

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20250206-2025-02-06-1e-DE
Date de réception préfecture : 12/02/2025

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2025-02-06-1e

L'An DEUX MILLE VINGT CINQ et le 06 FEVRIER

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Claude DAULIACH, Pascale GENIEIS-TORAL, Jacques BOLINCHES, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Gilbert GIMBERNAT (arrivée à 18h07), Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Carole MAUREL, Carl COIGNARD, Jean-Philippe COMPAN, Sylvie MACEL, Nadine CABANEL, Roger GUERIN, Jean-Luc LENOIR, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Sandrine MAZARS donne procuration à Jordan DARTIER,
Jean-Luc PRADES donne procuration à Jacques BOLINCHES,
Isabelle E SILVA PENDRELICO donne procuration à Pascale GENIEIS-TORAL,
Lucien BABAU-RODRIGUEZ donne procuration à Bernard SAUCEROTTE,
Pascal VIVIANI donne procuration à Olivier CABASSUT.*

Objet : Avenant n°3 à la concession des plages naturelles de la Commune pour le repositionnement du lot n°4 « FARINETTE 1 » et du lot n°5 « FARINETTE 2 ».

Par arrêté préfectoral n°DDTM34-2016-07-07477 du 7 juillet 2016, la commune est bénéficiaire d'une concession des plages naturelles accordée pour une durée de 12 ans (2016-2027).

Pour donner suite à des travaux d'aménagement du Front de mer et afin de préserver la vue sur mer, la commune a procédé au déplacement du lot de plage n° 4 via la procédure d'avenant n°1 approuvé par arrêté préfectoral n°DDTM34-2019-04-10350 le 29 avril 2019.

Un avenant n°2 à la concession générale des plages portant sur la modification de l'implantation du lot de plage n°3 « Les Rosses », la création d'un poste de secours « Le Méditerranée » et le déplacement du poste de secours « Les Rosses » a été approuvé par arrêté préfectoral n°DDTM34-2022-10-13338 le 06 octobre 2022.

Par courrier en date du 03 octobre 2024, les services de l'Etat ont listé divers « manquements aux dispositions du cahier des charges de la concession ». Il a été relevé en effet que les

profondeurs de plage des lots n°4 « FARINETTE 1 » et n°5 « FARINETTE 2 » ne respectaient pas les distances réglementaires les séparant du rivage. Qu'en conséquence, une réflexion devait être conduite sur le positionnement et le redimensionnement des lots de plage 4 et 5.

Ainsi, Il apparaît nécessaire de reconfigurer l'implantation de ces derniers « afin de respecter en tout temps, la largeur minimale de 10 mètres de libre passage pour les piétons ».

Une procédure pour avenant est ainsi rendue nécessaire, étant entendu que les modifications demandées ne sont pas de nature à modifier de façon substantielle l'économie générale de la concession de plage approuvée par l'arrêté Préfectoral du 7 juillet 2016.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code général de la propriété des personnes publiques ;

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code de la commande publique ;

VU l'arrêté n° DDTM34-2016-07-07477 du 7 juillet 2016 portant approbation à la commune de Vias de la concession des plages naturelles situées sur son territoire ;

VU l'arrêté n° DDTM34-2019-04-10350 du 29 avril 2019 portant approbation à la commune de Vias de l'avenant n°1 à la concession des plages naturelles situées sur son territoire ;

VU l'arrêté n°DDTM34-2022-10-13338 du 06 octobre 2022 portant approbation à la commune de Vias de l'avenant n°2 à la concession des plages naturelles situées sur son territoire ;

VU le courrier en date du 03 octobre 2024 des services de l'Etat listant divers « manquements aux dispositions du cahier des charges de la concession » ;

VU la notice explicative portant sur les modifications mineures apportées à la concession générale des plages ;

CONSIDÉRANT qu'il est nécessaire de modifier l'implantation du lot de plage n°4 « FARINETTE 1 » et du lot de plage n°5 « FARINETTE 2 » ;

CONSIDÉRANT qu'ainsi, une demande d'avenant à la concession des plages naturelles de Vias peut être sollicitée.

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (27 Pour / 2 Abstentions),

- **SOLLICITE** un avenant à l'arrêté de concession des plages naturelles de Vias auprès de Monsieur le Préfet pour la modification de l'implantation du lot de plage n°4 « FARINETTE 1 » du lot de plage n°5 « FARINETTE 2 »,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte administratif et tout document se rapportant à cette affaire.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Secrétaire de Séance



Le Maire.

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le : 12/05/2025

Publié le :

12/05/2025



Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

