

Monsieur Jérôme SAINT BLANCAT

24 Rue du Château d'Eau
34450 VIAS

LRAR N° *AA 213179 3310 2*

OBJET : Rue du Château d'Eau / BV 410 - HM/LL/SD

Responsable du Service Urbanisme : Laure LOZANO – Mail : l.lozano@ville-vias.fr

Affaire suivie par : Sophie DELAGE – Tél : 04 67 21 87 65 – Mail : s.delage@ville-vias.fr

Vias, le **24 SEP. 2024**

Monsieur,

Dans le cadre de l'aménagement du carrefour et de la sécurisation de la voirie au droit de l'intersection entre la Rue du Château d'Eau et le Chemin de Coussergues, la Ville de Vias envisage l'acquisition de votre parcelle cadastrée section BV n°410 d'une superficie de 79 m².

Situé en zone UC du PLU, l'Administration Fiscale estime la valeur de ce type de bien à 40 €/m², soit un montant global de 3160,00 €. Les prix des Services Fiscaux correspondent aux transactions amiables conclues pour ce type d'acquisition dans votre secteur.

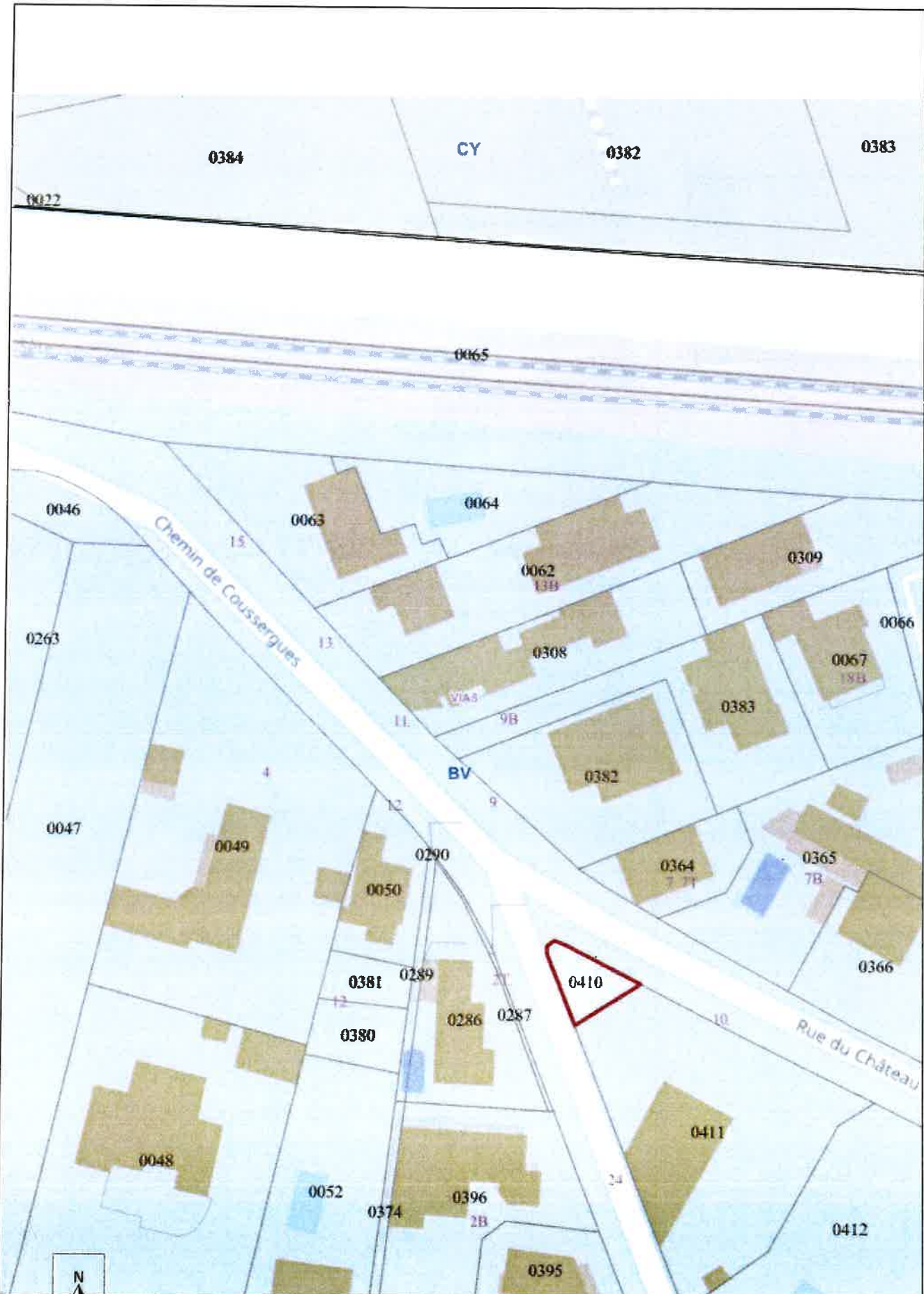
Si ces modalités de cession reçoivent votre agrément, je vous remercie de bien vouloir me retourner le présent courrier accompagné de la mention « bon pour accord », daté et signé par vos soins.

Dans cette attente, le Service Urbanisme et moi-même restons à votre entière disposition pour tout complément d'informations.

Je vous prie de croire, Monsieur, en l'expression de ma parfaite considération.

Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols





1:716