

Monsieur le Maire de VIAS
Hôtel de Ville
6, Place des Arènes
34450 VIAS

Béziers, le 19 novembre 2025

Objet : Acquisition par la commune de VIAS des parcelles BI 2-BI 117-La CARABASSE-

Nos références : GB/SC

Vos références : HM/LL/SD

Dossier suivi par Sophie DELAGE

Envoi en lettre recommandée avec AR n°1A21588058535

+envoi avancé par mail à s.delage@ville-vias.fr

Monsieur le Maire,

Je reviens vers vous suite à votre proposition d'acquisition des parcelles BI 2 et BI 117 d'une superficie totale de 11 348 m² situées au lieudit « La Carabasse », formulée par courrier daté du 17 juillet 2025.

Par les présentes, je vous confirme que VIATERRA consent à céder à la Ville de VIAS lesdites parcelles pour un prix total de 283 700 € HT soit 25€ HT/m² avec un paiement du prix sur l'exercice 2026 et sans échelonnement, étant précisé que les frais notariés seront à la charge exclusive de la commune.

Nous avons bien pris acte que cette acquisition par la commune a été inscrite à l'ordre du jour du prochain conseil municipal du 11 décembre 2025.

Nous restons donc dans l'attente de l'approbation de cette vente par votre assemblée délibérante afin d'organiser cette vente au plus tard fin du premier trimestre 2026.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments distingués.

VIATERRA
SAEML au capital
De 2 494 440 €
RCS Béziers
B 642 920 029

Siège social
Hôtel de Ville Béziers

Siège administratif
35 bd de Verdun
CS 642
34536 Béziers cedex

Contact standard :
04 67 28 28 49
contact@viaterro-epl.fr

Géraldine BEDES
Directrice Générale

