Chemin de la Redoute de Portiragnes,  
Chemin du Tonkin, Chemin de la Kabylie, du 09 mars au 9 avril 2020, afin de  
procéder à des travaux de remplacement de poteaux.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont  
réglementés du 09 mars au 09 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction  
interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de  
signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et  
déposée par Monsieur SOLER afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 09 mars au 09 avril 2020. En aucun cas les voies communales ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 Fait à VIAS le 25 février 2020  
**Maitre Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-95**

**Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

5/03/2020

Date d'affichage :

5/03/2020

Date de transmission  
à la Préfecture :

Date de notification :

5/03/2020

Signature :

*cutanda*



Le Maire de Vias,

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4,

VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4,

VU l'arrêté préfectoral n°2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016,

VU la demande en date du 11 Février 2020 formulée par l'Association dénommée « FCO VIASSOIS ».

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur le président de l'association dénommée « FCO.VIASSOIS » est autorisé à vendre des boissons du troisième groupe de 12h à 20h à l'occasion du loto du FCO.VIASSOIS qui aura lieu le 08 Mars 2020 au gymnase Victor Bernado.

**ARTICLE 2 :** Cette autorisation est limitée à 5 par an.

**ARTICLE 3 :** L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

**ARTICLE 4 :** L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.

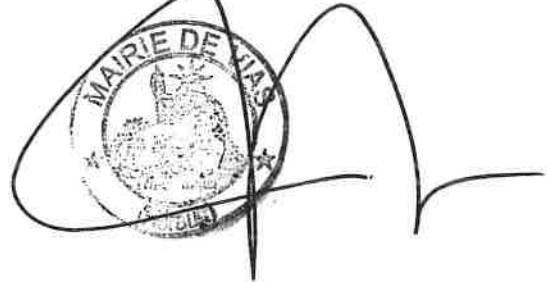
**ARTICLE 5 :** L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

**ARTICLE 6 :** La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

**ARTICLE 7 :** Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 04 Mars 2020

Maître Jordan DARTIER  
Maire de Vias

The image shows a circular official stamp of the Mayor of Vias. The stamp contains the text "MAIRIE DE VIAS" at the top and "2019" at the bottom, with a central emblem. A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the stamp, extending from the left and right sides.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 096

Objet : Permission de voirie – SOGETRALEC

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

04/03/20.

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie, formulée par Monsieur VALERA représentant la société SOGETRALEC, Route de Lespignan, Domaine de Poussan le Haut à (34500) BEZIERS, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie chemin du Halage, du lundi 04 au 08 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux d'éclairage public,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur VALERA représentant la société SOGETRALEC, Route de Lespignan, Domaine de Poussan le Haut à (34500) BEZIERS, est autorisé à occuper la voie communale chemin du Halage à Vias, du 04 au 08 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux d'éclairage public.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont réglementés, du 04 au 08 mars 2020, conformément aux dispositions suivantes:

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée Monsieur VALERA représentant la société SOGETRALEC afin d'avertir les usagers de ces dispositions.



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 04 au 08 mars 2020. En aucun cas, la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit. Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur les voies publiques tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur les voies publiques aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débâche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

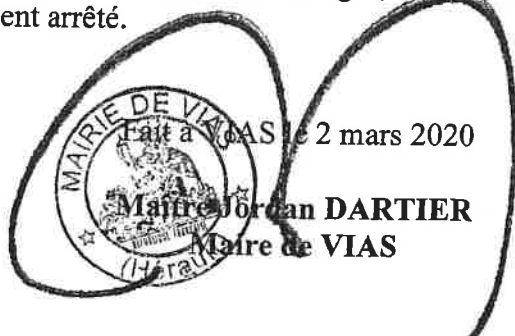
**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 2 mars 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 20/12/2019 Complétée le 21/01/2020	
<b>Par :</b>	MME DELFIN ANITA MME DELFIN DELPHINE
<b>Demeurant à :</b>	9 Rue des Glycines 34450 VIAS
<b>Représenté par :</b>	
<b>Pour :</b>	Construction de 2 logements groupés
<b>Sur un terrain sis à :</b>	3 Rue DU CORAIL 34450 VIAS
<b>Adresse secondaire du terrain :</b>	Lotissement les Sirènes lot 22

2020/097 Référence dossier
N° PC 34332 19 K0044
<b>Surfaces :</b>  de plancher : 214 m <sup>2</sup> d'emprise : 165 m <sup>2</sup> <b>Destinations :</b> Habitation
<b>Parcelle(s) n°</b> BT0175

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 30/01/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 31/01/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 17/02/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé par logement pour les deux logements;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau public existant (chemin des Litanies) Prévoir une boîte de branchement par logement. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau public existant.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier.
- La couleur des enduits sera de la gamme holcim, teinte beige 2T pour les maisons et grege 37 pour les garages, en sur ton. Les murs de clôture seront enduits sur les deux faces.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.
- Le terrain est situé dans une zone où l'isolation phonique devra être renforcée (zone de bruit de forte densité).

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

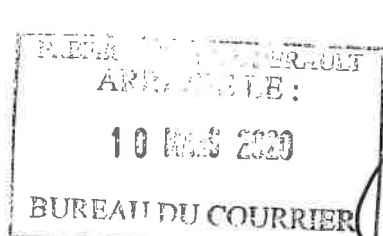
- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



**- 5 MARS 2020**  
VIAS  
Pour le Maire et par délégation

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

**09 MARS 2020**  
La présente décision est transmise le **09 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**N° 2020/098**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 06/11/2019 Complétée le 12/12/2019	
Par :	MR SENTEIN DIDIER
Demeurant à :	4 IMPASSE DES TROIS SIX 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	construction d'un garage et modification de l'habitation
Sur un terrain sis à :	4 Impasse DES TROIS SIX 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0031
Surfaces :
de plancher : 27 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BY0445 BY0446

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'Arrêté Préfectoral n°2016-2363 en date du 23/11/2016 déterminant les zones de présomptions de prescriptions archéologiques,

Vu l'avis réputé favorable du service régional de l'archéologie,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SNCF RESEAU en date du 02/01/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1– Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par le service SNCF, dans l'avis ci-annexé.

- Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge du pétitionnaire.- Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.
- Le pétitionnaire présentera les échantillons de l'enduit sur la maison et sur le garage, sur chantier au service Aménagement du Territoire (04-99-47-48-38). La couleur sera ton sable soutenu.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment , mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.
- un système de récupération des eaux pluviales sera installé sur la parcelle, d'une capacité minimale de 120 litres par m<sup>2</sup> nouvellement imperméabilisé.

**2.1 Documents d'urbanisme**

ARTICLE 2– La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **09 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

NOTA: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/099

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 18/12/2019 Complétée le 17/01/2020	
Par :	MME BEYLERIAN CHRISTELLE
Demeurant à :	19 Bis Rue de Garches 92420 VAUCRESSON
Représenté par :	
Pour :	construction d'une maison individuelle
Sur un terrain sis à :	478 AVENUE DU CLOT DE VIAS 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0042
Surfaces :
de plancher : 84,01 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BH0245

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu l'Arrêté municipal autorisant la création du lotissement "Les Alizés" n° PA 34 332 17K0008 en date du 09/04/2018, et le certificat d'achèvement des équipements en date du 29/08/2019;

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 30/01/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 24/01/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 17/02/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1— Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents.

**2.1 Documents d'urbanisme**



Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier et ce, à hauteur de 120 litres par m<sup>2</sup> imperméabilisé.
- 25 % du terrain seront laissés perméables et plantés.
- le groupe de climatiseurs sera masqué par un cache.
- Les murs de clôture seront en tous points conformes au règlement du lotissement. 30 % de leur surface située entre le sol et la cote de 2m NGF seront laissés transparents aux écoulements.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

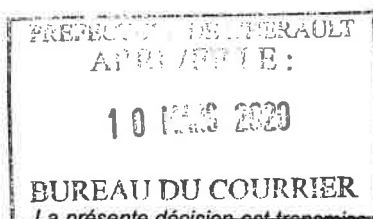
- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le

**09 MARS 2020**

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

NOTA: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**N° 2020/100**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 18/12/2019 Complétée le 03/02/2020	
Par :	MME BURKI ANNE-LISE
Demeurant à :	22 MILIEU DU VILLAGE 2943 VENDLINCOURT SUISSE
Représenté par :	MR ROCCHICCIOLI CHRISTIAN
Pour :	Construction d'une maison individuelle
Sur un terrain sis à :	478 AVENUE DU CLOT DE VIAS 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0043
Surfaces :
de plancher : 86 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BH0231

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu l'Arrêté municipal autorisant la création du lotissement "Les Alizés" n° PA 34 332 17K0008 en date du 09/04/2018, et le certificat d'achèvement des équipements en date du 29/08/2019;

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 30/01/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 24/01/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 17/02/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge du pétitionnaire.- Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

**2.1 Documents d'urbanisme**

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier.
- Les murs de clôture seront conformes au règlement du lotissement. 30 % de leur surface située entre le sol et la cote de 2m NGF seront laissés transparents aux écoulements.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

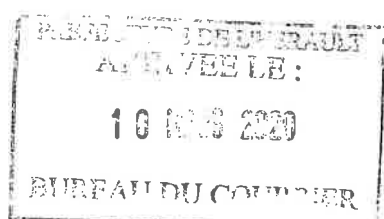
- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le

**09 MARS 2020**

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

NOTA: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE  
VIAS**

**ARRÊTÉ DE TRANSFERT DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/101**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 22/01/2020		N° PC 34332 18 K0025 T02
Complétée le		
Par :	SCCV LE SAINT-LOUIS	Surfaces :  de plancher : 970 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations : Habitation Parcelle n° AX0086
Demeurant à :	12 Rue Beaumarchais 11100 NARBONNE	
Représenté par :	MR SIBADE ALEXANDRE	
Pour :	Transfert total: Construction d'une résidence composée de 19 logements	
Sur un terrain sis à :	Avenue DE LA PLAGE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu le permis de construire d'origine n°PC 34332 18 K0025 délivré le 18/10/2018, et modifié le 16/11/2018.

Vu la demande de transfert du permis de construire demandé par la SCCV LE SAINT-LOUIS, représentée par MR SIBADE ALEXANDRE en date du 22/01/2020.

Vu l'acceptation de ce transfert par MR SIBADE ALEXANDRE en date du 20/01/2020.

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 :** Le permis de construire dont M. ALEXANDRE SIBADE est titulaire est **TRANSFÉRÉ** au bénéfice de la SCCV LE SAINT-LOUIS, ci dessus désignée.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté ne modifie pas la période de validité du permis d'origine dont toutes les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

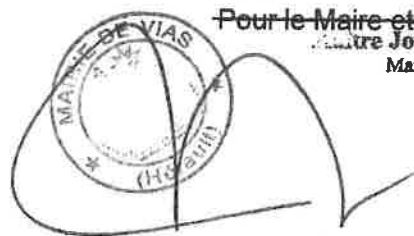
**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

**2.2.4 Transfert de permis de construire**

DOSSIER N° PC 34332 18 K0025 T02

VIAS 05 MARS 2020  
Pour le Maire et par délégation  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le **05 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
  - Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.
- L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



**DÉCLARATION PRÉALABLE**  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**2020/102**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 10/02/2020 Complétée le 10/02/2020		N° DP 34332-20-K0003
Par :	MR CHEBANCE JACQUES	Surfaces :
Demeurant à :	38 CHEMIN de la Croix de Fer 34450 VIAS	
Représenté par :	SAS A+ENERGIES	de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Pour :	projet photovoltaïque (3 kwc)	Destinations :
Sur un terrain sis à :	38 Chemin DE LA CROIX DE FER 34450 VIAS	Parcelle n° BR0167
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,  
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

 **VIAS**  
Pour le Maire et par délégation  
**Maire Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le **05 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**2.2.2 Déclarations préalables**



**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 103

Objet : Permission de voirie – SOTRANASA

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de notification :

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin du Fanal à Vias du 09 au 19 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

Signature :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale chemin du Fanal à Vias du 09 au 19 mars 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 09 au 19 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 09 au 19 mars 2020. En aucun cas la voie communale chemin du fanal ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 2 mars 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE

V I A S

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 10 h -

Objet : Permission de voirie – SOTRANASA

Date de publication :

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin de Coussergues à Vias du 25 mars au 03 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale chemin de Coussergues à Vias du 25 mars au 03 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés 25 mars au 03 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 25 mars au 03 avril 2020. En aucun cas la voie communale chemin de Coussergues ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.


**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

VIAS le 2 mars 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-105

Objet : Permission de voirie – SOTRANASA

Date de publication :

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale domaine de Cassafières à Vias du 23 mars au 03 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale domaine de Cassafières à Vias du 23 mars au 03 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés 23 mars au 03 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 23 mars au 03 avril 2020. En aucun cas la voie communale domaine de Cassafières ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 2 mars 2020

 Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 106

Objet : Permission de voirie – SOCIETE NOUVELLE SANCHIS

Date de publication :

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de Monsieur Marty, représentant la société SN SANCHIS, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin des Mourguettes à Vias, du 23 mars au 15 avril 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La Société Nouvelle SANCHIS, est autorisée à occuper la voie communale chemin des Mourguettes à Vias du 23 mars au 15 avril 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont réglementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la Société Nouvelle SANCHIS afin d'avertir les usagers de ces dispositions.



**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 23 mars au 15 avril 2020. En aucun cas la voie ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.  
Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débâche du chantier.


**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avoir donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncé aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 Fait à VIAS le 02 mars 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 107**

**Objet : Permission de voirie – « Yvon DONAT TP »**

Date de publication :

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,182

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de Monsieur DONAT Rudy, représentant la société Yvon DONAT T.P, 6 rue de la Tramontane, Z.A à (34550) BESSAN, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales rue de l'églantier du 17 au 24 mars 2020, et chemin de la Cresse à Vias, du 19 au 31 mars 2020, afin de procéder à des travaux de raccordements sur réseau AEP et EU,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société Yvon DONAT T.P est autorisée à occuper les voiries communales rue de l'églantier du 17 au 24 mars 2020, et chemin de la Cresse à Vias, du 19 au 31 mars 2020, afin de procéder à des travaux de raccordements sur réseau AEP et EU.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont interdits. L'accès aux riverains piétons est conservé, les voies communales sont ouvertes aux véhicules de 18h00 à 07h00.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par l'entreprise Y.DONAT TP afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupée que du 17 au 31 mars 2020..Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit.

Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit pas quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débauche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 02 mars 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DÉPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

EXTRAIT  
DU

Registre des Arrêtés du Maire  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 108

Objet : Permission de voirie – L'Officiel du Déménagement

Date de publication :

LE MAIRE,

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par la société L'Officiel du déménagement, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 24 chemin de las Barques, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer le déménagement de Monsieur BOURDUGE qui aura lieu 24 mars 2020,

**CONSIDERANT**, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société L'Officiel du Déménagement est autorisée à occuper la voie communale au droit du 24 chemin de las Barques à Vias, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer le déménagement de Monsieur BOURDUGE, qui aura lieu le 24 mars 2020.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés, 24 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit de l'habitation.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 24 mars 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée la société L'Officiel du Déménagement afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement du déménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 02 mars 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 109

Objet : Permission de voirie – Madame TALBI

Date de publication :

Date d'affichage :

05/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en Mairie de VIAS, formulée par Madame TALBI, par laquelle elle sollicite l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 51 boulevard de la Liberté, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer son emménagement qui aura lieu du samedi 07 mars à 17h00 au dimanche 08 mars 2020 à 14h00,

**CONSIDERANT**, qu' il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant le stationnement et la circulation,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Madame TALBI est autorisée à occuper la voie communale au droit du 51 boulevard de la Liberté à Vias, afin de pouvoir stationner un camion pour effectuer son emménagement, qui aura lieu du samedi 07 mars à 17h00 au dimanche 08 mars 2020 à 14h00. Pour des raisons de sécurité le véhicule ne doit pas rester stationné le 08 mars 2020 entre 00h00 et 07h00.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont règlementés, du samedi 07 mars à 17h00 au dimanche 08 mars 2020 à 14h00 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit de l'habitation.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du samedi 07 mars à 17h00 au dimanche 08 mars 2020 à 14h00. Les dépôts ainsi que les matériaux

devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée Madame TALBI afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement de l'emménagement, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 02 mars 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 110

**Objet :** Permission d'occupation du domaine public  
«GIMENEZ RECUPERATION »

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie de Vias, formulée par Monsieur GIMENEZ, représentant la société GIMENEZ RECUPERATION, par laquelle il sollicite l'autorisation d'occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, le 06 ou le 09 mars 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour enlever le mobilier du tabac « Lou Camel »,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, que dans l'intérêt de la sécurité et de la commodité du passage, il importe de réglementer l'occupation de l'espace public, la circulation et le stationnement des véhicules,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur GIMENEZ, représentant la société GIMENEZ RECUPERATION est autorisé à occuper la voirie au droit du 16 place du 14 juillet à Vias, le 06 ou le 09 mars 2020, afin de permettre le stationnement d'une benne, pour enlever le mobilier du tabac « Lou Camel »,

**ARTICLE 2 :** La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société GIMENEZ RECUPERATION afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique sera occupée que le 06 ou le 09 mars 2020. Les dépôts de matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise pendant la nuit et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 4 :** La voie publique sera occupée que le 06 ou le 09 mars 2020, et devra être dégagée dans les plus brefs délais et impérativement le 10 mars 2020. Faute d'exécution dans ce délai et sauf reconduction de l'autorisation, celle-ci sera réputée retirée. Les travaux devront être exécutés conformément aux normes annexées.

**ARTICLE 5 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais, après avis donné 2 jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans le premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.


**ARTICLE 6 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toute nature qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 7 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 8 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 9 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 2 mars 2020

  
**Maitre Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

EXTRAIT  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- MM

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « COCO ROSE »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

06

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;  
**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;  
**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,  
**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,  
**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;  
**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,  
**Vu** la demande en date du 01/12/2019 par laquelle Madame Prades Marie, demande l'autorisation de positionner des portiques, mannequins et présentoirs au droit du 1105 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner au droit du 1105 avenue de la Méditerranée des portiques, mannequins et présentoirs sur le domaine public, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 10 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture d'étalage**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation, est autorisée à compter du 1<sup>er</sup> avril 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à

indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 180 jours à compter du 1<sup>er</sup> avril 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9 :** Madame la directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 112.

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « SARL COCO MANGO »

### LE MAIRE,

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

Date d'affichage :

**Vu** le Code Pénal;

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

Date de notification :

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

27.05.20

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

Signature :

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,

**Vu** la demande en date du 15 novembre 2019 par laquelle Madame PAULHAN Alexandra, demande l'autorisation de stationner avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner une terrasse de café comprenant 3 tables et 12 chaises ainsi que 2 granitas sur le domaine public, au droit de son établissement, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 18.5 m<sup>2</sup> défini à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 15 mars 2020.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère

aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 210 jours à compter du 15 mars 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
Maire de Vias

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 113

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner « L'Amandine »

### LE MAIRE,

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Vu** le Code Pénal;

Date d'affichage :

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéo protection,

Date de notification :

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

Signature :

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 21 juillet 2016 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CHARTE DES TERRASSES »,

**Vu** la demande en date du 20/02/2020 par laquelle Monsieur LAGNE gérant du restaurant « L'Amandine » à Vias, demande l'autorisation de positionner une terrasse de restaurant au droit du 3 Place du 14 juillet, sur la commune de VIAS;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.



## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine public une Terrasse de restaurant composée de 17 tables et 34 chaises, 6 parasols et 4 jardinières au droit du 3 Place du 14 juillet à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au delà d'une surface autorisée de 26,21 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. Cette dernière est autorisée à compter du 1<sup>er</sup> mars 2020.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

**ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 1 an à compter du 1<sup>er</sup> mars 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 114.

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner-« Brasserie de l'Europe »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

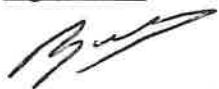
12/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

12/03/20

Signature :



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Vu** le Code Pénal;

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéo protection,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 21 juillet 2016 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CHARTE DES TERRASSES »,

**Vu** la demande en date du 30/01/2020 par laquelle Monsieur PIZANA Patrick gérant de « La Brasserie de l'Europe » à VIAS, demande l'autorisation de positionner une terrasse de café au droit du 14 boulevard de la Liberté, sur la commune de VIAS;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner une terrasse de café comprenant 5 tables et 20 chaises, 3 parasols et 7 jardinières sur le domaine public au droit du 49 boulevard de la Liberté, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 12 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasses**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. Cette dernière est autorisée à compter du 04 juin 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère

aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 1 an à compter du 04 juin 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maire Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 115**

**Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « Ma Petite Bohème »**

**LE MAIRE,**

**Date de publication :**

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Date d'affichage :**

**Vu** le Code Pénal;  
**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

**Date de transmission  
à la Sous-préfecture :**

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

**Date de notification :**

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,  
**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Signature :**

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,  
**Vu** la demande de Monsieur PRADES par laquelle il demande l'autorisation de positionner un étalage au droit du 1105 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner une étalage comprenant 2 présentoirs et 3 mannequins sur le domaine public, au droit de son établissement, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 10.5 m<sup>2</sup> définie à partir de l'immeuble..

Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture d'un étalage**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 15 mars 2020.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à

indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 240 jours à compter du 15 mars 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020  
  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



DÉPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 116

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « Jacks Burger »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

10/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

03/03/20

Signature :

Le Maire certifie sous sa  
responsabilité le caractère  
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte  
peut faire l'objet d'un recours  
pour excès de pouvoir devant le  
tribunal administratif dans un  
délai de deux mois à compter de  
la présente notification. Le  
tribunal administratif peut être  
saisi par l'application  
informatique « Télérecours  
citoyens » accessible par le site  
internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles  
L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Vu** le Code Pénal;

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation  
routière;

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des  
collectivités locales;

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des  
compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la  
transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le  
moyen de la vidéoprotection,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un  
système de vidéoprotection,

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre  
2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les  
conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document  
d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,

**Vu** la demande en date du 22/11/2019 par laquelle Monsieur GIL, demande  
l'autorisation de positionner une terrasse de café au droit de son commerce sis  
1093 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et  
d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment  
la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner une terrasse de café comprenant 7 tables et 14 chaises, 2 comptoirs d'accueil et 1 poubelle à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 30 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 1 avril 2020

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 180 jours à compter du 1<sup>er</sup> avril 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020  
  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 117 .

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « J AND J »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;

Date d'affichage :

**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

Date de notification :

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

Signature :

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,

**Vu** la demande en date du 17/10/2019 par laquelle Monsieur PAOLETTI, demande l'autorisation de positionner un étalage au 1233 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.

## ARRETE

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner un étalage comprenant 2 portants et 6 mannequins sur le domaine public, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 9 m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture d'étalage**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation, est autorisée à compter du 05 avril 2020.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 170 jours à compter du 5 avril 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020  
  
Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

EXTRAIT  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-118

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « Les Filles et les Garçons »

LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

10/04/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

10/04/20

Signature :



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télécours citoyens » accessible par le site internet [www.telercours.fr](http://www.telercours.fr)

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;  
**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;  
**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,  
**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,  
**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;  
**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,  
**Vu** la demande en date du 27/03/2019 par laquelle Madame DIAZ Ascension, demande l'autorisation de positionner 5 présentoirs au droit de son commerce situé avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique.

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine public 5 présentoirs au droit de son commerce situé avenue de la Méditerranée, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 13.5m<sup>2</sup> à partir de l'immeuble. Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture d'étalage**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation, est autorisée à compter du 1<sup>er</sup> mai 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à



indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 120 jours à compter du 1<sup>er</sup> mai 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

#### **ARTICLE 7**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 8** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 119

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « Monsieur CAZES »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;

Date d'affichage :

**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

Date de notification :

13/03/20.

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

Signature :



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,

**Vu** la demande en date du 26/11/2019 par laquelle Monsieur CAZES Jérôme, demande l'autorisation de positionner une terrasse de café au droit du 1302 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner le domaine public, une terrasse de café au droit du 1302 avenue de la Méditerranée, comprenant 47 tables et 170 chaises à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 155 m<sup>2</sup> défini à partir de l'immeuble.

Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 27 mars 2020.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 185 jours à compter du 27 mars 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la ~~Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan~~, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 120

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « SAS Villeroy Secret »

#### LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

25/05/2020

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

25/05/2020

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;  
**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;  
**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,  
**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,  
**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;  
**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,  
**Vu** la demande en date du 28/11/2019 par laquelle Monsieur COLOMBIE, demande l'autorisation de positionner une terrasse de café au droit du 1071 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine public, une terrasse de café au droit du 1071 avenue de la Méditerranée comprenant 4 tables et 16 chaises, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 20 m<sup>2</sup> défini à partir de l'immeuble.

Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 15 mars 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère

aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 190 jours à compter du 15 mars 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9 :** Madame le Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020



**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 121

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « Le Saint Pierre »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;

**Vu** le Code Pénal;

Date d'affichage :

**Vu** le Code de la Voirie Routière;

**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;

**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

Date de notification :

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,

30/06/20-

**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

Signature :

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,

**Vu** la demande en date du 28/11/2019 par laquelle Monsieur MESTRE, demande l'autorisation de positionner une terrasse de restaurant avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,



## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine public, une terrasse de restaurant avenue de la Méditerranée comprenant 8 tables et 30 chaises, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 9 m<sup>2</sup> définie à partir de l'immeuble.

Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture de terrasse**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 1<sup>er</sup> avril 2020 comme précisée dans la demande.

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des

indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de 180 jours à compter du 1<sup>er</sup> avril 2020.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9 :** Madame le Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020

 **Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 122 .

Objet : Arrêté de voirie portant permis de stationner- « RAMIREZ José »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

**Vu** le Code de la Sécurité Intérieure;  
**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-28, L.2212-2 et L.2213-1;  
**Vu** le Code Pénal;

Date d'affichage :

**Vu** le Code de la Voirie Routière;  
**Vu** le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière;  
**Vu** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales;

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**Vu** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,  
**Vu** la loi N°2019-773 du 24 juillet 2019 et notamment l'article 9 portant sur la transmission et l'enregistrement d'images prises sur la voie publique par le moyen de la vidéoprotection,

Date de notification :

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 20140568-20190715 portant autorisation d'un système de vidéoprotection,  
**Vu** le Règlement de voirie communale n° 2012-426 en date du 21 septembre 2012, relatif à la conservation du Domaine Public;

Signature :

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 24 mai 2018 fixant les conditions de concessions des terrasses sur la voie publique et le document d'accompagnement « CAHIER DES CHARGES »,  
**Vu** la demande en date du 24/09/2019 par laquelle Monsieur RAMIREZ José, demande l'autorisation de positionner un étalage au droit de son commerce sis 1131 avenue de la Méditerranée, sur la commune de VIAS ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité municipale de réglementer et d'autoriser le stationnement sur le domaine public afin de préserver notamment la commodité de la circulation et la sécurité publique,

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 – Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à positionner sur le domaine public un étalage comprenant 4 présentoirs au droit de son commerce, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

### **ARTICLE 2 – Prescriptions techniques particulières**

#### **STATIONNEMENT**

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée et ne pourra empiéter sur le domaine public au-delà d'une surface autorisée de 4 m<sup>2</sup> définie à partir de l'immeuble.

Elle devra veiller à préserver l'accessibilité du domaine public aux personnes en situation de handicap.

### **ARTICLE 3 – Implantation, ouverture d'étalage**

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant 8 jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation. L'installation est autorisée à compter du 1<sup>er</sup> juin 2020

### **ARTICLE 4 – Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment et dans le cahier des charges, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux désordres, et dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

### **ARTICLE 5 – Redevance**

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par Décision du Conseil Municipal.

### **ARTICLE 6 – Validité, renouvellement de l'arrêté et remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère

aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale à compter du 1<sup>er</sup> juin 2020 et pour une durée de 120 jours.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**ARTICLE 7 :**

Cet arrêté annule et remplace toutes autres dispositions prises antérieurement.

**ARTICLE 8**

Les contraventions au présent règlement seront poursuivies conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 9**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 24 février 2020  
  
**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 123 .**

**Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS**

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

06/04/20.

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 27 avenue d'Agde à Vias, du 09 au 27 mars 2020, afin de procéder à la création d'un branchement au réseau AEP,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 : La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie au-droit du 27 avenue d'Agde à Vias, du 09 au 27 mars 2020, afin de procéder à la création d'un branchement au réseau AEP.**

**ARTICLE 2 : La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés 09 au 27 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :**

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par **SUEZ EAU FRANCE SAS** afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 09 au 27 mars 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 5 mars 2020.

Maitre Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

**MAIRIE  
VIAS**

**RETRAIT D'UNE DÉCLARATION PRÉALABLE  
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/124**

**DESCRIPTION DE LA DEMANDE**

**Demande déposée le 03/03/2020**

**Complétée le**

**Par :** M. FRANZETTI JEAN-MARC

**Demeurant à :** 4 Rue Madeleine Zani  
54350 MONT SAINT MARTIN

**Représenté par :**

**Pour :** Construction d'une piscine

**Sur un terrain sis à :** 2 Bis CHEMIN DE COUSSERGUES  
34450 VIAS

**Adresse secondaire du  
terrain :**

**Référence dossier**

**N° DP 34332 19 K0052**

**Surfaces :**

**de plancher :** m<sup>2</sup>  
**d'emprise :** 21 m<sup>2</sup>

**Destinations :**

**Parcelle n° BV0057**

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu la déclaration préalable délivrée le 08/08/2019.

Vu le courrier du pétitionnaire en date du 03/03/2020 demandant le retrait de l'autorisation.

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE UNIQUE** – La Déclaration préalable accordée le 08/08/2019 pour le projet décrit dans la demande susvisée est **RETIRÉE** à la demande du pétitionnaire.

VIAS

Pour le Maire et par délégation

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

La présente décision est transmise le  
des collectivités territoriales.

**13 MARS 2020**

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**2.2.2 Déclarations préalables**



**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**№ 2020/125**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 10/02/2020 Complétée le 10/02/2020		N° DP 34332 20 K0002
Par :	MR CHASTAGNIER FRANCK	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations :
Demeurant à :	6 Rue Bossuet 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BW0071
Pour :	Réfection toiture et isolation à l'identique	
Sur un terrain sis à :	6 Rue BOSSUET 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018  
Vu l'avis favorable avec prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 28/02/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par l'Architecte des Bâtiments de France ci-annexées.

VIAS 12 MARS 2020  
Pour le Maire et par délégation  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



La présente décision est transmise le 13 MARS 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

**2.2.2 Déclarations préalables**

**DOSSIER N° DP 34332 20 K0002**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**№ 2020/126**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 04/03/2020		N° DP 34332 20 K0010
Complétée le		
Par :	MR BUSTIN FRANCK	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup> Destinations :
Demeurant à :	9 Rue DU BATELIER 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BZ0118
Pour :	Construction d'une piscine (local technique enterré)	
Sur un terrain sis à :	9 Rue DU BATELIER 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

12 MARS 2020  
VIAS  
Pour le Maire et par délégation  
**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



13 MARS 2020  
La présente décision est transmise le  
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

**2.2.2 Déclarations préalables**

**DOSSIER N° DP 34332 20 K0010**

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/127

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 20/11/2019 Complétée le 19/12/2019	
Par :	MME CONIL MARTINE
Demeurant à :	1314 DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	CONSTRUCTION D UNE PERGOLA SUR UNE TERRASSE COMMERCIALE
Sur un terrain sis à :	1314 AVENUE DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 19 K0034
Surfaces :
de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations :
Parcelle(s) n°

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

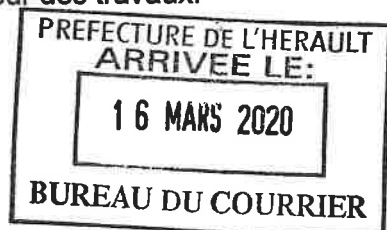
Vu les pièces complémentaires déposées le 19/12/2019 et le 25/02/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



2.1 Documents d'urbanisme

La présente décision est transmise le **13 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**2020/128**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 20/11/2019 Complétée le 19/12/2019	
Par :	MME ANDRE AURELIE
Demeurant à :	1284 AVENUE DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	construction d une pergola sur une terrasse commerciale
Sur un terrain sis à :	1284 AVENUE DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0035
Surfaces :
de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations :
Parcelle(s) n°

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu les pièces complémentaires déposées le 19/12/2019 et le 25/02/2020

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



**12 MARS 2020**

VIAS

Pour le Maire et par délégation

**Maître Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



**2.1 Documents d'urbanisme**

La présente décision est transmise le **13 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**2020/129**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 30/12/2019	
Complétée le 20/01/2020	
Par :	MR ET MME FRANCANO MARCO
Demeurant à :	181 Rue DU PUIVERT 34500 BEZIERS
Représenté par :	
Pour :	maison individuelle avec garage et piscine
Sur un terrain sis à :	AVENUE PIERRE CASTEL 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 19 K0045
Surfaces :
de plancher : 128,49
d'emprise : m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
Destinations :
Habitation
Parcelle(s) n° BT0395 BT0396

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 17/02/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 12/02/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 26/02/2020,

Vu les nouveaux plans du 20/01/2020 et les pièces complémentaires du 10/02/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

**2.1 Documents d'urbanisme**

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau public existant Avenue Pierre Castel. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier (avec capacité minimale de rétention de 120 litres par m<sup>2</sup> imperméabilisé). Il en sera de même pour l'évacuation de l'eau de la piscine mais après une période de 15 jours de non traitement.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.
- les murs de clôture seront enduits et crépis sur les deux faces.
- la place de stationnement devant le garage restera ouverte sur la voie.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

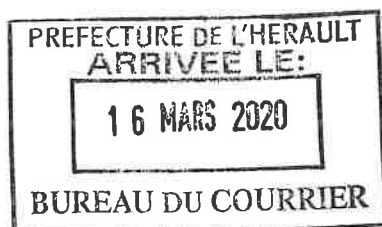
Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

NOTA : Il est rappelé que selon le Code de la Construction et de l'Habitation, chapitre VIII, Article L.128-1. Depuis le 1er Janvier 2004, les piscines enterrées non closes privatives à usage individuel ou collectif doivent être pourvues d'un dispositif de sécurité normalisé visant à prévenir le risque de noyade.



VIAS 12 MARS 2020  
Pour le Maire et par délégation

Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



13 MARS 2020

La présente décision est transmise le  
code général des collectivités territoriales.

NOTA: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va

de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**N° 2020/130**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 09/01/2020	
Complétée le 30/01/2020	
Par :	MR COTE ROMAIN MME COTE CHARLENE
Demeurant à :	15 PLACE GUSTAVE COURBET 34420 PORTIRAGNES
Représenté par :	
Pour :	Construction d'une maison individuelle
Sur un terrain sis à :	7 IMPASSE DES POSIDONIES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 20 K0001
Surfaces :
de plancher : 123 m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BT0413

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu l'Arrêté municipal autorisant la création du lotissement "La Rose des Vents"

n° PA 34 332 18K0003 en date du 06/12/2018, modifié le 25/02/2019,

Vu l'Arrêté municipal d'autorisation à la vente par anticipation des lots en date du 14/11/2019,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 17/02/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 05/02/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 26/02/2020,

Vu les pièces complémentaires du 30/01/2020 et du 02/03/2020,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

**2.1 Documents d'urbanisme**

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents.

Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.
- Les murs de clôture seront en tous points conformes au règlement du lotissement.
- Le plancher sera aménagé à 30cm au dessus du terrain naturel.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

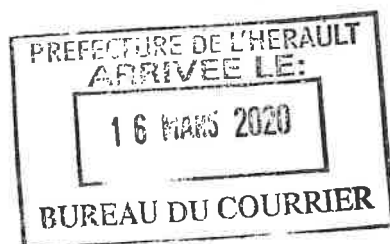
- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **13 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

NOTA: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

**2.1 Documents d'urbanisme**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS  
-----

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 131**

**Objet : Permission de voirie – CB-TP**

Date de publication :

Date d'affichage :

13/03/20

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa  
responsabilité le caractère  
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut  
faire l'objet d'un recours pour  
excès de pouvoir devant le  
tribunal administratif dans un  
délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le  
tribunal administratif peut être  
saisi par l'application  
informatique « Télérecours  
citoyens » accessible par le site  
internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**LE MAIRE,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles  
L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

**VU** le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

**VU** l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la  
partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

**VU** la requête de la société CB-TP, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie RD  
612 à Vias, du 13 au 18 avril 2020, afin de procéder à des travaux et de  
raccordement ENEDIS au bénéfice du camping la Dragonnière,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour  
assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la  
chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société CB-TP, est autorisée à occuper la voie RD 612 à Vias,  
du 13 au 18 avril 2020, afin de procéder à des travaux de raccordement  
ENEDIS au bénéfice du camping la Dragonnière.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont  
réglementés du 13 au 18 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction  
interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de  
signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et  
déposée par la société CB-TP, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 13 au 18 avril 2020.  
Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 5 mars 2020

Maire Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 132

Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

13/03/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 2 boulevard de la Liberté à Vias, du 10 au 29 avril 2020, afin de procéder à la modification d'un branchement au réseau AEP,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie au droit du 2 boulevard de la Liberté à Vias, du 10 au 29 avril 2020, afin de procéder à la modification d'un branchement au réseau AEP.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 10 au 29 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par **SUEZ EAU FRANCE SAS** afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 10 au 29 avril 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 **Mairie de VIAS** le 5 mars 2020  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

## Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 133**

**Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS**

Date de publication :

**LE MAIRE,**  
  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

13/03/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale rue du Sorbier à Vias, du 1<sup>er</sup> au 05 avril 2020, afin de procéder au renouvellement accessoire au réseau AEP,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie rue du Sorbier à Vias, 1<sup>er</sup> au 05 avril 2020, afin de procéder au renouvellement accessoire au réseau AEP.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont régimentés 1<sup>er</sup> au 05 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par SUEZ EAU FRANCE SAS afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

**ARTICLE 3** : La voie publique ne pourra être occupée que du 1er au 05 avril 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4** : Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5** : Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6** : La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7** : Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8** : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 fait à VIAS le 5 mars 2020  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 134

Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

**LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 2 boulevard de la Liberté à Vias, du 10 au 29 avril 2020, afin de procéder à la modification d'un branchement au réseau AEP,

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 : La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie au droit du 2 boulevard de la Liberté à Vias, du 10 au 29 avril 2020, afin de procéder à la modification d'un branchement au réseau AEP.**

**ARTICLE 2 : La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont régimentés 10 au 29 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :**

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par **SUEZ EAU FRANCE SAS** afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 10 au 29 avril 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 5 mars 2020

 **Maitre Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020 - 135**

**Objet : Permission de voirie – SUEZ EAU FRANCE SAS**

Date de publication :

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

**VU** le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

13/03/20

**VU** l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

**VU** la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 2 rue Lamartine à Vias, du 31 mars au 20 avril 2020, afin de procéder à la suppression d'un branchement au réseau AEP,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie au droit du 2 rue Lamartine à Vias, du 31 mars au 20 avril 2020, afin de procéder à la suppression d'un branchement au réseau AEP.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont véhicules sont réglementés 31 mars au 20 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par **SUEZ EAU FRANCE SAS** afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 31 mars au 20 avril 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 5 mars 2020

 **Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 136**

**Objet : Permission de voirie – SOTRANASA**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

13/03/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société SOTRANASA, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale domaine de Médeilhan à Vias du 03 au 13 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SOTRANASA est autorisée à occuper la voie communale domaine de Médeilhan à Vias du 03 au 13 avril 2020, afin de procéder à des travaux de remplacement de poteaux Orange sur accotement.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 03 au 13 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société SOTRANASA afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 03 au 13 avril 2020. En aucun cas la voie communale domaine de Médeilhan ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

VIAS le 5 mars 2020  
  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 137**

**Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 5 rue de l'Hérault à Vias, du 17 au 31 mars 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 5 rue de l'Hérault à Vias, du 17 au 31 mars, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 17 au 31 mars 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 17 au 31 mars 2020. En aucun cas, la voie rue de l'Hérault ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 5 mars 2020

Maire Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 138

Objet : Interdiction de circulation et de stationnement « Elections Municipales »

**LE MAIRE,**

Date de publication :

Date d'affichage :

13/03/20

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code de la Route et notamment les articles R 411-1 à R 411-8  
VU le Code de la Voirie Routière,  
VU l'Arrêté Interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation routière, et l'ensemble des textes qui l'ont modifié ou complété

**CONSIDERANT** l'organisation des élections municipales qui se dérouleront les 15 et 22 mars 2020,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la tranquillité publique, en interdisant la circulation et le stationnement de tous les véhicules,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** Le stationnement et la circulation sont interdits les 15 et 22 mars 2020, de 18h00 à 23h00, rue du 19 aout 1944, rue Bossuet et place des Arènes afin d'assurer la sécurité, le bon ordre et la tranquillité publique lors des élections municipales.

**ARTICLE 2:** Des emplacements sont réservés aux véhicules de Police, Gendarmerie, d'Incendie et de Secours ainsi qu'aux véhicules administratifs de Collectivités Territoriales ou de l'État

**ARTICLE 3:** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 4 :** Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 05 mars 2020  
  
**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
-----  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

-----  
MAIRIE  
DE  
VIAS

**EXTRAIT**  
DU  
**Registre des Arrêtés du Maire**  
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-139

Objet : Arrêté de mainlevée de péril de l'immeuble sis 3 rue des Genêts à Vias – Réf. Cadastre section BV 367

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS**

VU le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles L.511-1 à L.511-6, L.521-1 à L.521-4 ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU l'arrêté de péril ordinaire n° 2019-375 en date du 5 juillet 2019 ;

VU l'avis favorable du BET FÜNFROCK en date du 10 mars 2020 ;

VU l'attestation de travaux de l'entreprise SOGEA ;

VU la visite de contrôle sur site du 12 mars 2020 ;

VU le rapport du service Politique de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée en date du 12 Mars 2020 constatant la réalisation des travaux prescrits en application de l'arrêté susvisé ;

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** / Sur la base de l'avis favorable du BET FÜNFROCK en date du 10 mars 2020, de l'attestation de travaux conforme aux prescriptions du BET FÜNFROCK de l'entreprise SOGEA ainsi que du rapport établi par le service Politique de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée, il est pris acte de la réalisation des travaux qui mettent fin au péril constaté dans l'arrêté n°2019-375 du 05 juillet 2019.

En conséquence, il est prononcé la mainlevée de l'arrêté prescrivant la réparation de l'immeuble menaçant ruine sis n°3 rue des Genêts à VIAS cadastré section BV n°367.

**ARTICLE 2** / Le présent arrêté est notifié au propriétaire et aux occupants de l'immeuble sis n°3 rue des Genêts à VIAS, cadastré section BV n°367.

Le présent arrêté est affiché en mairie de VIAS ainsi que sur la façade de l'immeuble concerné.

**ARTICLE 3** / A compter de la notification du présent arrêté, l'immeuble peut à nouveau être utilisé aux fins d'habitation. Les loyers ou indemnités d'occupation seront à nouveau dus à compter du premier jour du mois qui suivra la notification et/ou l'affichage du présent arrêté.

Les dispositions des articles L.521-1 à L.522-4 du code de la construction et de l'habitation, reproduits en annexe, sont applicables.

**ARTICLE 4** / Le présent arrêté est transmis au préfet du département, au président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière d'habitat, aux organismes payeurs des aides personnelles au logement (CAF), à la MSA, au gestionnaire du Fonds de Solidarité pour le

Logement du département, au procureur de la République, ainsi qu'à la chambre départementale des notaires.

Il fera l'objet d'une publication au fichier immobilier de la conservation des hypothèques dont dépend l'immeuble, aux frais du propriétaire ou de leurs ayants droit.

**ARTICLE 4 /** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Maire de la commune de VIAS dans un délai de deux mois à compter de sa notification. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.

Un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de MONTPELLIER dans le délai de deux mois à compter de sa notification de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

Fait à Vias, le

16 MARS 2020

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

16 MARS 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de Vias





**B.E.T. FÜNFROCK**   
ETUDES DE STRUCTURES

**SFHE**  
50, rue Ray Charles  
CS 30768  
34 965 MONTPELLIER CEDEX 2

Montpellier, le 10 mars 2020

**A l'attention de** : M. Jean-François ORVAL  
**V/Réf.** : 3 Rue des Genêts - 34450 Vias (Bât. B)  
**N/Réf.** : Dossier n° 1906-02-D  
**Objet** : Visite de vérification du 9 mars 2020

Monsieur,

Dans le cadre du dossier cité en référence, je vous prie de bien vouloir trouver ci-après mon compte rendu de visite.

Je me suis rendu sur place le lundi 9 mars 2020 à 14h00 et en votre présence et celle de Monsieur Patrick LEMOAL - SOGEA pour vérifier la mise en œuvre des renforts de structure des 6 balcons du bâtiment B de la résidence Hostal Lo Gabel - 3 Rue des Genêts - 34450 Vias.

Lors de cette visite j'ai pu vérifier les dispositions constructives mises en œuvre pour le renforcement des balcons (vous trouverez un extrait de notre repérage photographique annexé au présent courrier).

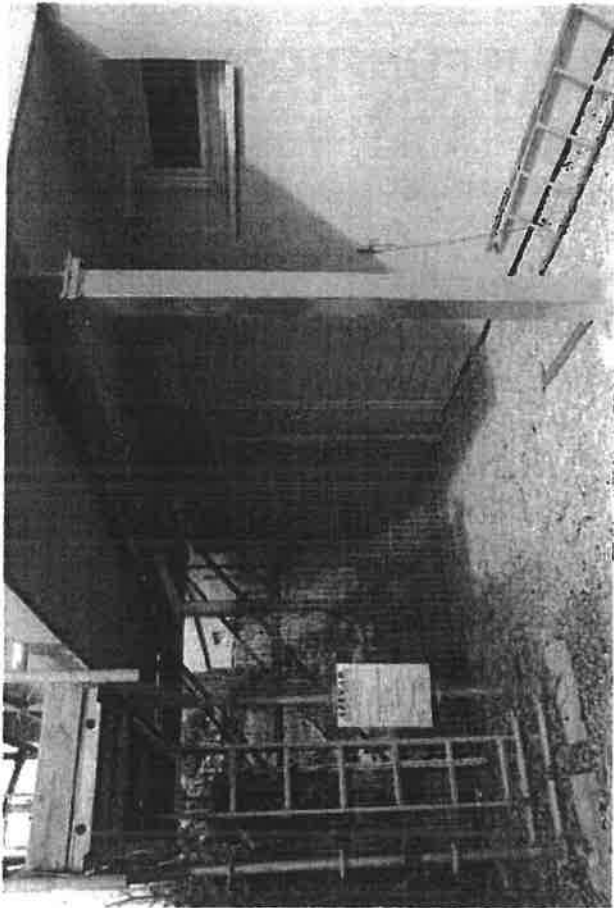
La mise en œuvre des renforts de structure est conforme à notre étude 1906-02-EXE et n'appelle pas de remarques de notre part.

Notre avis est favorable.

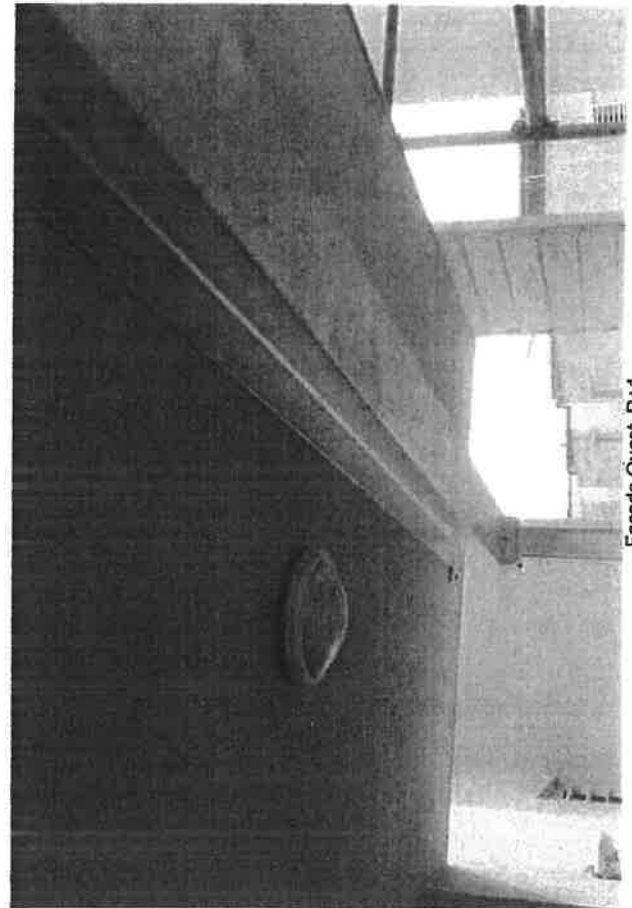
En l'état, les structures porteuses des balcons ne présentent plus de risques particuliers pour la sécurité des personnes et des biens. Dans ces conditions, la reprise d'une exploitation normale des balcons est maintenant possible.

Restant à votre disposition pour toute information complémentaire, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

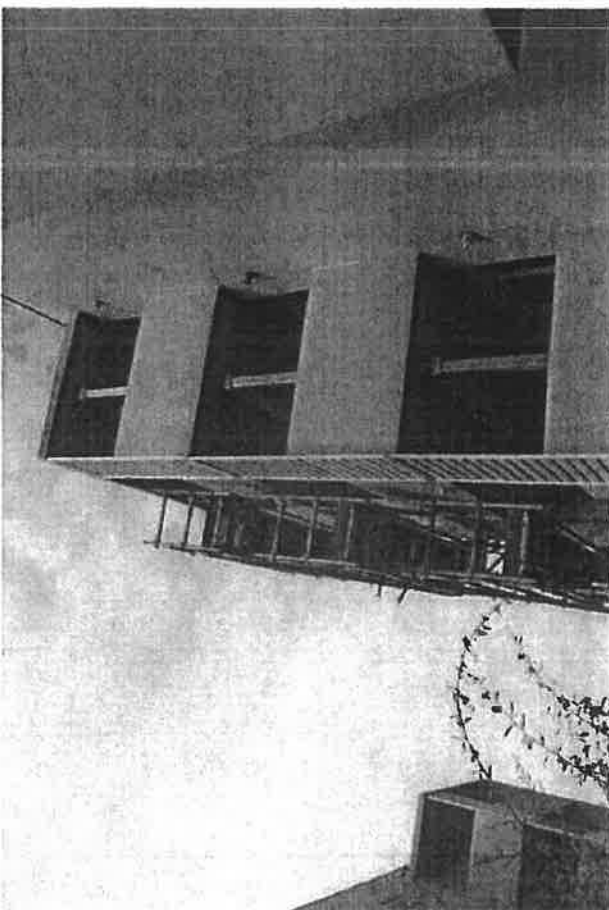
  
L'ingénieur  
Benjamin FÜNFROCK



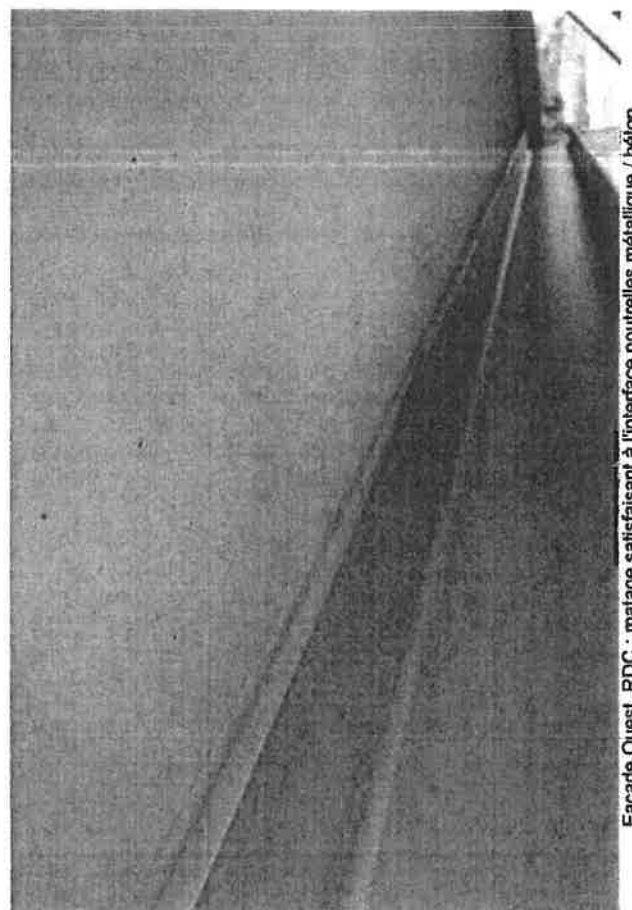
Façade Ouest, RDC.



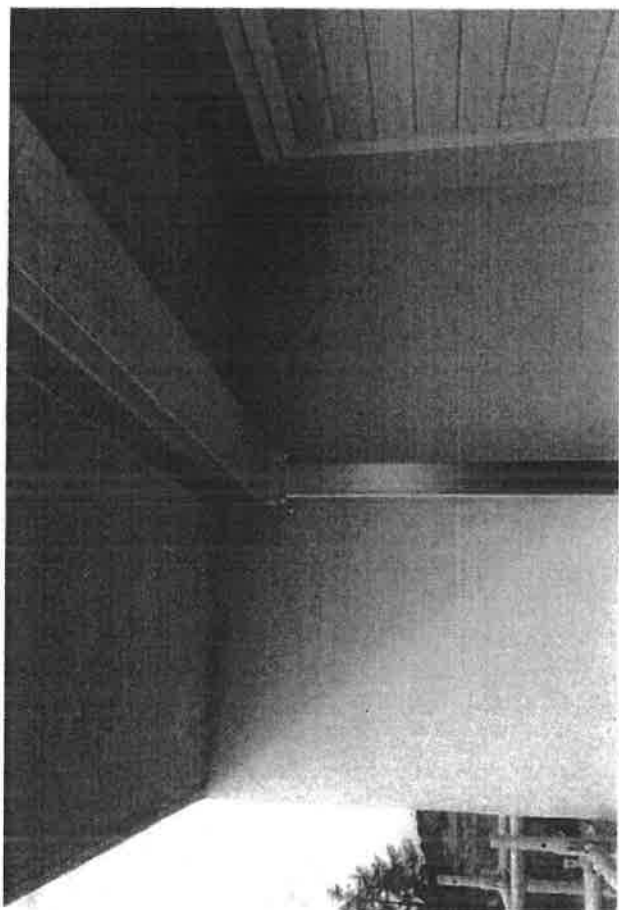
Façade Ouest, R+1.



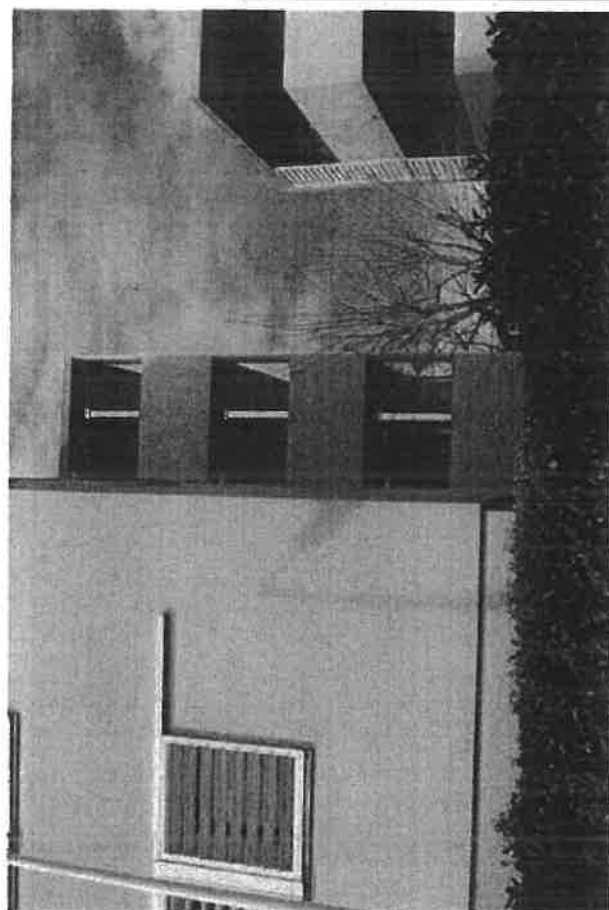
Façade Ouest, vue d'ensemble.



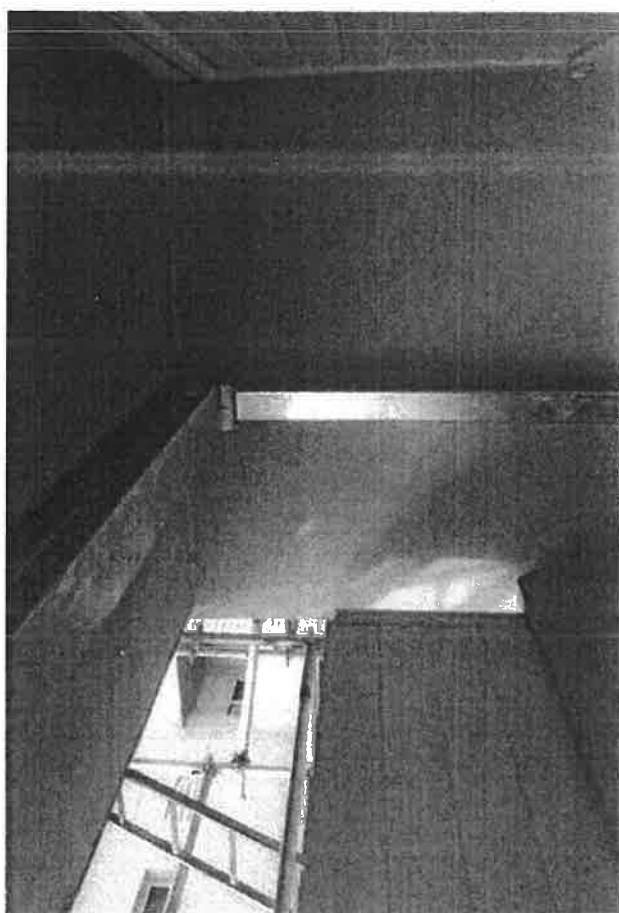
Façade Ouest, RDC : maillage satisfaisant à l'interface poutrelles métallique / béton.



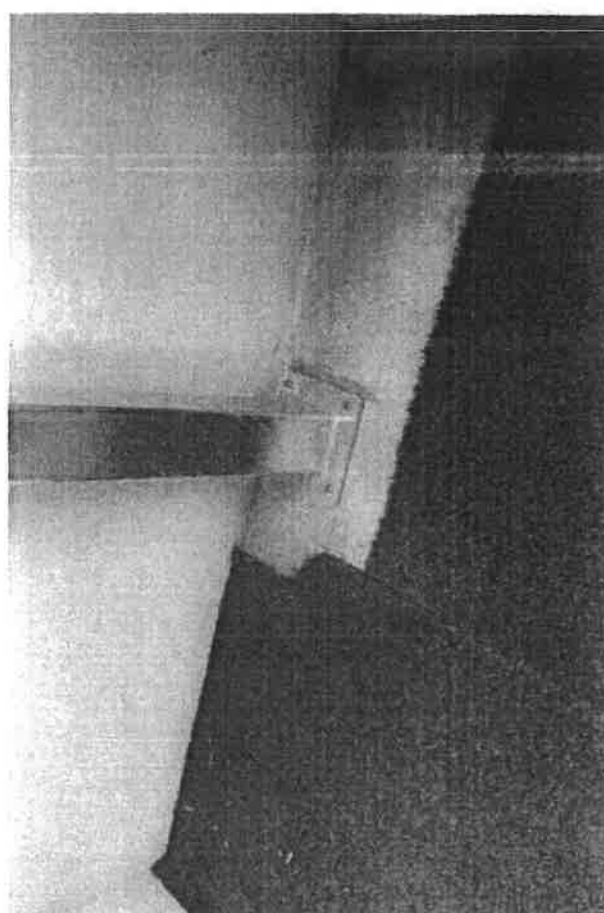
Façade Ouest, R+3.



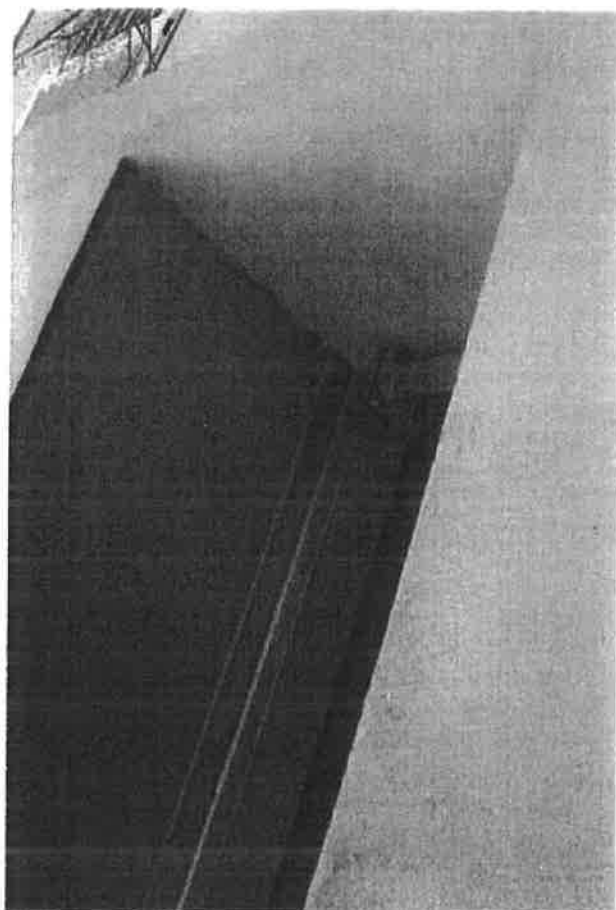
Façade Est, vue d'ensemble.



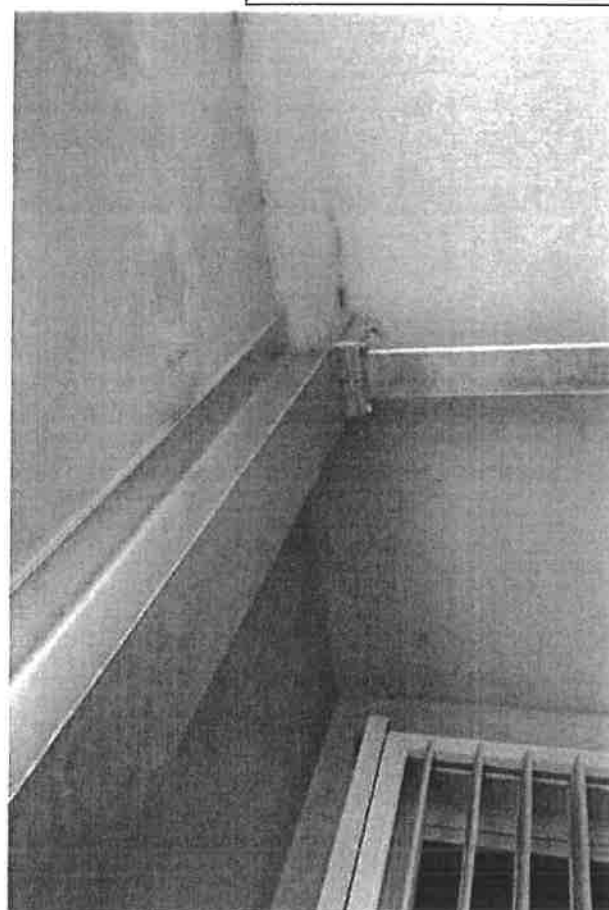
Façade Ouest, R+2.



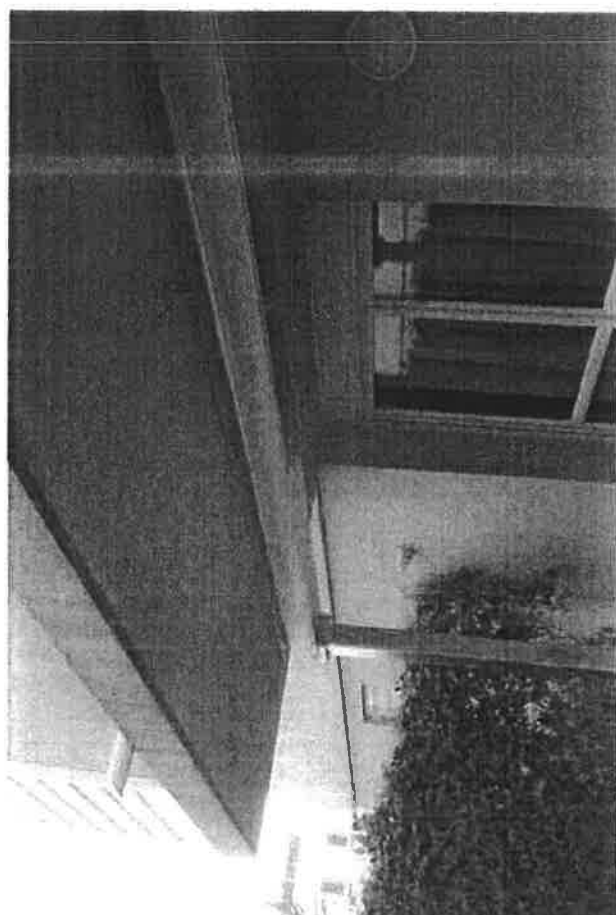
Façade Ouest, R+3.



Façade Est, R+1.



Façade Est, R+3



Façade Est, RDC.



Façade Est, R+2.

**AGENCE**

**Réhabilitation – Travaux Services et Entretien**

Tél : 04.67.69.72.30

**S.F.H.E.**

1175 Petite Route des Milles

CS 40650

13547 AIX EN PROVENCE Cedex 4

**A l'attention de M. Jean François ORVAL**

Montpellier, le 2 mars 2020

Réf : PL/NDF.109.20

**Affaire :**

**RÉSIDENCE L'HOSTAL LO GABEL A VIAS**

**Réparation balcons bâtiment B façades est et ouest  
suite sinistre dommage ouvrage**

Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint, l'attestation des travaux réalisés sur l'opération citée en référence, à savoir :

↓ Les travaux de renforcement de balcons.

Vous en souhaitant bonne réception

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

**Patrick LEMOAL – Conducteur de travaux**  
**Agence Réhabilitation – Travaux Services et Entretien**  
**de SOGEA SUD BÂTIMENT**

P.J. : Attestation mentionnée

**SOGEA SUD BÂTIMENT**  
**Bâtiment M'OTION**  
**541 Rue Georges Méliès - CS 90005**  
**34078 MONTPELLIER CEDEX 3**  
**Tél : 04.67.69.72.00 - Fax : 04.67.69.72.33**

Société par Actions simplifiée au capital de 785 000 euros  
RCS Montpellier 421 348 084 – TVA FR72421340084

## ATTESTATION DE TRAVAUX

Référence chantier :

RÉSIDENCE L'HOSTAL LO GABEL A VIAS  
3 Rue des Genêts - 34450 VIAS  
Bâtiment B  
Balcons façades Est et Ouest

Je soussigné, Monsieur Patrick LEMOAL,

atteste que les travaux de renforcement de balcons ont été réalisés conformément aux plans EXE du bureau d'études de structures : B.E.T. FUNFROCK Réf. 1906-02-C, plan 01 indice A du 18/01/2020.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

A Montpellier, le 28 février 2020

P.

**SAS SOGEA SUD BATIMENT**  
Agence Réhabilitation / Travaux Services et Entretien  
651 rue Georges Méliès - CS 90005  
Bâtiment MOTION  
34078 MONTPELLIER Cedex 3  
TIRÉN: 421 340 084

## RAPPORT CONSTATANT LA REALISATION DES TRAVAUX PRESCRITS DANS LE CADRE D'UN PERIL

**DATE : 12 Mars 2020**

**En présence :**

☐ Locataire : Logements vacants

☒ Propriétaire : représentant de SFHE

☒ **COMMUNE : commune de VIAS**

☒ **CAHM : Mr CULARD en qualité de chargé de mission Bâti dégradé**

Dans le cadre de la procédure d'arrêté de péril ordinaire N°2019-375, du 5 juillet 2019, qui a été pris sur l'immeuble sis 3 rue des genêts à VIAS avec pour références cadastrale BV-367.

Le bailleur ayant signalé la réalisation des travaux nécessaires, en fournissant les attestations de réalisations de travaux de renforcement des balcons, conformément aux plans d'EXE réalisé par le bureau d'études structures :

- Attestations de travaux du 28 février 2020, établis par l'entreprises SOGEA Sud Bâtiment, qui a réalisé les travaux.
- Compte rendu de visite du 10 mars 2020, établis par B.E.T FÜNFROCK (études et structures), qui a réalisé l'étude structure.

Il a donc été décidé d'effectuer la visite de conformité en vue d'établir une main levée de péril ordinaire en date du jeudi 12 mars 2020.

Au cours de cette visite, nous avons pu constater, que l'immeuble a bien subi d'importants travaux de confortement des balcons sur les deux façades du bâtiments B avec :

- Le renfort de la structure porteuses des dalles des balcons, en tenant compte des descentes de charges des ouvrages béton,
- La création de plots béton dans le jardin du RDC, qui repose sur des semelles filantes et une technique de micropieux pour le système de fondation,
- La pose d'une structure IPN Métallique (non corrosif) à chaque niveau depuis la dalle supérieur du balcon du 3<sup>ème</sup> étage jusqu'au 2 plots béton situé dans le jardin du RDC, avec à chaque niveau ; un IPN horizontale venant récupérer les charges de chacun des ouvrages béton et deux poteaux verticaux pour la descente de charges.

En tout état de cause nous pouvons constater que les balcons de l'immeuble sont maintenant stabilisés, dans ses conditions la reprise d'une exploitation normale des balcons est possible, ce qui implique que les logements peuvent être également être.

Mais surtout que l'état de l'immeuble ne nécessite plus la prise d'un arrêté de péril imminent ou non imminent.

**GILLES CULARD**

Chargé de mission bâti dégradé

Diplômés en technique du bâtiment et en architecture





Annexe 1

**Article L521-4**

- Modifié par LOI n°2009-526 du 12 mai 2009 - art. 125

I.- Est puni de trois ans d'emprisonnement et d'une amende de 100 000 euros le fait :

-en vue de contraindre un occupant à renoncer aux droits qu'il détient en application des articles L. 521-1 à L. 521-3-1, de le menacer, de commettre à son égard tout acte d'intimidation ou de rendre impropres à l'habitation les lieux qu'il occupe ;

-de percevoir un loyer ou toute autre somme en contrepartie de l'occupation du logement, y compris rétroactivement, en méconnaissance du I de l'article L. 521-2 ;

-de refuser de procéder à l'hébergement ou au relogement de l'occupant, bien qu'étant en mesure de le faire.

II.- Les personnes physiques encourent également les peines complémentaires suivantes :

1° La confiscation du fonds de commerce ou des locaux mis à bail ;

2° L'interdiction pour une durée de cinq ans au plus d'exercer une activité professionnelle ou sociale dès lors que les facilités que procure cette activité ont été sciemment utilisées pour préparer ou commettre l'infraction. Cette interdiction n'est toutefois pas applicable à l'exercice d'un mandat électif ou de responsabilités syndicales.

III.- Les personnes morales déclarées responsables pénalement, dans les conditions prévues par l'article 121-2 du code pénal, des infractions définies au présent article encourent, outre l'amende suivant les modalités prévues par l'article 131-38 du code pénal, les peines prévues par les 2°, 4°, 8° et 9° de l'article 131-39 du même code.

La confiscation mentionnée au 8° de cet article porte sur le fonds de commerce ou les locaux mis à bail.

Lorsque les poursuites sont effectuées à l'encontre d'exploitants de fonds de commerce aux fins d'hébergement, il est fait application des dispositions de l'article L. 651-10 du présent code.



## Annexe 1

En cas de défaillance du propriétaire ou de l'exploitant, le relogement des occupants est assuré dans les conditions prévues à l'article L. 521-3-2.

Le propriétaire est tenu au respect de ces obligations si le bail est résilié par le locataire en application des dispositions du dernier alinéa de l'article 1724 du code civil ou s'il expire entre la date de la notification des arrêtés portant interdiction définitive d'habiter et la date d'effet de cette interdiction.

### **Article L521-3-2 En savoir plus sur cet article...**

Modifié par LOI n°2014-366 du 24 mars 2014 - art. 87

I.-Lorsqu'un arrêté de péril pris en application de l'article L. 511-1 ou des prescriptions édictées en application de l'article L. 123-3 ou de l'article L. 129-3 sont accompagnés d'une interdiction temporaire ou définitive d'habiter et que le propriétaire ou l'exploitant n'a pas assuré l'hébergement ou le relogement des occupants, le maire prend les dispositions nécessaires pour les héberger ou les reloger.

II.-Lorsqu'une déclaration d'insalubrité, une mise en demeure ou une injonction prise sur le fondement des articles L. 1331-22, L. 1331-23, L. 1331-24, L. 1331-25, L. 1331-26-1 et L. 1331-28 du code de la santé publique est assortie d'une interdiction temporaire ou définitive d'habiter et que le propriétaire ou l'exploitant n'a pas assuré l'hébergement ou le relogement des occupants, le préfet, ou le maire s'il est délégataire de tout ou partie des réservations de logements en application de l'article L. 441-1, prend les dispositions nécessaires pour héberger ou reloger les occupants, sous réserve des dispositions du III.

III.-Lorsque la déclaration d'insalubrité vise un immeuble situé dans une opération programmée d'amélioration de l'habitat prévue par l'article L. 303-1 ou dans une opération d'aménagement au sens de l'article L. 300-1 du code de l'urbanisme et que le propriétaire ou l'exploitant n'a pas assuré l'hébergement ou le relogement des occupants, la personne publique qui a pris l'initiative de l'opération prend les dispositions nécessaires à l'hébergement ou au relogement des occupants.

IV.-Lorsqu'une personne publique, un organisme d'habitations à loyer modéré, une société d'économie mixte ou un organisme à but non lucratif a assuré le relogement, le propriétaire ou l'exploitant lui verse une indemnité représentative des frais engagés pour le relogement, égale à un an du loyer prévisionnel.

V.-Si la commune assure, de façon occasionnelle ou en application d'une convention passée avec l'Etat, les obligations d'hébergement ou de relogement qui sont faites à celui-ci en cas de défaillance du propriétaire, elle est subrogée dans les droits de l'Etat pour le recouvrement de sa créance.

VI.-La créance résultant de la substitution de la collectivité publique aux propriétaires ou exploitants qui ne se conforment pas aux obligations d'hébergement et de relogement qui leur sont faites par le présent article est recouvrée soit comme en matière de contributions directes par la personne publique créancière, soit par l'émission par le maire ou le préfet d'un titre exécutoire au profit de l'organisme ayant assuré l'hébergement ou le relogement.

VII.-Si l'occupant a refusé trois offres de relogement qui lui ont été faites au titre des I, II ou III, le juge peut être saisi d'une demande tendant à la résiliation du bail ou du droit d'occupation et à l'autorisation d'expulser l'occupant.

## Annexe 1

notification de la mise en demeure ou son affichage jusqu'au premier jour du mois qui suit l'envoi de la notification ou l'affichage de l'arrêté de mainlevée de l'insalubrité.

Les loyers ou toutes autres sommes versées en contrepartie de l'occupation du logement indûment perçus par le propriétaire, l'exploitant ou la personne ayant mis à disposition les locaux sont restitués à l'occupant ou déduits des loyers dont il devient à nouveau redevable.

II.-Dans les locaux visés au I, la durée résiduelle du bail à la date du premier jour du mois suivant l'envoi de la notification de la mainlevée de l'arrêté d'insalubrité ou de péril ou du constat de la réalisation des mesures prescrites, ou leur affichage, est celle qui restait à courir au premier jour du mois suivant l'envoi de la notification de l'arrêté d'insalubrité ou de péril, de l'injonction, de la mise en demeure ou des prescriptions, ou leur affichage.

Ces dispositions s'appliquent sans préjudice des dispositions du dernier alinéa de l'article 1724 du code civil.

III.-Lorsque les locaux sont frappés d'une interdiction définitive d'habiter et d'utiliser, les baux et contrats d'occupation ou d'hébergement poursuivent de plein droit leurs effets, exception faite de l'obligation de paiement du loyer ou de toute somme versée en contrepartie de l'occupation, jusqu'à leur terme ou jusqu'au départ des occupants et au plus tard jusqu'à la date limite fixée par la déclaration d'insalubrité ou l'arrêté de péril.

Une déclaration d'insalubrité, un arrêté de péril ou la prescription de mesures destinées à faire cesser une situation d'insécurité ne peut entraîner la résiliation de plein droit des baux et contrats d'occupation ou d'hébergement, sous réserve des dispositions du VII de l'article L. 521-3-2.

Les occupants qui sont demeurés dans les lieux faute d'avoir reçu une offre de relogement conforme aux dispositions du II de l'article L. 521-3-1 sont des occupants de bonne foi qui ne peuvent être expulsés de ce fait.

### **Article L521-3-1 En savoir plus sur cet article...**

Modifié par LOI n°2014-366 du 24 mars 2014 - art. 87

I.-Lorsqu'un immeuble fait l'objet d'une interdiction temporaire d'habiter ou d'utiliser ou que son évacuation est ordonnée en application de l'article L. 511-3 ou de l'article L. 129-3, le propriétaire ou l'exploitant est tenu d'assurer aux occupants un hébergement décent correspondant à leurs besoins.

A défaut, l'hébergement est assuré dans les conditions prévues à l'article L. 521-3-2. Son coût est mis à la charge du propriétaire ou de l'exploitant.

Si un logement qui a fait l'objet d'une déclaration d'insalubrité au titre du II de l'article L. 1331-28 du code de la santé publique est manifestement suroccupé, le propriétaire ou l'exploitant est tenu d'assurer l'hébergement des occupants jusqu'au terme des travaux prescrits pour remédier à l'insalubrité. A l'issue, leur relogement incombe au préfet ou au maire dans les conditions prévues à l'article L. 521-3-2. En cas de défaillance du propriétaire ou de l'exploitant, le coût de l'hébergement est mis à sa charge.

II.-Lorsqu'un immeuble fait l'objet d'une interdiction définitive d'habiter, ainsi qu'en cas d'évacuation à caractère définitif, le propriétaire ou l'exploitant est tenu d'assurer le relogement des occupants. Cette obligation est satisfaite par la présentation à l'occupant de l'offre d'un logement correspondant à ses besoins et à ses possibilités. Le propriétaire ou l'exploitant est tenu de verser à l'occupant évincé une indemnité d'un montant égal à trois mois de son nouveau loyer et destinée à couvrir ses frais de réinstallation.

### **Article L521-1 En savoir plus sur cet article...**

Modifié par Ordonnance n°2005-1566 du 15 décembre 2005 - art. 8 JORF 16 décembre 2005

Pour l'application du présent chapitre, l'occupant est le titulaire d'un droit réel conférant l'usage, le locataire, le sous-locataire ou l'occupant de bonne foi des locaux à usage d'habitation et de locaux d'hébergement constituant son habitation principale.

Le propriétaire ou l'exploitant est tenu d'assurer le relogement ou l'hébergement des occupants ou de contribuer au coût correspondant dans les conditions prévues à l'article L. 521-3-1 dans les cas suivants :

-lorsqu'un immeuble fait l'objet d'une déclaration d'insalubrité, d'une mise en demeure ou d'une injonction prise en application des articles L. 1331-22, L. 1331-23, L. 1331-24, L. 1331-25, L. 1331-26-1 et L. 1331-28 du code de la santé publique, si elle est assortie d'une interdiction d'habiter temporaire ou définitive ou si les travaux nécessaires pour remédier à l'insalubrité rendent temporairement le logement inhabitable ;

-lorsqu'un immeuble fait l'objet d'un arrêté de péril en application de l'article L. 511-1 du présent code, si l'arrêté ordonne l'évacuation du bâtiment ou s'il est assorti d'une interdiction d'habiter ou encore si les travaux nécessaires pour mettre fin au péril rendent temporairement le logement inhabitable ;

-lorsqu'un établissement recevant du public utilisé aux fins d'hébergement fait l'objet de mesures destinées à faire cesser une situation d'insécurité en application de l'article L. 123-3.

Cette obligation est faite sans préjudice des actions dont dispose le propriétaire ou l'exploitant à l'encontre des personnes auxquelles l'état d'insalubrité ou de péril serait en tout ou partie imputable.

### **Article L521-2 En savoir plus sur cet article...**

Modifié par LOI n°2009-323 du 25 mars 2009 - art. 94

I.-Le loyer ou toute autre somme versée en contrepartie de l'occupation cesse d'être dû pour les locaux qui font l'objet d'une mise en demeure prise en application de l'article L. 1331-22 du code de la santé publique à compter de l'envoi de la notification de cette mise en demeure.

Le loyer en principal ou toute autre somme versée en contrepartie de l'occupation cessent d'être dus pour les locaux qui font l'objet d'une mise en demeure ou d'une Injonction prise en application des articles L. 1331-23 et L. 1331-24 du code de la santé publique ou de mesures décidées en application de l'article L. 123-3, à compter du premier jour du mois qui suit l'envoi de la notification de la mesure de police. Les loyers ou redevances sont à nouveau dus à compter du premier jour du mois qui suit le constat de la réalisation des mesures prescrites.

Pour les locaux visés par une déclaration d'insalubrité prise en application des articles L. 1331-25 et L. 1331-28 du code de la santé publique ou par un arrêté de péril pris en application de l'article L. 511-1, le loyer en principal ou toute autre somme versée en contrepartie de l'occupation du logement cesse d'être dû à compter du premier jour du mois qui suit l'envoi de la notification de l'arrêté ou de son affichage à la mairie et sur la façade de l'immeuble, jusqu'au premier jour du mois qui suit l'envoi de la notification ou l'affichage de l'arrêté de mainlevée.

Dans le cas où des locaux ont fait l'objet d'une mise en demeure prononcée en application de l'article L. 1331-26-1 du code de la santé publique suivie d'une déclaration d'insalubrité prise en application de l'article L. 1331-28 du même code, le loyer ou toute autre somme versée en contrepartie de l'occupation du logement cesse d'être dû à compter du premier jour du mois qui suit l'envoi de la

MAIRIE  
VIAS

**MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ  
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**N° 2020/140**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 19/09/2019 Complétée le 13/01/2020		N° PC 34332 17 K0033 M01
Par :	SCI TORRO	Surfaces :  de plancher : m <sup>2</sup> d'emprise : m <sup>2</sup>  Destinations : Artisanat Commerce Habitation
Demeurant à :	Rue DU LIBRON ZAE LA SOURCE 34450 VIAS	
Représenté par :	M. TORRO OLIVIER	Parcelle n° CH0154
Pour :	Suppression de l'étage	
Sur un terrain sis à :	16 Rue DU LIBRON 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,

Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 03/03/2020 par la Commission de Sécurité,

Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 20/02/2020 par la Commission

d'Accessibilité aux personnes handicapées,

Vu le permis de construire d'origine délivré le 23/11/2017,

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 :** Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur la suppression de l'étage comprenant bureaux et atelier de réparation, entraînant ainsi une réduction de la surface de plancher de 106m<sup>2</sup> et de la surface taxable.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

**2.1 Documents d'urbanisme**

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuter des travaux.



La présente décision est transmise le **18 MARS 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

## Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-141

Objet : Interdiction d'accès et d'usage du domaine maritime de la Commune de VIAS.

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

LE MAIRE,

VU le Code de la Santé publique,

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article 2143-3,

VU l'arrêté modifié du ministre des solidarités et de la santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus,

VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19,

VU le décret n°2020-264 du 17 mars 2020 portant création d'une contravention réprimant la violation des mesures destinées à prévenir et limiter les conséquences des menaces sanitaires graves sur la santé de la population,

VU l'arrêté préfectoral n°2020-01-363 portant réglementation des déplacements dans le département de l'Hérault dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID 19 interdisant l'accès aux plages de la Commune de Vias,

CONSIDERANT la nécessité absolue pour la population de rester confinée pour prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux,

ARRETE

**ARTICLE 1** Afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19, à compter de ce jour le 19 mars 2020 et jusqu'à nouvel ordre, l'accès et l'usage du domaine public maritime communal est interdit au public comme suit :

- Interdiction de se promener sur le front de mer et sur les plages de l'ensemble du territoire de Vias
- Interdiction de pratiquer toutes activités maritimes et littorales de plaisance, de loisirs nautiques et aquatiques,
- Interdiction de baignade
- Interdiction d'accès aux plages, chemins littoraux, espaces dunaires, pour la fréquentation piétonne, cycliste et tous véhicules non motorisés

**ARTICLE 2:** Ces interdictions s'appliquent pour toute la population, à l'exception des services de secours, de police et des services techniques de la Ville de Vias.

**ARTICLE 3:** Toutes infractions au présent arrêté sera constatées et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 4:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

## Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- *Me*

Objet : Interdiction de pratique de la chasse sur la Commune de VIAS.

LE MAIRE,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

*14/04/2020*

Date de notification :

Signature :

VU le Code de la Santé publique,

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article 2143-3,

VU l'arrêté modifié du ministre des solidarités et de la santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus,

VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19,

VU le décret n°2020-264 du 17 mars 2020 portant création d'une **contravention réprimant la violation des mesures** destinées à prévenir et limiter les conséquences des menaces sanitaires graves sur la santé de la population,

**CONSIDERANT** l'obligation faite à la population de rester confinée à l'exception des motifs cités en article 1 du décret n°2020-260 du 16 mars 2020, afin de prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la santé publique, en **interdisant la pratique de la chasse sur la Commune de Vias,**

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19, à compter de ce jour le 19 mars 2020 et jusqu'à nouvel ordre, la **pratique de la chasse est interdite sur tout le territoire de la Commune.**

**ARTICLE 2 :** Toute infraction au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de

la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**ARTICLE 3:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

A large, stylized handwritten signature in dark ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Mairie de VIAS" and "11100 VIAS". Below the signature, the word "(Parait)" is printed.

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-143

Objet : Interdiction d'accès aux cimetières de la Commune de VIAS.

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code de la Santé publique,

Date d'affichage :

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article 2143-3,

VU l'arrêté modifié du ministre des solidarités et de la santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19,  
VU le décret n°2020-264 du 17 mars 2020 portant création d'une **contravention réprimant la violation des mesures** destinées à prévenir et limiter les conséquences des menaces sanitaires graves sur la santé de la population,

Date de notification :

**CONSIDERANT l'obligation faite à la population de rester confinée à l'exception des motifs cités en article 1 du décret n°2020-260 du 16 mars 2020, afin de prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux,**

Signature :

**CONSIDERANT qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la santé publique, en fermant au public l'accès aux cimetières de la Commune,**

ARRETE

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 1 :** A compter de ce jour le 19 mars 2020 et jusqu'à nouvel ordre, l'accès aux cimetières de la Commune est interdit au public, afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19.

**ARTICLE 2 :** Les cimetières sont ouverts uniquement pour les services d'inhumation, les travaux d'entreprises ou des services de la Commune.

**ARTICLE 3 :** Toute infraction au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 4:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a horizontal stroke extending to the right, crossing under the printed name.

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-144

Objet : Interdiction d'utilisation des salles et lieux communaux.

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code de la Santé publique,

Date d'affichage :

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU le Code Général des Collectivité Territoriales et notamment l'article 2143-3,

VU l'arrêté modifié du ministre des solidarités et de la santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus,

VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19, VU le décret n°2020-264 du 17 mars 2020 portant création d'une **contravention réprimant la violation des mesures** destinées à prévenir et limiter les conséquences des menaces sanitaires graves sur la santé de la population,

Date de notification :

VU l'arrêté du ministre des Solidarités et de la Santé du 10 mars 2020 interdisant tous les rassemblements, quelle que soit leur nature, regroupant plus de 1 000 personnes, pouvant être modifié pour des rassemblements de moins de 1 000 personnes si les conditions sanitaires l'exigent,

Signature :

**CONSIDERANT** que cette interdiction s'applique **aux milieux clos mais aussi aux espaces ouverts**, à l'exception de certains lieux occupés pour des activités indispensables à la continuité de la vie de la Nation et à l'expression démocratique (salle du Conseil Municipal par exemple),

**CONSIDERANT** l'obligation faite à la population de rester confinée à l'exception des motifs cités en article 1 du décret n°2020-260 du 16 mars 2020, afin de prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la santé publique, en fermant au public **toutes les salles communales, sportives, culturelles et associatives ainsi que tous les lieux communaux ouvert de plein air**,

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

## **ARRETE**

**ARTICLE 1 :** A compter de ce jour le 19 mars 2020 et jusqu'à nouvel ordre, les salles communales, sportives, culturelles, associatives ainsi que tous les lieux communaux ouverts de plein air (les stades, les aires de jeux, les parcs et jardins communaux, les cimetières...) sont fermés au public, afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19.

**ARTICLE 2:** Toute infraction au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 3:** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

**Maire Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**



DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-145

Objet : Fermeture des campings et établissements de plein air par mesure sanitaire

**LE MAIRE,**

VU le Code de la Santé publique,

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article 2143-3,

VU l'arrêté du ministre des Solidarités et de la Santé du 10 mars 2020 interdisant tous les rassemblements, quelle que soit leur nature, regroupant plus de 1 000 personnes, pouvant être modifié pour des rassemblements de moins de 1 000 personnes si les conditions sanitaires l'exigent,

VU l'arrêté modifié du Ministre des Solidarités et de la Santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus, et notamment la **fermeture des campings** jusqu'au 15 avril 2020,

VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19,

VU l'arrêté du Préfet de l'Hérault n°2020-01-361 en date du 17 mars 2020 portant modificatif de l'arrêté n°2020-01-355 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19,

**CONSIDERANT** que cette interdiction s'applique aux milieux clos mais aussi aux espaces ouverts, dont les campings, à l'exception de certains lieux occupés pour des activités indispensables à la continuité de la vie de la Nation et à l'expression démocratique

**CONSIDERANT** l'obligation faite à la population de rester confinée à l'exception des motifs cités en article 1 du décret n°2020-260 du 16 mars 2020, afin de prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux,

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la santé publique, en prolongeant la date de fermeture des campings sis sur le territoire de la commune de Vias,

#### ARRETE

**ARTICLE 1** Tous les campings sis sur le territoire de la Commune de Vias resteront fermés jusqu'au 25 avril 2020. Cette fermeture pourra être prolongée si les conditions sanitaires l'exigent afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19.

**ARTICLE 2:** Toute infraction au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 3:** Madame la Directrice Générale des Services de Mairie, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 20 mars 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-146**

**Objet : Fermeture du marché hebdomadaire de la Commune de VIAS.**

**LE MAIRE,**

VU le Code de la Santé publique,  
VU le Code de la Sécurité intérieure,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1, L2212-2, L2212-5, L2213-1 et L2213-2,  
VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article 2143-3,  
VU l'arrêté modifié du Ministre des Solidarités et de la Santé du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus,  
VU le décret 2020-260 du 16 mars 2020, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19,  
VU le décret n°2020-264 du 17 mars 2020 portant création d'une contravention réprimant la violation des mesures destinées à prévenir et limiter les conséquences des menaces sanitaires graves sur la santé de la population,

**CONSIDERANT l'obligation faite à la population de rester confinée à l'exception des motifs cités en article 1 du décret n°2020-260 du 16 mars 2020 afin de prévenir la propagation du nouveau coronavirus pathogène et contagieux,**

**CONSIDERANT qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité, le bon ordre et la santé publique, interdisant l'organisation du marché hebdomadaire de plein air de la Commune,**

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** A compter de ce jour, le 20 mars 2020 et jusqu'à nouvel ordre, l'organisation du marché hebdomadaire de plein air est interdit, afin de prévenir la contamination et la propagation du virus COVID-19.

**ARTICLE 2 :** Toute infraction au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 20 mars 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-147**

**Objet :** portant restriction à la liberté de circulation et à la liberté d'aller et de venir sur la commune de VIAS

**LE MAIRE,**

**Date de publication :**

VU le Code de la Santé Publique, et notamment son article L.3131-1,  
VU le Code de la Sécurité Intérieure,  
VU le Code Pénal,

**Date d'affichage :**

VU la Loi n°2017-150 du 30 octobre 2017 renforçant la sécurité intérieure et la lutte contre le terrorisme,

**Date de transmission  
à la Sous-préfecture :**

VU le décret n° 2020-260 du 16 mars 2020 modifié, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus covid-19,  
VU l'arrêté du 13 mars portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19,

**Date de notification :**

VU l'arrêté du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19 modifié par l'arrêté du 17 mars 2020,

**Signature :**

VU l'arrêté du 15 mars 2020 complétant l'arrêté du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19,

VU les circonstances exceptionnelles découlant de l'état de menace sanitaire liée à l'épidémie de covid-19,

VU l'urgence,

**CONSIDERANT** les circonstances exceptionnelles découlant de l'état de la menace sanitaire liée à l'épidémie de covid-19 en cours,

**CONSIDERANT** que dans sa déclaration du 14 mars 2020, le directeur général de la santé a annoncé le passage en niveau 3 de la stratégie d'endiguement du virus covid-19,

**CONSIDERANT** le caractère pathogène et contagieux du virus covid-19,

**CONSIDERANT** que l'article 1 du décret n° 2020-260 du 16 mars 2020 interdit les déplacements de toute personne hors de son domicile, à l'exception de certaines dérogations limitativement énumérées, que les forces de sécurité intérieure et la police municipale de la commune de VIAS ont constaté un usage abusif et détournés de ces dérogations aboutissant de fait à des regroupements de personnes de nature à favoriser la diffusion du virus,

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



**CONSIDERANT** que le non respect peut entrainer une accélération de la propagation de l'épidémie du covid-19 sur le territoire de la commune de VIAS au point de menacer la capacité d'accueil et la qualité de la réponse sanitaire des établissements de santé du département et en particulier du centre hospitalier de référence de Béziers,

**CONSIDERANT** qu'en raison de ces circonstances, et dans le seul objectif de santé publique, seules des mesures encore plus strictes restreignant la liberté de circulation et la liberté d'aller et de venir sont de nature à prévenir la propagation du virus covid -19

### **ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Tout déplacement sur le territoire de la commune de VIAS est interdit entre 20h00 et 05h00, en dehors des exceptions prévues aux 1°, 3° et 4° de l'article 1<sup>er</sup> du décret du 16 mars 2020 susvisé. Ces déplacements devront être dûment justifiés, au moyen d'un document établissant qu'ils sont absolument nécessaires pendant cette tranche horaire.

**ARTICLE 2 :** Les commerces autorisés à rester ouverts selon le décret du 15 mars 2020, devront être impérativement fermés et vide de toute personne entre 20h00 et 05h00.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté entre en vigueur à compter de ce jour lundi 23 mars 2020 et jusqu'au 31 mars 2020.

**ARTICLE 4 :** Les forces de sécurité intérieure et les services d'urgence, les effectifs et véhicules du service départemental d'incendie et de secours, des professionnels de santé médicaux et para- médicaux dûment identifiés ainsi que les agents de la police municipale de VIAS et des véhicules d'interventions des organismes chargés du maintien des services publics indispensables ne sont pas concernés.

**ARTICLE 5 :** Le présent arrêté sera notifié au Préfet de l'Hérault, au Sous Préfet de Béziers et affiché à la mairie de VIAS.

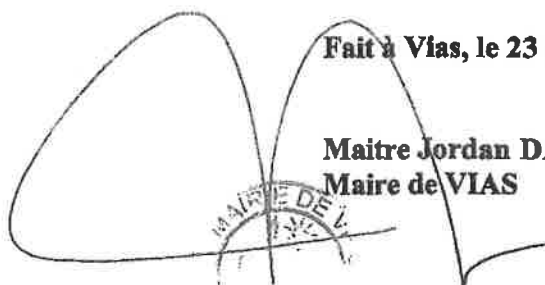
**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Ville de VIAS.

**ARTICLE 7 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 23 mars 2020

Maitre Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



**MAIRIE  
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE  
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

**2020/148**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 19/11/2019 Complétée le 13/12/2019		N° DP 34332 19 K0100
Par :	SAS FRANCE SOLAIRE	Surfaces :  de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	48 Rue Claude Balbastre 34070 MONTPELLIER	
Représenté par :	MR REY VINCENT	Parcelle n° BT0231
Pour :	Pose de panneaux photovoltaïques (450 m² - 100 kW)	
Sur un terrain sis à :	1 Avenue DES ANCIENS COMBATTANTS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée  
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;  
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018  
Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 04/02/2020 par la Commission de Sécurité,  
Vu l'avis favorable avec réserves du service ENEDIS en date du 31/12/2019,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter els prescriptions émises par la Commission de Sécurité.

Les panneaux seront parfaitement intégrés à la toiture sans saillie.  
Conformément à l'article L.332-15 du code de l'urbanisme, et à l'avis du service ENEDIS ci-annexé, une contribution financière pourra être mise à la charge du pétitionnaire pour l'extension du réseau public d'électricité.

23 MARS 2020  
VIAS  
Pour le Maire et par délégation  
Maître Jordan DARTIER  
Maire de VIAS



**DOSSIER N° DP 34332 19 K0100**

La présente décision est transmise le **- 2 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.**

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE  
VIAS

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 18/06/2019 Complétée le 05/02/2020	
Par :	MONSIEUR CORRECHER YANNICK
Demeurant à :	19 TER CHEMIN DE L ESTAGNOL 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	création de 2 villas plein pied avec garage
Sur un terrain sis à :	8 Impasse DES VIGNES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

N° 2020/149	
Référence dossier	
N° PC 34332 19 K0015	
Surfaces :	
de plancher : 175 m <sup>2</sup> d'emprise : 246 m <sup>2</sup>	
Destinations :	
Habitation	
Parcelle(s) n° BP0003	

**Le Maire,**

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 09/03/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 02/03/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 04/03/2020,

Vu les nouveaux plans en date du 27/12/2019 et les pièces complémentaires du 05/02/2020,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2019 sur la cession à la Commune de l'impasse des Vignes,

**ARRÊTÉ**

ARTICLE 1– Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- le service SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé par logement pour les deux logements;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents.

**2.1 Documents d'urbanisme**

Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau existant Impasse des Vignes (obtenir l'accord préalable des différents propriétaires en cas de réseau privé). Prévoir une boîte de branchement par logement. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.
- les murs de clôture seront enduits et crépis sur les deux faces.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

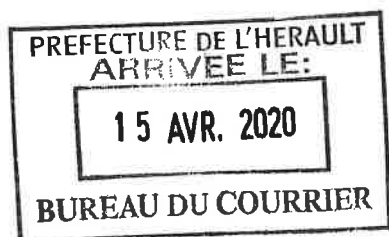
- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

**Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ...** impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - [www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr), ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le  
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.**  
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :**

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

**Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :**

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

**Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :**

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

**L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers :** Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

**Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire :** Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-150**

**Objet :** Retrait de l'arrêté municipal du 23 mars 2020 N°2020-147

**Date de publication :**

**Date d'affichage :**

**Date de transmission  
à la Sous-préfecture :**

**Date de notification :**

**Signature :**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

#### LE MAIRE,

VU le Code de la Santé Publique, et notamment son article L.3131-1,

VU le Code de la Sécurité Intérieure,

VU le Code Pénal,

VU la Loi n°2017-150 du 30 octobre 2017 renforçant la sécurité intérieure et la lutte contre le terrorisme,

VU le décret n° 2020-260 du 16 mars 2020 modifié, portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus covid-19,

VU l'arrêté du 13 mars portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19,

VU l'arrêté du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19 modifié par l'arrêté du 17 mars 2020,

VU l'arrêté du 15 mars 2020 complétant l'arrêté du 14 mars 2020 portant diverses mesures relatives à la lutte contre la propagation du virus covid-19,

VU l'arrêté du 23 mars 2020 N°2020-147 portant restriction à la liberté de circulation et à la liberté d'aller et de venir sur la commune de VIAS,

**CONSIDERANT** les circonstances exceptionnelles découlant de l'état de menace sanitaire liée à l'épidémie de covid-19,

**CONSIDERANT** que seul le représentant de l'Etat peut prendre une mesure de couvre-feux dans le cadre de la crise du COVID-19,

#### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'arrêté N°2020-147 du 13 mars 2020 portant restriction à la liberté de circulation et à la liberté d'aller et de venir sur la commune de VIAS est retiré.

**ARTICLE 2 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 24 mars 2020

Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT  
ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020- 154**

**Objet : Permission de voirie – AXIANS**

**LE MAIRE,**

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur HAKOU représentant la société AXIANS à Nîmes, sollicitant l'autorisation d'occuper les voies communales, désignées sur les plans annexés au présent arrêté, du 30 mars 2020 au 30 avril 2020 afin de procéder à des travaux de tirage de câbles souterrains ou aériens, et des travaux de raccordement et de mesure de fibre optique, ne nécessitant pas de d'ouverture de tranchées,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de ces voies pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Monsieur HAKOU, représentant la société AXIANS, est autorisé à occuper les voies communales désignées sur les plans annexés, du 30 mars 2020 au 30 avril 2020, afin de procéder à des travaux de tirage de câbles souterrains ou aériens, et des travaux de raccordement et de mesure de fibre optique, ne nécessitant pas de d'ouverture de tranchées.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 30 mars 2020 au 30 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière. La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par Monsieur HAKOU afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** Les voies publiques ne pourront être occupées que du 30 mars 2020 au 30 avril 2020. En aucun cas les voies communales ne devront être barrées. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 30 mars 2020

**Maître Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

*Pour le maire empêché,*

**M. Bernard SAUCEROTTE**  
1<sup>er</sup> Adjoint au Maire  
Délégué aux Affaires Générales

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

## DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-

152

Objet : Permission de voirie – SOCIETE NOUVELLE SANCHIS

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

01/04/20

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de Monsieur Marty, représentant la société SN SANCHIS, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale au droit du 27 avenue d'Agde à Vias, du 04 au 25 mai 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La Société Nouvelle SANCHIS, est autorisée à occuper la voie communale au droit du 27 avenue d'Agde à Vias du 04 au 25 mai 2020, afin d'effectuer des travaux de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** Le stationnement et la circulation de tous les véhicules sont réglementés conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la Société Nouvelle SANCHIS afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 04 au 25 mai 2020. En aucun cas la voie ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Le permissionnaire devra maintenir son chantier en parfait état de propreté, son aire de travail sera obligatoirement clôturée par tout dispositif de signalisation tel que : barrières extensibles, etc. Les moyens utilisés devront si le chantier est d'une durée supérieure à 1 jour, être suffisamment ancrés au sol afin de résister à toute tentative de dégradation accidentelle ou volontaire de la clôture ; en outre, celle-ci sera balisée pour éviter tout accident de nuit. Les terres ne devant pas être réemployées et les gravois devront être évacués du chantier au fur et à mesure.

**ARTICLE 5 :** Aucun engin ne doit quitter le chantier pour circuler sur la voie publique tant que son état de propreté comporte un risque de souillure des chaussées.

Les salissures de terre sur la voie publique aux abords des accès, seront impérativement nettoyées tous les jours en fin de journée à la débauche du chantier.

**ARTICLE 6 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avoir donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 7 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 8 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visé à l'article 2 ou énoncé aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 9 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 10 :** Madame la Directrice Générale des Services Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.



Fait à VIAS le 19 mars 2020

Maitre Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

M. Bernard SAUCEROTTE  
1<sup>er</sup> Adjoint au Maire  
Délégué aux Affaires Générales

Pour la mairie emp...

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-

153

Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

01/04/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission à  
la Sous-préfecture :

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 8 impasse des Faïsses à Vias, 06 au 21 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 8 impasse des Faïsses à Vias, du 06 au 21 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 06 au 21 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation interdite.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 06 au 21 avril 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

Maître Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS



*maire empêché,*

M. Bernard SAUCEROTTE  
1<sup>er</sup> Adjoint au Maire  
Délégué aux Affaires Générales

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 154

Objet : Permission de voirie – EHTP Montpellier

LE MAIRE,

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

01/04/20

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête de la société EHTP Montpellier TSA 70011 69134 Dardilly, représentée par Monsieur PIOMBINO sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale avenue de Béziers du 30 mars au 30 mai 2020, afin de procéder à des travaux de renouvellement du réseau d'eau potable sous contre allée et trottoir,

Date de notification :

CONSIDERANT, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation et le stationnement,

Signature :

ARRETE

**ARTICLE 1 :** La société EHTP Montpellier représentée par Monsieur PIOMBINO est autorisée à occuper la voie communale avenue de Béziers du 30 mars au 30 mai 2020, afin de procéder à des travaux de renouvellement du réseau d'eau potable sous contre allée et trottoir.

Monsieur PIOMBINO est tenu de solliciter un état des lieux avant le commencement des travaux, auprès de Madame DONNADIEU, Directrice Pôle Politique de la ville joignable au 06 07 36 31 76.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 30 mars au 30 mai 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée par feux tricolores.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société EHTP Montpellier afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 30 mars au 30 mai 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, les voies publiques et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visée à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020



Maire Jordan DARTIER

Maire de VIAS

*Pour le maire empêché,*

M. Bernard SAUCEROTTE

1<sup>er</sup> Adjoint au Maire

Délégué aux Affaires Générales

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 155

Objet : Permission de voirie - SUEZ EAU FRANCE SAS

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU la requête reçue en mairie, formulée par SUEZ EAU FRANCE SAS, 8 rue Evariste Galois 34535 Béziers, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale avenue Pierre Castel à Vias, du 27 mars au 14 avril 2020, afin de procéder au terrassement et à la modification de branchement au réseau AEP,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société SUEZ EAU France SAS est autorisée à occuper la voie avenue Pierre Castel à Vias, du 27 mars au 14 avril 2020, afin de procéder à la modification et au terrassement d'un branchement au réseau AEP.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 27 mars au 14 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation alternée manuellement.

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par **SUEZ EAU FRANCE SAS** afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 27 mars au 14 avril 2020. En aucun cas la voie communale ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et être installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

**Maitre Jordan DARTIER**  
Maire de VIAS



*le maire empêché,*

**M. Bernard SAUCEROTTE**  
1<sup>er</sup> Adjoint au Maire  
Délégué aux Affaires Générales

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 156

Objet : Permission de voirie – DEBELEC Pézenas

Date de publication :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

VU la requête reçue en mairie, formulée par la société DEBELEC Pézenas sollicitant l'autorisation d'occuper la voie communale chemin de la Dune, le 17 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et raccordement au bénéfice d'Enedis,

Date de notification :

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

Signature :

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société DEBELEC Pézenas est autorisée à occuper la voie communale chemin de la Dune à Vias, le 17 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés le 17 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.

La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société DEBELEC Pézenas, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que le 17 avril 2020. En aucun cas la voie chemin de la Dune ne devra être barrée. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise et seront installés de manière à ne pas faire obstacle au libre accès des riverains.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux, le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020



Mairie Jordan DARTIER  
Maire de VIAS

*le maire empêche,*

M. Bernard SAUCEROTTE

1<sup>er</sup> Adjoint au Maire

Délégué aux Affaires Générales

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

### Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

**Arrêté n° : 2020-157**

**Objet : Permission de voirie – ETE RESEAUX**

**LE MAIRE,**

**Date de publication :**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

**Date d'affichage :**

VU le Code de la Route et notamment l'article L 411-1,

**Date de transmission à  
la Sous-préfecture :**

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière et notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire,

**Date de notification :**

VU la requête de la société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, sollicitant l'autorisation d'occuper la voie au droit du 8 impasse des Faïsses à Vias, 06 au 21 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS,

**Signature :**

**CONSIDERANT**, qu'il y a lieu de prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des usagers de cette voie pendant la durée de l'occupation de la chaussée en y réglementant la circulation,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** La société ETE RESEAUX, 94 route de Lattes à St Jean de Vedas, est autorisée à occuper la voie au droit du 8 impasse des Faïsses à Vias, du 06 au 21 avril 2020, afin de procéder à des travaux de terrassement et de raccordement au bénéfice d'ENEDIS.

**ARTICLE 2 :** La circulation et le stationnement de tous les véhicules sont réglementés du 06 au 21 avril 2020 conformément aux dispositions suivantes :

- Rétrécissement de la chaussée,
- Vitesse limitée à 10 km/h,
- Stationnement interdit au droit du chantier,
- Circulation interdite.
- 

**La signalisation routière réglementaire sera conforme à l'instruction interministérielle notamment la partie sur les panneaux et dispositifs de signalisation temporaire.**

**La signalisation nécessaire dans son ensemble sera installée, entretenue et déposée par la société ETE RESEAUX, afin d'avertir les usagers de ces dispositions.**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 3 :** La voie publique ne pourra être occupée que du 06 au 21 avril 2020. Les dépôts ainsi que les matériaux devront être éclairés ou signalés de façon précise.

**ARTICLE 4 :** Dès l'achèvement des travaux le permissionnaire devra impérativement enlever tous décombres et matériaux, réparer tous dommages éventuellement causés, et rétablir à ses frais après avis donné deux jours à l'avance à la Mairie, la voie publique et ses dépendances dans leur premier état. Cette remise en état fera l'objet d'un procès-verbal de recollement dont mention sera portée le moment venu sur le présent arrêté.

**ARTICLE 5 :** Le permissionnaire supportera sans indemnité la gêne et les frais de toutes natures qui seraient la conséquence des travaux effectués par l'administration dans l'intérêt de la voirie.

**ARTICLE 6 :** La présente autorisation est pour tout ou partie révocable à toute époque, sans indemnité, soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour non-respect par le permissionnaire des conditions imposées par le règlement général de voirie visées à l'article 2 ou énoncées aux articles ci-dessus.

**ARTICLE 7 :** Sans préjudice de la révocation de l'autorisation, le permissionnaire pourra être poursuivi pour contravention de voirie s'il ne se conforme pas aux prescriptions imposées.

**ARTICLE 8 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de MARSEILLAN, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS le 19 mars 2020

 Maître Jordan DARTIER,  
Maire de VIAS

4DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

MAIRIE  
DE  
VIAS

## EXTRAIT

DU

# Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 158

**Objet : Réglementation de la circulation et du stationnement « TOURNOI DE JOUTES »**

**Le Maire,**

Date de publication :

VU Le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2212-1, L 2212-2 et L 2213-1,

Date d'affichage :

VU Le Code de la Route, et notamment l'article L411-1,

03/03/20

VU L'arrêté préfectoral N° 2018-II-312 du 18 juin 2018 qu'il est nécessaire de compléter,

Date de transmission  
à la Sous-préfecture :

VU L'arrêté municipal du 24 novembre 2015, N° 2015-527 portant sur la réglementation d'accès aux enceintes dans lesquelles sont organisées des manifestations sportives, récréatives ou culturelles rassemblant plus de 300 spectateurs,

Date de notification :

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer la sécurité des personnes et des participants au tournoi de joutes, organisé par le service des sports de la Ville de Vias, qui se déroulera à VIAS du vendredi 07 août 2020 à 20h00 jusqu'au samedi 08 août 2020 à 00h00,

Signature :

**ARRETE**

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 1 :** En raison du tournoi de joutes organisé par le Service des Sports de la Ville de Vias, le vendredi 07 août 2020, le stationnement de tous les véhicules est interdit, du vendredi 07 août 2020 à 18h00 au samedi 08 août 2020 à 01h00, chemin du Halage, dans la portion située entre le Camping « L'air Marin » et le pont du Jonquié, des deux côtés de la voie de circulation. La circulation est interrompue le vendredi 07 août 2020 à 20h00 jusqu'au samedi 08 août 2020 à 01h00 sur la même emprise.

**ARTICLE 2 :** Des blocs de béton, ainsi que des barrières Vauban et/ou des véhicules du comité d'organisation, seront mis en place par les Services Techniques de la ville de Vias, afin d'assurer la sécurité des participants.

**ARTICLE 3 :** Des barrières de sécurité seront installées et entretenues par le service des sports de la ville de Vias afin d'avertir les usagers de ces dispositions.

**ARTICLE 4 :** Toute contravention au présent arrêté sera constatée et poursuivie conformément aux lois et règlements en vigueur et les véhicules en infractions pourront être mis en fourrière aux frais du contrevenant.

**ARTICLE 5 :** Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigades de Gendarmerie de Marseillan, le Chef de la Police Municipale de VIAS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

 Fait à VIAS le 09 mars 2020  
Maire Jordan DARTIER  
Maire de VIAS