

▪ Mme Anne GINER
9 Impasse du Clos du Loup
34450 VIAS

▪ Mme et Mr David BANQUET
7 Impasse des Claux
34450 VIAS

LRAR N° *1A 208 624 6379 9*

OBJET : Impasse des Claux / BR 384 - HM/LL/SD

Responsable du Service Urbanisme : Laure LOZANO – Mail : l.lozano@ville-vias.fr

Affaire suivie par : Sophie DELAGE – Tél : 04 67 21 87 65 – Mail : s.delage@ville-vias.fr

Vias, le **19 JUIN 2024**

Mesdames, Monsieur,

Dans le cadre de l'aménagement de l'Impasse des Claux, la Ville de Vias envisage l'acquisition de votre parcelle cadastrée section BR n°384 d'une superficie de 84 m².

Situé en zone UC du PLU, l'Administration Fiscale estime la valeur de votre bien sur une base de 40 €/m², soit un montant global de 3360,00 €.

Les prix des Services Fiscaux correspondent aux transactions amiables conclues pour ce type d'acquisition dans votre secteur.

Si ces modalités de cession reçoivent votre agrément, je vous remercie de bien vouloir me retourner le présent courrier accompagné de la mention « bon pour accord », daté et signé par tous les propriétaires.

Dans cette attente, le Service Urbanisme et moi-même restons à votre entière disposition pour tout complément d'informations.

Je vous prie de croire, Mesdames, Monsieur, en l'expression de ma parfaite considération.

Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



