



RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

Date de Publication : 16/03/2021

N° : 2020/03

Sommaire

➤ Conseil municipal du 10 juillet 2020

1) Administration générale

- | | |
|---|--------|
| a) Installation d'un Conseiller municipal | Page 6 |
| b) Désignation des délégués et suppléants pour l'élection des Sénateurs | Page 8 |

➤ Conseil municipal du 16 juillet 2020

1) Administration générale

- | | |
|--|---------|
| a) Constitution de la Commission d'Appel d'Offres | Page 12 |
| b) Constitution de la Commission de Délégation de Service Public | Page 14 |
| c) Désignation des membres de la Commission Communale des Impôts Directs | Page 16 |
| d) Désignation des membres des commissions municipales | Page 20 |
| e) Nomination d'un correspondant défense | Page 23 |
| f) Désignation d'un représentant à la CLECT | Page 25 |
| g) Désignation d'un représentant à la CIID | Page 27 |
| h) Désignation d'un représentant au CISPD | Page 29 |
| i) Désignation du délégué à Hérault Energies | Page 31 |
| j) Désignation d'un représentant au Pech Bleu | Page 33 |
| k) Rapports d'activité concessions de plage | Page 35 |
| l) Rapport d'activité DSP fourrière automobile | Page 41 |

2) Finances

- | | |
|---|---------|
| a) Compte de gestion théâtre de l'Ardaillon | Page 44 |
| b) Compte de gestion Commune | Page 46 |
| c) Compte administratif théâtre de l'Ardaillon | Page 48 |
| d) Compte administratif Commune | Page 50 |
| e) Affectation du résultat théâtre de l'Ardaillon | Page 52 |
| f) Affectation du résultat Commune | Page 54 |
| g) Débat d'orientation budgétaire /Rapport d'orientations budgétaires | Page 56 |
| h) BP théâtre de l'Ardaillon | Page 58 |
| i) BP Commune | Page 60 |
| j) Réaménagement des emprunts / Crédit agricole | Page 62 |
| k) Modalités de prise en charge des frais de mission, de stage et de formation des élus | Page 65 |
| l) Subventions aux associations, au CCAS et au théâtre de l'Ardaillon | Page 72 |
| m) Subvention au Club du 3 ^{ème} Age | Page 74 |
| n) Subvention à la Gymnastique viassoise | Page 76 |
| o) Subvention à Jumelage Vias-Châtel | Page 78 |
| p) Subvention à la Boule joyeuse | Page 80 |
| q) Subvention aux Amis de Lorca | Page 82 |
| r) Subvention aux Volants viassois | Page 84 |
| s) Subvention à Pavidoc | Page 86 |

t) Subvention au St-Hubert club viassois	Page 88
u) Subvention à l'UNC	Page 90
v) Subvention à Vias trail running	Page 92
w) Subvention à la FNACA	Page 94

3) *Ressources humaines*

a) Droit à la formation des élus	Page 96
b) Prime exceptionnelle Covid-19	Page 98

4) *Affaires scolaires et périscolaires*

a) Renouvellement de dérogation de l'organisation du temps scolaire	Page 101
b) Modification de la tarification de la restauration scolaire	Page 103
c) Modification tarifaire de l'accueil de loisirs périscolaire	Page 105

5) *Jeunesse et sports*

a) Pôle jeunesse et sports : modification des prestations et tarifs	Page 107
b) Pôle jeunesse et sports : création de la régie « Sports » et de la régie « Famille »	Page 110
c) Modification tarifaire de l'accueil de loisirs sans hébergement	Page 112

➤ **Décisions**

34 / Prestation « Lezaralouest » par Nicolas Peyrac le 21/11/2020	Page 114
35 / Droit de préemption urbain parcelle BW 184	Page 115
36 / Droit de préemption urbain parcelle BI 34	Page 121
37 / Prestation « A.Vassili » par SARL Samuel Ducros Productions le 06/12/2020	Page 131
38 / Prestation « Compagnie du Jeu-dit » LE 15/11/2020	Page 132
39 / Clôture de la régie de recettes de la location de salles de bâtiments communaux	Page 133
40 / Prestation « Louis XVI.fr » par « les grands théâtres » le 30/04/2021	Page 134
41 / Clôture de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus	Page 135
42 / Don de tablettes Samsung Galaxy tab A	Page 136
43 / Création de la régie de recettes « Familles »	Page 137
44 / Fixation de la régie « Familles »	Page 140
45 / Création de la régie de recettes « Sports »	Page 143
46 / Fixation des tarifs de la régie « Sports »	Page 146
47 / Création de la régie de recettes « Culture »	Page 148
48 / Fixation des tarifs de la régie « Culture »	Page 151
49 / Clôture de la régie de recettes « Diverses sorties »	Page 153
50 / Clôture de la régie de recettes « Club omnisports »	Page 154
51 / Clôture de la régie de recettes « Ecole de musique »	Page 155
52 / Clôture de la régie de recettes « Bibliothèque municipale »	Page 156
53 / Fixation des tarifs pour la location des salles communales	Page 157
54 / Conventions d'occupation d'un logement communal pour les sapeurs-pompiers affectés à la surveillance des plages, saison 2020	Page 159
55 / Prestation « C. Barbier » de la production « Théâtre de poche Montparnasse » le 24/04/2021	Page 160

56 / Délégation du droit de préemption à l'EPF Occitanie (parcelle AI 426)	Page 161
57 / Prestations de conseil en stratégie, organisation, gestion et finances	Page 164
58 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 165
59 / Protection fonctionnelle d'un agent de police municipale	Page 167
60 / Délégation du droit de préemption à l'EPF Occitanie (parcelles AH 110 et 136)	Page 169
61 / Délégation du droit de préemption à l'EPF Occitanie (parcelle AH 243)	Page 174
62 / Délégation du droit de préemption à l'EPF Occitanie (parcelle AP 36)	Page 178
63 / Contrat de bail commercial local sis 9 rue de la république	Page 182
64 / MAPA 2020-064 conception d'un projet de quartier à Vias-Plage	Page 183
65 / Désignation avocat Me Gil, audience du 22/09/2020 T. corr. de Béziers	Page 184
66 / Convention de partenariat avec « Hérault culture » prestation du 12/10/2020	Page 185
67 / Convention d'engagement « société Mercurea », patinoire synthétique Noël 2020	Page 186
68 / Fixation du tarif pour la location de la salle communale du foyer du 3 ^{ème} âge	Page 187
69 / Convention participation loi SRU - PC 3433217K0040 locaux commerciaux	Page 188
70 / Convention participation loi SRU - PC 3433217K0040 locaux de service camping	Page 192

➤ Arrêtés

264 / DP 34332 20 K0022 – Chobert Mickael	Page 196
265 / DP 34332 20 K0024 – Bessière Danièle	Page 198
266 / DP 34332 20 K0025 – Bidoul Bruno	Page 200
267 / PC 34332 20 K0011 – Camping Méditerranée Plage	Page 202
268 / PC 34332 20 K0015 – Despinoy Claude et Lydia	Page 205
269 / DP 34332 20 K0023 – SCI la Vigneronne	Page 208
270 / Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques	Page 210
271 / Fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi	Page 212
272 / DP 34332 20 K0018 – Ruiz Alphonse	Page 214
273 / DP 34332 20 K0029 – Grosseau Jean-Luc	Page 216
274 / DP 34332 20 K0030 – Drocourt Nicolas	Page 218
275 / PC 34332 20 K0006 – SAS les Salisses	Page 220
276 / PD 34332 20 K0001 – Maurel Nicolas	Page 222
277 / DP 34332 20 K0016 – Bénézis Bernadette-Georgette	Page 224
278 / PC 34332 19 K0021 M01 – SCI Bougainvilliers	Page 226
279 / PC 34332 20 K0012 – Jouandon Denis	Page 228
280 / Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire	Page 231
281 / Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'accueil de loisirs du Libron	Page 232
282 / Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du restaurant scolaire	Page 233
283 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie restaurant scolaire	Page 234
284 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie Centre de loisirs du Libron	Page 235
285 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire	Page 236

286 / Nomination des régisseurs de recettes de la régie « Famille »	Page 237
287 / Nomination des régisseurs de recettes de la régie « Sports »	Page 240
288 / Nomination des régisseurs de recettes de la régie culture	Page 242
289 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie école de musique	Page 244
290 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie bibliothèque municipale	Page 245
291 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie diverses sorties	Page 246
292 / Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie club omnisports	Page 247
293 / Délégation de fonctions aux commissions de sécurité et d'accessibilités des personnes à mobilité réduite de M. Jacques Bolinches	Page 248
294 / Délégation de fonctions aux commissions de sécurité et d'accessibilités des personnes à mobilité réduite de M. Claude Dauliach	Page 249
295 / Fin de nomination du régisseur de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la Commune de Vias	Page 250
296 / Fin de nomination du régisseur de la régie de recettes « locations de salles »	Page 251
297 / Annulation de l'arrêté municipal n° 2020-253 portant fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi	Page 252
298 / Nomination de M. Jacques Bolinches Officier d'état civil	Page 254
299 / PC 34332 19 K0001 M01 – Fernandez Christian	Page 255
300 / DP 34332 20 K0037 – Petitberghien Audrey	Page 257
301 / DP 34332 20 K0033 – Colombié André	Page 259
302 / DP 34332 20 K0031 – Cartailac Bernard	Page 261
303 / PC 34332 20 K0017 – Esgalhado José	Page 263
304 / DP 34332 20 K0032 – Vera-Ortega Eric	Page 265
305 / pc 34332 20 K0020 – SA Orange	Page 267
306 / DP 34332 20 K0038 – Delbocs David	Page 269
307 / PC 34332 20 K0014 – SAS AJ promotion immobilière	Page 271
308 / DP 34332 20 K0026 – Borrel indivision	Page 274
309 / PC 34332 20 K0008 – Savelli Lucas	Page 276
310 / DP 34332 20 K0028 – Rigal Christine	Page 279
311 / DP 34332 20 K0021 – Sud rénovation habitat	Page 281
312 / PC 34332 20 K0007 – SAS BBR	Page 283
313 / PC 34332 17 K0035 M02 – SAS Terre d'ambre	Page 286
314 / Nomination de M. Carl Coignard Officier d'état civil	Page 288
315 / PC 34332 15 K0013 M04 – SAS Bosc promotion	Page 289
316 / PC 34332 17 K0035 M02 – SAS Terre d'ambre	Page 291
317 / DP 34332 20 K0039 – Magot Marie-Madeleine	Page 294
318 / PC 34332 20 K0023 – Mellon Olivier	Page 296
319 / Délégation de fonction et de signature du 3 ^{ème} Adjoint, M. Gérard Allard	Page 298
320 / DP 34332 20 K0040 – Muller Henri	Page 300
321 / PC 34332 17 K0016 – Chevallier Marie Claire	Page 302
322 / PC 34332 18 K0032 – SARL Loisir 2000	Page 304
323 / PC 34332 20 K0016 – Sauterelle Daniel	Page 306
324 / DP 34332 20 K0036 – Rivet Ludovic	Page 309
325 / Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques	Page 311
326 / Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires Lors de manifestations publiques	Page 313

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-10-1a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 10 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Jean-Luc PRADES, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Lucien BABAU-RODRIGUEZ, Jean-Luc LENOIR, Pascal VIVIANI, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Sandrine MAZARS donne pouvoir à Bernard SAUCEROTTE,
Elie SOTOMAYOR donne pouvoir à Jordan DARTIER,
Jean-Philippe COMPAN donne pouvoir à Pascale GENIEIS-TORAL,
Olivier CABASSUT donne pouvoir à Jean-Luc LENOIR.*

Absent excusé:

Carl COIGNARD.

Objet : Installation d'un nouveau Conseiller Municipal

Le Conseil Municipal est informé que, par lettre en date du 5 juin 2020 réceptionnée en Mairie le 10 juin dernier, Madame Catherine CORBIER a démissionné de son siège au Conseil Municipal.

Conformément aux dispositions des articles L. 2121-4 du Code Général des Collectivités Territoriales et L. 270 du Code Electoral, le candidat venant sur la liste concernée immédiatement après le dernier élu est appelé à remplacer le conseiller municipal élu sur cette liste, dont le siège devient vacant.

Monsieur Pascal VIVIANI, suivant sur la liste, a accepté de siéger au Conseil Municipal.

Le tableau du Conseil Municipal est mis à jour et Monsieur le Sous-Préfet sera informé de cette modification.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de prendre acte de la démission de Madame Catherine CORBIER et de l'installation de Monsieur Pascal VIVIANI.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU l'article L 2121-4 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'article L 270 du Code électoral,

CONSIDERANT la démission de Madame Catherine CORBIER,

CONSIDERANT l'acceptation de siéger de Monsieur Pascal VIVIANI au Conseil Municipal,

DELIBERE

- **PREND ACTE de l'installation de Monsieur Pascal VIVIANI.**

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télécours citoyens » accessible par le site internet www.telrecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

17 JUN. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-10-1b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 10 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Jean-Luc PRADES, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Lucien BABAU-RODRIGUEZ, Jean-Luc LENOIR, Pascal VIVIANI, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Sandrine MAZARS donne pouvoir à Bernard SAUCEROTTE,
Elie SOTOMAYOR donne pouvoir à Jordan DARTIER,
Jean-Philippe COMPAN donne pouvoir à Pascale GENIEIS-TORAL,
Olivier CABASSUT donne pouvoir à Jean-Luc LENOIR.*

Absent excusé :

Carl COIGNARD.

Objet : Elections sénatoriales du 27 septembre 2020 – élection des délégués et suppléants du Conseil Municipal

Les conseils municipaux du département de l'Hérault sont convoqués, par décret du 29 juin 2020 susvisé, ce vendredi 10 juillet 2020 à l'effet d'élire leurs délégués et suppléants en vue de l'élection sénatoriale du 27 septembre 2020.

La Commune de Vias doit désigner 15 délégués titulaires et 5 délégués suppléants.

Les délégués et suppléants sont élus simultanément par les conseillers municipaux sur une même liste suivant le système de la représentation proportionnelle avec application de la règle de la plus forte moyenne, sans panachage, ni vote préférentiel.

Tout conseiller municipal ou groupe de conseillers municipaux peut présenter une liste de candidats. Les listes peuvent comprendre un nombre de noms inférieur ou égal au nombre de mandats de délégués et de suppléants à pourvoir.

Chaque liste doit être composée alternativement d'un candidat de chaque sexe. Les conseillers municipaux qui n'ont pas la nationalité française ne peuvent ni être membres du collège électoral ni participer à l'élection des délégués et des suppléants.

La déclaration de candidature doit contenir le titre de la liste présentée avec les noms, prénoms, domiciles, date et lieu de naissance ainsi que l'ordre de présentation des candidats.

Les listes doivent être déposées auprès de Monsieur le Maire aux dates et heures fixées pour la séance au cours de laquelle le conseil est appelé à élire les délégués et suppléants.

Aucun autre mode de déclaration de candidature notamment par voie postale, par télécopie ou par messagerie n'est admis.

Le bureau électoral, institué au début du scrutin, est présidé par le Maire ou, à défaut par les adjoints et les conseillers dans l'ordre du tableau.

Il comprend les deux membres du conseil municipal les plus âgés et les deux membres les plus jeunes présents à l'ouverture du scrutin.

Le vote se fait sans débat au scrutin secret.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code électoral ;

VU le décret n° 2020-812 du 29 juin 2020 portant convocation des collèges électoraux pour l'élection des sénateurs ;

VU la circulaire NOR/INTA2015957J du 30 juin 2020 relative à la désignation des délégués des conseils municipaux et de leurs suppléants et établissement du tableau des électeurs sénatoriaux.

VU l'arrêté modificatif N° 2020-I-794 du 1^{er} juillet 2020, de Monsieur le Préfet de l'Hérault indiquant le nombre de délégués et suppléants ainsi que le mode de scrutin en vue des élections sénatoriales du 27 septembre 2020 ;

CONSIDERANT que les 2 listes suivantes ont été déposées :

- UNION VIASSOISE (20 noms),
- VIAS PLURIEL (2 noms).

DELIBERE

Les résultats, après vote à scrutin secret sont :

- Bulletins dans l'urne : 28
- Bulletins Blancs : 4
- Bulletin Nul : 0
- Suffrages exprimés : 24

Après application du quotient électoral,

- La liste ~~UNION VIASSOISE~~ obtient 14 délégués (Mesdames et Messieurs Jordan DARTIER, Sandrine MAZARS, Bernard SAUCEROTTE, Pascale GENIEIS-TORAL, Gérard ALLARD, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Gilbert GIMBERNAT, Muriel PRADES, Jean-Luc PRADES, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Pierre ROS, Isabelle E SILVA PENDRELICO) et 5 suppléants (Mesdames et Messieurs, Carl COIGNARD, Carole MAUREL, Elie SOTOMAYOR, Marie SANCHEZ-RUIZ, Lucien BABAU-RODRIGUEZ).
- La liste VIAS PLURIEL obtient 1 délégué (Madame Elisabeth CERNEAU) et 0 suppléant.

Les élus désignés délégués et suppléants ont tous accepté leur désignation.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie nous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

17 JUIL. 2020

Affiché le :

Signatures des membres du Conseil Municipal présents lors de la séance du vendredi 10 juillet 2020

The image displays a collection of handwritten signatures, likely from members of a municipal council, as indicated by the header. The signatures are scattered across the page, with some appearing more prominent than others. Some legible names include 'Lalune' and 'Sander'. The signatures are written in black ink on a white background.

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Constitution de la Commission d'Appel d'Offres (CAO)

Pour les marchés publics passés selon une procédure formalisée dont la valeur estimée hors taxe prise individuellement est égale ou supérieure aux seuils européens qui figurent en annexe du Code de la commande publique, le titulaire est choisi par une Commission d'Appel d'Offres (CAO).

En effet, la CAO est l'organe chargé, pour les collectivités territoriales et les établissements publics locaux, d'examiner les candidatures et les offres et d'attribuer les marchés publics (art L1414-2 Code Général des Collectivités Territoriales - CGCT).

Ainsi, elle élimine les offres non conformes à l'objet du marché et choisit l'offre économiquement la plus avantageuse.

Elle dispose du pouvoir de déclarer la procédure infructueuse et doit donner son avis pour l'engagement d'une procédure négociée.

Elle est obligatoirement réunie pour les marchés formalisés, sauf urgence impérieuse.

Au 1^{er} janvier 2020, les seuils européens sont les suivants :

214 000 € HT pour les marchés de Fournitures et Services

5 350 000 € HT pour les marchés de Travaux.

Aux termes du CGCT, la CAO est composée de son Président, l'autorité habilitée à signer les procédures, et de 5 membres à voix délibérative, élus au sein de l'Assemblée délibérante au

scrutin de liste à la représentation proportionnelle au plus fort reste, sans panachage ni vote préférentiel (art D 1411-3).

Il est procédé selon les mêmes modalités à l'élection de suppléants en nombre égal à celui des titulaires.

L'élection se déroule à scrutin secret, sauf décision unanime contraire de l'Assemblée délibérante (art L2121-21).

Le cas échéant, des membres à voix consultative sont autorisés à participer aux travaux de la CAO ou convoqués facultativement par elle.

De même, lorsqu'ils y sont invités par le président de la Commission, le comptable de la collectivité et un représentant du ministre chargé de la concurrence peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission. Leurs observations sont consignées au procès-verbal.

Les membres sont tous issus du Conseil Municipal.

2 listes ont été déposées pour l'élection des membres titulaires et suppléants à la CAO.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de procéder aux opérations d'élection des membres de la CAO et des suppléants.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L 1414-2 et L 2121-21,

CONSIDERANT l'obligation de constituer une Commission d'Appel d'Offres permanente pour la durée de son mandat composée du Maire (ou son représentant), Président de droit et de 5 membres titulaires et suppléants,

CONSIDERANT la décision, à l'unanimité des membres de l'Assemblée délibérante, de ne pas recourir au scrutin secret,

CONSIDERANT que 2 listes ont été déposées,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, avec 21 voix pour la liste présentée par Bernard SAUCEROTTE et 6 voix pour la liste présentée par Jean-Luc LENOIR.

PROCLAME élus membres titulaires de la CAO : B. SAUCEROTTE / S.MAZARS/M.PRADES/L.ALBERTO/JL LENOIR.

PROCLAME élus membres suppléants de la CAO : G.ALLARD/G.GIMBERNAT/J.BOLINCHES/L.BABAU-RODRIGUEZ/E.CERNEAU

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020


Mairie de Vias
Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS
(Hérault)

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Constitution de la Commission de Délégation de Service Public (CDSP)

La passation des contrats de concession (délégations de service public / DSP) fait intervenir une commission particulière (article L. 1411-5 du CGCT).

Depuis la Loi relative à l'Engagement dans la vie locale et à la Proximité de l'action publique entrée en vigueur le 28 décembre 2019, la Commission de Délégation de Service Public (CDSP) est l'organe chargé, pour les collectivités territoriales et les établissements publics locaux, d'analyser les dossiers de candidatures et établir la liste des candidats admis à présenter une offre.

NB : il n'est plus prévu l'ouverture des plis de candidatures ou des offres, le législateur souhaitant raccourcir les délais et limiter le nombre de réunions physiques, les délibérations de la CDSP pouvant même être organisées à distance (Ordonnance 2014-1329 du 06/11/2014).

Aux termes du CGCT, la CDSP est constituée selon les mêmes modalités que la CAO :

Elle est composée de son Président, l'autorité habilitée à signer les procédures, et de 5 membres à voix délibérative, élus au sein de l'Assemblée délibérante au scrutin de liste à la représentation proportionnelle au plus fort reste, sans panachage ni vote préférentiel (art D 1411-3).

Il est procédé selon les mêmes modalités à l'élection de suppléants en nombre égal à celui des titulaires.

L'élection se déroule à scrutin secret, sauf décision unanime contraire de l'Assemblée délibérante (art L2121-21).

2 listes ont été déposées pour l'élection des membres titulaires et suppléants à la CDSP.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de procéder aux opérations d'élection des membres de la CDSP et des suppléants.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU la Loi du 28 décembre 2019 relative à l'Engagement dans la vie locale et à la Proximité de l'action publique,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L 1411-5 et L 2121-21,

CONSIDERANT l'obligation de constituer une Commission de Délégation de Service Public pour la durée de son mandat composée du Maire (ou son représentant), Président de droit et de 5 membres titulaires et suppléants,

CONSIDERANT la décision, à l'unanimité des membres de l'Assemblée délibérante, de ne pas recourir au scrutin secret,

CONSIDERANT que 2 listes ont été déposées,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, avec 22 voix pour la liste présentée par Bernard SAUCEROTTE et 6 voix pour la liste présentée par Pascal VIVIANI.

PROCLAME élus membres titulaires de la CDSP :

B.SAUCEROTTE/S.MAZARS/N.LEFFRAY-VINCENTS/C.MESLARD/P.VIVIANI

PROCLAME élus membres suppléants de la CDSP :

G.GIMBERNAT/G.ALLARD/J.BOLINCHES/C.DAULIACH/Y.MARTIN.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :


Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1c

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Commission Communale des Impôts Directs (CCID)

Conformément à l'article 1650 du Code Général des Impôts (CGI), une Commission Communale des Impôts Directs (CCID) doit être instituée dans chaque commune.

Cette commission est composée :

- du Maire ou d'un adjoint délégué, président de la commission ;
- de 8 commissaires titulaires et 8 commissaires suppléants (pour les communes supérieures à 2 000 habitants).

La durée du mandat des membres de la commission est la même que celle du mandat du Conseil Municipal.

La désignation des commissaires doit être effectuée par le Directeur Départemental des Finances Publiques dans un délai de 2 mois à compter de l'installation de l'organe délibérant de la Commune.

Elle est réalisée à partir d'une liste de contribuables, en nombre double, soit 32 noms, proposée sur délibération du Conseil Municipal.

Les commissaires doivent être de nationalité française ou ressortissants d'un Etat membre de l'Union européenne, être âgés de 18 ans révolus, jouir de leurs droits civils, être inscrits aux rôles des impositions directes locales dans la Commune, être familiarisés avec les circonstances locales et posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux confiés à la commission.

Peuvent participer à la CCID, sans voix délibérative, les agents de la Commune, dans la limite d'un agent pour les communes dont la population est inférieure à 10 000 habitants.

Cette commission tient une place centrale dans la fiscalité directe locale : elle a notamment pour rôle majeur de :

- dresser, avec le représentant de l'administration, la liste des locaux de référence pour déterminer la valeur locative des biens affectés à l'habitation ou servant à l'exercice d'une activité salariée à domicile, détermine leur surface pondérée et établit les tarifs d'évaluation correspondants (article 1503 du code général des impôts (CGI)) ;
- participer à l'évaluation des propriétés bâties (article 1505 du CGI) ;
- participer à l'élaboration des tarifs d'évaluation des propriétés non bâties ;
- formuler des avis sur des réclamations portant sur une question de fait relative à la taxe d'habitation et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (article R*198-3 du livre des procédures fiscales).

Son rôle est consultatif.

Monsieur le Maire propose de valider la liste des contribuables désignés figurant en annexe.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU l'article 1650 du Code général des impôts,

CONSIDERANT qu'il convient de soumettre au Directeur des Services fiscaux une liste de contribuables,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour / 6 Contre / 1 Absent)

VALIDE la liste de contribuables proposées aux tableaux ci-annexés.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUIL. 2020

Affiché le :

Commune de VIAS

Par délibération n° 2020-07-16-1c... en date du 16/07/2020, le conseil municipal a établi la liste de proposition des personnes appelées à siéger à la commission communale des impôts directs (CCID).

Modalités de remplissage du tableau

A l'aide de la délibération portant désignation des personnes proposées, les colonnes 1 à 5 doivent être systématiquement renseignées des informations demandées. La colonne 6 permet de sélectionner les impositions directes locales auxquelles est soumise la personne proposée : cette information est nécessaire pour permettre une représentation équitable des personnes désignées parmi les personnes imposables aux différentes taxes locales (taxe foncière - TF, taxe d'habitation - TH et cotisation foncière des entreprises - CFE) conformément à l'article 1650 du code général des impôts.

Si la commune comporte moins de 2 000 habitants, 24 propositions de personnes sont attendues. Dans les autres cas, 32 propositions sont attendues.

Il est rappelé qu'en présence de liste incomplète ou en l'absence de liste, le directeur départemental/régional des finances publiques sera amené à désigner d'office des commissaires conformément à la loi.

Attention appelée

L'ordre des personnes indiquées sur la liste n'a qu'une valeur indicative. Il ne préjuge pas des personnes qui seront désignées commissaire titulaire ou suppléant par le directeur départemental ou régional des finances publiques.

Civilité	Nom	Prénom	Date de naissance	Adresse	Impositions directes locales
Col.1	Col.2	Col.3	Col.4	Col.5	Col.6
Le maire étant membre de droit de la CCID, il ne doit pas être mentionné dans les personnes proposées ci-dessous.					
1 M.	CAMPOS	Jacques	02/10/1948	10 Rue du Crès - 34450 VIAS	
2 M.	FRANCESCHI	Alain	27/07/1956	7, Rue des Glycines - 34450 VIAS	
3 M.	ROQUES	André	03/03/1949	23, Avenue Pierre CASTEL - 34450	
4 MME	ALVES	Mireille	24/11/1948	16, Rue de l'Egalité - 34450 VIAS	
5 MME	GIAL-CHECA	Corinne	23/08/1971	Quartier Sous-Station - 34450 VIAS	
6 M.	MORINI	Alain	09/08/1942	26, Rue de la République - 34450 VIAS	
7 MME	ROJAS	Marie-José	15/12/1946	20, Avenue Pierre CASTEL - 34450 VIAS	
8 M.	DUPLAN	Eric	14/12/1982	Domaine de la Gardie - 34450 VIAS	
9 MME	BARTOLI-BORGHESI	Monique	24/08/1948	26, Avenue de Bessan - 34450 VIAS	
10 M.	JOULLIE	Jean-Denis	08/10/1947	280, Chemin de la Blaque - 34450 VIAS	
11 M.	LEFEBVRE-DE MAUREPAS	Olivier	21/08/1967	Domaine de Saint Pierre - 34450 VIAS	

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-1c-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

Civilité		Nom		Prénom	Date de naissance	Adresse	Impositions directes locales
Col.1	Col.2	Col.3		Col.4	Col.5	Col.6	Col.7
12 M.	METGE	Gérard		25/07/1945	5, Impasse des Jardins - 34450 VIAS	Col.8	
13 M.	PRADES	Robert		10/01/1950	15, Chemin des Claux - 34450 VIAS		
14 MME	CABANEL	Nadine		27/03/1957	12, Chemin de Pierrefeu - 34450 VIAS		
15 MME	BRONDY	Claudine		30/06/1951	Rue des Mûriers de Cailet, 20 Rés du Parc - 34450 VIAS		
16 MME	DE SAUSINNE	Christine		08/11/1970	Domaine de Médailhan - 34450 VIAS		
17 M.	ALVES	Jean-Claude		24/06/1947	16, rue de l'Égalité - 34450 VIAS		
18 MME	ALBANO	Dominique		25/03/1971	34, Rue de la République - 34450 VIAS		
19 M.	ALARY	Christian		11/08/1946	13, Rue de l'Eglantier - 34450 VIAS		
20 M.	ALBRAAN	Christian		20/10/1949	2, Impasse des Volubilis - 34450 VIAS		
21 MME	BAIOTO	Michelle		21/07/1956	5, Rue des Lavandes - 34450 VIAS		
22 MME	BEHAGLE	Patricia		03/12/1944	17, Rue du Belvédère - 34450 VIAS		
23 M.	CAPRON	Alan		03/01/1949	385 Chemin du Gravenas - 34450 VIAS		
24 MME	CAROTTI	Danielle		15/11/1944	24, Rue de l'Eglantier - Villa Framboise - 34450 VIAS		
25 M.	CASSEFIERE	Jean		21/04/1949	32 Boulevard Gambetta - 34450 VIAS		
26 MME	CAUDAL	Christiane		23/10/1953	3, Rue des Lavandes - 34450 VIAS		
27 M.	CHUECOS	Christophe		03/12/1956	23, Chemin de l'Estagnol - 34450 VIAS		
28 M.	DELFIN	Michel		30/01/1951	9, Rue des Glycines - 34450 VIAS		
29 MME	DELPIEU	Marie-Pierre		13/02/1956	Mas Rigaud - 17 Chemin des 7 Fontes - 34450 VIAS		
30 M.	FOURCADE	Christian		01/03/1958	1253 Avenue de la Méditerranée - 34450 VIAS		
31 MME	GOUBET	Corinne		14/10/1968	Aire de l'Espagnac - 34450 VIAS		
32 M.	GUERIN	Roger		13/04/1944	27 Ter Avenue Pierre Castel - 34450 VIAS		
Nom		Prénom		Courriel		Téléphone	
HUGUENET		Valérie		v.huguenet@ville-vias.fr		0770285281	
MONTES		Laëtitia		l.montes@ville-vias.fr		0467218767	
Interlocuteur(s) de la commune		Nom		Prénom		Téléphone	
		HUGUENET		Valérie		0770285281	
		MONTES		Laëtitia		0467218767	

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1d

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Constitution des Commissions Municipales

Conformément à l'article L 2121-22 du CGCT, le Conseil Municipal peut former des commissions chargées d'étudier les questions soumises au conseil soit par l'administration, soit à l'initiative d'un de ses membres.

La composition des différentes commissions doit respecter le principe de la représentation proportionnelle pour permettre l'expression pluraliste des élus au sein de l'assemblée communale.

Les commissions municipales ne peuvent être composées que de conseillers municipaux.

Il appartient au Conseil Municipal de décider du nombre de conseillers siégeant dans chaque commission.

Les membres sont désignés par vote à bulletin secret (art. L 2121-21 du CGCT).

Toutefois, le Conseil Municipal peut décider, à l'unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret aux nominations ou aux présentations.

Le Maire est le président de droit de toutes les commissions.

En cas d'absence ou d'empêchement, les commissions sont convoquées et présidées par le vice-président élu par celles-ci lors de leur première réunion.

Aussi, il est donc proposé au Conseil Municipal de créer 7 commissions municipales suivantes chargées d'examiner les projets de délibérations qui seront soumis au Conseil, chacune composée de 6 membres :

Commissions :

Pôle Politique de la Ville : Urbanisme / Pavillon Bleu,

Pôle Ressources : Finances,

Pôle Affaires sociales,

Pôle Jeunesse et Sports,

Pôle Culture et Patrimoine,

Pôle Affaires scolaires et Petite Enfance,

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L 2121-21 et L 2121-22,

CONSIDERANT le dépôt de 3 listes pour chacune des commissions,

CONSIDERANT la décision de ne pas procéder au scrutin secret aux nominations ou aux présentations,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 voix pour la liste Union Viassoise, 4 voix pour la liste Vias Naturellement et 2 voix pour la liste Vias Pluriel)

DECIDE la création de 7 commissions municipales,

PROCLAME élus membres des commissions suivantes :

1 – Pôle Politique de la Ville : Urbanisme

Titulaires : Mme / M. B. SAUCEROTTE, M. PRADES, L. BABAU-RODRIGUEZ, J. BOLINCHES, JL. LENOIR, E. CERNEAU.

Suppléants : Mme / M. L. ALBERTO, C. DAULIACH, E. SOTOMAYOR, M. OLIVE, O. CABASSUT, Y. MARTIN.

2 – Pôle Politique de la Ville : Pavillon Bleu

Titulaires : Mme / M. M. PRADES, J. BOLINCHES, C. DAULIACH, I. E SILVA PENDRELICO, P. VIVIANI, Y. MARTIN.

Suppléants : Mme / M. B. SAUCEROTTE, N. LEFFRAY-VINCENTS, JL. PRADES, C. COIGNARD, S. MORONI, E. CERNEAU.

3- Pôle Ressources : Finances

Titulaires : Mme / M. S. MAZARS, B. SAUCEROTTE, JL. PRADES, MJ. VILLETTE, JL. LENOIR, E. CERNEAU.

Suppléants : Mme / M. G. GIMBERNAT, G. ALLARD, L. BABAU-RODRIGUEZ, C. MESLARD, P. VIVIANI, Y. MARTIN.

4- Pôle Affaires sociales

Titulaires : Mme / M. P. GENIEIS-TORAL, M. SANCHEZ-RUIZ, MJ. VILLETTE, C. MAUREL, S. MORONI, E. CERNEAU.

Suppléants : Mme / M. N. LEFFRAY-VINCENTS, G. GIMBERNAT, I. E SILVA PENDRELICO, P. ROS, P. VIVIANI, Y. MARTIN.

5- Pôle Jeunesse et Sports

Titulaires : Mme / M. S. MAZARS, N. LEFFRAY-VINCENTS, I. E SILVA PENDRELICO, JP. COMPAN, P. VIVIANI, Y. MARTIN.

Suppléants : Mme / M. P. GENIEIS-TORAL, JL. PRADES, J. BOLINCHES, C. DAULIACH, S. MORONI, E. CERNEAU.

6- Pôle Culture et Patrimoine

Titulaires : Mme / M. JL. PRADES, C. COIGNARD, C. MAUREL, M. SANCHEZ-RUIZ, O. CABASSUT, E. CERNEAU.

Suppléants : Mme / M. N. LEFFRAY-VINCENTS, JP. COMPAN, M. OLIVE, C. MESLARD, JL. LENOIR, Y. MARTIN.

7- Pôle Affaires scolaires et Petite Enfance

Titulaires : Mme / M. N. LEFFRAY-VINCENTS, P. GENIEIS-TORAL, I. E SILVA PENDRELICO, M. SANCHEZ-RUIZ, S. MORONI, Y. MARTIN.

Suppléants : Mme / M. JL. PRADES, C. COIGNARD, P. ROS, M. OLIVE, P. VIVIANI, E. CERNEAU.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS
(Hérault)

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1e

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Nomination d'un Correspondant Défense

Il appartient à chaque commune de désigner un « correspondant défense » parmi les membres du Conseil Municipal.

Cette désignation s'inscrit dans la volonté de l'Etat de développer les relations entre les services des forces armées, le Ministère de la Défense, les élus et les concitoyens.

Le correspondant sera destinataire d'une information régulière et sera susceptible de s'impliquer dans la réserve citoyenne ou le recensement.

Aucune règle précise n'a été édictée sur les modalités de désignation ; un appel à candidature doit être effectué parmi les membres du Conseil Municipal.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

CONSIDERANT la désignation d'un Correspondant Défense au sein des membres du Conseil Municipal,


CONSIDERANT l'appel à candidature,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

DESIGNE Gérard ALLARD, Correspondant Défense.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le : **24 JUL. 2020**

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1f

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Désignation d'un représentant à la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées / CLECT

Les groupements soumis à Fiscalité Professionnelle Unique doivent mettre en place une CLECT, commission permanente mise en place à chaque renouvellement des Conseillers Municipaux qui a pour mission d'évaluer le montant des charges à transférer des communes vers la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée (CAHM) lorsqu'il y a transfert de compétence.

Le montant de ces charges est déduit du montant de l'Attribution de Compensation (AC) reversée par la CAHM aux communes (ou ajouté pour les communes qui ont une attribution de compensation positive).

Il est proposé la candidature de Monsieur Jordan DARTIER, titulaire et Monsieur Bernard SAUCEROTTE, suppléant pour représenter la Commune de Vias à la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

CONSIDERANT la demande de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée,

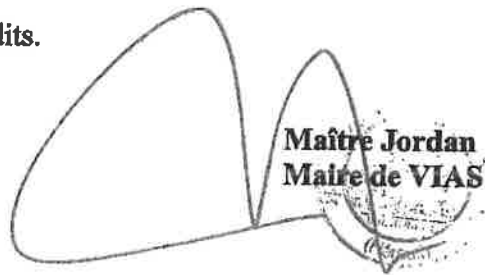
CONSIDERANT la désignation d'un représentant à la CLECT au sein des membres du Conseil Municipal,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

DESIGNE : Monsieur Jordan DARTIER, titulaire, et Monsieur Bernard SAUCEROTTE, suppléant.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020.

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-1g-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1g

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,

Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Désignation d'un représentant à la Commission Intercommunale des Impôts Directs CIID

La CIID est composée de 11 membres : du Président de l'EPCI ou un Vice-Président délégué et de 10 commissaires.

Les commissaires doivent être français ou ressortissant d'un Etat membre de l'Union Européenne, avoir au moins 18 ans, jouir de leurs droits civils, être inscrits aux rôles des impositions directes locales de l'EPCI ou des communes membres, être familiarisés avec les circonstances locales et posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux de la commission.

Les 10 commissaires et leurs suppléants en nombre égal sont désignés par le Directeur Départemental des Finances Publiques sur une liste de contribuables en nombre double, dressée par l'EPCI sur proposition de ses communes membres.

Chaque commune doit donc désigner un titulaire et un suppléant.

Il est donc demandé au Conseil Municipal d'approuver la désignation de :

Madame Muriel PRADES, titulaire
Madame Sandrine MAZARS, suppléante

pour représenter la Commune de Vias à la Commission Intercommunale des Impôts Directs.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

CONSIDERANT la demande de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée,

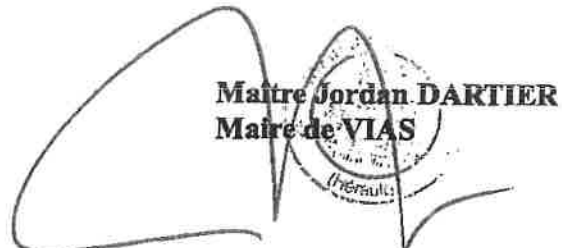
CONSIDERANT la désignation d'un représentant à la CIID au sein des membres du Conseil Municipal,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

DESIGNE : Madame Muriel PRADES, titulaire, et Madame Sandrine MAZARS, suppléante.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1h

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Désignation d'un représentant au Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance / CISPD

Le CISPD est un organe partenarial de mise en œuvre d'une politique de prévention de la délinquance et de sécurité sur le territoire intercommunal, réunissant les représentants de l'Etat (dont Monsieur le Sous-Préfet et Monsieur le Procureur de la République près le Tribunal de Béziers), les élus communautaires autour du Président de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée (CAHM), Président du CISPD, la Police et la Gendarmerie, l'Education Nationale, la Justice, le Conseil Départemental, les autres partenaires institutionnels et les représentants associatifs.

Il définit un programme d'actions prioritaires en matière de lutte contre l'insécurité et de prévention de la délinquance.

- Représentants pour les communes d'Agde et de Pézenas : 2 titulaires et 1 suppléant,
- Représentants pour les 18 autres communes : 1 titulaire et 1 suppléant.

Il est donc demandé au Conseil Municipal d'approuver la désignation de :

Monsieur Gérard ALLARD, titulaire
Madame Lucette ALBERTO, suppléante

pour représenter la Commune de Vias au Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

CONSIDERANT la demande de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée,

CONSIDERANT la désignation d'un représentant au CISPD au sein des membres du Conseil Municipal,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

DESIGNE : Monsieur Gérard ALLARD, titulaire, et Madame Lucette ALBERTO, suppléante.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS


Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-11

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Désignation du Délégué à Hérault Energies

Créé en 1990 pour assurer le développement et le renforcement des réseaux électriques en Hérault, le syndicat Hérault Energies a depuis élargi son champ d'action.

Hérault Energies est un établissement public de coopération intercommunale qui intervient dans 3 domaines complémentaires :

- la production d'énergie (énergies renouvelables, réseaux de chaleur),
- la distribution (organisation du service public de l'électricité et du gaz),
- l'utilisation - pilotage et gestion (éclairage, bornes de recharge pour véhicules).

Son action structure durablement le paysage énergétique héraultais tout en accompagnant le quotidien des habitants. Dans chacune de ses missions, il recherche :

- l'efficacité (diagnostic des réseaux)
- et l'assurance d'un environnement durable (économies d'énergies, maîtrise de l'énergie).

Le syndicat agit pour le compte de ses adhérents, les communes et intercommunalités. Il conduit des travaux, accompagne les projets et apporte des aides financières.

Chaque collectivité adhérente choisit selon ses besoins les compétences qu'elle souhaite déléguer à Hérault Energies

À partir du moment où celles-ci sont transférées, les communes ne peuvent plus les exercer.

- Electricité : organisation du service public
- Gaz : organisation du service public
- Réseaux de chaleur et de froid
- Eclairage public : construction des réseaux
- Télécommunications : organisation du service public
- Maîtrise de la demande en énergie
- Infrastructures de recharge pour véhicules électriques
- Achats d'énergie

Par ailleurs, le syndicat peut assurer des prestations de service dans le domaine de l'énergie pour l'ensemble des collectivités du département qui en expriment le besoin : conseil, assistance administrative, juridique et technique maîtrise d'œuvre des travaux...

Pour faire suite à l'installation du nouveau Conseil Municipal, il est nécessaire de désigner le représentant titulaire et son suppléant dans les conditions prévues par l'article L 2122-7 du CGCT.

En effet, les syndicats de communes et EPCI sont administrés par un organe délibérant composé de délégués élus en leur sein par les conseils municipaux des communes membres.

Cette élection doit avoir lieu à bulletin secret, au scrutin uninominal, à la majorité absolue.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 2122-7,

CONSIDERANT qu'il convient d'élire 1 délégué titulaire et 1 délégué suppléant représentant la Commune de Vias au sein de l'Assemblée de ce syndicat,

CONSIDERANT que le vote doit avoir lieu à bulletins secrets au scrutin uninominal à la majorité absolue,

DELIBERE

Et par vote à bulletins secrets au scrutin uninominal à la majorité absolue,

- **PROCLAME** élu délégué titulaire :
Jordan DARTIER
- **PROCLAME** élu délégué suppléant :
Jacques BOLINCHES

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :


Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-07-16-1j

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Désignation d'un représentant au Pech Bleu

Le PECH Bleu assure un service de pompes funèbres sous les statuts de SEM, Société d'Economie Mixte.

Cette structure compte 55 communes actionnaires dont la Ville de Vias.

Pour faire suite à l'installation du nouveau Conseil Municipal, il est nécessaire de désigner un représentant de la Commune aux assemblées de la SEM-PFO du Pech Bleu.

Un appel à candidature doit être effectué parmi les membres du Conseil Municipal.

Suite à un appel à candidature, Monsieur Gérard ALLARD est désigné représentant de la Commune au Pech Bleu.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

CONSIDERANT la désignation d'un représentant de la Commune aux assemblées de la SEM-PFO du Pech Bleu,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

DESIGNE Gérard ALLARD représentant de la Commune au Pech Bleu.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS


Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-1k-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-1k

L'An DEUX MILLE DIX NEUF et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Services publics délégués – Lots de plage pour les baignades – Rapport d'activité 2019

En application des dispositions de l'article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, les délégataires d'un service public doivent produire chaque année à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant les opérations afférentes à l'exécution du contrat de délégation et une analyse de la qualité du service.

Ces rapports doivent permettre à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public. Une synthèse est établie ci-dessous.

La convention d'exploitation des établissements qui manqueraient à leurs obligations contractuelles peut être résiliée.

Dans ces conditions est ainsi présenté le rapport d'activité du service public de gestion et d'exploitation de lots de plage pour la commune de Vias :

**1) INDICATEURS TECHNIQUES : ATTRIBUTIONS DES CONCESSIONNAIRES
DELEGATAIRES :**

Lot 1 : La plage du Delta :

1 – Description succincte : location de matériels de plage et activité accessoire de restauration

- Surface : 1000 m² dont 400 m² réservés au restaurant et 600 m² pour la location de transats
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen du repas : 15 € (carte)
- Formule transat + parasol + pizza ou salade du jour + 1 verre de vin : 25 €
- Tarif moyen d'une consommation : 2 €

2 – Moyens humains : NC

Lot 2: Société Playa Watersports :

1 – Description succincte : location de matériels de plage et d'engins motorisés et activité accessoire de buvette

- Surface : 400 m² dont 280 m² réservés aux activités balnéaires et 100 m² bâtis clos et couverts
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen du baptême de jet : 15 euros par pers pour 10 mn
- Prix de la location matériel : 50 euros 1pers/jet pour 20 mn
- Prix de la location 2 transats et 1 parasol : 20 euros la journée
- Matériels proposés : paddles, transats, pédalos, banane, bouées, jets ski, bouée rotative,
- Tarif moyen d'une consommation : 2 €

2 – Moyens humains :

Le concessionnaire fait appel à des contrats de travail saisonniers et compte une moyenne de 9 salariés qui se répartissent de la façon suivante :

- 6 CDD + 2 mois
- 3 CDD – de 2 mois

Lot 3 : Société Beach club Farinette :

1 – Description succincte : location et cours de matériels de plage et activité accessoire de buvette

- Surface : 200 m²
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen pédalo 4 pers : 20 euros pour 1 heure
- Prix école de voile : stage windsurf 25 euros pour 1 heure
- Matériels proposés : pédalos, banane, bouée, école de voile, catamaran, windsurf
- Tarif moyen d'une consommation : 2.50 €

2 – Moyens humains :

Le concessionnaire fait appel à des contrats de travail saisonniers et compte une moyenne de 2 salariés qui se répartissent de la façon suivante :

- 2 en CDD de + de 2 mois

Lot 4 : Société KDP / Chiringuito :

1 – Description succincte : location de matériels de plage et activité accessoire de restauration

- Surface : 800 m² dont 320 m² réservés au restaurant et 480 m² pour la location de transats
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen du repas : NC
- Prix de la location matériel NC

2 – Moyens humains : NC

Lot 5 : Société Bahia Beach :

La société BAHIA BEACH dont les parts étaient détenues par M. POVEDA, a été cédée à M. et Mme AZERONDE. L'avenant de cession, préalablement acté par le conseil municipal en date du 5 décembre 2019 (délibération n° 2019-12-05-1e) a été signé le 05 mars 2020.

1 – Description succincte : location de matériels de plage et activité accessoire de restauration

- Surface : 1 000 m² dont 352 m² réservés au restaurant et 648 m² pour la location de transats
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen du repas : NC
- Prix de la location matériel : NC

2 – Moyens humains : NC

Lot 6 : Société Aloha Beach :

1 – Description succincte : location de matériels de plage et activité accessoire de buvette

- Surface : 200 m² dont 18 m² de buvette et 182 m² de location de transats
- Distance à la mer : 20 m
- Prix moyen buvette : sandwich 4 € / eau 1 € / glace 2.50 €
- Prix de la location matériel : transat + 1 parasol pour 10 euros par per / jour
- Matériel proposé : pédalos et paddles
- Tarif moyen d'une consommation : 2.50 €

2 – Moyens humains :

Le concessionnaire n'a pas fait appel à des contrats de travail saisonniers en 2019 :

- 2 associés non rémunérés (primes)

2) INDICATEURS ECONOMIQUES :

Lot 1: La plage du Delta :

3 – Eléments comptables

- | | |
|---|--------------|
| • Chiffre d'affaire global HT : | 234 544,00 € |
| • Dont chiffre d'affaire HT restauration : | NC |
| • Dont chiffre d'affaire HT location matériel : | NC |
| • Investissements annuels : | 8 548,00 € |
| • Montant de la Taxe Pro versée : | 956,00 € |
| • Montant de la TVA versée : | NC |

- Montant impôt/société :

336,00 €

Lot 2 : Société Playa Watersports :

3 – Eléments comptables

- Chiffre d'affaire global HT : 287 934,00 €
- Dont chiffre d'affaire HT buvette et divers : 10 785,00 €
- Dont chiffre d'affaire HT location matériel : 277 149,00 €
- Investissements annuels : 99 745 €
- Montant de la Taxe Pro versée : 638 €
- Montant de la TVA versée : Non détaillé
- Montant impôt/société : 4 495 €

Lot 3 : Société Beach club Farinette :

3 – Eléments comptables

- Chiffre d'affaire global HT : 41 816,00 €
- Dont chiffre d'affaire HT buvette : 6 894,00 €
- Dont chiffre d'affaire HT location matériel : 34 922,00 €
- Investissements annuels : 8 004,00 €
- Montant de la Taxe Pro versée : 430,00 €
- Montant de la TVA versée : Non détaillé
- Montant impôt/société : 1 372,00 €

Lot 4 : Société KDP / Chiringuito :

3 – Eléments comptables

- Chiffre d'affaire global HT :
 - Dont chiffre d'affaire HT restauration :
 - Dont chiffre d'affaire HT location matériel :
 - Investissements annuels :
 - Montant de la Taxe Pro versée :
 - Montant de la TVA versée :
 - Montant impôt/société :
- } NC

Lot 5 : Société Bahia Beach :

3 – Eléments comptables

- Chiffre d'affaire global HT :
 - Dont chiffre d'affaire HT restauration :
 - Dont chiffre d'affaire HT location matériel :
 - Investissements annuels :
 - Montant de la Taxe Pro versée :
 - Montant de la TVA versée :
 - Montant impôt/société :
- } NC

Lot 6 : Société Aloha Beach :

3 – Eléments comptables

• Chiffre d'affaire global HT :	21 211,00 €
• Dont chiffre d'affaire HT restauration :	non détaillé
• Dont chiffre d'affaire HT location matériel :	non détaillé
• Investissements annuels :	0 €
• Montant de la Taxe Pro versée :	402,00 €
• Montant de la TVA versée :	0 €
• Montant impôt/société :	0 €

3) ATTENTES ET REMARQUES :

Lot 1: La plage du Delta :

Attentes : NC

Remarques : NC

Lot 2 : Société Playa Water Sports :

Attentes :

Parking : toujours les mêmes attentes, à savoir :

- Enormément de vandalisme malgré le bon travail de la Police Municipale,
- Etat de la chaussée très dégradée.

Plage : « habiller » les poubelles pour un visuel plus esthétique, (ex : cerclage bois)

Remarques :

Bonne réactivité des services de la Police Municipale et des ateliers municipaux,

Très bonne qualité de l'eau (à en juger par la présence en nombre des couteaux de mer),

Très bon nettoyage de la plage,

Assure une forme de veille en dehors des mois d'ouverture du poste de secours.

Lot 3: Société Beach club Farinette :

Attentes:

Absence de parking

Remarques :

Bonne réactivité des services techniques en cas de besoin,

Plage très bien nettoyée,

Feux sur la plage la nuit.

Lot 4 : Société KDP / Chiringuito :

Attentes: NC

Remarques :NC

Lot 5 : Société Bahia Beach :

Attentes: NC

Remarques :NC

Lot 6 : Société Aloha Beach :

Attentes :

Toujours en attente d'une autorisation de la DDTM afin de développer son activité, et proposer de nouveaux services aux clients, et plus particulièrement aux familles.

Augmenter le nombre de passage des forces de l'ordre la nuit (vandalisme, désordres sur la plage...),

Mettre en place un tapis PMR reliant la concession à la zone d'activité multisports.

Remarques :

Proximité du nouveau parking très apprécié,

Ronde régulière des surveillants de baignade toute la journée (10H à 19),

Bon nettoyage des plages. Pavillon bleu « signe d'excellence »,

Augmentation du nombre de vendeur à la sauvette (récurrent d'année en année),

Dégradation et tentative de vol,

Vandalisme sur le parking.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,


Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.1411-3,

Considérant la présentation faite du rapport d'activité 2019 des concessions de plages,

DELIBERE

PREND ACTE du rapport d'activité 2019, ci-dessus, portant sur les concessions de plages

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS
(Hérault)

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que le présent peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-11-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-11

L'An DEUX MILLE DIX NEUF et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Services Publics Délégés – Fourrière automobile– Rapport d'activité 2019

En application des dispositions de l'article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, les délégataires d'un service public doivent produire chaque année à l'autorité délégante un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution du contrat de délégation et une analyse de la qualité du service.

Ces rapports doivent permettre à l'autorité délégante d'apprécier les conditions d'exécution du service public.

La convention d'exploitation des établissements qui manqueraient à leurs obligations contractuelles peut être résiliée.

Fourrière automobile :

La fourrière automobile est gérée via une Délégation de Service Public simplifiée, notifiée le 10 décembre 2018 à la société AGDE ASSISTANCE AUTO sise 16 rue mistral 34550 Bessan.

La convention correspondante a été signée pour une durée de 3 ans à compter du 01/01/2019, soit jusqu'au 31/12/2021.

1) Indicateurs techniques :

Attributions du concessionnaire délégataire :

Sur réquisition de la Police Municipale :

- Enlèvement ou déplacement de véhicules en infractions, au plus tard dans la ½ heure suivant l'appel 24h / 24h, jours fériés compris,
- Enlèvement de véhicules à l'état d'épave,
- Garde des véhicules,
- Expertise des véhicules suivant l'article R.325.30 du Code de la Route,
- Tenue d'un tableau de bord des activités de la fourrière,
- Perception au titre de la rémunération du délégataire des frais de garde, d'enlèvement, d'expertise,
- Restitution des véhicules aux propriétaires ou aux conducteurs, sur production d'autorisations réglementaires.
- Déplacement de véhicules dans le cadre de nécessité absolue et d'urgence.

2) Indicateurs économiques :

Récapitulatif 2019 :

Nombre de véhicules mis en fourrière : 168

Nombre de véhicules récupérés par leurs propriétaires : 150

Nombre de véhicules détruits : 13

Nombre de véhicules vendus par le service des domaines : 0

Nombre de véhicules stockés sur le parc au 31/12/2019 : 5

<i>Infractions</i>	<i>Nombre</i>
Stationnement abusif	14
Jour de marché	134
Génant	16
Trottoir	0
Vigipirate	0
Dangereux	2

Interdit	0
Epave	1
Autre (volé)	1
TOTAL	168

Evolution N-1 du nombre de véhicules mis en fourrière : + 1,82 %

Application de l'arrêté interministériel du 02 août 2019 fixant les tarifs maxima des frais de fourrières automobiles

Frais d'enlèvements : 14 343.96 euros HT

Frais de gardiennage : 1 198.57 euros HT

Soit un prix moyen par véhicule de 103.62 euros HT

Fourrière automobile :

La fourrière automobile est gérée via une Délégation de Service Public simplifiée, notifiée le 1^{er} juillet 2015 à la société AGDE ASSISTANCE AUTO sise 16 rue mistral 34550 Bessan.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L5211-39,

Considérant la présentation faite du rapport d'activité 2019 du service public délégué de fourrière automobile,

DELIBERE

PREND ACTE du rapport d'activité 2019 du service public délégué de fourrière automobile

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

 **Maître Jordan DARTIER**
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
084-213403322-20200724-2020-07-16-2a-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Compte de Gestion 2019 du budget du Théâtre de l'Ardaillon.

Il est rappelé au Conseil Municipal que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable public à l'ordonnateur.

Il doit être voté préalablement au compte administratif.

Le Compte de Gestion 2019 du Trésorier pour le budget du Théâtre de l'Ardaillon est en concordance avec le compte administratif.

Le Trésorier Principal a repris dans ses écritures le montant des titres de recettes émis et celui de tous les paiements ordonnancés en 2019. Il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.

Le Compte de Gestion du budget du Théâtre de l'Ardaillon n'appelle aucune observation ni réserve.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Compte Administratif 2019 du budget du Théâtre de l'Ardaillon présenté par Monsieur le Maire,

Vu le Compte de Gestion du budget du Théâtre de l'Ardaillon 2019 établi par le Trésorier Principal,

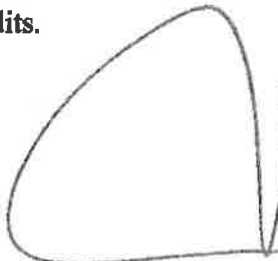
Considérant que le Trésorier Principal a bien repris dans ses écritures le montant des titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

- **APPROUVE** le compte de gestion 2019 du budget du Théâtre de l'Ardaillon.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS
(Président)

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUN. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Compte de Gestion 2019 du budget principal de la Commune.

Le Compte de Gestion constitue la reddition des comptes du comptable public à l'ordonnateur.

Il doit être voté préalablement au compte administratif.

Le Compte de Gestion 2019 du Trésorier pour le budget principal de la Commune est en concordance avec le compte administratif.

Le Trésorier Principal a repris dans ses écritures le montant des titres de recettes émis et celui de tous les paiements ordonnancés en 2019. Il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.

Le Compte de Gestion du budget principal de la Commune n'appelle aucune observation ni réserve.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Compte Administratif 2019 du budget principal de la Commune présenté par Monsieur le Maire,

Vu le Compte de Gestion du budget principal de la Commune 2019 établi par le Trésorier Principal,

Considérant que le Trésorier Principal a bien repris dans ses écritures le montant des titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

- **APPROUVE** le compte de gestion 2019 du budget principal de la Commune.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS
(Héroult)

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2c

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Compte Administratif 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardillon.

Le compte administratif retrace les réalisations budgétaires de l'année. Il doit être approuvé en tout point conforme au compte de gestion du comptable public.

Pour l'exercice 2019 elles s'élèvent :

- En section de fonctionnement 294 206.52 € en dépenses et 242 741.05 € en recettes ;
- En section d'investissement à 2 639.29 € en dépenses et à 12 612.00 € en recettes ;

Le compte administratif laisse ainsi apparaître un déficit de fonctionnement de 51 465.47 € et un excédent d'investissement de 9 972.71 €.

A ces résultats, les reports de l'exercice 2018 ont été repris pour un excédent de 115 382.78 € en section de fonctionnement et un excédent de 7 772.03 € en section d'investissement.

L'excédent net de clôture s'élève donc à 63 917.31 € en section de fonctionnement et à 17 744.74 € en section d'investissement.

Monsieur le Maire devant quitter la séance au moment du vote du Compte Administratif, conformément à l'article L2121-14 du CGCT, il appartient au Conseil Municipal d'élire son président de séance pour l'examen

et le vote du compte administratif.

Sous la Présidence de Monsieur Bernard SAUCEROTTE, il est donc demandé au Conseil Municipal de voter le compte administratif 2019 du budget du Théâtre de l'Ardailon.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la proposition du compte administratif 2019 du budget du Théâtre de l'Ardailon établi par Monsieur le Maire,

Considérant les inscriptions et réalisations budgétaires de l'exercice 2019,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (21 Pour, 6 Abstentions, 2 Absents)

- **VOTE** le compte administratif 2019 du budget du Théâtre de l'Ardailon.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Mairie Jordan DARTIER
Maire de VIAS

(Hérault)

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2d

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Compte Administratif 2019 du budget principal de la Commune.

Le compte administratif retrace les réalisations budgétaires de l'année. Il doit être approuvé en tout point conforme au compte de gestion du comptable public.

Pour l'exercice 2019 elles s'élèvent :

- En section de fonctionnement 11 311 414.90 € en dépenses et 11 455 315.49 € en recettes ;
- En section d'investissement à 8 793 880.92 € en dépenses et à 10 708 678.32 € en recettes ;

Le compte administratif laisse ainsi apparaître un excédent de fonctionnement de 143 900.59 € et un excédent d'investissement de 1 914 797.40 €.

A ces résultats, les reports de l'exercice 2018 ont été repris pour un excédent de 1 077 687.19€ en section de fonctionnement et un déficit de 1 749 135.99 € en section d'investissement.

L'excédent net de clôture s'élève donc à 1 221 587.78 € en section de fonctionnement et à 165 661.41 € en section d'investissement.

Monsieur le Maire devant quitter la séance au moment du vote du Compte Administratif, conformément à l'article L2121-14 du CGCT, il appartient au Conseil Municipal d'élire son président de séance pour l'examen

et le vote du compte administratif.

Sous la Présidence de Monsieur Bernard SAUCEROTTE, il est donc demandé au Conseil Municipal de voter le compte administratif 2019 du budget du Théâtre de l'Ardillon.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la proposition du compte administratif 2019 du budget principal de la Commune établi par Monsieur le Maire,

Considérant les inscriptions et réalisations budgétaires de l'exercice 2019,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (21 Pour, 6 Abstentions, 2 Absents)

- **VOTE** le compte administratif 2019 du budget principal de la Commune.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2e

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Affectation de résultat de fonctionnement 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardailon.

L'affectation du résultat d'exploitation du compte administratif de chaque budget permet de constater le résultat de la section d'exploitation de l'exercice passé et ensuite d'affecter le résultat en priorité :

- A l'apurement d'un éventuel déficit d'exploitation antérieur (report à nouveau débiteur) ;
- A la couverture du besoin de financement dégagé par la section d'investissement (compte 1068) ;
- Pour le solde, en excédent d'exploitation reporté (report à nouveau créditeur) ou en dotation complémentaire en réserve (compte 1068).

Le résultat de fonctionnement de l'exercice 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardailon qui s'élève à la somme de 63 917.31 €, est affecté comme suit :

Section de fonctionnement – recettes – article 002 « résultat de fonctionnement reporté » 63 917.31 €.

Le résultat d'investissement de 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardailon s'élève à 17 744.74 €.

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur cette affectation.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le résultat de fonctionnement du Compte Administratif de l'exercice 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardaillon présenté par Monsieur le Maire,

Considérant que le Compte Administratif 2019 présente un résultat de fonctionnement de 63 917.31 €,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

- **DECIDE** d'affecter le résultat de fonctionnement du Compte Administratif 2019 du budget annexe du Théâtre de l'Ardaillon comme suit :

Section de fonctionnement – recettes – article 002 « résultat de fonctionnement reporté » 63 917.31 €.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020.

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2f

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Affectation de résultat de fonctionnement 2019 du budget principal de la Commune.

L'affectation du résultat d'exploitation du Compte Administratif de chaque budget permet de constater le résultat de la section d'exploitation de l'exercice passé et ensuite d'affecter le résultat en priorité :

- A l'apurement d'un éventuel déficit d'exploitation antérieur (report à nouveau débiteur) ;
- A la couverture du besoin de financement dégagé par la section d'investissement (compte 1068) ;
- Pour le solde, en excédent d'exploitation reporté (report à nouveau créateur) ou en dotation complémentaire en réserve (compte 1068).

Le résultat de fonctionnement de l'exercice 2019 du budget principal de la Commune qui s'élève à la somme de 1 221 587.78 €, est affecté comme suit :

Section de fonctionnement – recettes – article 002 « résultat de fonctionnement reporté » 1 221 587.78 €.

Le résultat d'investissement de 2019 du budget principal de la commune s'élève à 165 661.41 €.

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur cette affectation.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le résultat de fonctionnement du Compte Administratif de l'exercice 2019 du budget de la Commune

présenté par Monsieur le Maire,

Considérant que le Compte Administratif 2019 présente un résultat de fonctionnement de 1 221 587.78 €,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (24 Pour, 4 Abstentions, 1 Absent)

- **DECIDE** d'affecter le résultat de fonctionnement du Compte Administratif 2019 du budget principal de la Commune comme suit :

Section de fonctionnement – recettes – article 002 « résultat de fonctionnement reporté » 1 221 587.78 €.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2g-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2g

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,

Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Présentation du Débat d'Orientation Budgétaire 2020 sur la base du Rapport d'Orientations Budgétaires.

La loi du 6 Février 1992 et le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) font obligation aux Communes de 3500 habitants et plus, d'organiser dans les deux mois qui précèdent l'examen du Budget Primitif, un Débat d'Orientation Budgétaire (DOB) dont doit résulter un Rapport d'Orientations Budgétaires.

Cependant, afin de faire face aux conséquences de l'épidémie de COVID 19, l'ordonnance du 25 mars 2020 relative aux mesures de continuité budgétaire, financière et fiscale des collectivités territoriales et des établissements publics locaux a suspendu le délai afférent à cette présentation.

La présentation du Rapport d'Orientations Budgétaires et la tenue du Débat d'Orientation Budgétaire pourront intervenir lors de la séance consacrée à l'adoption du budget primitif.

Afin d'être en conformité avec l'article L 2312-1 du CGCT, le Conseil Municipal doit débattre sur un rapport établi par l'exécutif relatif aux orientations budgétaires. A l'issue du débat, le Rapport d'Orientations Budgétaires (ROB) doit faire l'objet d'un vote de l'Assemblée délibérante.

Sont présentés dans ce Rapport d'Orientations Budgétaires, faisant l'objet d'un débat :

- La réglementation
- Le contexte national
- Les dotations de la commune
- L'évolution de la fiscalité
- L'évolution des dépenses et des recettes de fonctionnement
- L'évolution des droits de mutation
- Les orientations pour 2020
- Les dépenses et recettes des budgets annexes
- Les dépenses et les recettes d'investissement
- L'évolution du FCTVA
- Les engagements pluriannuels
- Le Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI)
- L'encours de la dette
- Les dépenses de fonctionnement prévues pour 2020
- Les recettes de fonctionnement prévues pour 2020
- Les dépenses et les opérations d'investissement prévues pour 2020
- Les recettes d'investissement prévues pour 2020

Il est demandé au Conseil Municipal de prendre acte de la tenue du Débat d'Orientation Budgétaire 2020, mais également de l'existence du Rapport d'Orientations Budgétaires, sachant que la présente délibération doit faire apparaître la répartition des voix lors du vote sur le ROB 2020.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2312-1,

Vu la loi du 6 Février 1992,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)

- PREND ACTE de l'organisation d'un débat basé sur le Rapport d'Orientations Budgétaires de la Commune de Vias.
- ADOPTE le Rapport d'Orientations Budgétaires 2020 de la Commune de Vias.
- PREND ACTE de la tenue du Débat d'Orientation Budgétaire 2020 pour la Commune de Vias, et de l'existence du Rapport d'Orientations Budgétaires.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2h

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Budget Primitif 2020 du Théâtre de l'Ardailon.

Le Budget Primitif 2020 du Théâtre de l'Ardailon et ses états annexes sont présentés à l'approbation du Conseil Municipal.

Le vote s'effectue au niveau du chapitre budgétaire et par opération en section d'investissement.

Le Budget Primitif du Théâtre de l'Ardailon, s'équilibre en dépenses et en recettes à la somme de 303 610.00 euros en section de fonctionnement et à la somme de 44 444.74 euros en section d'investissement.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la proposition de Budget Primitif 2020 du Théâtre de l'Ardailon,

CONSIDERANT les inscriptions budgétaires au titre du Budget Primitif 2020 du Théâtre de l'Ardailon,

DELIBERE

Et par vote à mains levées,

FONCTIONNEMENT :

- Dépenses : à la majorité (22 Pour, 6 Abstentions, 1 Absent)
- Recettes : à la majorité (22 Pour, 6 Abstentions, 1 Absent)

INVESTISSEMENT :

- Dépenses : à la majorité (22 Pour, 6 Abstentions, 1 Absent)

Recettes : à la majorité (22 Pour, 6 Abstentions, 1 Absent)

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2h-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

VOTE par chapitre en fonctionnement et par opération en investissement, le Budget Primitif 2020 du budget annexe du Théâtre de l'Ardillon, arrêté en dépenses et en recettes à la somme de 303 610.00 euros en section de fonctionnement et à la somme de 44 444.74 euros en section d'investissement.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS


Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2i

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Budget Primitif 2020 de la Commune.

Le Budget Primitif 2020 de la Commune et ses états annexes sont présentés à l'approbation du Conseil Municipal.

Le vote s'effectue au niveau du chapitre budgétaire et par opération en section d'investissement.

Il est voté avec la reprise du résultat 2019.

Le Budget Primitif de la Commune, s'équilibre en dépenses et en recettes à la somme de 9 993 443.78 euros en section de fonctionnement et à la somme de 5 022 367.15 euros en section d'investissement.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la proposition de Budget Primitif 2020 du budget principal,

CONSIDERANT les inscriptions budgétaires au titre du Budget Primitif 2020 du budget principal de la Commune de VIAS,

DELIBERE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2i-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

Et par vote à mains levées,

FONCTIONNEMENT :

- Dépenses : à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)
- Recettes : à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)

INVESTISSEMENT :

- Dépenses : à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)
- Recettes : à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)

VOTE par chapitre en fonctionnement et par opération en investissement, le Budget Primitif 2020 du budget principal de la Commune de VIAS avec la reprise du résultat 2019, arrêté en dépenses et en recettes à la somme de 9 993 443.78 euros en section de fonctionnement et à la somme de 5 022 367.15 euros en section d'investissement.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2j-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2j

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Demande de réaménagement de financements par rallongement de durée ou étalement des échéances dans le cadre de la pandémie de Covid-19 :

Dans le contexte de la pandémie de Covid-19 qui a frappé notre Pays, la Commune va devoir faire face à une baisse de recettes sur son budget 2020, et en particulier celles liées à la taxe de séjour.

Afin d'alléger un maximum les dépenses du budget, la Commune a sollicité les établissements bancaires auprès desquels des emprunts ont été contractés afin de pouvoir bénéficier d'un report des échéances 2020.

Le Conseil Municipal est informé qu'un rallongement de la durée ou un étalement des prochaines échéances a été demandé pour les prêts suivants, contractés auprès de la CAISSE RÉGIONALE DE CREDIT AGRICOLE DU LANGUEDOC :

Numéro du financement	Capital initial	Durée résiduelle	Taux fixe	Montant échéance actuelle	Terme du financement	Montant des Intérêts restant à payer
00000733615	292 622 €	96 mois	2.04%	6 888.35 €	01/05/2028	17 522.93 €
00001031666	1 000 000 €	195 mois	2.19%	15 470.35 €	01/06/2036	161 387.59 €
00003070312	1 500 000 €	231 mois	1.60%	21 946.89 €	01/06/2039	237 942.33 €
00003070333	1 000 000 €	231 mois	1.60%	14 631.26 €	01/06/2039	158 628.22 €
00003461973	3 000 000 €	240 mois	0.92%	41 098.73 €	01/03/2040	293 298.17 €
671468014PR	458 000 €	60 mois	3.01%	30 813.26 €	20/08/2024	1 886.13 €
872580011PR	324 000 €	60 mois	4.26%	24 392.58 €	07/12/2024	14 160.08 €
001A0M011PR	197 000 €	72 mois	3.61%	13 999.45 €	06/07/2025	9 668.68 €
001QM2017PR	255 000 €	132 mois	3.75%	15 894.58 €	04/09/2030	33 699.79 €
001RN1013PR	270 000 €	132 mois	3.75%	16 829.56 €	04/09/2030	35 682.08 €
003WJ017PR	247 000 €	132 mois	4.05%	15 894.62 €	05/04/2031	35 971.16 €
003WPT012PR	156 000 €	72 mois	4.00%	11 478.75 €	05/04/2026	8 699.33 €
0037V9016PR	324 000 €	72 mois	4.33%	24 542.31 €	27/04/2026	19 970.44 €
0053RK017PR	103 500 €	84 mois	4.17%	7 730.79 €	15/10/2026	8 005.03 €
007QWD011PR	100 000 €	84 mois	4.42%	7 634.42 €	11/02/2027	8 321.55 €
007QWA014PR	200 000 €	84 mois	4.42%	15 268.83 €	11/02/2027	16 643.17 €
009VCN018PR	49 000 €	96 mois	4.62%	3 806.20 €	30/07/2027	5 466.98 €
01ED3Z015PR	335 000 €	96 mois	4.79%	26 404.71 €	30/12/2027	39 120.24 €

Après étude, il est demandé au Conseil Municipal d'accepter la proposition de rallongement de durée ou d'étalement des échéances avec maintien à taux fixe des emprunts ci-dessus mentionnés, aux conditions suivantes :

Numéro du financement	Capital restant dû	Nouvelle durée résiduelle	Taux fixe	Montant échéance nouvelle	Nouveau Terme du financement	Montant des Intérêts à payer après modification
00000733615	202 904.08 €	105 mois	2.04%	6 888.35 €	01/02/2029	19 958.44 €
00001031666	844 185.10 €	204 mois	2.19%	15 470.35 €	01/03/2037	174 569.71 €
00003070312	1 451 967.71 €	240 mois	1.60%	21 946.89 €	01/03/2040	253 738.20 €
00003070333	967 978.47 €	240 mois	1.60%	14 631.26 €	01/03/2040	169 158.81 €
00003461973	3 000 000 €	249 mois	0.92%	41 098.73 €	01/12/2040	310 972.03 €
671468014PR	129 124.78 €	60 mois	3.01%	32 906.27 €	20/08/2024	2 500.31 €

872580011PR	107 802.81 €	60 mois	4.26%	31 153.71 €	07/12/2024	16 812.05 €
001A0M011PR	74 328.03 €	72 mois	3.61%	17 109.74 €	06/07/2025	11 220.64 €
001QM2017PR	141 140.64 €	156 mois	3.75%	15 894.58 €	04/09/2032	41 932.45 €
001RN1013PR	149 442.98 €	156 mois	3.75%	16 829.56 €	04/09/2032	44 399.02 €
003WNJ017PR	138 869.80 €	156 mois	4.05%	15 894.62 €	05/04/2033	45 027.82 €
003WPT012PR	60 173.19 €	72 mois	4.00%	14 057.20 €	05/04/2026	10 112.78 €
0037V9016PR	127 283.45 €	72 mois	4.33%	30 106.39 €	27/04/2026	23 248.52 €
0053RK017PR	46 110.53 €	84 mois	4.17%	9 213.71 €	15/10/2026	9 171.70 €
007QWD011PR	45 119.32 €	84 mois	4.42%	9 110.74 €	11/02/2027	9 545.14 €
007QWA014PR	90 238.66 €	84 mois	4.42%	18 221.49 €	11/02/2027	19 090.28 €
009VCN018PR	24 982.67 €	96 mois	4.62%	4 454.96 €	30/07/2027	6 202.06 €
01ED3Z015PR	172 117.38 €	96 mois	4.79%	30 933.29 €	30/12/2027	44 415.67 €

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 2 Contre, 4 Abstentions, 1 Absent)

DECIDE de rallonger la durée de remboursement ou le montant des échéances futures de ces emprunts contractés auprès du CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, aux conditions précédemment énoncées.

La Collectivité s'engage pendant toute la durée des emprunts ainsi modifiés, à inscrire en priorité chaque année en dépenses obligatoire à son budget les sommes nécessaires au paiement des intérêts, frais et accessoires.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUIN 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2k-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2k

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Modalités de prise en charge des frais de mission, de stage et de formation des élus.

Certains élus sont amenés à effectuer des déplacements professionnels dans le cadre de leurs fonctions, sur le territoire métropolitain ou à l'étranger.

La délibération en date du 18 décembre 2014 fixait les modalités de prise en charge des frais de transport et de séjour des élus locaux.

Suite à la parution du décret n°2019-139 en date du 26 février 2019 et des arrêtés du même jour, il convient d'actualiser cette délibération.

1) Les principes réglementaires :

Selon la réglementation en vigueur, il appartient au Conseil Municipal de fixer les conditions générales et particulières de prise en charge des frais de mission, de stage et de formation pour

toute personne collaborant aux missions du service public de la Commune.

Le remboursement des frais occasionnés par les déplacements des élus en mission ou en stage, s'effectue sur la base des frais réels, dans la limite des plafonds fixés par arrêtés ministériels.

Lorsque l'intérêt du service l'exige et pour tenir compte des situations particulières, le Conseil Municipal peut fixer, pour une durée limitée, des règles dérogatoires aux plafonds réglementaires. Celles-ci ne pourront en aucun cas conduire à rembourser une somme supérieure à celle effectivement engagée.

Une prise en charge s'impose à la Collectivité, via le versement d'une indemnité de missions, dès lors que les élus ou les agents sont en mission, c'est-à-dire dès lors qu'ils sont munis d'un ordre de mission et se déplacent pour l'exécution du service hors de sa résidence administrative ou familiale, à la demande de la Collectivité.

Une prise en charge s'impose également, via le versement d'une indemnité de stage, dès lors qu'un élu ou un agent se déplace, hors de sa résidence administrative et hors de leur résidence familiale, pour suivre une action, organisée par ou à l'initiative de l'Administration.

2) Les bénéficiaires de la prise en charge :

Le décret du 19 juillet 2001 distingue les agents territoriaux et les autres personnes exerçant des missions de service public pour la Collectivité territoriale.

2.1. Les personnels territoriaux

- Les élus municipaux (article R 2123-22-1 au CGCT) ;
- Les collaborateurs occasionnels du service public ;
- Les agents ou personnes apportant leur concours à la collectivité, dans le cadre de commissions, conseils, comités...

3) L'ordre de mission : une formalité préalable et obligatoire

3.1. Le formalisme de l'ordre de mission

Le bénéficiaire qui se déplace pour l'exécution de son service, hors de sa résidence administrative et familiale, doit être muni d'un ordre de mission, préalablement signé par le Maire ou toute autre personne ayant reçu délégation.

Cet ordre de mission a une durée limitée à 12 mois. Il peut être prorogé par tacite reconduction pour des déplacements réguliers effectués au sein du département.

Selon l'article 2 du décret du 3 juillet 2006, la résidence administrative est définie par le territoire de la Commune sur lequel se situe le service où l'agent est affecté. La résidence familiale est le territoire de la commune où se situe le domicile de l'agent.

Conformément à l'article 10 de ce même décret, le bénéficiaire doit souscrire une police d'assurance garantissant d'une manière illimitée sa responsabilité au titre de tous les dommages qui seraient causés par l'utilisation de son véhicule à des fins professionnelles. Aussi, annuellement, le bénéficiaire fournira au Service Assurances de la Collectivité une attestation

signée par son organisme d'assurance.

Par ailleurs, en cas d'utilisation d'un véhicule de service ou personnel, le bénéficiaire devra attester sur l'honneur sur l'ordre de mission :

- qu'il dispose bien d'un permis de conduire valide ;
- qu'il est bien assuré pour son véhicule personnel dans le cadre d'une utilisation professionnelle.

3.2. Les horaires de début et de fin de mission

Pour tenir compte du délai nécessaire pour rejoindre une gare et pour en revenir, un délai forfaitaire d'une ½ heure est pris en compte dans la durée de la mission avant l'heure de départ et aussi après l'heure de retour inscrite sur l'ordre de mission. Ce délai est porté à 2 heures en cas d'utilisation de l'avion.

Le délai forfaitaire peut être dépassé en cas de force majeure ou de circonstances exceptionnelles.

4) Les dispositions relatives au versement de l'indemnité de mission

Les indemnités de mission recouvrent les frais liés aux transports, à l'hébergement et aux repas.

4.1. Les frais de transports

Dans le cadre d'une démarche de développement durable et de maîtrise de coûts, l'usage préconisé en priorité par la Collectivité est le recours aux transports collectifs, qui constitue la règle. Tout autre mode de déplacement doit se justifier par une raison économique ou comme étant mieux adapté à la nature du déplacement. Sur le territoire communal, le véhicule municipal (voiture, vélo, bus) est à privilégier.

Le recours aux véhicules municipaux ou personnels demeure l'exception. Ces modes de déplacement (transport en commun ou véhicule municipal) seront préférés à l'utilisation d'un véhicule personnel hors du territoire communal.

Dans tous les cas, le covoiturage sera privilégié si plusieurs agents de la collectivité se rendent au même endroit, les mêmes jours.

Le recours à d'autres moyens de transport est apprécié au cas par cas, dans l'intérêt du service et dans les conditions ci-dessous énumérées.

Le remboursement des frais de transport s'effectue donc en priorité sur la base d'un trajet en train en deuxième classe. C'est seulement si le recours au véhicule personnel le justifie que l'agent sera remboursé sur la base des frais kilométriques.

4.1.1. Les transports collectifs

Les déplacements doivent se faire par la voie la plus directe et la plus économique selon le cas :

- Le train
- L'avion
- Les autres moyens de transport collectifs : bus, navette, métro, co-voiturage...

4.1.2. Le recours aux autres moyens de transport

- Le véhicule de service : l'usage du véhicule de service peut être autorisé par l'autorité territoriale pour tout déplacement dans le cadre d'une mission en dehors du territoire de la Commune, lorsque cela se justifie.
- Le véhicule personnel : le bénéficiaire peut utiliser son véhicule personnel quand l'intérêt du service le justifie.
Ce recours doit être limité aux besoins du service, sur autorisation du Maire ou de la personne ayant reçu délégation.
Le bénéficiaire autorisé à utiliser son véhicule pour les besoins du service est indemnisé de ses frais de transport sur la base des indemnités kilométriques, dont les taux sont fixés par arrêté ministériel en fonction de la puissance fiscale du véhicule et de la distance annuelle parcourue.
La demande devra être justifiée pour chaque ordre de mission.
- Le recours à un autre véhicule : à titre exceptionnel, le bénéficiaire peut utiliser un taxi quand l'intérêt du service le justifie, c'est-à-dire :
 - Sur de courtes distances, en cas d'absence de transport en commun ;
 - Sur de courtes distances, en cas de transport de matériel précieux, fragile, lourd, encombrant ;
 - Lorsque l'utilisation collective d'un taxi est moins onéreuse que l'utilisation des moyens de transports en commun réguliers.

Le remboursement de ces frais s'effectue sur présentation des pièces justificatives et sur la base des frais réellement exposés.

- Les frais de stationnement et d'autoroute : le bénéficiaire, autorisé à utiliser un véhicule municipal ou son véhicule personnel pour les besoins du service, peut être remboursé de ses frais de parc de stationnement et de péage d'autoroute sur présentation des pièces justificatives au seul ordonnateur et sur la base des frais réellement exposés. Dans le cadre de la mission, les frais de stationnement sont pris en charge dans la limite de 72 heures.

4.2. Les frais d'hébergement et de repas

- Les frais d'hébergement :

Se trouvant en mission, le bénéficiaire peut prétendre à un remboursement de ses frais d'hébergement.

Le remboursement est effectué sur la base forfaitaire (comprenant la nuitée et le petit-déjeuner) comme suit, sur présentation d'un justificatif :

France métropolitaine : Taux de base	70 €
France métropolitaine : Grandes villes et communes de la métropole	90 €

du Grand Paris	
France métropolitaine :	
Commune de Paris	110 €

Pour l'application de ces taux, sont considérées comme grandes villes, les communes dont la population légale est égale ou supérieure à 200 000 habitants.

Les communes de la métropole du Grand Paris sont les communes reprises à l'article 1^{er} du décret n°2015-1212 du 30 septembre 2015, à l'exception de la Commune de Paris.

Il est précisé que le taux forfaitaire de remboursement des frais d'hébergement est porté, dans tous les cas, à 120 € pour les agents reconnus travailleurs handicapés.

Les hébergements se font, de préférence, à l'hôtel, en chambre simple, avec petit déjeuner. Celui-ci est pris en charge, lorsqu'il n'est pas compris dans le prix de réservation. L'hébergement peut également s'effectuer en chambre d'hôte ou en gîte.

- Les frais de repas :

Dans le cadre de la mission, et si les repas ne lui sont pas fournis gratuitement, le bénéficiaire perçoit une indemnisation pour ses frais de restauration, sur la base d'un forfait de 15.25 € par repas.

Le Maire pourra bénéficier de remboursements au réel dans le cadre de l'indemnité de représentation (point 7).

4.3. Cas particulier des frais de déplacement et de séjour en outre-mer ou à l'étranger

Tout bénéficiaire se déplaçant en outre-mer ou à l'étranger bénéficie d'indemnités journalières de mission.

Le montant et les conditions de remboursement de ces indemnités sont prévues par l'arrêté du 3 juillet 2006 modifié fixant les taux des indemnités de mission prévues à l'article 3 du décret n°2006-781 du 3 juillet 2006 modifié fixant les conditions et les modalités de règlement des frais occasionnés par les déplacements temporaires des personnels civils de l'Etat.

5) Les dispositions relatives au versement de l'indemnité de stage

- La formation continue des élus :

Chaque élu local dispose de droit à la formation adaptée à ses fonctions, selon les orientations définies par le Conseil Municipal et conformément aux articles L.2123-12 et suivants et R.2123-12 et suivants du CGCT.

Les organismes de formation doivent être agréés par le Ministère de l'intérieur pour prétendre au remboursement des frais engagés.

Les dépenses de formation, prises en charge par la Collectivité, comprennent les frais de déplacement, de séjour et d'enseignement, selon les dispositions prévues pour les frais de missions et la présente délibération.

- Le droit individuel à la formation :

Des formations peuvent être réalisées dans le cadre du droit individuel à la formation des élus, prévu notamment aux articles L.2123-12-1, R1621-4 et suivants et R 2123-22-1-A du CGCT.

Elles sont prises en charge directement par la Caisse des Dépôts et Consignations sur demande de l' élu concerné.

Les frais de déplacement et de séjour lui seront remboursés par cet organisme dans les conditions similaires à celles des personnels civils de l'Etat, soit 60 € pour l'indemnité de nuitée, et 15.25 € pour l'indemnité de repas.

6) Dispositions spécifiques

- Les avances sur paiement :

Des avances sur le paiement des indemnités de mission et le remboursement de frais peuvent être accordées aux bénéficiaires qui en font la demande, dans les conditions suivantes :

- Elles ne peuvent excéder 75% des sommes présumées dues à la fin du déplacement
- Elles ne peuvent être versées au plus tôt un mois avant la date effective de déplacement
- La dépense à engager doit avoir un caractère significatif

Le montant est précompté sur le mandat de paiement émis à la fin du déplacement, à l'appui duquel doivent être produits les états de frais.

En cas d'annulation de la mission du seul fait du bénéficiaire, l'avance doit être intégralement remboursée.

- Dérogations particulières exceptionnelles :

En cas de force majeure ou de situation particulièrement exceptionnelle, l'autorité territoriale pourra déroger aux modalités définies aux articles 4 et 5.

Une note de service explicative sera impérativement jointe à l'ordre de mission permettant de justifier cette exception.

7) Indemnité pour frais de représentation :

Le Maire peut recevoir des indemnités de frais de représentation.

Ces indemnités ont pour objet de couvrir des dépenses engagées par le Maire, et lui seul, à l'occasion de ses fonctions et dans l'intérêt de la Commune.

Ainsi en est-il, notamment, des dépenses qu'il supporte personnellement en raison des réceptions ou manifestations qu'il organise ou auxquelles il participe dans ce cadre.

Aux termes de la jurisprudence :

- Le Conseil Municipal n'a que la faculté de voter cette indemnité si les ressources ordinaires de la Commune le permettent ;
- L'indemnité peut être versée sous forme fixe et annuelle, ce qui implique qu'elle ne corresponde pas obligatoirement à un montant précis de dépense. Elle doit toutefois répondre à un besoin réel et ne peut constituer un traitement déguisé, qui viendrait s'ajouter aux indemnités de fonction. Il est donc fortement recommandé aux maires de

- conserver tous les documents de nature à justifier l'octroi de cette indemnité ;
 - Le montant de l'indemnité est variable et laissé à l'appréciation de la Commune.
- Pour la Commune de Vias, le montant de cette indemnité est fixé à : 5 000 € maximum par an.

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur ces nouvelles dispositions.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires ;

Vu la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale ;

Vu le décret n°2001-654 du 19 juillet 2001, modifié, fixant les conditions et les modalités de règlement des frais occasionnés par les déplacements des personnels des collectivités locales et établissements publics mentionnés à l'article 2 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifié portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale ;

Vu le décret n°2006-781 du 3 juillet 2006 modifié fixant les conditions et les modalités de règlement des frais occasionnés par les déplacements temporaires des personnels civils de l'Etat ;

Vu la délibération n°2014-12-18-3a en date du 18 décembre 2014 ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **DECIDE** d'approuver les nouvelles dispositions relatives aux frais de déplacement et de mission telles que définies ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-21

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subventions accordées à diverses associations, au Centre Communal d'Action Sociale et au Théâtre de l'Ardaillon.

Les associations dont la liste figure ci-dessous ont présenté un dossier de demande de subvention.
Le Conseil Municipal est appelé à voter les subventions allouées à ces associations ainsi qu'une subvention au Centre Communal d'Action Sociale et au Théâtre de l'Ardaillon, au titre de l'année 2020.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu les demandes présentées par certaines associations,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **DECIDE** d'accorder une subvention au titre de l'année 2020 aux associations suivantes :

* Avenir de Bessan

300 €

* Club des Archers Viassois	1 800 €
* Foyer Socio-éducatif Bessan	200 €
* Calendreta Dagtenca	2 838 €
* Libre-je	200 €
* L'Atelier Viassois	1 000 €
* Festa Fabo	600 €
* Le chat agathois	500 €
* De fil en aiguille	550 €
* Palettes et Couleurs Viassoises	550 €
* Anciens combattants - ACPG	350 €
* Volley Club	500 €
* Vias Bikers Group	1 000 €
* Vias Beach Bikers	1 000 €
* VTT-VTC	1 000 €
* Cyclotourisme club	1 000 €
* Vias Judo	2 000 €
* La compagnie du jeu-dit	500 €
* En bonne voix	3 000 €
* SWING 42	3 000 €
* Rugby Olympique Agathois	800 €
* BTP CFA Aude	75 €
* GAIA	500 €
* PEEP – Parents d'élèves collège Bessan	500 €
* Tennis Club	5 500 €
* Baton Club Viassois	1 500 €
* Agde Histoire 39-45	300 €
* Assoc Républicaine des Anciens combattants	350 €
* Aviron Agathois	500 €
* Comme chez soie	1 200 €
* Vias danse	4 000 €
* Sous réserve d'attribution :	50 754 €

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 4 Contre, 2 Abstentions, 1 Absent)

- **DECIDE** d'accorder une subvention au titre de l'année 2020 au Centre Communal d'Action Sociale de 149 566.72 €

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **DECIDE** d'accorder une subvention au titre de l'année 2020 au Théâtre de l'Ardillon de 164 692.69 €
- **PRECISE** que les subventions pourront être versées sous forme d'acomptes.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

20.07.2020

Affiché le :

DÉPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-2m-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2m

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Club du 3^{ème} Age.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 500 euros à l'Association Club du 3^{ème} Age, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants

Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 500 euros à l'Association Club du 3^{ème} Age, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2n-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2n

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Gymnastique Viassoise.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 300 euros à l'Association Gymnastique Viassoise, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 300 euros à l'Association Gymnastique Viassoise, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2o-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2o

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Jumelage Vias Châtel.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 1 000 euros à l'Association Jumelage Vias Châtel, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 1 000 euros à l'Association Jumelage Vias Châtel, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2p-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2p

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association la Boule Joyeuse.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 2 000 euros à l'Association la Boule Joyeuse, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 2 000 euros à l'Association la Boule Joyeuse, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2q-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2q

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Les Amis de Lorca.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 1 000 euros à l'Association Les Amis de Lorca, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 1 000 euros à l'Association Les Amis de Lorca, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2r-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2r

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association les Volants Viassois.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 1 000 euros à l'Association les Volants Viassois, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 1 000 euros à l'Association les Volants Viassois, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2s-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2s

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association PAVIDOC.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 2 000 euros à l'Association PAVIDOC, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 2 000 euros à l'Association PAVIDOC, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUN. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2t

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Saint Hubert Club Viassois.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 2 100 euros à l'Association Saint Hubert Club Viassois, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

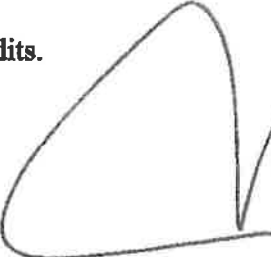
Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 2 100 euros à l'Association Saint Hubert Club Viassois, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


MAIRIE DE VIAS
Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2u-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2u

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association UNC.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 350 euros à l'Association UNC, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 350 euros à l'Association UNC, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2V-
DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2v

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subvention accordée à l'Association Vias Trail Running.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 2 000 euros à l'Association Vias Trail Running, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 2 000 euros à l'Association Vias Trail Running, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyen » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200724-2020-07-16-2w-
DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-2w

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Subventions accordée à l'Association FNACA.

Il est proposé l'attribution d'une subvention de 350 euros à l'Association FNACA, au titre de l'année 2020.

Monsieur le Maire rappelle que l'article L. 2131-11 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « *sont illégales les délibérations auxquelles ont pris part un ou plusieurs membres du conseil intéressés à l'affaire qui en fait l'objet* » et invite les membres du Conseil Municipal concernés à ne pas prendre part à ce vote.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n°321-2000 du 12 avril 2000 et le décret n°2001-495 du 6 juin 2001,

Vu la proposition du budget principal 2020 de la Commune établi par Monsieur le Maire,

DELIBERE

Et par vote à mains levées, à l'unanimité des votants
Les élus membres ne prennent pas part au vote

- **DECIDE** d'accorder une subvention de 350 euros à l'Association FNACA, au titre de l'année 2020.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANCAISE

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
VIAS

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-3a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Droit à la formation des Elus.

Le Code général des Collectivités Territoriales, prévoit à l'article L2123-12, modifié par la loi n°2019-1461 du 27 décembre 2019 - art.107, que chaque élu local a le droit de bénéficier d'une formation adaptée à ses fonctions, selon les modalités définies par l'organe délibérant de la Collectivité, afin de pouvoir exercer au mieux les compétences qui lui sont dévolues.

Le Conseil Municipal, doit dans les trois mois suivant son renouvellement, délibérer sur l'exercice du droit à la formation de ses membres. Il détermine les orientations et les crédits éventuels ouverts à ce titre.

Une formation est obligatoirement organisée au cours de la première année de mandat pour les élus ayant reçu une délégation.

La Commune est adhérente au Centre de Formation des Maires et des Elus Locaux (CFMEL) pour lequel une cotisation annuelle est versée.

Les missions dévolues au CFMEL sont :

- L'organisation de journées d'information et de formation des élus (une cinquantaine par an) sur des thèmes intéressant les collectivités locales : urbanisme, finances, marchés publics, fonctionnement du conseil municipal.
- De proposer des réunions de formation à la carte pour les communes de plus de 10 000 habitants.
- D'apporter une assistance en matière administrative, juridique et d'analyse financière pour le compte des communes.
- La mutualisation et la mise à disposition de ressources documentaires : veille juridique, fiches pratiques, fonds documentaire.

Il est proposé au Conseil Municipal de ne pas ouvrir de crédits supplémentaires au titre de la formation des Elus, tenant compte de l'offre de formation proposée par le CFMEL et de la cotisation annuelle versée à ce titre.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code général des collectivités territoriales modifié par la loi n° 2019-1461 du 27 décembre 2019 - art. 107 relative à l'engagement dans la vie locale et à la proximité de l'action publique ;

CONSIDERANT les besoins en formation des élus,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **DECIDE** de ne pas ouvrir de crédits supplémentaires au titre de la formation des élus ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à adhérer au Centre de Formations des Maires et des élus locaux et de verser la cotisation annuelle ;
- **DIT** que les crédits nécessaires sont prévus au budget primitif de l'exercice, chapitre 011, articles 61.84.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au Représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché


Mairie Jordan DARTIER
Maire de Vias

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANCAISE

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
VIAS

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-3b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULLACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

*Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).*

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Versement d'une prime exceptionnelle dans le cadre de l'Etat d'urgence sanitaire pour faire face à l'épidémie Covid-19 et modalités d'attribution.

Le décret n°2020-570 du 14 mai 2020 relatif au versement d'une prime exceptionnelle à certains agents civils et militaires de la Fonction Publique d'Etat et de la Fonction Publique Territoriale, soumis à des sujétions exceptionnelles pour assurer la continuité des services publics dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire déclaré pour faire face à l'épidémie de Covid-19, détermine les conditions dans lesquelles l'Etat, les Collectivités Territoriales et leurs établissements publics et groupements d'intérêt public, peuvent verser une prime exceptionnelle à ceux de leurs agents particulièrement mobilisés pendant l'état d'urgence sanitaire déclaré en application de l'article 4 de la loi du 23 mars 2020, afin de tenir compte d'un surcroît de travail significatif durant cette période.

Les modalités d'attribution de la prime exceptionnelle sont définies comme suit :

Peuvent bénéficier de la prime exceptionnelle les fonctionnaires et agents contractuels de droit public ou privé, particulièrement mobilisés au sens de l'article 1^{er} du décret susvisé, et pour lesquels l'exercice des fonctions a, en raison des sujétions exceptionnelles auxquelles ils ont été soumis pour assurer la continuité du fonctionnement des services (participation au Plan de Continuité d'Activité) conduit à un surcroît significatif et mesurable de travail, en présentiel ou en télétravail ou assimilé, notamment :

- La Police Municipale
- Le CCAS
- Le service entretien
- La Gestion du personnel

Le Comité Technique, en date du 2 juillet 2020, a émis un avis favorable à l'unanimité.

Le montant de la prime exceptionnelle est fixé à 330€, fera l'objet d'un versement unique et ne sera pas reconductible.

Il est exposé le sujet en ces termes.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions relatives à la fonction publique territoriale, notamment ses articles 26-1 et 108-2 ;

VU la loi n°2020-290 du 23 mars 2020 d'urgence pour faire face à l'épidémie de covid-19, notamment l'article 4 ;

VU la loi n°2020-473 du 25 avril 2020 de finances rectificative pour 2020, notamment son article 11 ;

VU le décret n°2020-570 du 14 mai 2020 relatif au versement d'une prime exceptionnelle à certains agents de la fonction publique territoriale soumis à des sujétions exceptionnelles pour assurer la continuité des services publics dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire déclaré pour faire face à l'épidémie de covid-19 ; ;

VU l'avis du Comité Technique en date du 2 juillet 2020 ;

CONSIDERANT les agents particulièrement mobilisés dans le cadre de la crise sanitaire ;

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **DECIDE** de verser cette prime exceptionnelle aux agents particulièrement mobilisés dans le cadre de la crise sanitaire ;

- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à fixer par arrêté individuel les agents concernés dans le respect des dispositions susvisées ;
- **DIT** que les crédits nécessaires au paiement des dépenses du personnel sont prévus au budget primitif de l'exercice, chapitre 012, articles 641111, 64115, 64118, 64131, 64135, 6451, 6453 et 6454.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de Vius

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au Représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché

DOSSIER N° DP 34332 20 K0025

La présente décision est transmise le - 6 JUL. 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/267

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 13/03/2020	
Complétée le 13/03/2020	
Par :	CAMPING MEDITERRANEE PLAGE
Demeurant à :	34 CHEMIN de la Redoute de Portiragnes 34450 VIAS
Représenté par :	MR ROBERT PHILIPPE
Pour :	Surélévation bâtiment existant. Création de bureaux
Sur un terrain sis à :	34 CHEMIN DE LA REDOUTE DE PORTIRAGNES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 20 K0011
Surfaces :
de plancher : 75,6 m ² d'emprise : m ²
Destinations : Bureaux
Parcelle(s) n° AL0019

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis Favorable avec prescriptions de la Commission accessibilité handicapés en date du 10/06/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions de la Direction Départementale des Services d'Incendie et de Secours (SDIS) en date du 12/05/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions :

- de la Commission d'Accessibilité, ci-annexées
- du SDIS, ci-annexées

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

02 JUL. 2020

VIAS

Pour le Maire et par délégation

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **06 JUL. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/268

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 11/05/2020 Complétée le 11/05/2020	
Par :	MR DESPINOY CLAUDE MME DESPINOY LYDIA
Demeurant à :	121 CHEMIN DU VAL DE LA LIRONDE 34980 MONTFERRIER-SURE-LEZ FRANCE
Représenté par :	HEXAÔM
Pour :	maison individuelle avec garage
Sur un terrain sis à :	478 AVENUE DU CLOT DE VIAS 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 20 K0015
Surfaces : de plancher : 45,56 m² d'emprise : 60,68 m²
Destinations : Habitation
Parcelle(s) n° BH0230

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu l'Arrêté municipal autorisant la création du lotissement "Les Alizés" n° PA 34 332 17K0008 en date du 09/04/2018, et le certificat d'achèvement des équipements en date du 29/08/2019;

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 12/06/2020,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 8/06/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 29/06/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint),

2.1 Documents d'urbanisme

L'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge du pétitionnaire.- Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.
- Le branchement au réseau d'eau potable devra se faire sur le réseau du lotissement au droit de la parcelle.
- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier.
- Les murs de clôture seront conformes au règlement du lotissement. 30 % de leur surface située entre le sol et la cote de 2m NGF seront laissés transparents aux écoulements.
- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

ARTICLE 2- La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

VIAS 02 JUL. 2020

Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des So



La présente décision est transmise le 06 JUL. 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/269

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 17/06/2020		N° DP 34332 20 K0023
Complétée le 17/06/2020		
Par :	SCI LA VIGNERONNE	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	15 AVENUE Jean-Moulin 34420 PORTIRAGNES FRANCE	
Représenté par :	MR MAGGI CHRISTOPHE	Parcelle n° BW0060
Pour :	Rénovation à l'identique de la toiture, et rénovation peinture de la façade	
Sur un terrain sis à :	10 Avenue DE BEZIERS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et
notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la
période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et
modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de
délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire,
au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus
Vu l'avis Favorable avec prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France en date du
26/06/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la
demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par l'Architecte des
Bâtiments de France ci-annexées.

VIAS

- 3 JUIL. 2020

Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **6 JUL. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-270

Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques

Date de publication :

16/07/2020

Date d'affichage :

16/07/2020

Date de transmission
à la Préfecture :

16/07/2020

Date de notification :

16/07/2020

Signature :



LE MAIRE,

Le Maire de Vias ;

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4 ;

VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4 ;

VU le décret n° 2020-663 du 31 mai 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016 ;

CONSIDERANT la demande en date du 6 juillet 2020 formulée par l'Association dénommée « Comité des Fêtes ».

ARRETE

ARTICLE 1 : L'Association « Comités des Fêtes » présidée par Madame ROCHER Denise est autorisée à vendre des boissons du troisième groupe, le 20 Aout 2020 de 16h30 à minuit à l'occasion d'un vide grenier organisé par ladite association qui aura lieu sur le parking du gymnase à Vias.

ARTICLE 2 : Cette autorisation est limitée à 5 par an.

ARTICLE 3 : L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

ARTICLE 4 : L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

ARTICLE 5 : L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

ARTICLE 6 : La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

ARTICLE 7 : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le commandant de la communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Chef de police municipale de Vias, sont chargés, chacun en qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 8 Juillet 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200715-2020-271-AR
Date de télétransmission : 15/07/2020
Date de réception préfecture : 15/07/2020

Arrêté n° : 2020 - 271

Objet : fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi

LE MAIRE,

Date de publication :

15 JUL. 2020

Date d'affichage :

15 JUL. 2020

**Date de transmission
à la Sous-préfecture :**

15 JUL. 2020

Date de notification :

Signature :

Le Maire certifie sous sa
responsabilité le caractère
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte
peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le
tribunal administratif dans un
délai de deux mois à compter de
la présente notification. Le
tribunal administratif peut être
saisi par l'application
informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site
internet www.telerecours.fr

VU la loi n° 2014-1104 du 1^{er} octobre 2014 relative aux taxis et aux voitures de transport avec chauffeur ;

VU la loi n° 2016-1920 du 29 décembre 2016 relative à la régulation, à la responsabilisation et à la simplification dans le secteur du transport public particulier de personnes ;

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 2213-1, L. 2213-2, L. 2213-3 et L.2213-33 ;

VU le Code de la route ;

VU le Code des transports, notamment ses articles L. 3120-1 à L. 3121-12 et R. 3120-1 et R 3121-23 ;

VU le décret n° 2014-1725 du 30 décembre 2014 relatif au transport public particulier de personnes ;

VU le décret n° 2017-236 du 24 février 2017 portant création de l'observatoire national des transports publics particuliers de personnes, du comité national des transports publics particuliers de personnes et des commissions locales des transports publics particuliers de personnes ;

VU le décret n° 2017-483 du 06 avril 2017 relatif aux activités des transports publics particuliers de personnes et actualisant diverses dispositions de Code des transports ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2015-01-1427 du 24 juillet 2015 réglementant les taxis et voitures de petites remises dans le département de l'Hérault ;

VU l'arrêté municipal n° 2020-212 du 05 juin 2020 portant règlement des taxis sur la Commune de Vias ;

CONSIDERANT les besoins de la population, les équilibres économiques dans la profession des exploitants de taxi sur le territoire de la Commune de Vias,

ARRETE

ARTICLE 1 : Le nombre des taxis admis à être exploités sur le territoire de la Commune de Vias est fixé à 3.

ARTICLE 2 : Si les besoins sus énumérés venaient à évoluer, le nombre d'autorisations pourra être modifié par arrêté du Maire.

ARTICLE 3 : L'augmentation du nombre d'autorisations offertes à l'exploitation donne lieu dans un délai de 3 mois à la délivrance de nouvelles autorisations délivrées dans l'ordre chronologique d'enregistrement des demandes, conformément à la liste d'attente publique.

ARTICLE 4 : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Chef de la Police Municipale de Vias, sont chargés, chacun en qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Ampliation adressée à :

- Monsieur le Sous-préfet de Béziers
- Monsieur le Procureur de la République près le tribunal de grande instance de Béziers

Fait à Vias, le 01 juillet 2020



Jordan DARTIER
Maire de Vias

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/272

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 20/05/2020 Complétée le 19/06/2020		N° DP 34332 20 K0018
Par :	MR RUIZ ALPHONSE	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	10 IMPASSE des Charmettes 34450 VIAS FRANCE	
Représenté par :		Parcelle n° D1920
Pour :	Modification ouverture	
Sur un terrain sis à :	4 BOULEVARD DE LA LIBERTÉ 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'avis favorable avec prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 09/06/2020,

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par l'Architecte des Bâtiments de France, dans l'avis ci-annexé.

VIAS - 9 JUL. 2020

Pour le Maire et par délégation

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **15 JUL. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/273

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 24/06/2020		N° DP 34332 20 K0029
Complétée le 24/06/2020		
Par :	MR GROSSEAU JEAN-LUC	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	1 AVENUE PIERRE CASTEL 34450 VIAS FRANCE	
Représenté par :	SAS A+ ENERGIES	Parcelle n° BS0222
Pour :	Panneaux photovoltaïques (4.8 kwc)	
Sur un terrain sis à :	1 B Rue DE L'EGALITE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

10 0000 2020

VIAS

Pour le Maire et par délégation

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **15 JUL. 2020**
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/274

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 24/06/2020 Complétée le 24/06/2020		N° DP 34332 20 K0030
Par :	MR DROCOURT NICOLAS	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	1 IMPASSE des Faïsses 34450 VIAS	
Représenté par :	SAS A+ ENERGIES	Parcelle n° BS0013
Pour :	Panneaux photovoltaïques (24 m ² , 4,8 kwc)	
Sur un terrain sis à :	1 Impasse DES FAISSES 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS **10 JUIL. 2020**
Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



DOSSIER N° DP 34332 20 K0030

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200715-2020-274-AI
Date de télétransmission : 15/07/2020
Date de réception préfecture : 15/07/2020

La présente décision est transmise le **15 JUL. 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L. 242-1 du code des assurances).



PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/275

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 31/01/2020		N° PC 34332 20 K0006
Complétée le		
Par :	SAS LES SALISSES	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ²
Demeurant à :	481 AVENUE de la Méditerranée Camping les Salisses 34450 VIAS-PLAGE	
Représenté par :	MR PRADEL PASCAL	Destinations : Entrepôt
Pour :	Installation d'un toboggan aquatique	
Sur un terrain sis à :	481 AVENUE DE LA MÉDITERRANÉE 34450 VIAS	Parcelle(s) n° B10006
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis du service Direction Départementale des Services d'Incendie et de Secours (SDIS) en date du 30/06/2020

Vu les pièces complémentaires déposées 5/03/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



La présente décision est transmise le **15 JUL. 2020**
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**PERMIS DE DÉMOLIR
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/276

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 10/02/2020 Complétée le 10/02/2020		N° PD 34332 20 K0001
Par :	MR MAUREL NICOLAS	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ²
Demeurant à :	Impasse d'En Testou Lieu-dit "En Testou" 81700 SAINT GERMAIN DES PRES	
Représenté par :		Destinations :
Pour :	Démolition totale d'un logement	Parcelle n° AY0157
Sur un terrain sis à :	108 Avenue DES ROSSES 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de démolir est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Fait à VIAS, le **10 JUIL. 2020**
Pour le Maire et par délégation,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **15 JUIL. 2020**
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va

2.2.3 Permis de démolir

DOSSIER N° PD 34332 20 K0001

de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020 / 277

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 14/05/2020 Complétée le 14/05/2020		N° DP 34332 20 K0016
Par :	MME BENEZIS BERNADETTE-GEORGETTE	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	42 AVENUE de la Mer 34450 VIAS	
Représenté par :		
Objet :	Réfection d'une partie de toiture	Parcelle n° 512224
Sur un terrain sis à :	25 Rue DE LA REPUBLIQUE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis défavorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 4/06/2020 ci-annexé

Considérant que dans ce site à forts enjeux patrimoniaux où les toitures participent à la qualité du paysage urbain, et où la couverture en tuile de terre cuite constitue l'une des caractéristiques de l'architecture traditionnelle locale

Considérant qu'il est nécessaire de veiller à réaliser les travaux dans les règles de l'art

Par ces motifs,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Il est fait **OPPOSITION** à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Fait à VIAS, le **17 JUL. 2020**
Pour le Maire et par délégation,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois



DOSSIER N° DP 34332 20 K0016

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200717-2020-277-AI
Date de télétransmission : 17/07/2020
Date de réception préfecture : 17/07/2020
PAGE 2 / 2

La présente décision est transmise le **17 JUL. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**MAIRIE
VIAS**

**MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/278

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 02/07/2020		N° PC 34332 19 K0021 M01
Complétée le		
Par :	S.C.I BOUGAINVILLIERS	Surfaces :
Demeurant à :	11 CHEMIN DES CLAUX 34450 VIAS	
Représenté par :	MR GINER ROBERT	de plancher : 1828 m² d'emprise : m²
Pour :	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales, déplacement d'un logement.	Destinations :
Sur un terrain sis à	Chemin DU CLOT : 34450 VIAS	Parcelle n° AZ0008 AZ0013 AZ0014 AZ0217 AZ0218 AZ0222 AZ0223 AZ0227 AZ0229 AZ0230 AZ0231 AZ0234 AZ0236
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu le permis de construire d'origine délivré le 5/12/2019

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur le déplacement d'un logement et sur la création d'un bassin de rétention des eaux pluviales.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire

2.1 Documents d'urbanisme

-www.réseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



Fait à VIAS, 17 JUL. 2020
Pour le Maire et par délégation,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Soins



La présente décision est transmise le 21 JUL. 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/279

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 16/03/2020		N° PC 34332 20 K0012
Complétée le		
Par :	MR JOUANDON DENIS	Surfaces :
Demeurant à :	7 CHEMIN de la Cresse 34450 VIAS	
Représenté par :		de plancher : 118 m ² d'emprise : m ²
Pour :	Création de 3 logements supplémentaires et changement de destination	Destinations : Habitation
Sur un terrain sis à :	7 Chemin DE LA CRESSE 34450 VIAS	Parcelle(s) n° BS0068
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 12/06/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 28/05/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 23/06/2020

Vu les pièces complémentaires déposées le 30/06/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- Le service SUEZ, ci-annexées
- Le SICTOM AGDE PEZENAS, ci-annexées
- Le service ENEDIS, ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 3 x12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La gestion des eaux pluviales devra se faire par infiltration sur la parcelle. Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Création de noue si nécessaire (120L/m² de surface imperméable). Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



Fait à VIAS, le **17 JUL. 2020**
Pour le Maire et par délégation,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des Soirs



21 JUL. 2020
La présente décision est transmise le
code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

EXTRAIT

DU

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

Registre des Arrêtés du Maire

MAIRIE
DE
VIAS

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 280

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'arrêté en date du 15 septembre 2003 portant création de la régie de recettes « Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire »,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

31 JUL. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1/ La régie « Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire » est clôturée à compter du 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 2/ Le fonds de caisse de 50 euros mis à la disposition du régisseur est supprimé et devra être restitué au comptable assignataire.

ARTICLE 3/ Monsieur le Maire et le Trésorier Principal sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200731-2020-281-AR
Date de télétransmission : 31/07/2020
Date de réception préfecture : 31/07/2020

Arrêté n° : 2020 – N° 281

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'Accueil de Loisirs du Libron.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'arrêté en date du 28 juin 2002 portant création de la régie de recettes « Centre de loisirs sans hébergement municipal du Libron »,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

31 JUL. 2020

Signature :

ARRETE

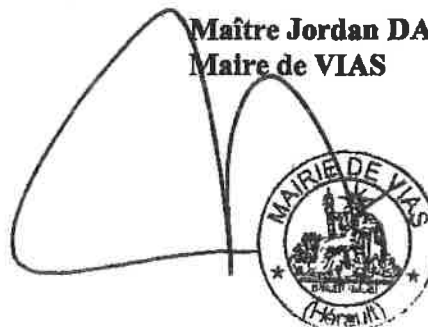
ARTICLE 1/ La régie « Centre de loisirs sans hébergement municipal du Libron » est clôturée à compter du 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 2/ Le fonds de caisse de 50 euros mis à la disposition du régisseur est supprimé et devra être restitué au comptable assignataire.

ARTICLE 3/ Monsieur le Maire et le Trésorier Principal sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte.
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le Tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT
—
ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS
—
MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200731-2020-282-AR
Date de télétransmission : 31/07/2020
Date de réception préfecture : 31/07/2020

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 282

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du Restaurant Scolaire.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du 4 juin 1999 portant création de la régie de recettes « Restaurant scolaire »,

VU les arrêtés du 4 juin 1999, du 14 juin 2002, du 28 septembre 2006, du 12 mars 2010, du 13 février 2014 et du 10 mars 2015 portant modification de la régie « Restaurant scolaire »,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

31 JUL. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1/ La régie « Restaurant scolaire » est clôturée à compter du 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 2/ Le fonds de caisse de 50 euros mis à la disposition du régisseur est supprimé et devra être restitué au comptable assignataire.

ARTICLE 3/ Monsieur le Maire et le Trésorier Principal sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT
--
ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS
--
MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 283

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie restaurant scolaire.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'arrêté n°2019-465 en date du 13 septembre 2019 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire pour la régie du Restaurant scolaire,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

- 3 SEP. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Monsieur Vincent DUBREUIL, nommé le 13 septembre 2019, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie du Restaurant scolaire à compter du 31 août 2020.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Maïtre Jordan DARTIER
Maire de VIAS



EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 284

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie Centre de Loisirs du Libron.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'arrêté n°2019-467 en date du 13 septembre 2019 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire pour la régie du Centre de Loisirs du Libron,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Monsieur Stéphane AUQUE, nommé le 13 septembre 2019, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie du Centre de Loisirs du Libron à compter du 31 août 2020.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :
3 SEP. 2020

Signature :


4/8/2020

Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 285

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, en vertu de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'arrêté n°2019-466 en date du 13 septembre 2019 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire pour la régie de l'Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Monsieur Wilfried VION, nommé le 13 septembre 2019, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie de l'Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire, à compter du 31 août 2020.

A Vias, le 23 juillet 2020.

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :
- 3 SEP. 2020

Signature :



Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 286

Objet : Nomination des régisseurs de recettes de la régie « Famille ».

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n° 66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics locaux ;

VU l'article L.315-17 du Code de l'Action Sociale et des Familles ;

VU l'article L.6143-7 du Code de la Santé Publique ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et montant du cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire ,

Date d'affichage :

Date de transmission à
la Préfecture :

- 3 SEP. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1 : Madame Caroline AGRELO est nommée régisseur titulaire, pour l'encaissement des recettes de la régie de recettes « Famille », avec pour mission d'appliquer exclusivement les dispositions prévues dans l'acte de création de celle-ci.

ARTICLE 2 : En cas d'absence pour maladie, congés ou tout autre motif, Madame Caroline AGRELO sera remplacée par Madame Isabelle TRIBOUT, qui sera nommée régisseur suppléant.

Mme Isabelle TRIBOUT est désignée comme mandataire préposée.

ARTICLE 3 : Madame Caroline AGRELO devra verser entre les mains du comptable de la Commune avant d'entrer en fonction le montant de cautionnement fixé à 1 220 Euros par la réglementation en vigueur ou obtenir son affiliation à l'Association Française de cautionnement mutuel pour un montant identique.

ARTICLE 4 : Madame Caroline AGRELO régisseur de recettes titulaire percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 160 Euros. Madame Isabelle TRIBOUT percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 160 Euros pour la période durant laquelle elle assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 5 : Madame Caroline AGRELO percevra une Nouvelle Bonification Indiciaire de 15 points.

ARTICLE 6 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir de sommes pour des produits autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 7 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir des sommes et payer des dépenses pour des produits et des charges autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 8 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus de présenter leurs registres comptables, leurs fonds et leurs formules de valeurs inactives aux agents de contrôle qualifiés.

ARTICLE 9 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus d'appliquer chacun en ce qui le concerne, les dispositions de l'instruction interministérielle n°06-031-A-B-M du 21 avril 2006 relative à l'organisation, au fonctionnement et au contrôle des régies des collectivités territoriales et de leurs établissements publics.

ARTICLE 10 : Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS, le 23 juillet 2020

Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte.
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Régisseur Titulaire

Le Régisseur Suppléant

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200903-2020-287-AI
Date de télétransmission : 03/09/2020
Date de réception préfecture : 03/09/2020

Arrêté n° : 2020 – N° 287

Objet : Nomination des régisseurs de recettes de la régie « Sports ».

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n° 66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics locaux ;

VU l'article L.315-17 du Code de l'Action Sociale et des Familles ;

VU l'article L.6143-7 du Code de la Santé Publique ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et montant du cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

ARRETE

ARTICLE 1 : Madame TRIBOUT Isabelle est nommée régisseur titulaire, pour l'encaissement des recettes de la régie de recettes « Sports », avec pour mission d'appliquer exclusivement les dispositions prévues dans l'acte de création de celle-ci.

Date d'affichage :

Date de transmission à
la Préfecture :

- 3 SEP. 2020

ARTICLE 2 : En cas d'absence pour maladie, Madame Isabelle TRIBOUT sera remplacée par Madame Caroline AGRELO, qui sera nommée régisseur suppléant.

Mme Caroline AGRELO est désignée comme mandataire préposée.

ARTICLE 3 : Madame Isabelle TRIBOUT devra verser entre les mains du comptable de la Commune avant d'entrer en fonction le montant de cautionnement fixé à 300 Euros par la réglementation en vigueur ou obtenir son affiliation à l'Association Française de cautionnement mutuel pour un montant identique.

ARTICLE 4 : Madame Isabelle TRIBOUT régisseur titulaire percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 110 Euros. Madame Caroline AGRELO percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 110 Euros pour la période durant laquelle elle assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 5 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir de sommes pour des produits autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 6 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir des sommes et payer des dépenses pour des produits et des charges autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 7 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus de présenter leurs registres comptables, leurs fonds et leurs formules de valeurs inactives aux agents de contrôle qualifiés.

ARTICLE 8 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus d'appliquer chacun en ce qui le concerne, les dispositions de l'instruction interministérielle n°06-031-A-B-M du 21 avril 2006 relative à l'organisation, au fonctionnement et au contrôle des régies des collectivités territoriales et de leurs établissements publics.

ARTICLE 9 : Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS, le 23 juillet 2020.

Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte.
Informé que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet

www.1515recours.fr

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Régisseur Titulaire

Le Régisseur Suppléant

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 288

Objet : Nomination des régisseurs de recettes de la régie Culture.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n° 66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics locaux ;

VU l'article L.315-17 du Code de l'Action Sociale et des Familles ;

VU l'article L.6143-7 du Code de la Santé Publique ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et montant du cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire ,

Date d'affichage :

ARRETE

Date de transmission à
la Préfecture :

ARTICLE 1 : Madame Laurence HOINGNE est nommée régisseur titulaire, pour l'encaissement des recettes de la régie de recettes « Culture », avec pour mission d'appliquer exclusivement les dispositions prévues dans l'acte de création de celle-ci.

- 3 SEP. 2020

ARTICLE 2 : En cas d'absence pour maladie, ~~congés ou tout autre motif~~, Madame Laurence HOINGNE sera remplacée par Monsieur Jean Louis SELLIE, qui sera nommé régisseur suppléant.

Monsieur Jean Louis SELLIE est désigné comme mandataire préposé.

ARTICLE 3 : Madame Laurence HOINGNE ne devra verser entre les mains du comptable de la Commune avant d'entrer en fonction aucun cautionnement suivant la réglementation en vigueur.

ARTICLE 4 : Madame Laurence HOINGNE régisseur de recettes titulaire percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 110 euros. Monsieur Jean Louis SELLIE percevra annuellement une indemnité de responsabilité dont le montant a été fixé à 110 euros pour la période durant laquelle il assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 5 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir de sommes pour des produits autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 6 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant ne doivent pas percevoir des sommes et payer des dépenses pour des produits et des charges autres que ceux énumérés dans l'acte constitutif de la régie, sous peine d'être constitués comptable de fait et de s'exposer aux poursuites disciplinaires et aux poursuites pénales prévues par l'article 432-10 du Code pénal.

ARTICLE 7 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus de présenter leurs registres comptables, leurs fonds et leurs formules de valeurs inactives aux agents de contrôle qualifiés.

ARTICLE 8 : Le régisseur titulaire et le mandataire suppléant sont tenus d'appliquer chacun en ce qui le concerne, les dispositions de l'instruction interministérielle n°06-031-A-B-M du 21 avril 2006 relative à l'organisation, au fonctionnement et au contrôle des régies des collectivités territoriales et de leurs établissements publics.

ARTICLE 9 : Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à VIAS, le 23 juillet 2020.

Le Maire.
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de Pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois, à compter du présent affichage.

Le tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Le Régisseur Titulaire



Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Régisseur Suppléant



EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

DÉPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 289

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie école de musique.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté n°349 en date du 08 juillet 2015 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire et suppléant pour la régie école de musique,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :
- 3 SEP. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Monsieur Jean-Louis SELLIE, nommée le 08 juillet 2015, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie école de musique à compter du 31 août 2020.

Fait à Vias, le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 290

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie bibliothèque municipale.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté n°307 en date du 01 juin 2015 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire et suppléant pour la régie bibliothèque municipale,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

ARRETE

Date de transmission

A la Préfecture :

3 SEP. 2020

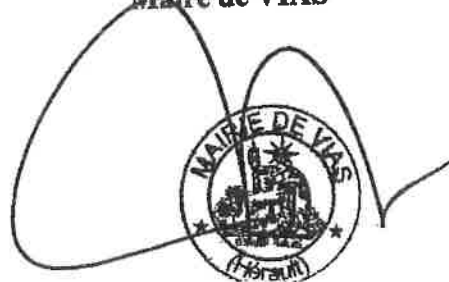
Signature :



ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Madame Laurence HOINGNE, nommée le 01 juin 2015, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie bibliothèque municipale à compter du 31 août 2020.

Fait à Vias, le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 291

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie diverses sorties.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté n°480 en date du 27 octobre 2017 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire et suppléant pour la régie diverses sorties,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

ARRETE

Date de transmission

A la Préfecture :

- 3 SEP. 2020.

Signature :

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Madame Bilitis BONNIOL, nommée le 27 octobre 2017, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie diverses sorties à compter du 31 août 2020.

Fait à Vias, le 23 juillet.

**Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS**



Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de Pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois, à compter du présent affichage.
Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N° 292

Objet : Fin de nomination du régisseur de recettes de la régie club omnisports.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté n°545 en date du 7 décembre 2017 portant modification de nomination d'un régisseur de recettes titulaire et suppléant pour la régie club omnisports,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

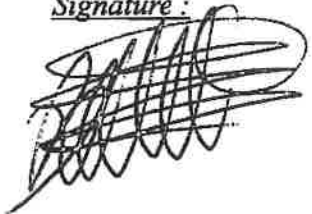
Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

3 SEP. 2020

Signature :



ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Madame Bilitis BONNIOL, nommée le 7 décembre 2017, en qualité de régisseur de recettes titulaire pour la régie club omnisports à compter du 31 août 2020.

Fait à Vias, le 23 juillet.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 293

Objet : Délégation de fonctions aux commissions de sécurité et d'accessibilités des personnes à mobilité réduite de M. Jacques BOLINCHES

Le Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment l'article L.2122-18 ;
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 relative à l'installation du Conseil Municipal ;
Vu le procès-verbal à l'élection du Maire et des Adjointes en date du 28 mai 2020 ;
Vu l'arrêté municipal n°2020-222 du 28 mai 2020 portant sur la délégation de fonctions du Conseiller Municipal Monsieur Jacques BOLINCHES ;

Considérant qu'il y aurait lieu de déléguer les fonctions, à Monsieur Jacques BOLINCHES, Conseiller Municipal délégué aux services techniques pour représenter Monsieur le Maire, aux commissions de sécurité et aux commissions d'accessibilités des personnes à mobilité réduite ;

ARRETE

ARTICLE 1 : A compter du 28 mai 2020 et ce, pour la durée du mandat, Monsieur Jacques BOLINCHES, Conseiller Municipal délégué aux services techniques, représentera Monsieur le Maire, aux commissions de sécurité et aux commissions d'accessibilités des personnes à mobilité réduite ;

ARTICLE 2 : La Directrice Générale des Services et la Directrice du Pôle Politique de la Ville sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera transmis à la Préfecture et transcrit au registre des arrêtés de Monsieur le Maire.

Fait à VIAS, le **21 JUL. 2020**

Maire Jordan DARTIER
Maire de Vias



Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission
à la Préfecture :

27 JUL. 2020

Date de notification :

21.07.2020

Signature :

Je certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020- 294

Objet : Délégation de fonctions aux commissions de sécurité et d'accessibilités des personnes à mobilité réduite de M. Claude DAULIACH

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission
à la Préfecture :

27 JUL. 2020

Date de notification :

24 JUL. 2020

Signature :



ire certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire
l'objet d'un recours pour excès de
pouvoir devant le tribunal administratif
dans un délai de deux mois à compter
de la présente notification et/ou de
l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi
par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par
le site internet www.telerecours.fr

Le Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment l'article L.2122-18 ;
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 relative à l'installation
du Conseil Municipal ;
Vu le procès-verbal à l'élection du Maire et des Adjointes en date du 28 mai 2020 ;
Vu l'arrêté municipal n°2020-245 du 28 mai 2020 portant sur la délégation de fonctions
du Conseiller Municipal Monsieur Claude DAULIACH ;

Considérant qu'il y aurait lieu de déléguer les fonctions, à Monsieur Claude
DAULIACH, Conseiller Municipal délégué à l'économie de plein air pour représenter
Monsieur le Maire, aux commissions de sécurité et aux commissions d'accessibilités
des personnes à mobilité réduite ;

ARRETE

ARTICLE 1 : A compter du 28 mai 2020 et ce, pour la durée du mandat, Monsieur
Claude DAULIACH, Conseiller Municipal délégué à l'économie de plein air,
représentera Monsieur le Maire, aux commissions de sécurité et aux commissions
d'accessibilités des personnes à mobilité réduite ;

ARTICLE 2 : La Directrice Générale des Services et la Directrice du Pôle Politique de
la Ville sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution du présent arrêté
qui sera transmis à la Préfecture et transcrit au registre des arrêtés de Monsieur le Maire.

Fait à VIAS, le 21 JUL. 2020

Maire Jordan DARTIER
Maire de Vias



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE

DE

V I A S

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200903-2020-295-AI
Date de télétransmission : 03/09/2020
Date de réception préfecture : 03/09/2020

Arrêté n° : 2020 – N°295

Objet : Fin de nomination du régisseur de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias.

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté en date du 13 septembre 2019 portant modification de nomination des régisseurs de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

~ 3 SEP. 2020

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Madame Marie Christine LEFONDEUR, nommée le 20 juillet 2018, en qualité de régisseur titulaire de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias.

Fait à Vias, le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le Tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200903-2020-296-AI
Date de télétransmission : 03/09/2020
Date de réception préfecture : 03/09/2020

Registre des Arrêtés du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 – N°296

Objet : Fin de nomination du régisseur de la régie de recettes « Locations de salles ».

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté en date du 28 juin 2019 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la location de salles de bâtiments communaux,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

Date de publication :

Date d'affichage :

Date de transmission

A la Préfecture :

- 3 SEP. 2020

Signature :



ARRETE

ARTICLE 1/ Il est mis fin aux fonctions de Madame Bilitis BONNIOL, nommée le 28 juin 2019, en qualité de régisseur titulaire de la régie « locations de salles ».

Fait à Vias, le 23 juillet 2020.

Le Maire,
Certifie sous sa responsabilité le
caractère exécutoire de cet acte
Informe que le présent arrêté
peut faire l'objet d'un recours pour
excès de Pouvoir devant le Tribunal
Administratif dans un délai de deux
mois, à compter du présent affichage.
Le tribunal Administratif peut être saisi
par l'application informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site internet
www.telerecours.fr

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020 - 297

Objet : annulation de l'arrêté municipal n° 2020-253 portant fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi

LE MAIRE,

Date de publication :

VU la loi n° 2014-1104 du 1^{er} octobre 2014 relative aux taxis et aux voitures de transport avec chauffeur ;

Date d'affichage :

VU la loi n° 2016-1920 du 29 décembre 2016 relative à la régulation, à la responsabilisation et à la simplification dans le secteur du transport public particulier de personnes ;

**Date de transmission
à la Sous-préfecture :**

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 2213-1, L. 2213-2, L. 2213-3 et L.2213-33 ;

VU le Code de la route ;

VU le Code des transports, notamment ses articles L. 3120-1 à L. 3121-12 et R. 3120-1 et R 3121-23 ;

VU le décret n° 2014-1725 du 30 décembre 2014 relatif au transport public particulier de personnes ;

Date de notification :

VU le décret n° 2017-236 du 24 février 2017 portant création de l'observatoire national des transports publics particuliers de personnes, du comité national des transports publics particuliers de personnes et des commissions locales des transports publics particuliers de personnes ;

Signature :

VU le décret n° 2017-483 du 06 avril 2017 relatif aux activités des transports publics particuliers de personnes et actualisant diverses dispositions de Code des transports ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2015-01-1427 du 24 juillet 2015 réglementant les taxis et voitures de petites remises dans le département de l'Hérault ;

VU l'arrêté municipal n° 2020-212 du 05 juin 2020 portant règlement des taxis sur la Commune de Vias ;

Vu les arrêtés municipaux n° 2020-253 du 17 juin 2020 et n° 2020-271 du 01 juillet 2020 portant fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi ;

CONSIDERANT que l'arrêté municipal 2020-253 du 17 juin 2020 n'a pas été annulé ;

CONSIDERANT la nécessité de l'annuler ;

CONSIDERANT les besoins de la population, les équilibres économiques dans la profession des exploitants de taxi sur le territoire de la Commune de Vias ;

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

ARRETE

ARTICLE 1 : Le présent arrêté abroge l'arrêté n°2020-253 du 17 juin 2020 portant fixation du nombre d'autorisation de stationnement de taxi.

ARTICLE 2 : Conformément à l'arrêté 2020-271 en date du 01 juillet 2020, le nombre des taxis admis à être exploités sur le territoire de la Commune de Vias est fixé à 3.

ARTICLE 3 : Si les besoins sus énumérés venaient à évoluer, le nombre d'autorisations pourra être modifié par arrêté du Maire.

ARTICLE 4 : L'augmentation du nombre d'autorisations offertes à l'exploitation donne lieu dans un délai de 3 mois à la délivrance de nouvelles autorisations délivrées dans l'ordre chronologique d'enregistrement des demandes, conformément à la liste d'attente publique.

ARTICLE 5 : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de la Communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Chef de la Police Municipale de Vias, sont chargés, chacun en qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Ampliation adressée à :

- Monsieur le Sous-préfet de Béziers
- Monsieur le Procureur de la République près le tribunal de grande instance de Béziers

Fait à Vias, le 27 juillet 2020



Jordan DARTIER
Maire de Vias

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-298

Objet : Nomination de Monsieur Jacques BOLINCHES
Officier de l'Etat Civil

Date de publication :

Date d'affichage :

26 Août 2020

Date de transmission
à la Sous-préfecture :

- 1 SEP. 2020

Date de notification :

26 Août 2020

Signature :



Le Maire certifie sous sa
responsabilité le caractère
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte
peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le
tribunal administratif dans un
délai de deux mois à compter de
la présente notification. Le
tribunal administratif peut être
saisi par l'application
informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site
internet www.telerecours.fr

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-18 du Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDERANT qu'il y a lieu de prévoir la nomination d'un Conseiller
municipal, Officier de l'Etat Civil, pour le 19 Septembre 2020 à 17h00 date et
heure auxquelles les adjoints seront absents ou empêchés,

A R R E T E

ARTICLE 1°/ Monsieur Jacques BOLINCHES, Conseiller Municipal délégué, en
raison de l'empêchement des Adjoints, est délégué pour exercer sous notre
surveillance et notre responsabilité, en notre lieu et place, la fonction d'Officier de
l'Etat Civil de ladite Commune le 19 Septembre 2020 à 17h00 pour célébrer le
mariage de Monsieur Moisés FARIA SOARES et Madame Cécile PIGOZZO.

ARTICLE 2°/ Le présent arrêté sera inscrit au registre des actes de la Mairie et
copie sera adressée à Monsieur le Sous-Préfet de Béziers. En outre une ampliation
sera transmise à Monsieur le Procureur de la République de Béziers.

Fait à Vias, le 7 Août 2020

M Bernard SAUCEROTTE

Pour le Maire empêché

Adjoint au Maire

Délégué aux Affaires Générales



MAIRIE
VIAS

MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

№ 2020/299

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 29/06/2020		N° PC 34332 19 K0001
Complétée le 29/06/2020		M01
Par :	M. FERNANDEZ CHRISTIAN	Surfaces : de plancher : 125 m² d'emprise : m² Destinations : Habitation Parcelle n° BR0385
Demeurant à :	36 AVENUE DE LA MER 34450 VIAS	
Représenté par :		
Pour :	Modification stationnement et déplacement portail	
Sur un terrain sis à :	36 Avenue DE LA MER 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu le permis de construire d'origine délivré le 25/04/2019

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur la modification de l'emplacement du stationnement et le déplacement du portail.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -

www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



- 7 AOUT 2020

VIAS

Pour le Maire et par délégation

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sois



10 AOUT 2020

La présente décision est transmise le
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

2020/300

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 03/08/2020		N° DP 34332 20 K0037
Complétée le 03/08/2020		
Par :	MME PETITBERGHEN AUDREY	Surfaces : de plancher : 9,43 m² d'emprise : m²
Demeurant à :	3 PLACE des Romarins 34450 VIAS	
Représenté par :		Destinations : Habitation
Pour :	Fermeture d'une terrasse couverte existante	Parcelle n° BV0197
Sur un terrain sis à :	3 Place DES ROMARINS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP) à l'exception des autorisations délivrées au bénéfice des particuliers construisant pour eux-mêmes une maison individuelle.

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

VIAS - 7 AOUT 2020
Pour le Maire et par délégation
Mme Munel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le - 7 AOUT 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/301

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 16/07/2020 Complétée le 16/07/2020		N° DP 34332 20 K0033
Par :	MR COLOMBIÉ ANDRÉ	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	28 CHEMIN du Jeu de Mail 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BZ0041
Pour :	Modification clôture	
Sur un terrain sis à :	28 Chemin DU JEU DE MAIL 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve que le mur de clôture soit enduit et crépi sur les 2 faces.

VIAS

- 7 AOUT 2020

Pour le Maire et par délégation

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sols



DOSSIER N° DP 34332 20 K0033

La présente décision est transmise le **7 AOUT 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/302

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 09/07/2020 Complétée le 09/07/2020		N° DP 34332 20 K0031
Par :	MR CARTAILLAC BERNARD	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : 35 m ² Destinations :
Demeurant à :	22 Rue RUE DE L'ETOILE DE MER 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BT0104 BT0116
Pour :	terrasse couverte et non fermée	
Sur un terrain sis à :	22 Rue DE L'ETOILE DE MER 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

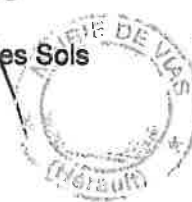
Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS
- 7 AOUT 2020
Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **7 AOUT 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).



**REFUS D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

2020/303

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 29/05/2020 Complétée le 06/07/2020	
Par :	MR ESGALHADO JOSÉ
Demeurant à :	10 CHEMIN des Claux portillon n°5 34450 VIAS FRANCE
Représenté par :	
Pour :	construction garage
Sur un terrain sis à :	10 Chemin DES CLAUX 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Reference dossier
N° PC 34332 20 K0017
Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : 27,45 m ²
Destinations :
Parcelle(s) n° BS0149

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU), approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'article 7 de la zone UC du PLU, où est situé le projet, qui dispose que « d'une façon générale le garage sera accolé ou intégré au volume de la construction, sauf dans les cas particuliers d'adaptation où il pourra être extérieur au volume bâti » ;

Considérant que le projet consiste à construire un garage à une distance de 17 mètres par rapport au bâtiment d'habitation,

Considérant que ni la nature du sol, ni la configuration de la parcelle ou le caractère des constructions avoisinantes (cas particuliers d'adaptation selon l'article L.123-1 du code de l'urbanisme) figurant à l'article 2 des dispositions générales applicables au PLU, ne permettent d'adapter la règle d'accolement du garage au volume existant, qu'ainsi le projet méconnaîtrait les dispositions réglementaires précitées,

Par ces motifs,

ARRÊTÉ



ARTICLE UNIQUE – Le Permis de construire est **REFUSÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS **7 AOUT 2020**
Pour le Maire et par délégation
Mme Murie PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **10 AOUT 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

**MAIRIE
VIAS**

**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		N° 2020/304
Demande déposée le 15/07/2020 Complétée le 15/07/2020		Référence dossier
Par : MR VERA-ORTEGA ERIC		N° DP 34332 20 K0032
Demeurant à : 46 AVENUE de la Gare 63430 PONT DU CHÂTEAU	Représenté par :	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m²
Pour : Agrandissement d'une porte d'entrée	Sur un terrain sis à 19 Rue BOSSUET : 34450 VIAS	Destinations :
Adresse secondaire du terrain :		Parcelle n° BW0167

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis Défavorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 03/08/2020

Considérant qu'il est envisagé la création d'une baie à arc surbaissé, initialement conçu pour recevoir une porte charretière, pour y loger une porte d'entrée, l

Considérant que le projet proposé est incohérent avec le bâtiment,

Par ces motifs,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Il est fait OPPOSITION à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS 12 AOUT 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel RRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



DOSSIER N° DP 34332 20 K0032

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200901-2020-304-AI
Date de télétransmission : 01/09/2020
Date de réception préfecture : 01/09/2020

La présente décision est transmise le **- 1 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**MAIRIE
VIAS**

**REFUS D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

2020/305

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 26/06/2020	
Complétée le	
Par :	SA ORANGE
Demeurant à :	1 AVENUE de la Gare 31128 PORTET/GARONNE CEDEX
Représenté par :	MR PLANTIER SÉBASTIEN
Pour :	Installation d'une antenne radiotéléphonie ORANGE
Sur un terrain sis à :	LA FOURCHE 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 20 K0020
Surfaces :
de plancher : m ² d'emprise : m ²
Destinations :
Parcelle(s) n° AE0026

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu le règlement de la zone NER

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu le règlement de la zone NER,

Considérant que l'installation d'une antenne radiotéléphonique ne fait pas partie des occupations et utilisations du sol admises en zone naturelle NER, et que tous travaux, de quelque nature qu'ils soient sont interdits en zone inondable rouge "Rn" du PPRI, zone où se situe le terrain;

Par ces motifs,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le Permis de construire est **REFUSÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.



VIAS 12 AOUT 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **13 AOUT 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.
Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/306

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 04/08/2020		N° DP 34332 20 K0038
Complétée le		
Par :	MR DELBOSC DAVID	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	135 AVENUE DU CLOT 34450 VIAS-PLAGE	
Représenté par :		Parcelle n° AY0095
Pour :	Modification toiture (ajout fenêtre de toit) et façade (suppression d'une fenêtre)	
Sur un terrain sis à :	966 Avenue DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et
notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la
période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et
modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de
délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire,
au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la
demande susvisée.

VIAS 14 AOUT 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois



Nota : Nous attirons l'attention du pétitionnaire sur la nécessité d'obtenir l'accord de l'Assemblée Générale des copropriétaires
avant réalisation des travaux.

2.2.2 Déclarations préalables

La présente décision est transmise le **1 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :
Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**PERMIS DE DEMOLIR ET DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

2020/307

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 07/05/2020 Complétée le 25/06/2020		N° PC 34332 20 K0014
Par :	SAS AJ PROMOTION IMMOBILIERE	Surfaces :
Demeurant à :	2 Rue Maxilien Sully Résidence l'émergence 34500 BEZIERS FRANCE	de plancher : 1663 m² d'emprise : 1595 m²
Représenté par :	MR ARIKAN JUNEYT	Destinations : Habitation
Pour :	Démolition de 2 bâtiments existants et construction d'un ensemble de 32 logements collectifs	Parcelle(s) n° BT0207
Sur un terrain sis à :	5 Avenue DES ANCIENS COMBATTANTS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 26/06/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 24/07/2020

Vu l'avis Favorable du service Direction Départementale des Services d'Incendie et de Secours (SDIS) en date du 17/06/2020

Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 30/06/2020

Vu les pièces complémentaires déposées le 25/06/2020 et le 12/08/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de démolir et de déconstruire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- Le SICTOM AGDE – PEZENAS, ci-annexées

2.1 Documents d'urbanisme

- Le service des eaux SUEZ, ci-annexées
- Le SDIS, ci-annexées
- Le service ENEDIS, ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 234 kva triphasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

Le raccordement au réseau d'eaux usées se fera sur le réseau public existant Ø 200 (Avenue des anciens combattants). Prévoir un regard Ø 800 en limite du domaine public et privé. Prévoir syphon de sol dans le local poubelle raccordé au réseau EU. Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

La gestion des eaux pluviales devra se faire par infiltration sur la parcelle. Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Création de noue si nécessaire (120L/m² de surface imperméable). Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



Fait à VIAS, le 14 AOUT 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des



La présente décision est transmise le 17 AOUT 2020 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/308

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 24/06/2020 Complétée le 24/06/2020		N° DP 34332 20 K0026
Par :	MR BORREL INDIVISION	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	3 BOULEVARD du Soleil Chez cabinet BBASS 34300 VIAS FRANCE	
Représenté par :	CHEZ CABINET BBASS	Parcelle n° BY0544
Pour :	division 1 lot de 400m2	
Sur un terrain sis à :	VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu l'avis réputé favorable du service des eaux SUEZ,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 23/07/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions émises par le service ENEDIS, ci-annexées.

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 kva monophasé.

VIAS **21 AOUT 2020**

Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des So



2.2.2 Déclarations préalables

La présente décision est transmise le **24 AOUT 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/309

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 14/02/2020 Complétée le 15/04/2020	
Par :	MR SAVELLI LUCAS
Demeurant à :	4 Rue DU DEBARCADERE 75017 PARIS
Représenté par :	
Pour :	Maison individuelle R+1 avec garage
Sur un terrain sis à :	478 AVENUE DU CLOT 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 20 K0008
Surfaces :
de plancher : 81,24 m ² d'emprise : m ²
Destinations :
Habitation
Parcelle(s) n° BH0240

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et
notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la
période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et
modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de
délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire,
au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus
Vu l'arrêté de Monsieur le Maire de Vias autorisant le lotissement « Les Alizés » PA 34332 17
K0008 en date du 9/04/2018
Vu l'acte administratif d'autorisation à la vente des lots en date du 29/08/2019
Vu l'avis réputé favorable avec prescriptions du service des eaux SUEZ
Vu l'avis Favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 25/03/2020
Vu l'avis Favorable avec prescriptions d'ENEDIS en date du 8/04/2020
Vu les pièces complémentaires déposées le 15/04/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande
susvisée sous réserve de respecter l'avis :

- du SICTOM AGDE PEZENAS ci-annexées
- d'ENEDIS ci-annexées

La puissance de raccordement pour laquelle le dossier a été instruit est de 12 kva monophasé.

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

VIAS 21 AOUT 2020

Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des sols



La présente décision est transmise le **24 AOUT 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/310

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 24/06/2020		N° DP 34332 20 K0028
Complétée le		Surfaces :
Par :	MME RIGAL CHRISTINE	de plancher : m ²
Demeurant à :	12 DOCTEUR ROUBAUB 05000 GAP FRANCE	d'emprise : m ²
Représenté par :		Destinations :
Pour :	Installation d'une piscine hors sol	Parcelle n° BS0022
Sur un terrain sis à	29 Rue DE L'EGALITE : 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et
notamment l'article 4 ;
Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la
période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et
modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de
délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;
Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire,
au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus
Vu Le règlement de la zone BU et RU du Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) qui
dispose que les piscines sont autorisées au niveau du terrain naturel à condition qu'un balisage
permanent du bassin soit mis en place,
Considérant que le terrain objet de la demande est situé en partie en zone BU et en partie RU du
PPRI,
Considérant que le projet présenté ainsi que les pièces complémentaires du 30/07/2020 présente
une piscine hors sol,
Considérant que la construction d'une piscine hors sol ne respecte pas la réglementation précitée;
Par ces motifs,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Il est fait **OPPOSITION** à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la
demande susvisée.

2.2.2 Déclarations préalables

Fait à VIAS, le **26 AOUT 2020**

Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **1 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/311

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 08/06/2020 Complétée le 03/08/2020		N° DP 34332 20 K0021
Par :	SUD RENOVATION HABITAT	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	9 IMPASSE M RAVEL 34410 SERIGNAN FRANCE	
Représenté par :	MR VIGNE HUGUES	Parcelle n° BX0120
Pour :	réfection partielle de toiture à l'identique	
Sur un terrain sis à :	6 Rue D'ALSACE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu l'avis favorable avec prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France en date du
26/06/2020,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par l'Architecte des Bâtiments de France dans l'avis ci-annexé.
Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

VIAS **28 AOUT 2020**
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois

La présente décision est transmise le **1 SEP 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

2.2.2 Déclarations préalables

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/312

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 13/02/2020 Complétée le 14/05/2020	
Par :	SAS BBR
Demeurant à :	CHEMIN des Blanquettes Camp les Cigales 34450 VIAS
Représenté par :	MR BRADMETZ RENÉ
Pour :	Régularisation espace aquatique
Sur un terrain sis à :	Chemin DES BLANQUETTES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 20 K0007
Surfaces :
de plancher : m ² d'emprise : m ²
Destinations :
Parcelle(s) n° AB0200

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014,

Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 10/08/2020 par la Commission de Sécurité,

Vu le procès-verbal d'étude de projet favorable établi le 23/07/2020, par la Commission d'Accessibilité aux personnes handicapées,

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve du respect des prescriptions émises

- par la Commission de Sécurité (document joint),
- par la Commission d'Accessibilité (document joint).

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

VIAS **28 AOUT 2020**
 Par délégation du Maire,
 Mme Muriel PRADES
 Adjointe au Maire,
 Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **31 AOUT 2020**
 au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
 A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres

dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

2020/313

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 09/06/2020 Complétée le 23/07/2020		N° PC 34332 17 K0035 M02
Par :	SAS TERRE D'AMBRE	Surfaces : de plancher : 698,2 m ² d'emprise : 475 m ² Destinations : Habitation
Demeurant à :	2 Rue HENRI MOISSAN 34500 BÉZIERS	
Représenté par :	M. AYDIN HASSAN	Parcelle n° BR0363
Pour :	création d'une place de parking supplémentaire	
Sur un terrain sis à :	10 Chemin DES LITANIES 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

PREFECTURE DE L'HERAULT
ARRIVE LE :

04 SEP. 2020

BUREAU DU COURRIER

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu le permis de construire d'origine délivré le 01/02/2018, transféré le 25/09/2018,

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur la création d'un place de stationnement supplémentaire, portant ainsi à 18 le nombre total de places de stationnement.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé

2.1 Documents d'urbanisme

accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

VIAS 01 SEP. 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **03 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêts du Maire

DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-314

Objet : Nomination de Monsieur Carl COIGNARD
Officier de l'Etat Civil

LE MAIRE,

Date de publication :

15 septembre 2020

Date d'affichage :

15 septembre 2020

Date de transmission
à la Sous-préfecture :

15 SEP. 2020

Date de notification :

08.09.2020

Signature :



Le Maire certifie sous sa
responsabilité le caractère
exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte
peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le
tribunal administratif dans un
délai de deux mois à compter de
la présente notification. Le
tribunal administratif peut être
saisi par l'application
informatique « Télérecours
citoyens » accessible par le site
internet www.telerecours.fr

VU l'article L 2122-18 du Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDERANT qu'il y a lieu de prévoir la nomination d'un Conseiller
municipal, Officier de l'Etat Civil, pour célébrer le mariage le samedi 10 Octobre
2020 à 16h00 en raison de l'absence ou de l'empêchement des adjoints,

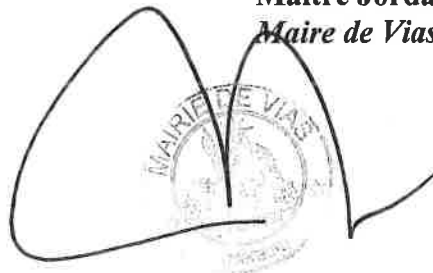
A R R E T E

ARTICLE 1°/ Monsieur Carl COIGNARD, Conseiller Municipal délégué, est
délégué pour exercer sous notre surveillance et notre responsabilité, en notre lieu et
place, la fonction d'Officier de l'Etat Civil le samedi 10 Octobre 2020 à 16h00
pour célébrer le mariage de Monsieur Benjamin BOUQUET et Madame Caroline
AGRELO.

ARTICLE 2°/ Le présent arrêté sera inscrit au registre des actes de la Mairie et
copie sera adressée à Monsieur le Sous-Préfet de Béziers. En outre une ampliation
sera transmise à Monsieur le Procureur de la République de Béziers.

Fait à Vias, le 3 Septembre 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



MAIRIE
VIAS

MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/315

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 06/07/2020		N° PC 34332 15 K0013
Complétée le		M04
Par :	SAS BOSC PROMOTION	Surfaces :
Demeurant à :	5 Rue de la Source 34450 VIAS	de plancher : 379,69
Représenté par :	M. IRAILLES BERNARD	d'emprise : m ² m ²
Pour :	Modification implantation local poubelles et boîtes aux lettres	Destinations :
Sur un terrain sis à	14 Rue CHATEAU D'EAU	Parcelle n° BV0386 BV0397
: 34450 VIAS		BV0398 BV0399 BV0400
Adresse secondaire du terrain :		BV0401

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 28/08/2020

Vu le permis de construire d'origine délivré le 29/12/2015, transféré les 09/06/2016 et 29/10/2018, et
modifié le 23/04/2020,

ARRÊTÉ

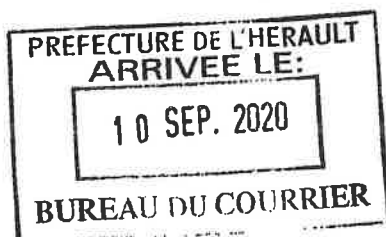
ARTICLE 1 : Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la
demande susvisée et portant sur la modification de l'implantation du local à ordures ménagères et
des boîtes aux lettres ; sous réserve de respecter les prescriptions émises par le SICTOM dans
l'avis ci-annexé.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de
construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout
travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à
proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé
accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -
www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces
réseaux.

2.1 Documents d'urbanisme

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



VIAS - 4 SEP. 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



- 8 SEP. 2020

La présente décision est transmise le
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

MODIFICATIF DE PERMIS DE CONSTRUIRE DÉLIVRÉ
PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/316

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 09/06/2020 Complétée le 23/07/2020		N° PC 34332 17 K0035 M02
Par :	SAS TERRE D'AMBRE	Surfaces : de plancher : 698,2 m² d'emprise : 475 m² Destinations : Habitation
Demeurant à :	2 Rue HENRI MOISSAN 34500 BÉZIERS	
Représenté par :	M. AYDIN HASSAN	Parcelle n° BR0363
Pour :	création d'une place de parking supplémentaire	
Sur un terrain sis à :	10 Chemin DES LITANIES 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

ANNULE ET REMPLACE LE PRECEDENT ARRETE DU 01/09/2020

Le Maire,

Vu la demande susvisée
Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018
Vu le permis de construire d'origine délivré le 01/02/2018, transféré le 25/09/2018,
Vu l'avis du SICTOM du 05/01/2018,

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : Le Permis de Construire Modificatif est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée et portant sur la création d'un place de stationnement supplémentaire, portant ainsi à 18 le nombre total de places de stationnement.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale ,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions (notamment celles du SICTOM) et autres obligations sont maintenues.

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.



- 4 SEP. 2020
VIAS
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des Sols



- 8 SEP. 2020

La présente décision est transmise le
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire(s) du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaires du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		2020/317 Référence dossier
Demande déposée le 05/08/2020 Complétée le 03/09/2020		N° DP 34332 20 K0039
Par :	MME MAGOT MARIE-MADELEINE	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	11 Rue de l'Etoile de Mer 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BT0096
Pour :	Construction d'un appenti	
Sur un terrain sis à :	11 Rue DE L'ETOILE DE MER 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

L'abri sera enduit sur toutes les faces, y compris en limite de propriété.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

VIAS 14 SEP. 2020

Par délégation du Maire,

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Soils



15 SEP. 2020

La présente décision est transmise le
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

2.2.2 Déclarations préalables

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- Installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

2.2.2 Déclarations préalables

MAIRIE
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

n° 2020/318

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 22/07/2020	
Complétée le	
Par :	MR MELLON OLIVIER
Demeurant à :	18 Rue DES CIGALES 34450 VIAS
Représenté par :	
Pour :	construction d'un garage, modification d'ouvertures sur façade, modification de clôture et construction d'une piscine
Sur un terrain sis à :	18 Rue DES CIGALES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 20 K0023
Surfaces :
de plancher : 78 m ² d'emprise : m ²
Destinations : Entrepôt Habitation
Parcelle(s) n° BR0188

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

Vu les pièces complémentaires déposées le 21/08/2020

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de respecter les prescriptions suivantes :

La gestion des eaux pluviales devra se faire par infiltration sur la parcelle. Il en sera de même pour l'évacuation de l'eau de la piscine, mais après une période de 15 jours de non traitement. Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Création de noue si nécessaire (120L/m² de surface imperméable). Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux

2.1 Documents d'urbanisme

usées sont interdits.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe d'aménagement départementale
- Redevance d'archéologie préventive (RAP)

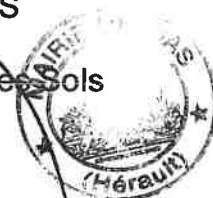
Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire -www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

VIAS 14 SEP. 2020
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **15 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT

DU

Registre des Arrêtés du Maire DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-319

Objet : Délégation de fonction et de signature du 3^{ème} Adjoint, Monsieur Gérard ALLARD

LE MAIRE,

Le Maire de la Commune de Vias,

Date de
publication :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2122-18 qui confère le pouvoir au Maire d'une commune de déléguer une partie de ses fonctions à un ou plusieurs Adjoints,

Date d'affichage :

Vu la délibération n°2020-05-28 1b du Conseil Municipal du 28 mai 2020 fixant à 8 le nombre d'Adjoints,

Date de
transmission à la
Sous-préfecture :

Vu le Procès-Verbal de la séance du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 constatant l'élection de Monsieur Gérard ALLARD en qualité de 3^{ème} Adjoint au Maire,

Vu l'arrêté n°2020-216 en date du 28 mai 2020 portant délégation de fonction et de signature du 3^{ème} Adjoint, Monsieur Gérard ALLARD,

21 SEP. 2020

Considérant la démission de Monsieur Gilbert GIMBERNAT, Adjoint au Maire délégué aux Ressources Humaines, acceptée par le Sous-Préfet en date du 8 septembre 2020,

Date de
notification à
Monsieur Gérard
ALLARD :

Considérant la nécessité de compléter la délégation de fonction et de signature initiale de Monsieur Gérard ALLARD,

21.9.2020

Considérant que pour permettre une bonne administration de l'activité communale, il est nécessaire de prévoir une délégation de fonction et de signature à Monsieur Gérard ALLARD dans différents domaines,

Signature :

ARRETE

ARTICLE 1 : DELEGATION DE FONCTION

Sous ma surveillance et ma responsabilité, à compter du 8 septembre 2020, délégation de fonction est donnée à Monsieur Gérard ALLARD, 3^{ème} Adjoint au Maire, pour assurer, à l'exception des prérogatives comptables, les fonctions et missions relatives :

AUX RESSOURCES HUMAINES

- la gestion et le suivi des dossiers relatifs au personnel communal : évaluation, notation des agents communaux, gestion des absences, formations et déplacements, recrutement des agents, gestion des carrières, des dossiers de retraite, des sanctions disciplinaires, de la rémunération, du régime indemnitaire,
- les relations avec les instances paritaires (CHSCT, CTP, CAP),
- l'organisation des Services (organigramme général et par service),
- le temps de travail individuel et collectif.

ARTICLE 2 : DELEGATION DE SIGNATURE

Sous ma surveillance et ma responsabilité, à compter du 8 septembre 2020, délégation de signature est donnée à Monsieur Gérard ALLARD, 3^{ème} Adjoint au Maire, à l'effet de signer tous les courriers courants, actes administratifs et documents, relatifs à sa délégation, telle que définie ci-dessus.

A ce titre, il est autorisé à signer tous les actes relatifs aux affaires visées à l'article 1^{er}, à l'exception des mandats, titres de recettes et les actes relatifs à la gestion du personnel.

ARTICLE 3 : SIGNATURE

La signature par Monsieur Gérard ALLARD des pièces et actes pris dans le cadre de la présente délégation devra être précédée de la formule suivante : « Par délégation du Maire ».

ARTICLE 4 :

La présente délégation concerne les actes précités ou tout acte qui, du fait d'un éventuel changement de législation ou de réglementation, s'y substituerait tout en ayant le même objet ou un objectif ou but identique.

ARTICLE 5 :

Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'application du présent arrêté, qui sera publié et notifié à l'intéressé ; une ampliation sera transmise au représentant de l'Etat ainsi qu'à Monsieur le Trésorier.

Fait à Vias, le 21 septembre

Jordan DARTIER
Maire de Vias



Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet arrêté.
Il informe que le présent arrêté peut
faire l'objet d'un recours pour excès de
pouvoir devant le tribunal administratif
de Montpellier dans un délai de deux
mois à compter de la présente
notification et/ou de l'affichage de la
présente. Le Tribunal Administratif
peut être saisi par l'application
informatique « Télérecours citoyens »
accessible par le site www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :
Affiché le : 21 SEP. 2020

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		N° 2020/320 Référence dossier
Demande déposée le 10/08/2020 Complétée le 10/08/2020		N° DP 34332 20 K0040
Par :	MR MULLER HENRI	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations : Habitation
Demeurant à :	17 AVENUE PIERRE CASTEL 34450 VIAS	
Représenté par :		Parcelle n° BS0161
Pour :	Changement du portail d'entrée	
Sur un terrain sis à :	17 Avenue PIERRE CASTEL 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée sous réserve de positionner le nouveau portail à la même place que le précédent (en retrait de la voie) pour des raisons de sécurité.

VIAS

Par délégation du Maire,

Mme Muriel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **18 SEP. 2020**
 L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article

PAGE 2 / 2

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

**REFUS DE PROROGATION DU PERMIS DE CONSTRUIRE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/321

Référence dossier

N° PC 34332 17 K0016

Surfaces :

**de plancher : 20 m²
d'emprise : m²**

Destinations :
Extension

Parcelle(s) n° CY0092 CY0187

DESCRIPTION DE LA DEMANDE

Demande déposée le 20/07/2020

Complétée le

Par : MADAME CHEVALIER MARIE CLAIRE

Demeurant à : CHEMIN DE LA COMBE
34450 VIAS

Représenté par : ZACHAREWICZ JEAN

Pour : extension et surélévation

Sur un terrain sis à : 81 Chemin DE LA COMBE
34450 VIAS

**Adresse secondaire
du terrain :**

PREFECTURE DE L'HERAULT
ARRIVEE LE:

22 SEP. 2020

BUREAU DU COURRIER

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,

Vu la demande de prorogation en date du 20/07/2020,

Vu l'article R*421-22 qui dispose que "la demande de prorogation est établie en deux exemplaires et adressée par pli recommandé ou déposée à la mairie deux mois au moins avant l'expiration du délai de validité de l'autorisation initiale",

Considérant que le permis de construire pour lequel une prorogation est demandée, a été délivré le 31/08/2017 et notifié le 01/09/2017,

Considérant que la demande de prorogation a été reçue en mairie le 20/07/2020, qu'elle est donc intervenue moins de deux mois avant l'expiration du délai de validité, ce qui contrevient aux dispositions réglementaires précitées,

Par ces motifs

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La prorogation du Permis de construire est **REFUSÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS

16 SEP. 2020

Par délégation du Maire,

Mme Mirel PRADES

Adjointe au Maire,

Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **21 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

MAIRIE
VIAS

**RETRAIT D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/322

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	
Demande déposée le 16/10/2018 Complétée le 31/01/2019	
Par :	SARL LOISIRS 2000
Demeurant à :	CHEMIN de la Redoute de Portiragnes 34450 VIAS
Représenté par :	ROBERT PHILIPPE
Pour :	Modification d'une construction existante
Sur un terrain sis à :	CHEMIN DE LA REDOUTE DE PORTIRAGNES 34450 VIAS
Adresse secondaire du terrain :	

Référence dossier
N° PC 34332 18 K0032
Surfaces :
de plancher : m ² d'emprise : m ²
Destinations :
Parcelle n° AM0024

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018 et révisé par délibération du Conseil Municipal du ;

Vu le courrier en date du 2 septembre demandant le retrait du permis de construire susvisé,



ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Le permis de construire est **RETIRÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols

16 SEP. 2020

La présente décision est transmise le **21 SEP. 2020** au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.



Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration

préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

MAIRIE
VIAS

PERMIS DE CONSTRUIRE
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

N° 2020/323

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 25/05/2020 Complétée le 16/07/2020		N° PC 34332 20 K0016
Par :	MR SAUTERELLE DANIEL	Surfaces : de plancher : 145,62 d'emprise : m ² m ² Destinations : Habitation Parcelle(s) n° AX0163
Demeurant à :	10 groupe manouchian 13127 VITROLES FRANCE	
Représenté par :	MAISONS GECKO	
Pour :	Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine	
Sur un terrain sis à :	340 AVENUE DE LA PLAGE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

PREFECTURE DE L'HERAULT
ARRIVEE LE:
22 SEP. 2020
BUREAU DU COURRIER

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral du 03/04/2014, Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SUEZ en date du 26/06/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service SICTOM PEZENAS-AGDE en date du 30/06/2020

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service ENEDIS en date du 24/07/2020

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 – Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par :

- SUEZ (document joint),
- le SICTOM, (document joint),
- le service ENEDIS, (document joint), l'autorisation d'urbanisme étant accordée pour une puissance de raccordement de 12 KVA monophasé;

2.1 Documents d'urbanisme

et les prescriptions suivantes:

Voirie et Réseaux: Tout déplacement et/ou modification d'ouvrage sera à la charge exclusive du pétitionnaire, et se fera en concertation avec les services techniques respectivement compétents. Avant tout travaux, le pétitionnaire devra obtenir les D.I.C.T. nécessaires concernant la voirie et les réseaux secs et humides.

- Le branchement au réseau d'eaux usées devra se faire sur le réseau public existant Avenue de la plage Fournir la conformité du branchement d'eaux usées.

- La gestion des eaux pluviales s'effectuera sur la parcelle selon le système présenté dans le dossier. Il en sera de même pour l'évacuation de l'eau de la piscine, mais après une période de 15 jours de non traitement

- Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

- La clôture sera implantée à l'alignement du domaine public, et constituée d'un grillage rigide à mailles rectangulaires.

En limites séparatives, le muret de clôture sera enduit et crépi sur les deux faces, de la même teinte que celle des façades principales.

- Le bassin sera balisé de façon permanente afin d'assurer la sécurité des personnes et services de secours.

ARTICLE 2— La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,
- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP).

Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

Le Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 d'application de la loi Grenelle 2 ... impose que tout travaux générant de nouveaux réseaux et (ou) des fouilles de plus de 40 cm de profondeur à proximité des canalisations et réseaux secs ou humides sur le domaine public ou le domaine privé accessible au public, soient déclarés auprès du guichet en ligne : construire sans détruire - www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, ceci afin, notamment, d'informer les exploitants de ces réseaux.

Cette démarche s'effectue par une déclaration de projet de travaux (DT) avant exécution par le maître d'ouvrage et par une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) par l'exécuteur des travaux.

NOTA 1: Il est rappelé que selon le Code de la Construction et de l'Habitation, chapitre VIII, Article L.128-1. Depuis le 1er Janvier 2004, les piscines enterrées non closes privatives à usage individuel ou collectif doivent être pourvues d'un dispositif de sécurité normalisé visant à prévenir le risque de noyade.

NOTA 2: Conserver les fossés cadastrés s'ils existent. Les aménagements ne doivent pas faire obstacle au libre écoulement des eaux de ruissellements conformément aux dispositions du Code Civil. Les rejets d'eaux pluviales dans les réseaux publics ou privés d'assainissement eaux usées sont interdits.

VIAS **16 SEP. 2020**
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le **21 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent sa notification.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaires du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- adressé au maire en trois exemplaires, une déclaration d'ouverture de chantier (le modèle de déclaration CERFA n° 13407 est disponible à la Mairie ou sur le site Internet urbanisme du gouvernement) ;
- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site Internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.
- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal. Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaires du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaires de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**OPPOSITION À UNE DÉCLARATION PRÉALABLE
PRONONCÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

2020/324

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 27/07/2020		N° DP 34332 20 K0036
Complétée le		
Par :	MR RIVET LUDOVIC	Surfaces :
Demeurant à :	1 BIS Rue DU BATELIER 34450 VIAS	
Représenté par :		de plancher : 6 m ² d'emprise : m ²
Pour :	ABRI DE JARDIN	Destinations :
Sur un terrain sis à	11 B Rue DU BATELIER 34450 VIAS	Parcelle n° BZ0117
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée,
Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants,
Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017,
modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,
Vu les pièces complémentaires déposées le 28/08/2020,
Vu l'article 2 de la zone UC du PLU de la ville de Vias qui dispose que les bâtiments doivent être
édifiés à une distance minimale de 5 m par rapport à l'alignement des voies publiques,
Vu l'article 4 qui dispose qu'une distance d'au moins 3 m doit être respectée entre 2 bâtiments
contigus situés sur un même fonds,
Considérant que la construction projetée est prévue sur la limite par rapport aux emprises publiques
et qu'elle n'est pas située à plus de 3 m mètres du bâtiment principal,
Considérant que le projet ne respecte pas la réglementation précitée,
Par ces motifs,

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – Il est fait **OPPOSITION** à la Déclaration préalable pour le projet décrit dans la
demande susvisée.

VIAS
Par délégation du Maire,
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois

16 SEP. 2020



La présente décision est transmise le **18 SEP. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du
code général des collectivités territoriales.

2.2.2 Déclarations préalables

DOSSIER N° DP 34332 20 K0036

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

**Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.
A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.**

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-325

Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques

Date de publication :

22/09/2020

Date d'affichage :

22/09/2020

Date de transmission
à la Préfecture :

Date de notification :

22/09/2020

Signature :



LE MAIRE,

Le Maire de Vias ;

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4 ;

VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4 ;

VU le décret n° 2020-663 du 31 mai 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016 ;

CONSIDERANT la demande en date du 9 septembre 2020 formulée par l'Association dénommée « Vias Trail Running ».

ARRETE

ARTICLE 1 : L'Association « Vias Trail running » présidée par Monsieur Chuecos Daniel est autorisée à vendre des boissons du troisième groupe, le 27 septembre 2020 de 7h00 à 17h00 à l'occasion de la course « échappée Viassoise » organisée par ladite association qui aura lieu sur le parking des écoles et du gymnase à Vias.

ARTICLE 2 : Cette autorisation est limitée à 5 par an.

ARTICLE 3 : L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

ARTICLE 4 : L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

ARTICLE 5 : L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

ARTICLE 6 : La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

ARTICLE 7 : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le commandant de la communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Chef de police municipale de Vias, sont chargés, chacun en qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vias, le 19 septembre 2020



Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

EXTRAIT
DU
Registre des Arrêtés du Maire
DE LA COMMUNE DE VIAS

Arrêté n° : 2020-326

Objet : Autorisation à titre exceptionnel d'ouverture de débits de boissons temporaires lors de manifestations publiques

LE MAIRE,

Date de publication :

Le Maire de Vias ;

Date d'affichage :

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2212-1, L 2212-2, L. 2214-4 ;

**Date de transmission
à la Préfecture :**

VU le Code de la santé publique et notamment ses articles, L.3321-1, L.3331-1, L. 3334-2, L. 3335-4 ;

Date de notification :

VU le décret n° 2020-663 du 31 mai 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire ;

Signature :

VU l'arrêté préfectoral n° 2016-I-DEB-I fixant les heures d'ouverture et de fermeture des débits de boissons, en date du 21 décembre 2016 ;

CONSIDERANT la demande en date du 5 septembre 2020 formulée par l'Association dénommée « Comité des fêtes de Vias ».

ARRETE

ARTICLE 1 : L'Association « Comité des fêtes » présidée par Madame Rocher Denise est autorisée à vendre des boissons du troisième groupe, le 04 Octobre 2020 de 6h00 à 17h00 à l'occasion d'un vide grenier d'automne organisé par ladite association qui aura lieu sur le parking du gymnase à Vias.

ARTICLE 2 : Cette autorisation est limitée à 5 par an.

ARTICLE 3 : L'organisateur s'engage à prendre toutes les dispositions pour vérifier que les enfants de moins de 16 ans sont accompagnés dans les conditions prescrites par les articles L 3342-3 du Code de la santé publique et R11 du Code des débits de boissons.

ARTICLE 4 : L'organisateur est tenu d'afficher les dispositions du Livre III du Code de la santé publique relative à la lutte contre l'alcoolisme et à la protection des mineurs à la buvette.



ARTICLE 5 : L'organisateur devra respecter scrupuleusement les prescriptions en matière de sécurité, notamment quant à l'effectif admissible dans la salle, dans le cas où la manifestation a lieu dans une salle.

ARTICLE 6 : La brigade de gendarmerie compétente est chargée de l'exécution du présent arrêté et sera destinataire d'une ampliation. La présente autorisation devra être présentée, sur leur demande, aux agents de l'autorité.

ARTICLE 7 : Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le commandant de la communauté de Brigade de Gendarmerie de Marseillan, Monsieur le Chef de police municipale de Vias, sont chargés, chacun en qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr



Fait à Vias le 19 septembre 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

COMMUNE
DE
V I A S

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
19-213403322-20200724-2020-07-16-4a-DE
Date de télétransmission : 24/07/2020
Date de réception préfecture : 24/07/2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-4a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,

Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES.

Objet : Renouvellement de dérogation de l'Organisation du Temps Scolaire (OTS) pour la rentrée scolaire 2020

Par délibération n°2017-07-24 5a en date du 24 juillet 2017, le Conseil Municipal avait décidé la modification des rythmes scolaires pour un retour à la semaine de quatre jours à compter de la rentrée scolaire 2017. Les écoles reçoivent les élèves aux jours et horaires suivants : lundi, mardi, jeudi et vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00.

Le décret n°2017-1108 du 27 juin 2017 relatif aux dérogations à l'Organisation du Temps Scolaire (OTS) dans les écoles maternelles et élémentaires publiques, avait permis sa mise en œuvre pour trois ans et nécessite son renouvellement pour la rentrée scolaire 2020.

Dans ce cadre, ce sujet a été mis à l'ordre du jour des Conseils d'Ecoles du 25 et 26 mai 2020 qui se sont prononcés en faveur du maintien de ce rythme scolaire.

De même, en Conseil d'Ecole maternelle, il a été voté, à l'unanimité, un ajustement des horaires avec dix minutes de décalage, comme suit : de 8h50 à 11h50 et de 13h50 à 16h50.

Favorables à cette modification, les enseignants et les parents d'élèves précisent que cela permettrait aux élèves mangeant au restaurant scolaire de prendre un peu plus de temps et faciliterait ainsi les entrées et sorties des élèves entre l'école maternelle et l'école élémentaire.

Il est donc proposé aux membres du Conseil Municipal d'approuver le renouvellement de dérogation de l'organisation du temps scolaire sur 4 jours dans les écoles maternelles et élémentaires de Vias à compter de la rentrée scolaire 2020 et d'autoriser Monsieur le Maire à signer toute pièce se rapportant à ce dossier.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le décret n°2017-1108 du 27 juin 2017 relatif aux dérogations à l'organisation de la semaine scolaire dans les écoles maternelles et élémentaires publiques,

VU le Code de l'éducation et notamment les articles D.521-10 ; D.521-12,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les comptes rendus des Conseils d'Ecoles approuvant l'organisation de la semaine scolaire sur 4 jours en date du 25 et 26 mai 2020.

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **APPROUVE** le renouvellement de dérogation de l'Organisation du Temps Scolaire (OTS) pour la rentrée scolaire 2020,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toute pièce se rapportant à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique - Télérecours citoyens - accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au Représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-4b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES

Objet : Modification tarification de la restauration scolaire.

Le service public de restauration scolaire est un service facultatif, dont le mode de gestion est déterminé librement par la Collectivité qui en a la responsabilité.

L'article 82 de la Loi n°204-809 du 13 aout 2004 relative aux libertés et responsabilités locales a supprimé le régime de réglementation des tarifs de la restauration scolaire ; le prix des repas des élèves de l'enseignement public n'est plus encadré.

La collectivité peut fixer librement ses tarifs sous réserve que le prix facturé soit inférieur au prix de revient, tel que précisé par le Code de l'éducation.

Depuis la rentrée 2016, le tarif d'un repas est fixé à 3,30 €. Il n'a donc pas été augmenté depuis presque 4 ans, malgré la hausse des charges qui incombent à la Collectivité pour assurer ce service. Le prix de revient d'un repas pour la Commune étant de 7,14€.

De plus, la Société SHCB qui assure la préparation des repas nous a informé d'une augmentation de ses prestations cet été de l'ordre de 2%, conséquence de la hausse des matières premières et des dépenses de fonctionnement liées à l'épidémie de Covid-19.

Tenant ces éléments, il est nécessaire pour la Commune de modifier les tarifs de la restauration scolaire comme suit :

Pour la rentrée de septembre 2020/2021, le tarif repas proposé est de 4€.

Il est alors demandé au Conseil Municipal d'approuver la modification du tarif du repas de la restauration scolaire.

Le prix de revient d'un repas pour la Commune passerait alors à 7,24€, mais resterait en conformité avec l'article 82 de la loi 204-809 du 13 août 2004.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU l'article 82 de la Loi n°204-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDERANT la nécessité d'augmenter le tarif des repas de la restauration scolaire au regard des nouvelles charges imposées par le prestataire à la Commune,

CONSIDERANT les coûts supplémentaires générés par la mise en place du protocole sanitaire applicable à la restauration scolaire,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 6 Contre, 1 Absent)

ACCEPTE de modifier, à partir de la rentrée de septembre 2020, les tarifs du restaurant scolaire comme suit :

Prix du repas : 4,00 €

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au Représentant de l'Etat le :

24 JUIN 2020

Affiché

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-4c

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,

Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES

Objet : Modification tarifaire de l'Accueil de Loisirs Périscolaire (ALP)

Le service d'Accueil de Loisirs Périscolaire (ALP) a été créé en 2003 par la Commune pour accueillir les enfants des écoles maternelle et élémentaires avant et après les heures de classe.

Ce service n'a pas connu d'augmentation tarifaire depuis 2014 soit près de 6 ans.

En raison de la hausse de l'ensemble des prix des fournitures et prestations nécessaires à l'organisation des activités de l'ALP, et afin de maintenir un accueil de qualité, il est nécessaire de modifier les tarifs de ce service.

Ainsi, il est proposé au Conseil Municipal les tarifs suivants pour une application à la rentrée scolaire de septembre 2020 :

Temps d'accueil	Quotient familial	2019-2020	Dès Septembre 2020
ALP matin (7h30-9h00)	Moins de 800 €	1,00€	1,20€
	Plus de 801€	1,10€	1,32€
ALP midi (12h00-14h00)	Moins de 800€	0,50€	0,60€
	Plus de 801€	0,60€	0,72€

ALP soir (17h00-18h30)	Moins de 800€	1,00€	1,20€
	Plus de 801€	1,10€	1,32€
ALP aides éducatives (17h00- 18h00)	Moins de 800€	1,00€	1,20€
	Plus de 801€	1,10€	1,32€

Les services de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) seront informés de cette modification.

Il est alors demandé au Conseil Municipal d'approuver cette modification des tarifs de l'Accueil de Loisirs Périscolaire.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la réglementation de la Caisse d'Allocations Familiales,

CONSIDERANT la nécessité d'augmenter le tarif de l'Accueil de Loisirs Périscolaire au regard des nouvelles charges imposées par les différents prestataires et fournisseurs de ce service à la Commune,

CONSIDERANT les coûts supplémentaires générés par la mise en place du protocole sanitaire applicable à l'Accueil de Loisirs Périscolaire,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 6 Contre, 1 Absent)

- **ACCEPTE** de modifier, à partir de la rentrée de septembre 2020, les tarifs de l'Accueil de Loisirs Périscolaire comme susvisé.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au Représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-5a

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES

Objet : Pôle Jeunesse et Sports : Modification des prestations et tarifs.

Dans le cadre de la création prochaine du Pôle Jeunesse et Sports, la Commune a repensé une offre globale s'articulant autour des deux thématiques suivantes :

- Le sport : incluant les Cartes Pass baby, seniors, musculation et le volet sportif de la carte Jeunes, c'est-à-dire, la Carte Pass Jeunes.
- La jeunesse : incluant le centre de loisirs et le volet jeunesse de la carte Jeunes, c'est-à-dire, l'Espace Jeunes.

Afin de répondre à cette nouvelle configuration, les prestations, formules d'abonnement et tarifs sont revus comme suit :

- Concernant la **Carte Pass Baby** : il est proposé une augmentation de 10 euros sur le tarif appliqué en 2019, soit 50 euros « Annuel » pour 1 séance par semaine
- Concernant la **Carte Pass Musculation** : il est proposé une augmentation de 10 euros sur le tarif « Annuel » et de 5 euros sur le tarif « Etudiant » appliqués en 2019, soit :

*tarif « Annuel » : 138 euros (120 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire)

*tarif « Etudiant » : 78 euros (60 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire)

Création d'un tarif « Hiver » d'une durée de 6 mois, du 18/10/2020 au 16/04/2021 pour les travailleurs saisonniers.

*tarif « Hiver » : 78 euros (60 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire)

Ouverture de la salle de musculation de Septembre 2020 à Septembre 2021, donc 2 mois d'ouverture supplémentaires (fermeture estivale sur 2019/2020).

- Concernant la **Carte Pass Séniors** : il est proposé de fusionner les Cartes Pass Adultes et Séniors en conservant l'appellation Carte Pass Séniors. Celle-ci concernera la tranche d'âges des 17 - 77 ans et plus.

Il est proposé une nouvelle formule d'abonnements plus souple, allant de 1 à 4 séances par semaine, sans restriction dans le choix du type de pratique.

L'augmentation sera de 10 euros sur les tarifs appliqués en 2019, soit :

*60 euros pour 1 séance par semaine

*80 euros pour 2 séances par semaine

*110 euros pour 3 séances par semaine

*135 euros pour 4 séances par semaine

- Concernant la **Carte Jeunes**

Il est proposé une prestation globale intégrant l'Espace Jeunes et la Carte Pass Jeunes, avec une adhésion annuelle obligatoire et des options à ajouter en fonction de ses choix.

*Adhésion annuelle obligatoire : 30 euros

*Possibilité de s'inscrire à l'Espace Jeunes et/ou la Carte Pass Jeunes en ajoutant à l'adhésion annuelle obligatoire les tarifs suivants :

→ Espace Jeunes : 20 euros

→ Carte Pass Jeunes :

*30 euros pour 1 séance de sport / semaine

*50 euros pour 2 séances de sport / semaine

*80 euros pour 3 séances de sport / semaine

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les décisions 2019-57 et 2019-97, intégrant les tarifs « haltérophilie et musculation » et « étudiant musculation » à la régie « Club Omnisport »,

CONSIDERANT la création du Pôle Jeunesses et Sports et la nouvelle proposition de services à la population,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 6 Contre, 1 Absent)

- **APPROUVE** la modification des prestations et tarifs du pôle Jeunesse et Sports pour la rentrée 2020,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toute pièce se rapportant à ce dossier.
- **Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.**


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-5b

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES

Objet : Pôle Jeunesse et Sports : Création de la régie « Sports » et de la régie « Famille ».

Une régie de recettes permet à un agent régisseur d'encaisser les recettes énumérées dans l'acte constitutif de la régie, à la place du comptable public assignataire et pour le compte de la Collectivité.

Actuellement, pour les services sports, jeunesse et périscolaire, 5 régies sont ouvertes : 2 pour le Service des Sports (« Club Omnisports » et « Sorties Diverses »), 2 pour le Service Jeunesse (« Accueil Scolaire », intégrant l'Espace Jeunes et « Restaurant Scolaire ») et enfin 1 pour l'ALSH.

Dans le cadre de la création prochaine du Pôle Jeunesse et Sports, et suivant les préconisations de Monsieur le Trésorier Communal, il convient de rationaliser et simplifier la gestion financière par la création de deux régies qui couvriront l'ensemble des prestations du Pôle : la régie « Sports » et la régie « Famille ».

La régie « Sports » sera alimentée par les prestations suivantes :

- La Carte Pass Musculation
- La Carte Pass Séniors
- La Carte Pass Baby
- La Carte Jeunes (Carte pass Jeunes + Espace Jeunes).

La régie « Famille » sera alimentée par les prestations suivantes :

- L'ALP
- Le restaurant scolaire
- L'ALSH

En conséquence, il appartient à la Collectivité de fusionner les régies « Sorties Diverses » et « Club Omnisports » pour constituer la régie « Sports », et fusionner les régies « Accueil Scolaire », « Restaurant Scolaire » et « ALSH » pour constituer la régie « Famille ».

Également, des actes administratifs seront nécessaires pour définir le cadre des deux nouvelles régies, relever de leurs fonctions les régisseurs titulaires et suppléants des anciennes régies, nommer le ou les nouveaux régisseurs titulaires et suppléants des régies « Sports » et « Famille ».

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles R.1617-1 à R.1617-18 relatifs à la création des régies de recettes, des régies d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics locaux,

VU décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22,

VU le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n° 66- 850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs,

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et montant du cautionnement imposé à ces agents,

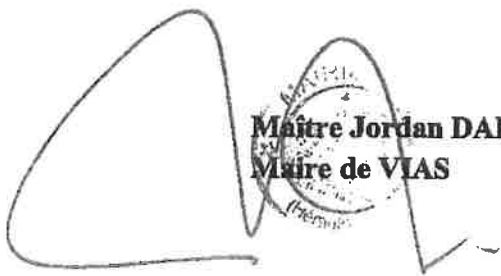
CONSIDERANT les préconisations de Monsieur le Trésorier Principal de la Trésorerie d'Agde, de rationaliser et simplifier la gestion financière, notamment celle du pôle Jeunesses et Sports,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **APPROUVE** la création de la régie « Sports » et de la régie « Famille »,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toute pièce se rapportant à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.


Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

24 JUL. 2020

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2020-07-16-5c

L'An DEUX MILLE VINGT et le 16 JUILLET

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

Présents :

Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Gilbert GIMBERNAT, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Jacques BOLINCHES, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Carole MAUREL, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Jean-Philippe COMPAN, Lucien BABAU-RODRIGUEZ (arrivée à 18H10), Jean-Luc LENOIR (départ à 20H39), Pascal VIVIANI, Olivier CABASSUT, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.

Procurations :

Carl COIGNARD donne pouvoir à Carole MAUREL,
Jean-Luc LENOIR donne pouvoir à Olivier CABASSUT (départ à 20H39).

Absent excusé :

Jean-Luc PRADES

Objet : Modification tarifaire de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH)

Pour faire face aux coûts supplémentaires générés par la mise en place des mesures obligatoires édictées par le protocole sanitaire applicable aux Accueils de Loisirs Sans Hébergement, la Municipalité souhaite modifier la tarification de l'ALSH Nelson Mandela.

Il est donc proposé au Conseil Municipal les tarifs suivants qui seront appliqués dès la rentrée de septembre 2020 :

Temps d'accueil	Quotient familial	2019-2020	Dès Septembre 2020
Accueil journée avec repas	Moins de 800 € (plancher)	14,00€ *Dédution aide aux loisirs (-4,60 €) 9,40€	15,40€ *Dédution aide aux loisirs (-4,60 €) 10,80€
	De 801€ à 1300€	15,00€	16,50
	Plus de 1301€ (plancher)	16,00€	17,60€
Accueil demi-journée avec repas	Moins de 800 € (plancher)	9,00€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 6,70€	9,90€

			*Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 7,60€
	De 801€ à 1300€	10,00€	11,00€
	Plus de 1301€ (plancher)	11,00€	12,10€
Accueil demi-journée sans repas	Moins de 800 € (plancher)	5,70€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 3,40€	6,27€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 3,97€
	De 801€ à 1300€	6,70€	7,37€
	Plus de 1301€ (plancher)	7,70€	8,47€

Les services de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) seront informés de cette modification.

Il est alors demandé au Conseil Municipal d'approuver la modification des tarifs de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement.

CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la réglementation de la Caisse d'Allocations Familiales,

CONSIDERANT la nécessité d'augmenter les tarifs de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement au regard des nouvelles charges imposées par les prestataires et fournisseurs de ce service à la Commune,

CONSIDERANT les coûts supplémentaires générés par la mise en place du protocole sanitaire applicable aux Accueils de Loisirs Sans Hébergement,

DELIBERE,

Et par vote à mains levées, à la majorité (22 Pour, 6 Contre, 1 Absent)

- **ACCEPTE** de modifier, à partir de la rentrée de septembre 2020, les tarifs de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement comme susvisé.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

24 JUL. 2020

Affiché le :

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 34

Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation « NICOLAS PEYRAC » de la production « Lezaralouest », le samedi 21 novembre 2020.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, le spectacle « NICOLAS PEYRAC », le samedi 21 novembre 2020, au théâtre de l'Ardillon.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Madame Virginie BOUGANNE, en sa qualité de gérante, 2 avenue du Gulf Stream ZAC Pornichet Atlantique 44 380 PORNICHET.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée « NICOLAS PEYRAC ».

ARTICLE 3/ Prix :

Le montant de la prestation est de 4 747.5 euros TTC.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 21/10/2020.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 02 juillet 2020.

Le Maire :

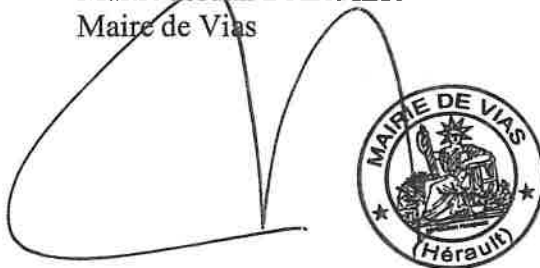
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

22 JUL. 2020

Affiché le :
le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE VIAS

Décision de monsieur le Maire de Vias

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200706-2020-035-AI
Date de télétransmission : 06/07/2020
Date de réception en préfecture : 06/07/2020

Prise conformément à l'article L 2122.22

Du code général des collectivités territoriales

C. T.

DECISION n° 2020 / 035

OBJET : DROIT DE PREEMPTION URBAIN

DIA n°20 / 075:CHUECOS Daniel-HERBAUT

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

VU le Code de l'urbanisme, et notamment son article L 142-3 prévoyant qu'un Droit de Préemption Urbain peut être institué sur l'étendue des zones urbaines et des zones d'urbanisation futures délimitées par les Plans Locaux d'Urbanisme rendus publics ou approuvés ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 19 Septembre 2012 approuvant le schéma d'intervention foncière sur le territoire de Vias ;

VU la délibération n° 2017-09-29 3f du 29 septembre 2017, instaurant à nouveau le droit de préemption urbain sur la Commune de Vias suite à l'approbation du Plan local d'urbanisme;

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU la déclaration d'intention d'aliéner reçue le 6 mai 2020 en Mairie de Vias par laquelle Maître David CONSANI, notaire, informait de l'intention de Monsieur Daniel CHUECOS, gérant de la SCI CHUECOS Daniel, de vendre l'immeuble cadastré section BW n° 184, 18 rue de la République, d'une contenance de 42 m², sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 85 000,00 € (quatre-vingt-cinq mille euros);

CONSIDERANT l'intérêt que présente cet immeuble, situé au Plan Local d'Urbanisme en zone UA, comme le montre le rapport annexé, par la constitution de réserves foncières pour la mise en œuvre de la politique de revitalisation du centre ancien.

DECIDE

ARTICLE 1 : la Commune de Vias préempte l'immeuble cadastré section BW n° 184, situé n° 18 rue de la République, d'une contenance de 42 m², sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 85 000,00 € (quatre-vingt-cinq mille euros);

ARTICLE 2 : La dépense résultant de cette acquisition par la Commune sera imputée sur les crédits ouverts à l'opération 964-2112.

Date de publication :

06 JUIL. 2020

Date d'affichage :

06 JUIL. 2020

Date de transmission à
la Préfecture :

- 6 JUIL. 2020

Date de notification :

Signature :

ARTICLE 3 : Cette acquisition est exonérée des droits d'impôts d'État par application des dispositions de l'article 1042 du Code Général des Impôts modifié par l'article 21.1.1 de la Loi n° 82-1126 du 29 Décembre 1982 portant Loi des Finances 1983.

ARTICLE 4 : La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 5 : Madame la Directrice Générale des Services et Monsieur le Trésorier Payeur Municipal sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera publiée aux Hypothèques.

Ainsi fait et décidé le

03 JUL 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique «Télérecours citoyen» accessible par le site internet www.telerecours.fr



COMMUNE DE VIAS

RAPPORT DE MOTIVATION ANNEXE A LA DECISION N° 2020 / 035

REVITALISATION DU CENTRE ANCIEN

NOTE DE PRESENTATION

Monsieur Daniel CHUECOS, gérant de la SCI CHUECOS Daniel envisage la vente de l'immeuble cadastré section BW n° 184, situé n° 18 rue de la République, d'une superficie de 42 m².

L'immeuble est situé en zone UA, au Plan Local d'Urbanisme approuvé le 24 juillet 2017 et modifié par délibération du Conseil Municipal le 5 juillet 2018.

Cette zone concerne les espaces les plus anciens et les plus denses du territoire communal, situés à l'intérieur de la « circulade » de Vias-Village.

Depuis 2014, dans le cadre d'une politique de revitalisation du centre ancien, la Commune acquiert par voie amiable, ou par préemption des immeubles et locaux commerciaux.

Dans ce contexte, en 2018, un projet de rénovation du centre ancien a été lancé par la Ville et la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur 5 ans afin de procéder à la requalification des commerces et des façades qui entourent les espaces publics de la place du 11 novembre à la place du 14 juillet.

Ce bien est situé dans un ilot compris entre la rue de la République et la place des Arènes en centre-ville.

Cet ilot est constitué de 11 immeubles dont 5 sont propriétés de la Commune.

Il est utile de poursuivre ces acquisitions afin de mettre en œuvre les projets de restructuration du centre ancien.

L'acquisition de l'immeuble cadastré section BW n° 184, situé n° 18 rue de la République, d'une superficie de 42 m² est donc indispensable.

La commune accepte le prix de 85 000,00 € demandé par le vendeur, car ce prix correspond à la valeur vénale de ce type de bien.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Département :
HERAULT

Commune :
VIAS

Section : BW
Feuille : 000 BW 01

Échelle d'origine : 1/500
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 06/05/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

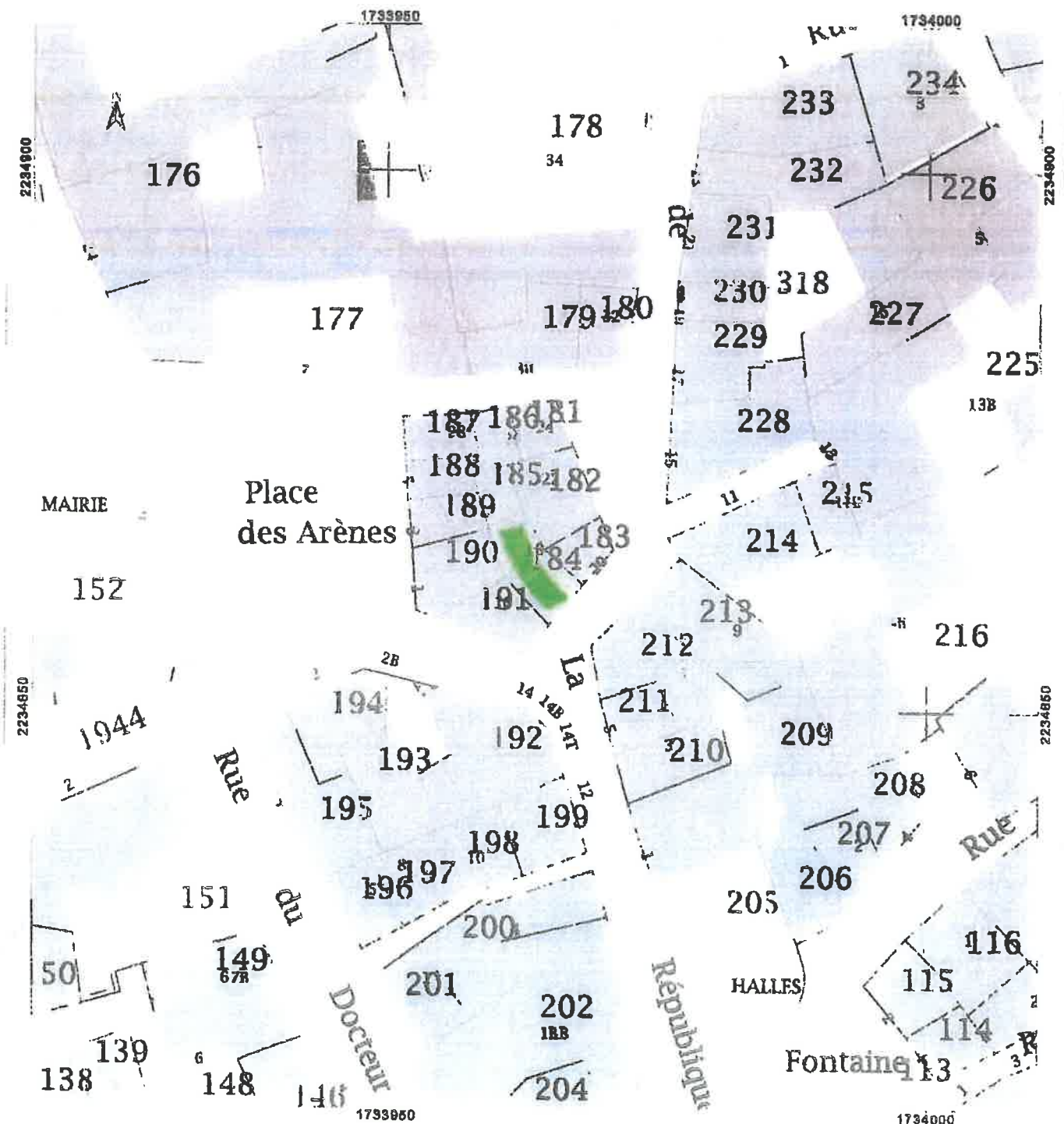
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPÔTS FONCIERS
11 Av PIERRE VERDIER B.P 751 34522
34622 BEZIERS CEDEX
Tél. 04 67 35 69 03 - fax 04 67 35 69 00
odil.beziers@dgi.fr finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Prise conformément à l'article L 2122.22

Du code général des collectivités territoriales

C. Texier

DECISION n° 2020 / 036

OBJET : DROIT DE PREEMPTION URBAIN

DIA n°20 / 074 : Donation GAUNE / ROBERT

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

VU le Code de l'urbanisme, et notamment son article L 142-3 prévoyant qu'un Droit de Préemption Urbain peut être institué sur l'étendue des zones urbaines et des zones d'urbanisation futures délimitées par le Plan d'occupation des sols rendus publics ou approuvés ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 19 Septembre 2012 approuvant le schéma d'intervention foncière sur le territoire de Vias ;

VU la délibération n° 2017-09-29 3f du 29 septembre 2017, instaurant à nouveau le droit de préemption urbain sur la Commune de Vias suite à l'approbation du Plan local d'urbanisme;

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU la déclaration d'intention d'aliéner reçue le 4 mai 2020 en Mairie de Vias par laquelle Maître Doris MARCARIAN-HULIN, notaire, informait de l'intention de Monsieur GAUNE Jocelyn de procéder à la donation de la pleine propriété sans indication de prix, de la parcelle cadastrée section BI n° 34, rue des Muriers de Caillet, d'une contenance de 155 m², sise sur le territoire de la commune de Vias;

CONSIDERANT l'intérêt que présente cet immeuble, comme le montre le rapport annexé, par la constitution de réserves foncières pour l'élargissement du chemin des Muriers de Caillet et la mise en œuvre d'un projet urbain dans le cadre de l'aménagement de la zone 1 AUT1 au Plan local d'urbanisme de la Commune.

DECIDE

ARTICLE 1 : la Commune de Vias préempte la parcelle cadastrée section BI n° 34, sise rue des Muriers de Caillet, d'une contenance de 155 m², sise sur le territoire de la commune de Vias, pour le prix de 2 976 € (deux mille neuf cent soixante et seize euros).

ARTICLE 2 : La dépense résultant de cette acquisition par la Commune sera imputée sur les crédits ouverts à l'opération 964-2112.

Date de publication :

06 JUIL. 2020

Date d'affichage :

06 JUIL. 2020

Date de transmission à
la Préfecture :

- 6 JUIL. 2020

Date de notification

Signature :

ARTICLE 3 : Cette acquisition est exonérée des droits d'impôts d'État par application des dispositions de l'article 1042 du Code Général des Impôts modifié par l'article 21.1.1 de la Loi n° 82-1126 du 29 Décembre 1982 portant Loi des Finances 1983.

ARTICLE 4 : La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 5 : Madame la Directrice Générale des Services et Monsieur le Trésorier Payeur Municipal sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera publiée aux Hypothèques.

Ainsi fait et décidé le

03 JUL 2020

Maire Jordan DARTIER
Maire de Vias



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique «Télérecours citoyen» accessible par le site internet www.telerecours.fr

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200706-2020-036-AI
Date de télétransmission : 06/07/2020
Date de réception en préfecture : 06/07/2020
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPOTS FONCIERS
11 Av PIERRE VERDIER B.P 751 34522
34522 BEZIERS CEDEX
tél. 04 67 35 69 03 - fax 04 67 35 69 00
cdif.beziers@dgrfp.finances.gouv.fr

Département :
HERAULT

Commune :
VIAS

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section : BH
Feuille : 000 BH 01

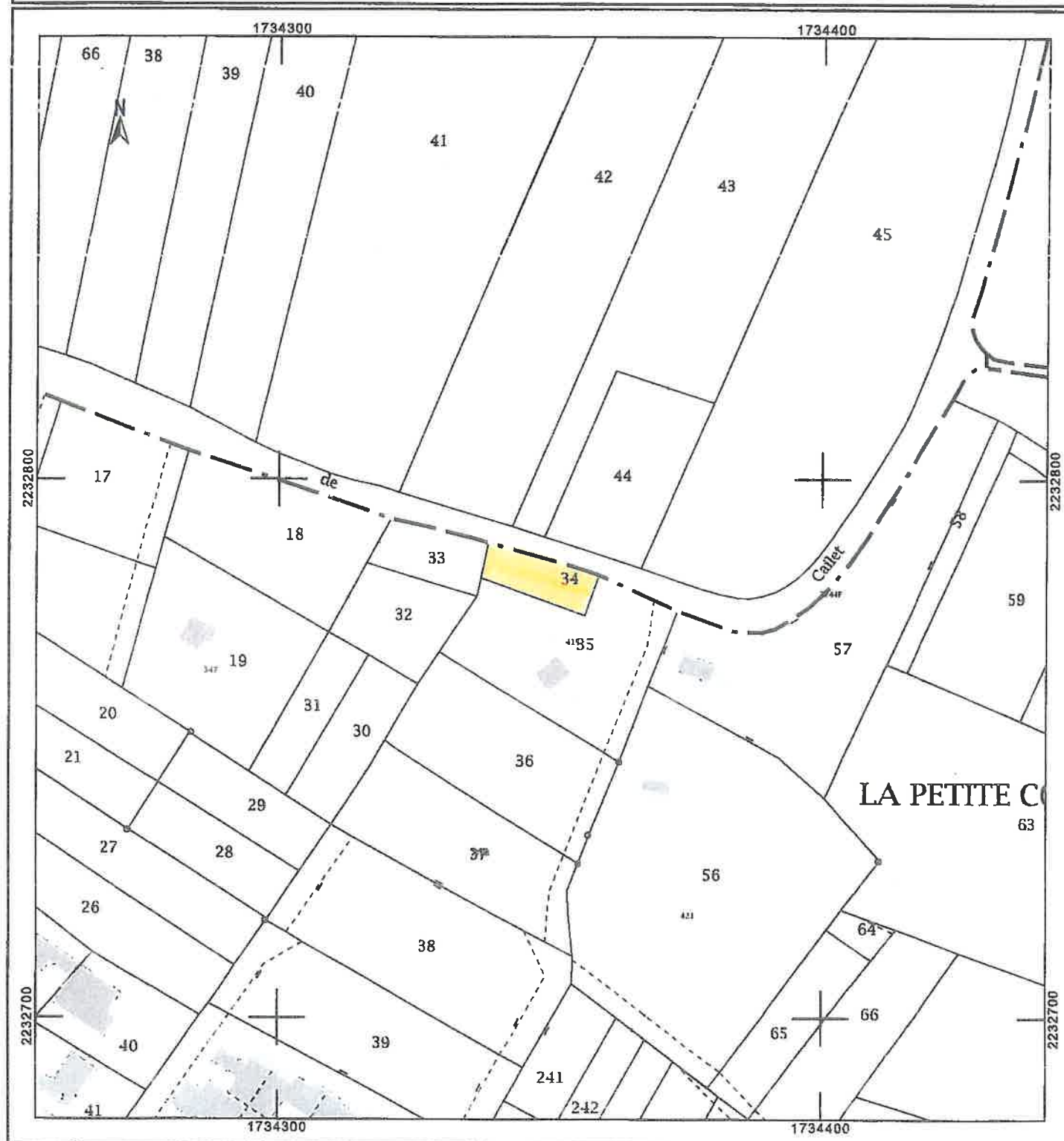
Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

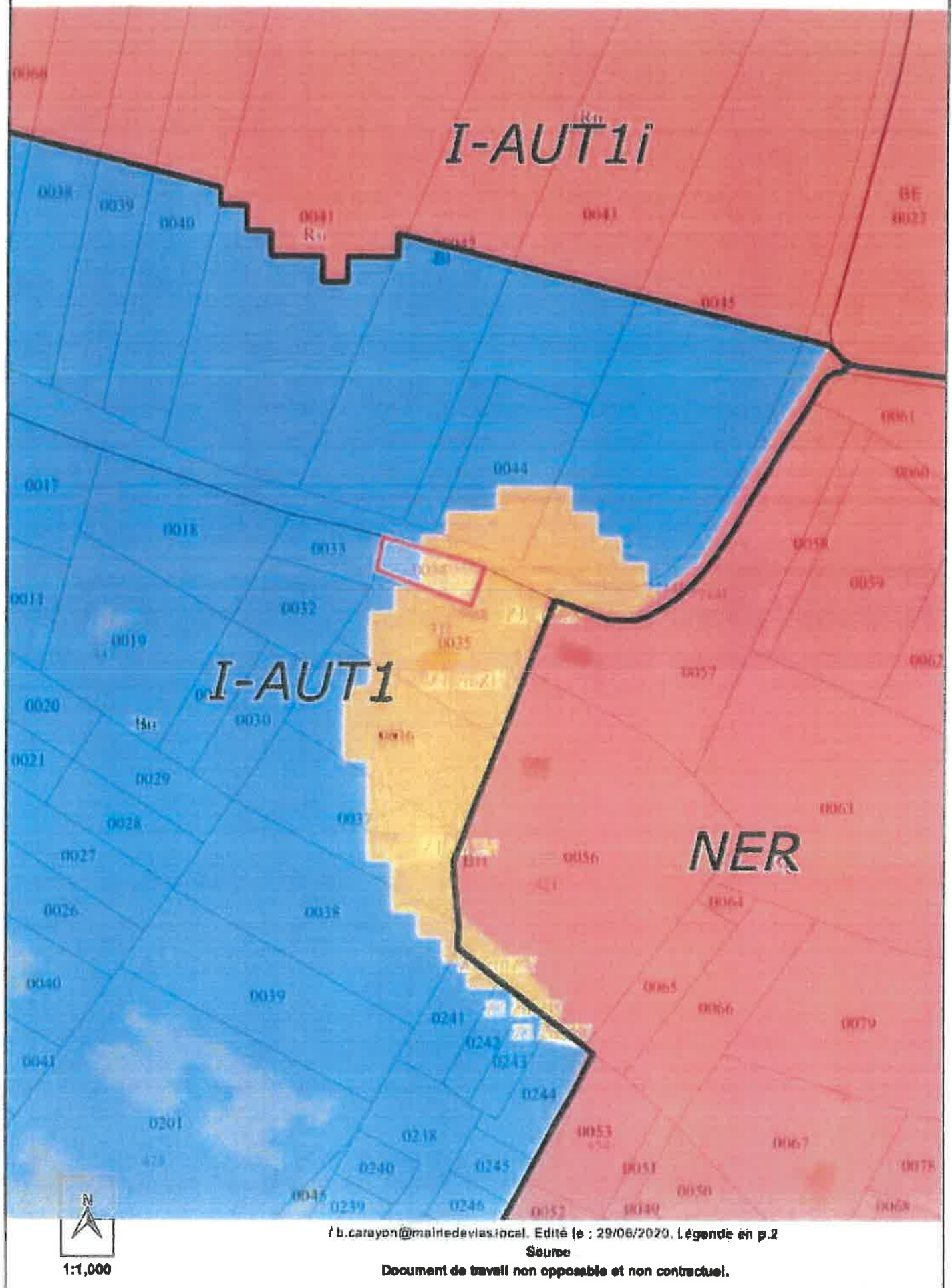
Date d'édition : 20/04/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF83CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr





ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	34 0	COM	332 VIAS
-----------------	------	------------	------	-----	----------

NUMERO COMMUNAL	D00511
--------------------	--------

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ (1 / 1)

PROPRIÉTAIRE

MC8CW9 M DUSSAUD/BERNARD FELIX LE MISTRAL 51 AV SADI CARNOT 07500 GUILHERAND GRANGES	NE(B) le 25/01/1950 A 26 VALENCE
---	-------------------------------------

PROPRIÉTÉS BÂTIES

DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL							EVALUATION DU LOCAL									
AN	SECTION	N°PLAN	CP	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N°PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	REVENU CADASTRAL	COLL EXO RET	AN DEB	AN RC EXO	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF OM		
REV IMPOSABLE				0 EUR	COM					R EXO	0 EUR					R EXO	0 EUR									
						DEP																				
										R IMP	0 EUR					R IMP	0 EUR									

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

DESIGNATION DES PROPRIETES												EVALUATION										
AN	SECTION	N°PLAN	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLI	N°PARC PRIM	FP DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CLASSE	NAT CULT	CONTENANCE HA	CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT AN EXO RET	FRACTION RC EXO	% EXO	POS		
13	BH	34		RUE DES MURIERS DE CAILET	0254		1	A	K				1	55								
								A	J	S				55		0						
								A		AG	02		1	00	1.63							
												R EXO 0 EUR										
												R EXO										
												TAXE AD										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												COM										
												REV IMPOSABLE 1.63 EUR										
												MAJ POS										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
												R IMP 1.63 EUR										
</																						

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200706-2020-036-AI
Date de télétransmission : 06/07/2020
Date de réception préfecture : 06/07/2020

Dossier N°14_413

Chemin des Muriers de Caillet

PLAN PARCELLAIRE

ECHELLE : 1/ 200

DATE		MODIFICATIONS	REALISATION		CONTROLE
le 17 Décembre 2018	Relevé topographique		LEVE	DAO	
Septembre 2019	Etat Parcellaire		GMT	GMT	LCY
				LCY	LDN

X=1734340

X=1734360

+

8

VIATERRA (société)	
BI n°42	
Superficie Parcelle	2799 m²
Cession :	42 m²

BI 42

9

SIBLU FRANCE (société)	
BI n°43	
Superficie Parcelle	2695 m²
Cession :	13 m²

BI 43

10

INDIVISION BLANCHET / FONTAINE	
BI n°44	
Superficie Parcelle	625 m²
Cession :	39 m²

BI 44

BH 33

21

M.JANJEAN André	
BH n°33	
Superficie Parcelle	213 m²
Cession :	50 m²

BH 34

22

M.DUSSAUD Bernard	
BH n°34	
Superficie Parcelle	155 m²
Cession :	61 m²

Mme C

Superficie
Cession

X=1734320

X=1734340

COMMUNE DE VIAS

RAPPORT DE MOTIVATION ANNEXE A LA DECISION N° 2020 / 036

AMENAGEMENT DU SECTEUR 1 AUT 1 CHEMIN DES MURIERS DE CAILET

NOTE DE PRESENTATION

Monsieur GAUNE Jocelyn envisage la donation de la pleine propriété, sans indication de prix de la parcelle cadastrée section BI n° 34, sise rue des Muriers de Caillet, d'une superficie de 155 m².

La parcelle susvisée est située en zone 1 AUT1, au Plan Local d'Urbanisme approuvé le 24 juillet 2017 et modifié par délibération du Conseil Municipal le 5 juillet 2018.

Cette zone est essentiellement destinée à recevoir des hébergements hôteliers et touristiques, ainsi que des activités commerciales et des services, garantissant des prestations à l'année. Elle s'inscrit dans le projet global de valorisation et d'essor de la station balnéaire de la Commune.

La parcelle est située dans une zone présentant un risque d'inondation désignée BU (Bleue Urbanisée) au Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) approuvé par arrêté préfectoral du 03 avril 2014.

Le projet d'aménagement et d'équipement des zones 1 AUT 1 et 1 AUT1i visé dans les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) annexé au Plan Local d'Urbanisme consiste à la prise en compte des prescriptions relatives à la qualité de l'insertion architecturale, urbaine et paysagère, ainsi que des prescriptions relatives à la prévention des risques et à la qualité environnementale.

La commune, dans le cadre du projet d'aménagement du chemin des Muriers de Caillet, (n° 30 dans la liste des emplacements réservés au PLU), a approuvé le plan d'alignement (n° 30 dans la liste des emplacements réservés au PLU), ainsi que le profil de la future voirie constituée d'une chaussée, d'un stationnement et d'une voie mixte piétons / cyclistes.

Conformément au projet d'aménagement ci-annexé, la parcelle cadastrée section BH n° 34 est fortement impactée par l'élargissement de la voie pour une superficie de 61 m².

Ce bien actuellement en nature de terrain d'agrément est situé dans un secteur rétro-littoral constitué de terrain de loisir et de parcelles en déprise.

De plus, la Commune est propriétaire des parcelles cadastrées section BH n° 11, 16, 44, 59, 62, 79, 80, 81 et 157 situées à proximité, acquises dans le cadre de sa politique foncière engagée depuis près de vingt ans.

De ce fait, ayant reconnu la nécessité de poursuivre la constitution de ces réserves foncières pour la mise en œuvre d'un projet urbain en secteur 1 AUT1 conformément à l'article L 300-1 du Code de l'Urbanisme afin de renforcer l'offre d'hébergements secondaires et de loisirs exposé dans le Projet

d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) communal, imposé par la Loi SRU, la parcelle cadastrée section BH n°34, présente un intérêt majeur pour réaliser les objectifs précités.

Son acquisition est donc indispensable.

La commune propose le prix de 2 976 €, en référence aux transactions conclues dans ce secteur.

Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 37

Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation d' « Amaury VASSILI » de la production SARL Samuel Ducros Productions, le dimanche 6 décembre 2020.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, le spectacle « *Amaury VASSILI* », le dimanche 6 décembre 2020, au théâtre de l'Ardillon.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Monsieur Samuel DUCROS, en sa qualité de gérant, 20 rue Massillon 30 000 Nîmes France.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée « Amaury VASSILI ».

ARTICLE 3/ Recettes :

La commune récupérera 20% de la billetterie.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 06/12/2020.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 06 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

22 JUL. 2020

Affiché le :

le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 38

Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation de la « Compagnie du Jeu-dit » le dimanche 15 novembre 2020.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, le spectacle de la « Compagnie du Jeu-dit », le dimanche 15 novembre 2020, au théâtre de l'Ardaillon.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Monsieur Olivier De Maurepas, en sa qualité de gérant, Lieu-dit Roque Haute 34 450 Vias.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée « San Antonio entre en Scène ».

ARTICLE 3/ Recettes :

La commune percevra 20% du montant de la billetterie.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 15/11/2020.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 06 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérécoeurs citoyens » accessible par le site internet www.telerecoeurs.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

22 JUL. 2020

Affiché le :

le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°39

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la location de salles de bâtiments communaux.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision en date du 13 novembre 2014, portant création de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la location de salles de bâtiments communaux,

VU l'arrêté en date du 28 juin 2019 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la location de salles de bâtiments communaux,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite cesser la location de nombreuses salles communales, la régie « location de salles » n'étant plus une nécessité.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la location de salles de bâtiments communaux à compter de la date de la présente décision.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

31 JUL. 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°40

Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation « *LOUIS XVI.FR* » de la production « *Les Grands Théâtres* », le vendredi 30 avril 2021.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, le spectacle « *LOUIS XVI.FR* », le vendredi 30 avril 2021, au théâtre de l'Ardillon.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Monsieur Jérôme FOUCHER, en sa qualité de gérant, 72 Route de Bernay 27 560 LIEUREY.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée « *LOUIS XVI.FR* ».

ARTICLE 3/ Recettes :

La commune percevra 20% du montant de la billetterie.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 30/04/2021.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 09 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER

Maire de Vias

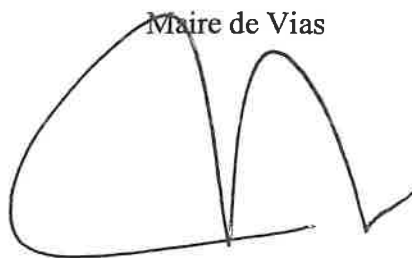
Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :
le :

31 JUL. 2020



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°41

Objet : Clôture de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision en date du 18 mars 2015, portant création de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias,

VU l'arrêté en date du 13 septembre 2019 portant modification de nomination des régisseurs de la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite mettre fin à la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie d'avances pour les déplacements et les petits frais courants des élus de la commune de Vias à compter de la date de la présente décision.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200717-2020-42-BF
Date de télétransmission : 17/07/2020
Date de réception préfecture : 17/07/2020

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

MAIRIE

DE

V I A S

Décision n° : 2020-42

Objet : Don de tablettes Samsung Galaxy Tab A.

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, et notamment l'article 9,

CONSIDERANT que la société NEMESIS Promotion sise 15 boulevard Duguesclin 34500 BEZIERS, a fait don à la Commune de 29 tablettes Samsung Galaxy Tab A, et de 29 étuis de protection estampillés au logo de Vias, il convient d'inscrire ces tablettes au patrimoine communal,

DECIDE

ARTICLE 1/

D'accepter le don de 29 tablettes Samsung Galaxy Tab A, et de 29 étuis de protection estampillés au logo de Vias, de la société NEMESIS Promotion sise 15 boulevard Duguesclin 34500 BEZIERS.

ARTICLE 2/

Les 29 tablettes Samsung Galaxy Tab A et les 29 étuis de protection estampillés au logo de Vias seront intégrés à l'inventaire communal.

ARTICLE 3/

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

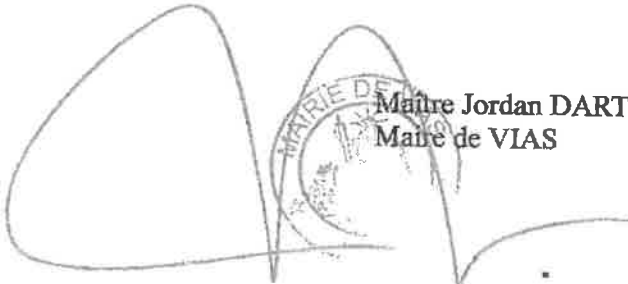
Ainsi fait et décidé le 16 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.jedecours.fr.
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

17 JUL. 2020


Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANCAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200731-2020-43-AR
Date de télétransmission : 31/07/2020
Date de réception préfecture : 31/07/2020

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE

DE

V I A S

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-43

Objet : Création de la régie de recettes « Famille ».

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 ;

VU le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités locales et des établissements publics locaux ;

VU le décret n°2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n°66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et au montant de cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU l'instruction codificatrice n°06-031 A-B-M du 21 avril 2006 relative aux régies de recettes et aux régies d'avances des Collectivités Territoriales et de leurs établissements publics ;

VU la délibération du conseil municipal n° 2020-05-28-1d en date du 28 mai 2020 autorisant le maire à créer, modifier ou supprimer des régies communales en application de l'article L 2122-22 al.7 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'arrêté en date du 15 septembre 2003 portant création de la régie de recettes « Accueil des enfants scolarisés dans les écoles maternelle et primaire pendant la période scolaire » ;

VU l'arrêté en date du 28 juin 2002 portant création de la régie de recettes « Centre de loisirs sans hébergement municipal du Libron » ;

VU la délibération en date du 1^{er} décembre 1983 portant création de la régie « Restaurant scolaire » ;

CONSIDERANT la nécessité de créer une régie de recettes regroupant les encaissements de l'Accueil Périscolaire (ALP), du Restaurant Scolaire et du Centre de loisirs sans hébergement (ALSH), et que cette nouvelle régie « Famille » serait une fusion des anciennes régies « Restaurant scolaire », « Accueil scolaire » et « Centre de loisirs du Libron »,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} / de créer une régie de recettes « Famille » pour l'encaissement des recettes de l'Accueil Périscolaire (ALP), du Restaurant Scolaire et du Centre de loisirs sans hébergement (ALSH). Cette nouvelle régie « Famille » résulte de la fusion des anciennes régies « Restaurant scolaire », « Accueil scolaire » et « Centre de loisirs du Libron ».

ARTICLE 2/ que cette régie est installée dans les locaux du nouveau groupe scolaire, avenue de Béziers 34450 VIAS.

ARTICLE 3/ que la régie fonctionne du 1^{er} janvier au 31 décembre.

ARTICLE 4/ que le début d'activité de la régie est fixé au 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 5/ que la régie encaisse les produits suivants :

- Recettes liées à l'accueil périscolaire (ALP), compte d'imputation 7067.
- Recettes liées au Centre de loisirs sans hébergement, compte d'imputation 7067.
- Recettes liées au restaurant scolaire, compte d'imputation 7067.

ARTICLE 6/ que les recouvrements des produits cités à l'article 5 se feront sous forme de :

- Chèques
- Chèques CESU
- Cartes bancaires
- Numéraires
- Paiements en ligne et prélèvements automatiques
contre délivrance de quittances ou de factures du logiciel.

ARTICLE 7/ que la date limite d'encaissement par le régisseur des recettes désignées à l'article 5 est fixée au dernier jour du mois d'émission de la facture ou de la délivrance de quittance.

ARTICLE 8/ Un compte de dépôt de fonds au Trésor (DFT) est ouvert au nom de la régie auprès de la Direction Départementale des Finances Publiques de l'Hérault.

Le compte de dépôt de fonds de l'ancienne régie « Restaurant Scolaire » sera affecté à la régie « Famille » par la Direction des Finances Publiques de l'Hérault.

ARTICLE 9/ L'intervention d'un (de) mandataire(s) a lieu dans les conditions fixées par son (leur) acte de nomination.

ARTICLE 10/ Un fond de caisse d'un montant de 100 euros est mis à disposition du régisseur.

ARTICLE 11/ Le montant de l'encaisse consolidée (numéraire + solde du compte DFT) que le régisseur est autorisé à conserver est fixé à 12 000 €.

Le montant maximum de la seule encaisse en numéraire est fixé à 2 000 €.

ARTICLE 12/ Le régisseur est tenu de verser à la caisse du comptable public le montant de l'encaisse dès que celui-ci atteint le maximum fixé à l'article 11 et au minimum une fois par mois.

ARTICLE 13/ Le régisseur verse auprès du comptable public la totalité des justificatifs des opérations de recettes une fois par mois.

ARTICLE 14/ Le régisseur est soumis à un cautionnement fixé après avis de Monsieur le Trésorier Principal à 1 220 Euros par affiliation à la Société Française de Cautionnement Mutuel pour un montant identique.

ARTICLE 15/ Le régisseur percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 16/ Le régisseur suppléant percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur pour la période durant laquelle il assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 17/ Le régisseur percevra le cas échéant la Nouvelle Bonification Indiciaire (NBI) selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 18/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

ARTICLE 19/ Une ampliation de la présente décision sera adressée à Monsieur le Préfet de l'Hérault.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

MAIRIE
DE
VIAS

Décision n° : 2020-44

Objet : Fixation des tarifs de la régie « Famille ».

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision 2020-43 portant création de la régie « Famille »,

VU le décret n°2012-12146 du 7 novembre 2012 portant règlement général de la comptabilité publique,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT la nécessité de fixer les tarifs de la régie « Famille », résultant de la fusion des régies « Accueil scolaire », « Restaurant scolaire » et « Centre de loisirs du Libron »,

DECIDE

ARTICLE 1/ de fixer les tarifs de la régie « Famille » comme suit :

- Accueil scolaire :

Temps d'accueil	Quotient familial	2019-2020	Dès Septembre 2020
ALP matin (7h30-9h00)	Moins de 800 €	1,00€	1,20€
	Plus de 801€	1,10€	1,32€
ALP midi (12h00-14h00)	Moins de 800€	0,50€	0,60€
	Plus de 801€	0,60€	0,72€
ALP soir (17h00-18h30)	Moins de 800€	1,00€	1,20€
	Plus de 801€	1,10€	1,32€
ALP aides	Moins de 800€	1,00€	1,20€

éducatives (17h00-18h00)	Plus de 801€	1,10€	1,32€
--------------------------	--------------	-------	-------

- Restaurant scolaire :

Le tarif du repas au restaurant scolaire est fixé à 4 €.

- Centre de Loisirs :

Temps d'accueil	Quotient familial	2019-2020	Dès Septembre 2020
Accueil journée avec repas	Moins de 800 € (plancher)	14,00€ *Dédution aide aux loisirs (-4,60 €) 9,40€	15,40€ *Dédution aide aux loisirs (-4,60 €) 10,80€
	De 801€ à 1300€	15,00€	16,50
	Plus de 1301€ (plancher)	16,00€	17,60€
Accueil demi-journée avec repas	Moins de 800 € (plancher)	9,00€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 6,70€	9,90€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 7,60€
	De 801€ à 1300€	10,00€	11,00€
	Plus de 1301€ (plancher)	11,00€	12,10€
Accueil demi-journée sans repas	Moins de 800 € (plancher)	5,70€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 3,40€	6,27€ *Dédution aide aux loisirs (-2,30 €) 3,97€
	De 801€ à 1300€	6,70€	7,37€
	Plus de 1301€ (plancher)	7,70€	8,47€

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

31 JUL. 2020



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

ARRONDISSEMENT

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

DE BEZIERS

L 2122-22

MAIRIE

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

DE

V I A S**Décision n° : 2020-45****Objet : Création de la régie de recettes « Sports ».****LE MAIRE,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 ;

VU le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités locales et des établissements publics locaux ;

VU le décret n°2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n°66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et au montant de cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU l'instruction codificatrice n°06-031 A-B-M du 21 avril 2006 relative aux régies de recettes et aux régies d'avances des Collectivités Territoriales et de leurs établissements publics ;

VU la délibération du conseil municipal n° 2020-05-28-1d en date du 28 mai 2020 autorisant le maire à créer, modifier ou supprimer des régies communales en application de l'article L 2122-22 al.7 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'arrêté en date du 14 juin 2002 portant création de la régie de recettes « Club omnisports et de loisirs » ;

VU la décision n°43/2010 en date du 28 mai 2010 portant création de la régie de recettes « Diverses sorties » ;

CONSIDERANT la nécessité de créer une régie de recettes regroupant les encaissements du Club Omnisports et des Diverses Sorties, et que cette nouvelle régie « Sports » serait une fusion des anciennes régies « Club Omnisports et de Loisirs », et « Diverses Sorties »,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} / de créer une régie de recettes « Sports » pour l'encaissement des recettes Club Omnisports et de Diverses Sorties.

Cette nouvelle régie « Sports » résulte de la fusion des anciennes régies « Club Omnisports et de Loisirs », et « Diverses Sorties ».

ARTICLE 2/ que cette régie est installée dans les locaux de la Halle des Sports Jean RAYNAUD, Avenue d'Agde 34450 VIAS.

ARTICLE 3/ que la régie fonctionne du 1^{er} janvier au 31 décembre.

ARTICLE 4/ que le début d'activité de la régie est fixé au 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 5/ que la régie encaisse les produits suivants :

- Recettes liées aux activités sportives, compte d'imputation 70631.
- Recettes liées à l'Espace jeunes, compte d'imputation 70632.
- Recettes liées aux diverses sorties organisées par la commune, compte d'imputation 70632.

ARTICLE 6/ que les recouvrements des produits cités à l'article 5 se feront sous forme de :

- Chèques
 - Cartes bancaires
 - Paiements en ligne et prélèvements automatiques
- contre délivrance de quittances ou de factures du logiciel.

ARTICLE 7/ que la date limite d'encaissement par le régisseur des recettes désignées à l'article 5 est fixée au dernier jour du mois de l'émission de la facture ou de la délivrance de la quittance.

ARTICLE 8/ Un compte de dépôt de fonds au Trésor (DFT) est ouvert au nom de la régie auprès de la Direction Départementale des Finances Publiques de l'Hérault.

Le compte de dépôt de fonds de l'ancienne régie « Club Omnisports » sera affecté à la régie « Sports » par la Direction des Finances Publiques de l'Hérault.

ARTICLE 9/ L'intervention d'un (de) mandataire(s) a lieu dans les conditions fixées par son (leur) acte de nomination.

ARTICLE 10/ La régie ne disposera pas d'un fond de caisse.

ARTICLE 11/ Le montant de l'encaisse consolidée (numéraire + solde du compte DFT) que le régisseur est autorisé à conserver est fixé à 3 000 €.

Le montant maximum de la seule encaisse en numéraire est fixé à 500 €.

ARTICLE 12/ Le régisseur est tenu de verser à la caisse du comptable public le montant de l'encaisse dès que celui-ci atteint le maximum fixé à l'article 11 et au minimum une fois par mois.

ARTICLE 13/ Le régisseur verse auprès du comptable public la totalité des justificatifs des opérations de recettes une fois par mois.

ARTICLE 14/ Le régisseur est soumis à un cautionnement fixé après avis de Monsieur le Trésorier Principal à 300 euros par affiliation à la Société Française de Cautionnement Mutuel pour un montant identique.

ARTICLE 15/ Le régisseur percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 16/ Le régisseur suppléant percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur pour la période durant laquelle il assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 17/ Le régisseur percevra le cas échéant la Nouvelle Bonification Indiciaire (NBI) selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 18/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

ARTICLE 19/ Une ampliation de la présente décision sera adressée à Monsieur le Préfet de l'Hérault.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

ARRONDISSEMENT

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

DE BEZIERS

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

MAIRIE

DE

V I A S**Décision n° : 2020-46****Objet : Fixation des tarifs de la régie « Sports ».****LE MAIRE,****VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,**VU** la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,**VU** la décision n°2020-45 portant création de la régie « Sports »,**VU** le décret n°2012-12146 du 7 novembre 2012 portant règlement général de la comptabilité publique,**VU** l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,**CONSIDERANT** la nécessité de fixer les tarifs de la régie « Sports », résultant de la fusion des régies « Club Omnisports » et « Diverses sorties »,**DECIDE****ARTICLE 1/** de fixer les tarifs de la régie « Sports » comme suit :

- **Carte Pass Baby** : 50 euros pour 1 séance par semaine
- **Carte Pass Musculation** :
 - tarif « Annuel » : 138 euros (120 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire)
 - tarif « Etudiant » : 78 euros (60 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire)
 - tarif « Hiver » (du 18/10 au 16/04) : 78 euros (60 euros d'abonnement + 18 euros de licence FFHM obligatoire).
- **Carte Pass Séniors** : Fusion des Cartes Pass Adultes et Séniors. Celle-ci concernera la tranche d'âges des 17 - 77 ans et plus.

Il est proposé une nouvelle formule d'abonnements allant de 1 à 4 séances par semaine, sans restriction dans le choix du type de pratique :

*60 euros pour 1 séance par semaine

*80 euros pour 2 séances par semaine

*110 euros pour 3 séances par semaine

*135 euros pour 4 séances par semaine

• **Carte Jeunes :**

Il est proposé une prestation globale intégrant l'Espace Jeunes et la Carte Pass Jeunes, avec une adhésion annuelle obligatoire et des options à ajouter en fonction de ses choix.

*Adhésion annuelle obligatoire : 30 euros

*Possibilité de s'inscrire à l'Espace Jeunes et/ou la Carte Pass Jeunes en ajoutant à l'adhésion annuelle obligatoire les tarifs suivants :

→ Espace Jeunes : 20 euros

→ Carte Pass Jeunes :

*30 euros pour 1 séance de sport / semaine

*50 euros pour 2 séances de sport / semaine

*80 euros pour 3 séances de sport / semaine

• **Diverses sorties :**

Encaissement des participations aux diverses sorties organisées par la Commune.

Ces participations peuvent varier en fonction des sorties et des subventions éventuelles obtenues par la Commune, dans une fourchette de 5 à 200 €.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

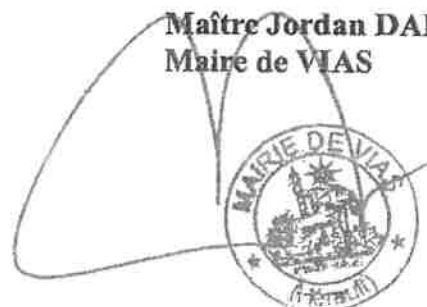
Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le

31 JUL. 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-47

Objet : *Création de la régie de recettes « Culture ».*

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 ;

VU le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

VU les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités locales et des établissements publics locaux ;

VU le décret n°2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n°66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs ;

VU l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et au montant de cautionnement imposé à ces agents ;

VU l'article 5 du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 relatif à l'impact de la mise en place du RIFSEEP sur le versement de l'indemnité de responsabilité des régisseurs ;

VU le décret n° 2006-779 du 3 juillet 2006 précisant les points d'attribution de N.B.I. aux personnels assurant les fonctions de régisseurs d'avances ou de recettes ;

VU l'instruction codificatrice n°06-031 A-B-M du 21 avril 2006 relative aux régies de recettes et aux régies d'avances des Collectivités Territoriales et de leurs établissements publics ;

VU la délibération du conseil municipal n° 2020-05-28-1d en date du 28 mai 2020 autorisant le maire à créer, modifier ou supprimer des régies communales en application de l'article L 2122-22 al.7 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU la délibération en date du 15 mai 1998 portant création de la régie de recettes « Bibliothèque Municipale » ;

VU l'arrêté en date du 6 décembre 2000 portant création de la régie de recettes « Ecole de musique » ;

CONSIDERANT la nécessité de créer une régie de recettes regroupant les encaissements de la bibliothèque municipale et de l'école de musique, et que cette nouvelle régie « Culture » serait une fusion des anciennes régies « Bibliothèque Municipale », et « Ecole de Musique »,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} / de créer une régie de recettes « Culture » pour l'encaissement des recettes de l'Ecole de Musique et de la Bibliothèque Municipale.

Cette nouvelle régie « Culture » résulte de la fusion des anciennes régies « Ecole de Musique », et « Bibliothèque Municipale ».

ARTICLE 2/ que cette régie est installée dans les locaux de l'Espace Culturel, 12 rue de l'Hospice 34450 VIAS.

ARTICLE 3/ que la régie fonctionne du 1^{er} janvier au 31 décembre.

ARTICLE 4/ que le début d'activité de la régie est fixé au 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 5/ que la régie encaisse les produits suivants :

- Recettes liées à la bibliothèque municipale, compte d'imputation 70632.
- Recettes liées à l'école de musique, compte d'imputation 70632.

ARTICLE 6/ que les recouvrements des produits cités à l'article 5 se feront sous forme de :

- Chèques
 - Cartes bancaires
 - Numéraires
 - Paiements en ligne et prélèvements automatiques
- contre délivrance de quittances ou de factures du logiciel.

ARTICLE 7/ que la date limite d'encaissement par le régisseur des recettes désignées à l'article 5 est fixée au dernier jour du mois de l'émission de la facture ou de la délivrance de la quittance.

ARTICLE 8/ Un compte de dépôt de fonds au Trésor (DFT) est ouvert au nom de la régie auprès de la Direction Départementale des Finances Publiques de l'Hérault.

Le compte de dépôt de fonds de l'ancienne régie « Ecole de Musique » sera affecté à la régie « Culture » par la Direction des Finances Publiques de l'Hérault.

ARTICLE 9/ L'intervention d'un (de) mandataire(s) a lieu dans les conditions fixées par son (leur) acte de nomination.

ARTICLE 10/ La régie ne disposera pas d'un fond de caisse.

ARTICLE 11/ Le montant de l'encaisse consolidée (numéraire + solde du compte DFT) que le régisseur est autorisé à conserver est fixé à 1 500 €.

Le montant maximum de la seule encaisse en numéraire est fixé à 500 €.

ARTICLE 12/ Le régisseur est tenu de verser à la caisse du comptable public le montant de l'encaisse dès que celui-ci atteint le maximum fixé à l'article 11 et au minimum une fois par mois.

ARTICLE 13/ Le régisseur verse auprès du comptable public la totalité des justificatifs des opérations de recettes une fois par mois.

ARTICLE 14/ Le régisseur n'est pas soumis à un cautionnement après avis de Monsieur le Trésorier Principal.

ARTICLE 15/ Le régisseur percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 16/ Le régisseur suppléant percevra une indemnité de responsabilité selon la réglementation en vigueur pour la période durant laquelle il assurera effectivement le fonctionnement de la régie.

ARTICLE 17/ Le régisseur percevra le cas échéant la Nouvelle Bonification Indiciaire (NBI) selon la réglementation en vigueur.

ARTICLE 18/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

ARTICLE 19/ Une ampliation de la présente décision sera adressée à Monsieur le Préfet de l'Hérault.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE

DE

V I A S

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-48

Objet : Fixation des tarifs de la régie « Culture ».

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision 2020-47 portant création de la régie « Culture »,

VU le décret n°2012-12146 du 7 novembre 2012 portant règlement général de la comptabilité publique,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT la nécessité de fixer les tarifs de la régie « Culture », résultant de la fusion des régies « Ecole de Musique », et « Bibliothèque Municipale »,

DECIDE

ARTICLE 1/ de fixer les tarifs de la régie « Culture » comme suit :

• **Bibliothèque Municipale:**

Une cotisation annuelle de 15 € par personne.

- Ecole de Musique :

- Pour le Solfège (cours de 45 min) avec instrument (cours de 30 min)
(Le solfège peut être inclus dans le cours) :

Une cotisation annuelle de 240 Euros pour tout habitant de Vias, et 300 Euros pour toutes personnes extérieures.

- Pour Instrument seul (cours de 30 min) :

Une cotisation annuelle de 200 Euros pour tout habitant de Vias, et 260 Euros pour toutes personnes extérieures.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE
PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE
L 2122-22
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°49

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de diverses sorties.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU la décision n°43 en date du 28 mai 2010, portant création de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de diverses sorties,

VU l'arrêté n°480 en date du 27 octobre 2017 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de diverses sorties,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite fusionner la régie diverses sorties et la régie club omnisports afin de créer la régie Sports.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de diverses sorties à compter du 31 août 2020.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :



MAIRIE
DE
VIAS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°50

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du club omnisports.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté en date du 14 juin 2002, portant création de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du club omnisports,

VU l'arrêté n°545 en date du 7 décembre 2017 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du club omnisports,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite fusionner la régie diverses sorties et la régie club omnisports afin de créer la régie Sports.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie de recettes pour l'encaissement des recettes du club omnisports à compter du 31 août 2020.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°51

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'école de musique.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté en date du 6 décembre 2000, portant création de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'école de musique,

VU l'arrêté n°349 en date du 8 juillet 2015 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'école de musique,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite fusionner la régie bibliothèque municipale et la régie école de musique afin de créer la régie Culture.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de l'école de musique à compter du 31 août 2020.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE
PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE
L 2122-22
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N°52

Objet : Clôture de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la bibliothèque municipale.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté en date du 4 juin 1999, portant création de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la bibliothèque municipale,

VU l'arrêté n°307 en date du 1 juin 2015 portant modification de nomination des régisseurs de la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la bibliothèque municipale,

VU l'avis de Monsieur le Trésorier Principal,

CONSIDERANT que la commune souhaite fusionner la régie bibliothèque municipale et la régie école de musique afin de créer la régie Culture.

DECIDE

ARTICLE 1/ De clôturer la régie de recettes pour l'encaissement des recettes de la bibliothèque municipale à compter du 31 août 2020.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Principal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 23 juillet 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANCAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200731-2020-53-AR
Date de télétransmission : 31/07/2020
Date de réception préfecture : 31/07/2020

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE

DE

V I A S

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-53

Objet : Fixation des tarifs pour la location de salles communales.

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le décret n°2012-12146 du 7 novembre 2012 portant règlement général de la comptabilité publique,

VU la décision 2016-140 du 5 décembre 2016, fixant les tarifs de location de la salle du Libron,

CONSIDERANT la nécessité de fixer de nouveaux tarifs,

DECIDE

ARTICLE 1/ de fixer les tarifs pour la location de salles communales comme suit :

• **Salle du Libron :**

- Personnes extérieures de Vias : 500 €
- Personnes de Vias : 230 €
- Réservation à la journée : 200 €

La salle du Libron ne sera plus mise en location par la suite.

• **Salle de réception (Halle des Sports Jean Raynaud) :**

- Tarif unique : 150 € + 45 € de frais de ménage, soit : 195 €

• **Salle de la Vigneronne :**

- Tarif unique : 100 € + 30 € de frais de ménage, soit : 130 €
- **Gymnase :**
 - Tarif unique : 50 € de frais de ménage
- **Salle de réunion (Halle des Sports Jean Raynaud) :**
 - Tarif unique : 30 € de frais de ménage

Pour toute location un chèque de caution de 500 € sera demandé.

ARTICLE 2/ Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 20 juillet 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 54,

Objet : Conventions d'occupation temporaire d'un logement communal par les sapeurs-pompiers volontaires affectés à la surveillance des plages de Vias / saison estivale 2020

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU l'arrêté n°2020-238 portant sur la surveillance des plages et des baignades : saison estivale 2020,

CONSIDERANT la demande de logement à usage d'habitation temporaire de quatre sapeurs-pompiers volontaires de la CSP d'Agde, affectés au poste de secours central de Vias-Plage,

DECIDE

Des conventions d'occupation temporaire sont conclues dans les conditions suivantes :

ARTICLE 1/ Objet

Les conventions ont pour objet de définir les modalités d'occupation par les sapeurs-pompiers volontaires recrutés par la CSP d'Agde, d'un logement composé de 4 pièces situé Chemin des Rosses -VIAS. Chaque sauveteur signe sa propre convention et prendra soin du logement, en assurera l'entretien. Un état des lieux sera établi à l'occasion de la remise des clés de l'appartement et en fin de séjour. Les dégâts occasionnés par l'occupant signataire sont à sa charge.

ARTICLE 2/ Loyer

Le loyer mensuel, dû par chaque sauveteur hébergé, est fixé à 80 € (quatre-vingt euros).
La Commune de VIAS prendra à sa charge les frais relatifs à la fourniture de l'eau et de l'électricité.

ARTICLE 3/ Durée du bail

Le logement sera occupé par le signataire pour le temps de son affectation à la mission de surveillance des plages de la commune, conformément aux dates indiquées dans sa convention et au plus tard jusqu'au 31 août 2020.

ARTICLE 4/ Exécution

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **21 JUL. 2020**

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le 27 JUL. 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 55

Objet : Contrat d'engagement, pour la prestation « CHRISTOPHE BARBIER » de la production « THEATRE DE POCHE MONTPARNASSE », le samedi 24 avril 2021.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, le spectacle « Le Tour du Théâtre en 80 minutes », le samedi 24 avril 2021, au théâtre de l'Ardaillon.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Monsieur Gérard RAUBER, en sa qualité de Directeur exécutif, 75 boulevard du Montparnasse 75 006 Paris.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée «Le Tour du Théâtre en 80 minutes».

ARTICLE 3/ Prix :

Le montant de la prestation est de 3 798 euros TTC.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 24/04/2021.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 29 juillet 2020.

Le Maire :

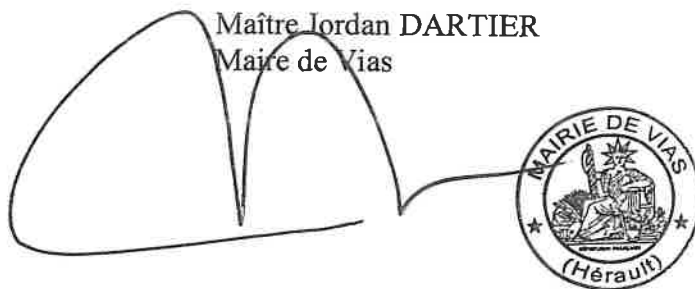
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

31 JUL. 2020

Affiché le :
le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



du Code général des collectivités territoriales

DECISION : n° 2020 / 056

OBJET : ZAD de la Côte Ouest : Délégation du Droit de Préemption à l'EPF Occitanie.

D.L.A.: n° 20 / 094 : Mr et Mme CLAUDON Henri

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

Date de publication :

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Date d'affichage :

Date de transmission à
la Préfecture :

VU l'Arrêté Préfectoral n° 2017-04-08361 en date du 27 avril 2017 créant une Zone d'Aménagement Différé dite « ZAD Côte Ouest » sur le territoire de la Commune de Vias et désignant ladite Commune comme bénéficiaire du droit de préemption dans ladite ZAD ;

- 7 AOUT 2020

Date de notification :

VU le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) et notamment l'article 5.1.3 du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) « Organisation d'un recul stratégique de l'urbanisation dans les zones soumises à l'érosion du trait de côte ou à risque de submersion » et sa mise en révision en novembre 2013 ;

Signature :

VU le Plan Local d'Urbanisme de la Commune, approuvé le 24 juillet 2017, modifié le 5 juillet 2018 et notamment les dispositions de la zone naturelle et touristique ;

VU la Convention d'Anticipation Foncière « recul Stratégique Côte Ouest de Vias » signée le 12 novembre 2015 ;

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner, reçue en Mairie le 30 juin 2020, par laquelle Maître Patrice VERNAZOBRES, notaire associé, informait de la volonté de Mr et Mme CLAUDON Henri de vendre la propriété cadastrée section AI n° 426, d'une contenance de 760 m², lieu-dit « Les Dunes », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 22 500,00 € (vingt-deux mille cinq cents euros) ;

CONSIDERANT qu'aux termes de la convention susvisée conclue entre l'EPF d'Occitanie et la Commune de Vias, l'établissement public foncier s'engage notamment à acquérir par délégation du droit de préemption ;

CONSIDERANT que la Commune de Vias a demandé à l'EPF d'Occitanie de bien vouloir se porter acquéreur des biens situés à l'intérieur du périmètre fixé par ladite convention en vue de permettre à la Commune de répondre à l'obligation de relocalisation à moyen terme des activités touristiques, économiques et des biens dans le secteur de la ZAD de la Côte Ouest, menacées par le recul du trait de côte, et dans l'objectif de maintenir et développer les activités de loisirs et de tourisme en reconstituant un espace balnéaire accessible ;

CONSIDERANT que la parcelle, objet de la DIA susvisée, se situe dans le périmètre de la ZAD et de ladite convention signée avec l'EPF d'Occitanie ;

DECIDE

ARTICLE 1 – La Commune de Vias décide de déléguer à l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie le droit de préemption dans le cadre de l'aliénation portant sur la propriété cadastrée section AI n° 426 d'une contenance totale de 760 m² m², lieu-dit « Les Dunes », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 22 500,00 € (vingt-deux mille cinq cents euros);

ARTICLE 2 – L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie exercera le droit de préemption en ZAD dans les dispositions fixées par la convention évoquée ci-dessus et dans le respect des dispositions du Code de l'Urbanisme.

ARTICLE 3 - La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 4 - Madame la Directrice Générale des Services et Madame la Directrice de l'EPF d'Occitanie sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique

« télérecours citoyens » accessible sur le site internet

www.telerecours.fr

Ainsi fait et décidé le - 6 AOUT 2020

Maire Jordan DARTIER
Maire de Vias



Département :
HERAULT

Commune :
VIAS

Section : AI
Feuille : 000 AI 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 26/06/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

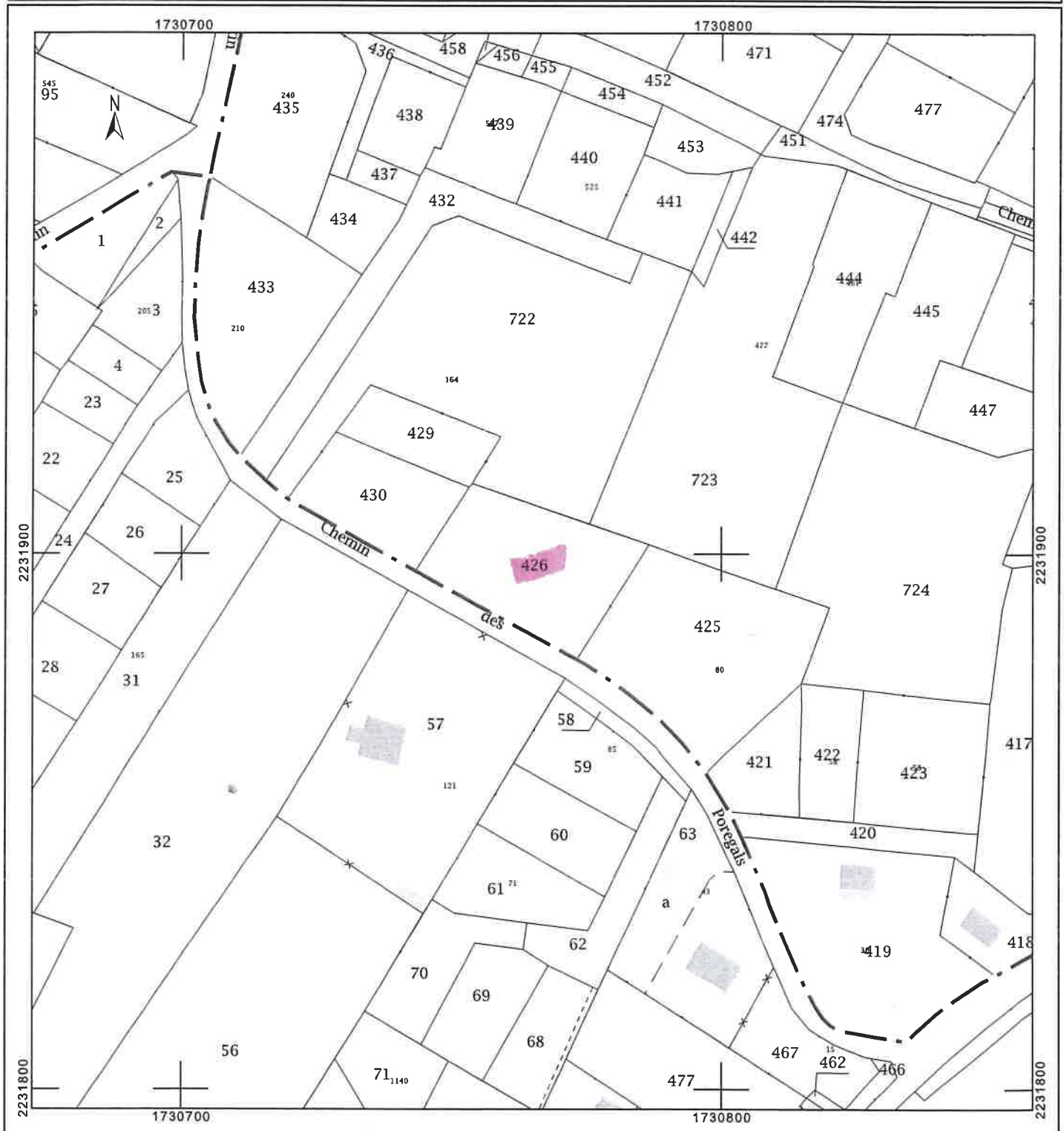
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPÔTS FONCIERS
11 Av PIERRE VERDIER B.P 751 34522
34522 BEZIERS CEDEX
tél. 04 67 35 69 03 - fax 04 67 35 69 00
cdif.beziers@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-057

Objet : Prestations de conseil en stratégie, organisation, gestion et finances

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le Code de la Commande Publique entré en vigueur au 1^{er} avril 2019 et notamment son article R.2122-8,

CONSIDERANT la nécessité d'accompagner les politiques publiques de la Commune sur les volets stratégiques, organisationnels et financiers,

DECIDE

DE CONCLURE un marché à procédure adaptée n°2020-013 C dans les conditions suivantes :

ARTICLE 1/ Titulaire

Monsieur AMIEL Guy sis 4 Rue de l'Espinouse 34630 Saint-Thibéry / Auto-entrepreneur.

ARTICLE 2/ Objet

La présente consultation a pour objet une mission de conseil en stratégie (accompagnement des Politiques Publiques et validation des orientations stratégiques), de conseil en organisation (accompagnement au management et à la conduite du changement), de conseil en gestion et finances (accompagnement du projet financier et de la maîtrise des risques).

ARTICLE 3/ Montant

Le montant des prestations est global et forfaitaire pour la somme de 21 000 euros (franchise de TVA), par règlement mensuel de 1 750 euros.

ARTICLE 4/ Durée du marché

La durée du marché est de 12 mois à compter du 1^{er} septembre 2020.

ARTICLE 5/ Exécution

Le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **- 1 SEP. 2020**

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « l'élécours citoyens » accessible par le site Internet www.telercours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

affiché le :

9 SEP. 2020

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 58

Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de Monsieur Thierry GUIGNON

LE MAIRE,

Vu le Code général des collectivités territoriales;

Vu la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, notamment son article 11;

Vu la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;

Vu la demande de protection fonctionnelle du 12 août 2020 présentée par Monsieur Thierry GIGNON, Brigadier Chef Principal, suite aux faits d'insultes et de menaces dont il a été victime le 8 mai 2020 à VIAS.

CONSIDERANT:

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".
- que Monsieur Thierry GUIGNON a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 8 mai 2020 à VIAS
- que Monsieur Thierry GUIGNON demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée le 8 mai 2020.
- que le préjudice de Monsieur Thierry GUIGNON est évalué à la somme de 500 euros.

DECIDE

ARTICLE 1 :

La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à Monsieur Thierry GUIGNON.

ARTICLE 2 :-

Les frais de représentation en justice de Monsieur Thierry GUIGNON sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

ARTICLE 3 :

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 12/08/ 2020

Le Maire
Par délégation
Monsieur Gérard ALLARD
Adjoint à la sécurité



Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le : affiché le :

- 3 SEP. 2020

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020- 059

**Objet : Portant sur l'octroi et l'organisation de la protection fonctionnelle de
Monsieur Tony WADOUX**

LE MAIRE,

Vu le Code général des collectivités territoriales;

Vu la loi n°83-634 du 13/07/1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, notamment son article 11;

Vu la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée relative à la fonction publique territoriale;

Vu la demande de protection fonctionnelle du 12 août 2020 présentée par Monsieur Tony WADOUX, Brigadier, suite aux faits d'insultes et de menaces dont il a été victime le 8 mai 2020 à VIAS.

CONSIDERANT:

- que l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 prévoit que "la collectivité publique est tenue de protéger les fonctionnaires contre les menaces, violences, voies de fait, injures, diffamations ou outrages dont ils pourraient être victimes à l'occasion de leurs fonctions, et de réparer, le cas échéant, le préjudice qui en est résulté".

- que Monsieur Tony WADOUX a été victime d'insultes et de menaces en qualité d'agent public, dans l'exercice de ses fonctions, le 8 mai 2020 à VIAS

- que Monsieur Tony WADOUX demande la protection fonctionnelle de la commune dans la procédure judiciaire qu'il a engagée le 8 mai 2020.

- que le préjudice de Monsieur Tony WADOUX est évalué à la somme de 500 euros.

DECIDE

ARTICLE 1 :

La protection fonctionnelle prévue à l'article 11 de la loi n°83-634 du 13/07/1983 est accordée à Monsieur Tony WADOUX.

ARTICLE 2 :-

Les frais de représentation en justice de Monsieur Tony WADOUX sont pris en charge par la commune (dans la limite de la somme de 1000 euros TTC).

ARTICLE 3 :

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 12/08/ 2020

**Le Maire
Par délégation
Monsieur Gérard ALLARD
Adjoint à la sécurité**



Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr
Transmis au représentant de l'Etat le : affiché le :

3 SEP. 2020

Prise conformément à l'article L 2122-22

du Code général des collectivités territoriales

DECISION : n° 2020 / 060

OBJET : ZAD de la Côte Ouest : Délégation du Droit de Préemption à l'EPF Occitanie.

D.I.A.: n° 20 / 109: CTS CERULLO-CHAAMBI

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

Date de publication :

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Date d'affichage :

Date de transmission à
la Préfecture :

- 1 SEP. 2020

VU l'Arrêté Préfectoral n° 2017-04-08361 en date du 27 avril 2017 créant une Zone d'Aménagement Différé dite « ZAD Côte Ouest » sur le territoire de la Commune de Vias et désignant ladite Commune comme bénéficiaire du droit de préemption dans ladite ZAD ;

Date de notification :

VU le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) et notamment l'article 5.1.3 du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) « Organisation d'un recul stratégique de l'urbanisation dans les zones soumises à l'érosion du trait de côte ou à risque de submersion » et sa mise en révision en novembre 2013 ;

Signature :

VU le Plan Local d'Urbanisme de la Commune, approuvé le 24 juillet 2017, modifié le 5 juillet 2018 ;

VU la Convention d'Anticipation Foncière « recul Stratégique Côte Ouest de Vias » signée le 12 novembre 2015 ;

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner, reçue en Mairie le 20 juillet 2020, par laquelle la SCP VERNAZOBRES et CONSANI, notaires associés, informait de la volonté des consorts CERULLO de vendre leur propriété cadastrée section AH n° 110 d'une contenance de 284 m² ainsi que les 1000èmes indivis du chemin cadastré section AH n° 136 d'une contenance de 1 290 m², lieu-dit « La Cosse », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 25 000,00 € (vingt-cinq mille euros) avec une commission de 3 500 € à la charge du vendeur ;

CONSIDERANT qu'aux termes de la convention susvisée conclue entre l'EPF d'Occitanie et la Commune de Vias, l'établissement public foncier s'engage notamment à acquérir par délégation du droit de préemption ;

CONSIDERANT que la Commune de Vias a demandé à l'EPF d'Occitanie de bien vouloir se porter acquéreur des biens situés à l'intérieur du périmètre fixé par ladite convention en vue de permettre à la Commune de répondre à l'obligation de relocalisation à moyen terme des activités touristiques, économiques et des biens dans le secteur de la ZAD de la Côte Ouest, menacées par le recul du trait de côte, et dans l'objectif de maintenir et développer les activités de loisirs et de tourisme en reconstituant un espace balnéaire accessible ;

CONSIDERANT que la parcelle, objet de la DIA susvisée, se situe dans le périmètre de la ZAD et de ladite convention signée avec l'EPF d'Occitanie ;

DECIDE

ARTICLE 1 – La Commune de Vias décide de déléguer à l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie le droit de préemption dans le cadre de l'aliénation portant sur la parcelle cadastrée section AH n° 110 d'une contenance de 284 m² ainsi que les 1000èmes indivis du chemin cadastré section AH n° 136 d'une contenance de 1 290 m², lieu-dit « La Cosse », sises sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 25 000,00 € (vingt-cinq mille euros) avec une commission de 3 500 € à la charge du vendeur.

ARTICLE 2 – L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie exercera le droit de préemption en ZAD dans les dispositions fixées par la convention évoquée ci-dessus et dans le respect des dispositions du Code de l'Urbanisme.

ARTICLE 3 - La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 4 - Madame la Directrice Générale des Services et Madame la Directrice de l'EPF d'Occitanie sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « télérecours citoyens » accessible sur le site internet www.telerecours.fr

Ainsi fait et décidé le **27 AOUT 2020**

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200901-2020-060-AI
Date de télétransmission : 01/09/2020
Date de réception préfecture : 01/09/2020
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPÔTS FONCIERS
11 Av PIERRE VERDIER B.P 751 34522
34522 BEZIERS CEDEX
tél. 04 67 35 69 03 - fax 04 67 35 69 00
cdif.beziers@dgfi.finances.gouv.fr

Département :
HERAULT

Commune :
VIAS

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section : AH
Feuille : 000 AH 01

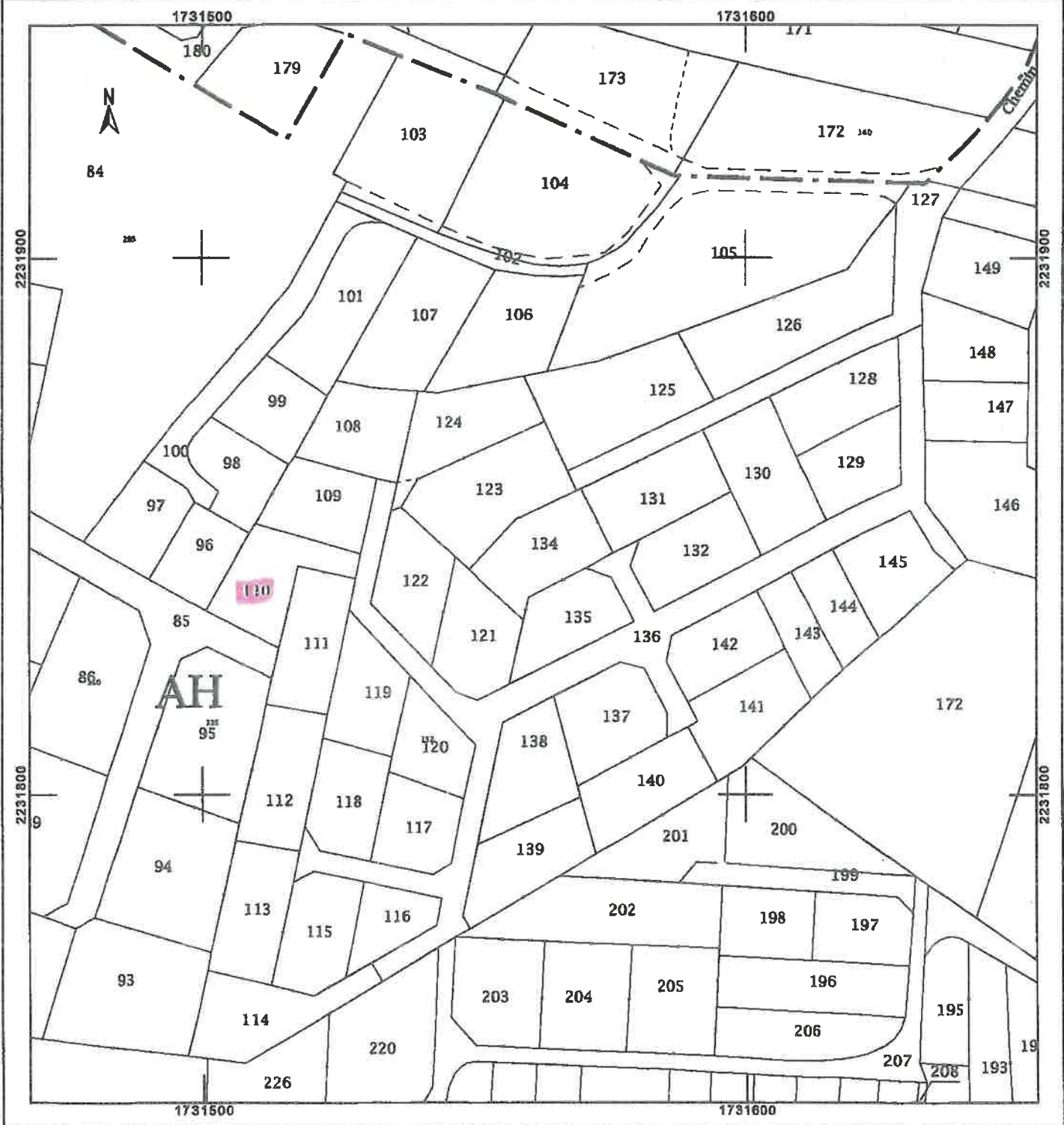
Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

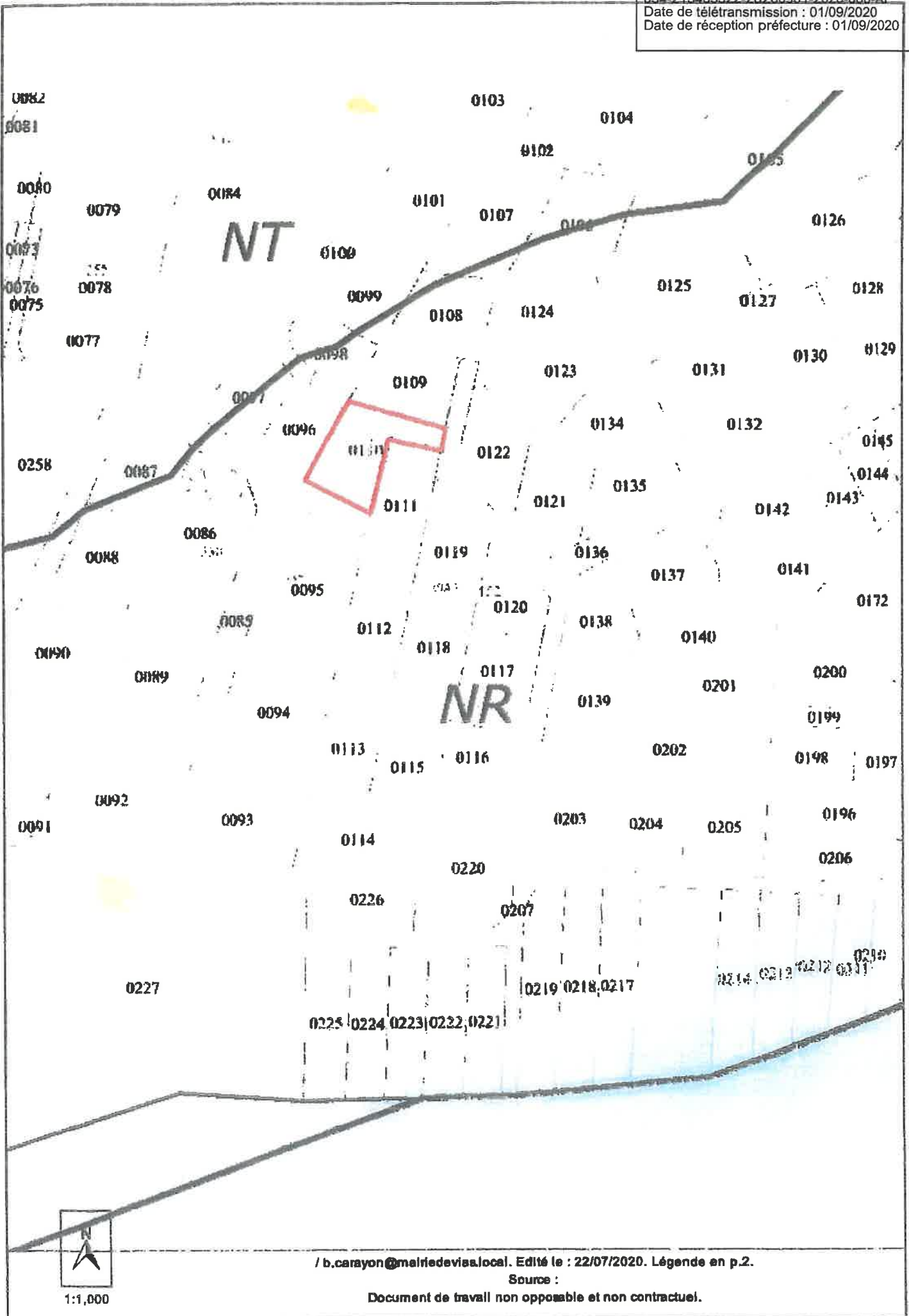
Date d'édition : 03/07/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr





Prise conformément à l'article L 2122.22

du Code général des collectivités territoriales

DECISION : n° 2020 / 061

OBJET : ZAD de la Côte Ouest : Délégation du Droit de Préemption à l'EPF Occitanie.

D.L.A.: n° 20 / 132: DURAND / ATENCIA

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

Date de publication :

09 SEP. 2020

Date d'affichage :

09 SEP. 2020

Date de transmission à
la Préfecture :

09 SEP. 2020

Date de notification :

Signature :

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'Arrêté Préfectoral n° 2017-04-08361 en date du 27 avril 2017 créant une Zone d'Aménagement Différé dite « ZAD Côte Ouest » sur le territoire de la Commune de Vias et désignant ladite Commune comme bénéficiaire du droit de préemption dans ladite ZAD ;

VU le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) et notamment l'article 5.1.3 du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) « Organisation d'un recul stratégique de l'urbanisation dans les zones soumises à l'érosion du trait de côte ou à risque de submersion » et sa mise en révision en novembre 2013 ;

VU le Plan Local d'Urbanisme de la Commune, approuvé le 24 juillet 2017, modifié le 5 juillet 2018 ;

VU la Convention d'Anticipation Foncière « recul Stratégique Côte Ouest de Vias » signée le 12 novembre 2015 ;

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner, reçue en Mairie le 3 août 2020, par laquelle Me David CONSANI, notaire associé, informait de la volonté de Mme D'AMMASSA Jacqueline épouse DURAND de vendre sa propriété cadastrée section AH n° 243 d'une contenance de 904 m², lieu-dit « La Cosse », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 46 500,00 € (quarante-six mille cinq cents euros) ;

CONSIDERANT qu'aux termes de la convention susvisée conclue entre l'EPF d'Occitanie et la Commune de Vias, l'établissement public foncier s'engage notamment à acquérir par délégation du droit de préemption ;

CONSIDERANT que la Commune de Vias a demandé à l'EPF d'Occitanie de bien vouloir se porter acquéreur des biens situés à l'intérieur du périmètre fixé par ladite convention en vue de permettre à la Commune de répondre à l'obligation de relocalisation à moyen terme des activités touristiques, économiques et des biens dans le secteur de la ZAD de la Côte Ouest, menacées par le recul du trait de côte, et dans l'objectif de maintenir et développer les activités de loisirs et de tourisme en reconstituant un espace balnéaire accessible ;

CONSIDERANT que la parcelle, objet de la DIA susvisée, se situe dans le périmètre de la ZAD et de ladite convention signée avec l'EPF d'Occitanie ;

DECIDE

ARTICLE 1 – La Commune de Vias décide de déléguer à l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie le droit de préemption dans le cadre de l'aliénation portant sur la Parcelle cadastrée section AH n° 243 d'une contenance de 904 m², lieu-dit « La Cosse », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 46 500,00 € (quarante-six mille cinq cents euros) ;

ARTICLE 2 – L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie exercera le droit de préemption en ZAD dans les dispositions fixées par la convention évoquée ci-dessus et dans le respect des dispositions du Code de l'Urbanisme.

ARTICLE 3 - La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 4 - Madame la Directrice Générale des Services et Madame la Directrice de l'EPF d'Occitanie sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « télérecours citoyens » accessible sur le site internet www.telerecours.fr

Ainsi fait et décidé le **04 SEP. 2020**

Maire Jordan DARTIER
Maire de Vias



ANNEE DE MAJ	2019	DEF DUR	34 0	COM	332 VIAS
-----------------	------	------------	------	-----	----------

NUMERO COMMUNAL	D00638
--------------------	--------

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ (1 / 1)

PROPRIÉTAIRE

MCVC8D MME D AMMASSA/JACQUELINE	NE(E) le 08/05/1964
11 ALL DE LA CITADELLE 69230 SAINT-GENIS-LAVAL	A 69 LYON VII

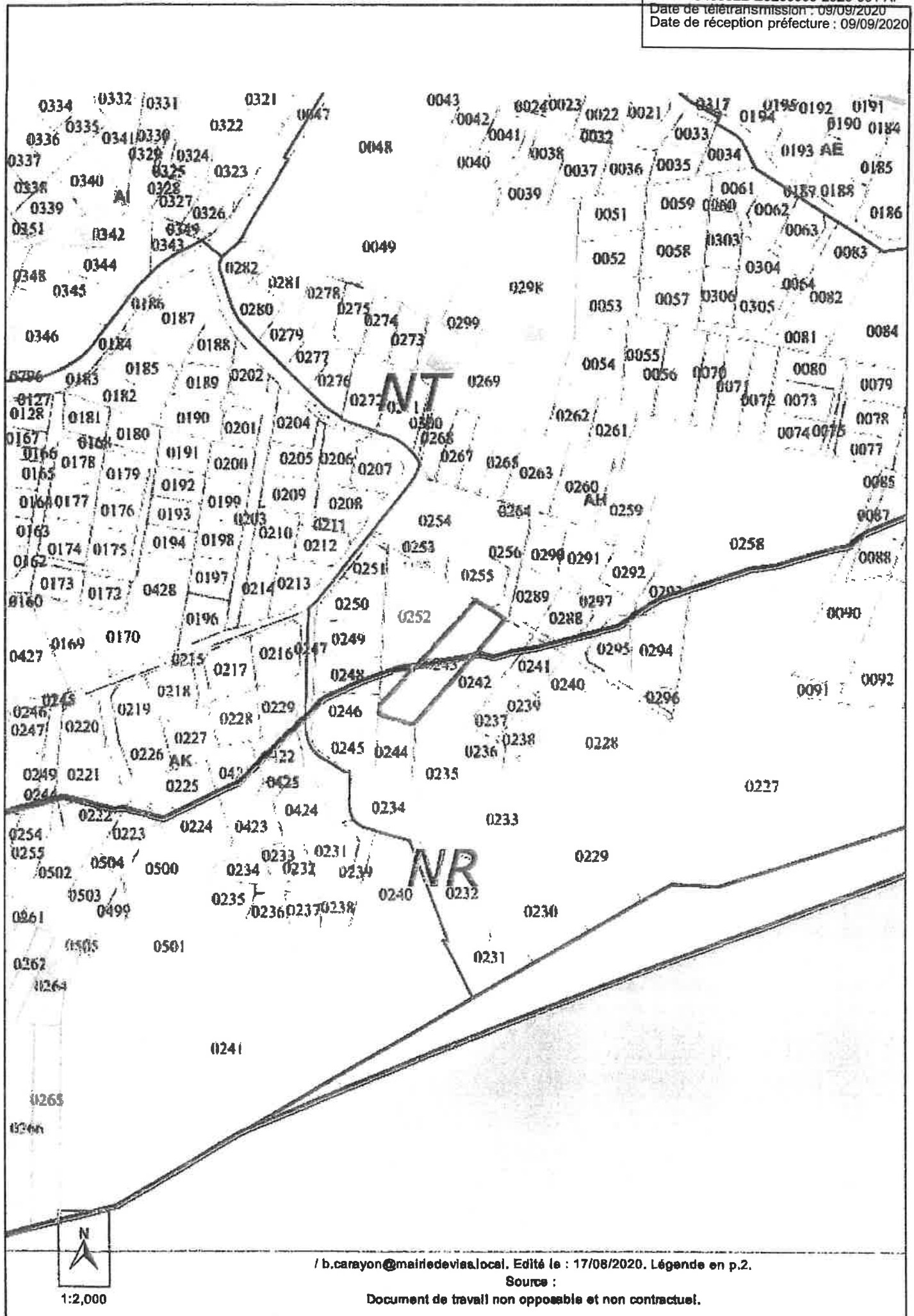
PROPRIÉTÉS BÂTIES

DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL										EVALUATION DU LOCAL									
AN	SECTION	N°PLAN	CP	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N°PORTE	N°INVAR	S	M	AF	NAT	LOC	CAT	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT	AN	AN	FRACTION RC EXO	% EXO OM	TX OM	COEF			
REV IMPOSABLE					0 EUR	COM	R EXO	0 EUR	R EXO	0 EUR	R EXO	0 EUR			R			R EXO	0 EUR										
										DEF								R IMP	0 EUR										
							R IMP	0 EUR	R IMP	0 EUR	R IMP	0 EUR						R IMP	0 EUR										

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

DESIGNATION DES PROPRIETES														EVALUATION									
AN	SECTION	N°PLAN	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLI	N°PARC PRIM	PP	S	SUF	GR/ SS GR	CLASSE	NAT CULT	CONTE HA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	POS			
01	AH	243		LA COSSE	B224		1	A		AG	08	CAMP	9 04	14.81									
CONT				HA	A	CA	R EXO			0 EUR	R EXO			0 EUR	MAJ POS								
				REVIMPOSABLE	14.81 EUR	COM	TAXE AD			R IMP	14.81 EUR	R IMP	14.81 EUR										

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200909-2020-061-AI
Date de télétransmission : 09/09/2020
Date de réception préfecture : 09/09/2020



Prise conformément à l'article L 2122.22

du Code général des collectivités territoriales

DECISION : n° 2020 / 062

OBJET : ZAD de la Côte Ouest : Délégation du Droit de Prémption à l'EPF Occitanie.

D.L.A. : n° 20 / 136: PEYTAVIN-GRIFFE

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE VIAS

Date de publication :

09 SEP. 2020

Date d'affichage :

09 SEP. 2020

Date de transmission à
la Préfecture :

9 SEP. 2020

Date de notification :

Signature :

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020, par laquelle ledit Conseil a délégué au Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice des droits de préemption tel que défini à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU l'Arrêté Préfectoral n° 2017-04-08361 en date du 27 avril 2017 créant une Zone d'Aménagement Différé dite « ZAD Côte Ouest » sur le territoire de la Commune de Vias et désignant ladite Commune comme bénéficiaire du droit de préemption dans ladite ZAD ;

VU le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) et notamment l'article 5.1.3 du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) « Organisation d'un recul stratégique de l'urbanisation dans les zones soumises à l'érosion du trait de côte ou à risque de submersion » et sa mise en révision en novembre 2013 ;

VU le Plan Local d'Urbanisme de la Commune, approuvé le 24 juillet 2017, modifié le 5 juillet 2018 ;

VU la Convention d'Anticipation Foncière « recul Stratégique Côte Ouest de Vias » signée le 12 novembre 2015 ;

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner, reçue en Mairie le 6 août 2020, par laquelle Me Maguelonne ESCANDE CAMBON, notaire, informait de la volonté de M. PEYTAVIN Jean-Paul de vendre sa propriété cadastrée section AP n° 36 d'une contenance de 480 m², lieu-dit « Roqueguinarde », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 10 000,00 € (dix mille euros) avec une commission de 2 000 € (deux mille euros) à la charge du vendeur ;

CONSIDERANT qu'aux termes de la convention susvisée conclue entre l'EPF d'Occitanie et la Commune de Vias, l'établissement public foncier s'engage notamment à acquérir par délégation du droit de préemption ;

CONSIDERANT que la Commune de Vias a demandé à l'EPF d'Occitanie de bien vouloir se porter acquéreur des biens situés à l'intérieur du périmètre fixé par ladite convention en vue de permettre à la Commune de répondre à l'obligation de relocalisation à moyen terme des activités touristiques, économiques et des biens dans le secteur de la ZAD de la Côte Ouest, menacées par le recul du trait de côte, et dans l'objectif de maintenir et développer les activités de loisirs et de tourisme en reconstituant un espace balnéaire accessible ;

CONSIDERANT que la parcelle, objet de la DIA susvisée, se situe dans le périmètre de la ZAD et de ladite convention signée avec l'EPF d'Occitanie ;

DECIDE

ARTICLE 1 – La Commune de Vias décide de déléguer à l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie le droit de préemption dans le cadre de l'aliénation portant sur la parcelle cadastrée AP n° 36 d'une contenance de 480 m², lieu-dit « Roqueguinarde », sise sur le territoire de la Commune de Vias, pour le prix de 10 000,00 € (dix mille euros) avec une commission de 2 000 € (deux mille euros) à la charge du vendeur ;

ARTICLE 2 – L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie exercera le droit de préemption en ZAD dans les dispositions fixées par la convention évoquée ci-dessus et dans le respect des dispositions du Code de l'Urbanisme.

ARTICLE 3 - La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

ARTICLE 4 - Madame la Directrice Générale des Services et Madame la Directrice de l'EPF d'Occitanie sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « télérecours citoyens » accessible sur le site internet www.telerecours.fr

Ainsi fait et décidé le **04 SEP. 2020**

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	340	COM	332 VIAS
-----------------	------	------------	-----	-----	----------

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ (1 / 1)

NUMERO COMMUNAL	P010
--------------------	------

PROPRIÉTAIRE

MCQXIV M PEYTAVIN/JEAN PAUL
LOU MAPAS 48100 BOURGS SUR COLAGNE
MDHR7D M PEYTAVIN/PATRICE JEAN-MARIE CHRISTOPHE
LOU MAPAS 48100 BOURGS SUR COLAGNE
MDHR7E MME PEYTAVIN/MARIE-CLAUDE JOSETTE PAULE
25 LOT PLAISANCE 48120 SAINT-ALBAN-SUR-LIMAGNOLE

NE(E) le 01/10/1948
A 48 MARVEJOIS
NE(E) le 27/07/1970
A 48 MARVEJOIS
NE(E) le 18/04/1973
A 48 MARVEJOIS

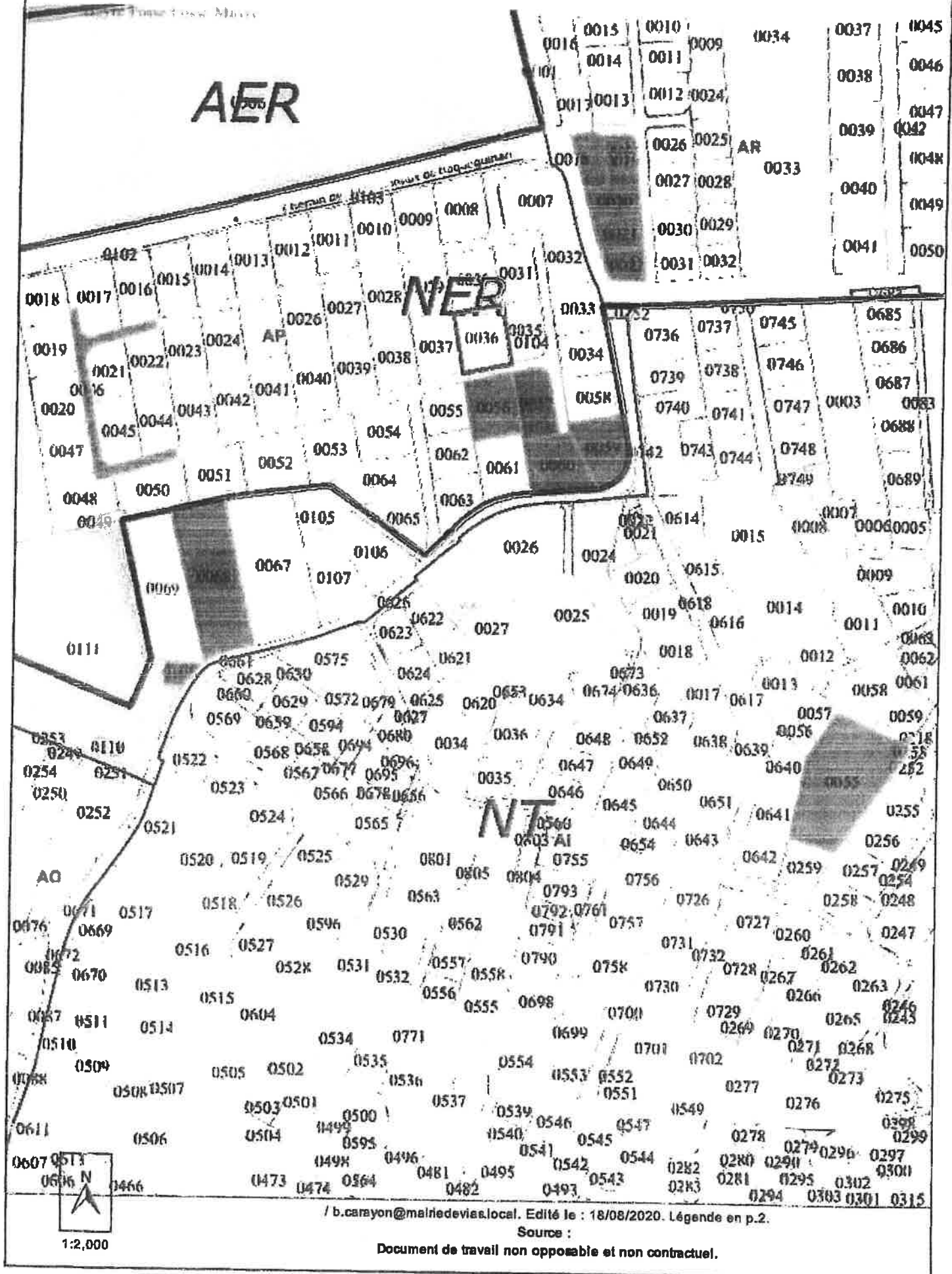
PROPRIÉTÉS BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL										EVALUATION DU LOCAL									
AN	SECTION	N° PLAN	CP	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT AN	AN RET	AN DEB	FRACTION RCEXO	% EXO	TX OM	CO				
REV IMPOSABLE						0 EUR	COM	R EXO	0 EUR		R EXO	0 EUR			R	R EXO	0 EUR												
							DEP																						
						R IMP		R IMP			0 EUR					R IMP	0 EUR												
						0 EUR																							

PROPRIÉTÉS NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES												EVALUATION											
AN	SECTION	N° PLAN	N° Voie	ADRESSE	CODE RIVOLLE	N° PARC PRIM	PP DP	S TAR	SUF	GR/ SS GR	CLASSE	NAT CULT	CONTENANCE HA	CA	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT AN EXO RET	FRACTION R EXO	% EXO	P			
18	AP	36		ROQUEGUNARDE	B130		1	A		AG	08	CAMP	4	80	7.85								
CONT				HA	A	CA																	
				REV IMPOSABLE	7.85 EUR	COM	R EXO	0 EUR	TAXE AD	R EXO	0 EUR									MAJ POS			

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200909-2020-062-AI
Date de télétransmission : 09/09/2020
Date de réception préfecture : 09/09/2020



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-063

Objet : Contrat de bail commercial M. Hakim YAAQOBI
LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le Code du Commerce et notamment l'article L 145-1,

VU le Code de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P),

Considérant la demande d'un local commercial par M. Hakim YAAQOBI,

DECIDE

De conclure un bail commercial classique dans les conditions suivantes :

ARTICLE 1/ Objet - Destination

Le présent bail, a pour objet la location à Monsieur Hakim YAAQOBI d'un local à usage commercial, sis en rez-de-chaussée au 9, rue de la République à Vias, d'une surface de 50 m² avec une terrasse extérieure de 2 m².

Le local est affecté à l'usage exclusif de l'activité de restauration (Pizzeria – Snacking – Boissons non-alcoolisées)

ARTICLE 2/ Loyer

Le loyer mensuel, hors charges, est fixé à 300 € (trois cents euros). Le paiement est mensuel avant le 10 de chaque mois. Le cautionnement est fixé à 2 mois de loyer soit 600 euros.

Le locataire s'acquittera des différents abonnements et taxes qui lui incombent et tels que définis dans le bail.

ARTICLE 3/ Durée du bail

Le bail entre dans le champ des articles L 145-1 et suivants du Code du commerce.

Conformément aux dispositions légales, le bail est établi pour 9 ans, à compter du 1^{er} juillet 2020.

Clause résolutoire : Il est expressément convenu qu'à défaut de paiement d'un seul terme à son échéance ou d'inexécution de l'une quelconque des clauses ou conditions inscrites dans le bail, un mois après un simple commandement de payer ou une sommation d'exécuter les conditions en souffrance, restés sans effet et contenant déclaration par le Bailleur de l'intention d'user du bénéfice de la présente clause, le bail sera résilié de plein droit si bon semble au Bailleur, même dans le cas de paiement ou d'exécution postérieure à l'expiration du délai ci-dessus.

ARTICLE 4/ Exécution

La Directrice Générale des Services et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **15 SEP. 2020**

Le Maire :
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application Informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr. Transmis au représentant de l'Etat le :
affiché le :

15 SEP. 2020

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

ARRONDISSEMENT
DE BEZIERS

MAIRIE
DE
VIAS

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200915-2020-064-CC
Date de télétransmission : 15/09/2020
Date de réception préfecture : 15/09/2020

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 - 064

Objet : Attribution du marché à procédure adaptée n°2020-012-C portant sur la conception d'un projet de quartier à Vias-Plage.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

VU le Code de la Commande Publique entré en vigueur au 1^{er} avril 2019 et notamment son article R.2122-8,

CONSIDERANT la nécessité d'accompagner la commune dans la conception et l'aménagement urbain sur un tènement foncier constructible sur Vias-Plage.

DECIDE

DE CONCLURE un marché à procédure adaptée n°2020-012C dans les conditions suivantes :

ARTICLE 1/ Titulaire

SCE et ses ateliers UP+ sis Les Belvédères – Bât B- 128, avenue de Fès, 34080 MONTPELLIER.

ARTICLE 2/ Objet

La présente consultation a pour objet une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans la conception et l'aménagement urbain sur un tènement foncier constructible à Vias-Plage.

ARTICLE 3/ Montant

Le montant des prestations est global et forfaitaire pour la somme de 15 900 euros hors taxe.

ARTICLE 4/ Durée du marché

La durée du marché se confond avec la durée d'exécution des prestations.

ARTICLE 5/ Exécution

Le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le **15 SEP. 2020**

Maître Jordan DARTIER
Maire de VIAS



Le Maire :
Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application Informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

affiché le :

15 SEP. 2020

MAIRIE
DE
VIAS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L.2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-065

Objet : Désignation avocat Me GIL - Affaire Commune de VIAS / CAPONE - Audience du 22/09/2020 - Tribunal Correctionnel de Béziers.

LE MAIRE,

VU l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire notamment pour intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la Commune de Vias dans les actions intentées contre elle,

CONSIDERANT le marché public n° 2015-022-2 relatif à l'assistance et la représentation juridique pour les besoins de la ville de Vias, lot n°2 Droit de l'urbanisme, Droit de l'environnement, Droit de la fonction publique territoriale, Droit administratif des biens, Droit des contrats publics, Droit immobilier et Droit des finances publiques, attribué à la SELARL GIL CROS par décision du maire n°2016-003 en date du 14 janvier 2016, pour une période initiale d'un an à compter de la date de notification, soit le 3 février 2016, renouvelable trois fois de manière tacite, sans que la durée totale n'excède quatre ans.

CONSIDERANT que la Commune de Vias doit être représentée et que ses intérêts doivent être défendus dans l'affaire citée en objet,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} : De désigner la SELARL GIL CROS domiciliée 7 rue du Levat 34000 Montpellier, pour défendre et représenter les intérêts de la Commune de Vias devant la juridiction compétente

ARTICLE 2 : De charger Monsieur le Maire et Monsieur le Trésorier Municipal, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le **21 SEP. 2020**

Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS

Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :
affiché le :

21 SEP. 2020

MAIRIE
DE
VIAS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 66

Objet : Convention de partenariat avec « HERAULT CULTURE », pour la prestation du 12 octobre 2020.

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de présenter, la prestation dénommée « VOLUBILIS », le lundi 12 octobre 2020 au Théâtre de l'Ardillon à Vias.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

L'Epic Hérault Culture, représenté par Monsieur Luc TAPIE, 1977 avenue des Moulins 34 087 Montpellier Cedex 4.

ARTICLE 2/ Objet :

Prestation intitulée « VOLUBILIS ».

ARTICLE 3/ Prix :

Le montant de la prestation est de 375 € euros TTC.

ARTICLE 4/ Date :

La prestation aura lieu le 12/10/2020.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 15 septembre 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :

25 SEP. 2020

Affiché le :
le :

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



MAIRIE
DE
VIAS

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020 – N° 67

Objet : *Contrat d'engagement, avec la société MERCUREA, pour la location de la Patinoire synthétique, d'une durée de 18 jours consécutifs, installée place du 11 novembre à Vias, dans le cadre des festivités de Noël.*

LE MAIRE,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil Municipal 1D en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,

CONSIDERANT la nécessité de louer à la société MERCUREA, une patinoire synthétique, pour une durée de 18 jours consécutifs, place du 11 novembre à Vias.

DECIDE

DE SIGNER le contrat de la prestation suivante :

ARTICLE 1/ Titulaire :

Monsieur Frédéric GALOPIN, en sa qualité de président, 5 rue Aimé Césaire, 32 000 AUCH.

ARTICLE 2/ Objet :

Location d'une patinoire synthétique.

ARTICLE 3/ Prix :

Le montant de la location est de 18 000 euros TTC.

ARTICLE 4/ Date :

Pour une durée de 18 jours consécutifs, du 11 décembre 2020 au 27 décembre 2020.

ARTICLE 5/ Exécution :

Monsieur le Maire et le Comptable public de la ville de Vias sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au Conseil Municipal.

Ainsi fait et décidé le 16 septembre 2020.

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours
pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier
dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique
« Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le : **25 SEP. 2020**

Affiché le :
le :



DEPARTEMENT
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANCAISE
Accusé de réception en préfecture
DE-213403322-20201102-2020-68-BF
Date de télétransmission : 02/11/2020
Date de réception préfecture : 02/11/2020

ARRONDISSEMENT

DE BEZIERS

MAIRIE

DE

V I A S

DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE

PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE

L 2122-22

DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-68

Objet : Fixation du tarif pour la location de la salle communale du foyer du 3^{ème} âge.

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,
VU la délibération du Conseil Municipal n° 2020-05-28-1d, en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire,
VU le décret n°2012-12146 du 7 novembre 2012 portant règlement général de la comptabilité publique,
VU la décision n°2020-53 du 20 juillet 2020 qui fixe les tarifs de location des salles communales

CONSIDERANT qu'il y a lieu de fixer des tarifs afin de pouvoir titrer les recettes liées aux locations de salles communales,

DECIDE

ARTICLE 1/ de fixer les tarifs pour la location de salle communale du foyer du 3^{ème} âge :

- Tarif unique pour frais de ménage : 20 euros

ARTICLE 2/ La présente décision sera adressée à Monsieur le Sous-préfet de Béziers et à Monsieur le Trésorier Principal.

Ainsi fait et décidé le 1^{er} Octobre 2020.

Le Maire :

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.montpellier.fr.
Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

- 2 NOV. 2020

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE
PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE
L.2122-22
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-09

Objet : Avenant n°1 à la convention de participation Loi SRU – SAS 3A – M. GINER Philippe – locaux commerciaux Avenue de la Méditerranée

LE MAIRE,

VU l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, dans les domaines énumérés à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales,
VU la décision 2017-089 en date du 22 décembre 2017,

CONSIDERANT que la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, a obtenu un permis de construire le 25 avril 2018 sous le numéro PC 34332 17 K 0040 pour la réalisation de commerces multi-activités dans le secteur de la ZAC dite « ZAC de Vias-Plage » qui a fait l'objet d'une urbanisation ;

CONSIDERANT qu'une convention fixe les conditions et les modalités de cette participation financière,

CONSIDERANT qu'il est nécessaire de fixer de nouvelles modalités de versement de la participation,
CONSIDERANT qu'il est nécessaire de prendre en compte la surface de plancher développée dans le cadre de cette opération,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} : De Signer l'avenant n°1 à la convention de participation financière entre la commune de Vias et la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, suite à la délivrance du permis de construire le 25 avril 2018 enregistré sous le n° PC 34332 17 K 0040, relatif, notamment, à la construction de locaux commerciaux multi-activités à destination du public extérieur au camping « Farret » et située dans le secteur de la ZAC dite « ZAC de Vias-Plage », soumis à l'article L.311-4 dernier alinéa de la loi SRU du 13 décembre 2000.

ARTICLE 2 : La SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, devra s'acquitter de la somme de 518.672,41 €, sur la base d'un tarif au m² de 351,14 €, auprès de la Trésorerie Principale d'Agde, pour le compte de la commune, correspondant à la partie représentative de la part des dépenses d'équipement public nécessaire à la viabilisation du secteur lors de la délivrance du permis de construire concerné.

Cette somme fera l'objet de règlements partiels :

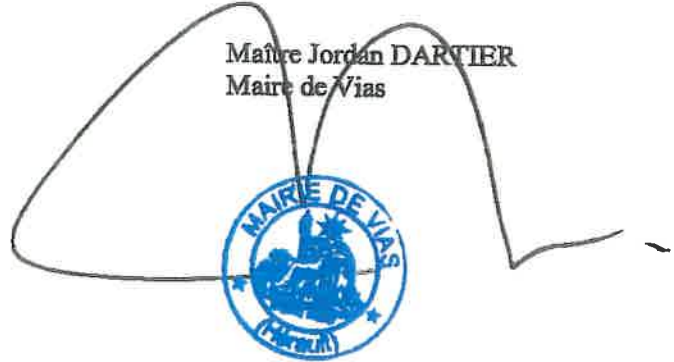
- 120 000, 00 € déjà versés en mars 2019,
- 106 123,63 € à régler au plus tard le 1^{er} octobre 2020 correspondant au solde de la participation de la 1^{ère} tranche des travaux,
- 120 841,32 € correspondant au montant de la participation de la 2^{ème} tranche (B2) à régler au plus tard au 1^{er} octobre 2020

- 51 512,24 € correspondant à 30% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'ouverture de chantier de celle-ci,
- 51 512,24 € correspondant à 30% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à la phase des travaux rendant le bâtiment hors d'eau,
- 68 682,98 € correspondant à 40% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'achèvement des travaux de la 3^{ème} tranche.

ARTICLE 3 : De charger Madame la Directrice Générale des Services et Monsieur le Trésorier Municipal, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le **28 SEP. 2020**

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



Le Maire :

certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :
affiché le :

26 OCT. 2020

MAIRIE DE VIAS

AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE PARTICIPATION (LOI SRU DU 13 DECEMBRE 2000)

ENTRE

La commune de Vias, représentée par Maître Jordan DARTIER, Maire de ladite commune, habilité à cet effet par décision n° 2020-~~63~~, conformément à la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

ET

la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, domiciliée Avenue des Rosses à VIAS-PLAGE (34450),

Préalablement, il est exposé :

Il est rappelé que le terrain, sur lequel est prévue la réalisation de commerces multi-activités, est situé dans le secteur de Vias-Plage, qui a fait l'objet d'une urbanisation après la mise en place d'une ZAC dite « ZAC de Vias-Plage ».

Depuis 1988, tous les permis délivrés dans ce secteur ont fait l'objet d'une participation à l'opération « ZAC de Vias-Plage » au moyen d'une convention de participation. Le coût des travaux d'aménagements étaient de 8.817.346,26 € HT.

Afin d'assurer la réalisation de ce projet, il a donc été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1^{er} :

En application de l'article L.311-4, dernier alinéa de la loi SRU, le pétitionnaire devra s'acquitter d'une participation financière nette de 351,14 € par m² de surface de plancher pour les locaux à destination de commerces sur l'Avenue de la Méditerranée.

Dans le secteur ZAC, la surface de plancher maximale constructible est non précisée, mais devra respecter la réglementation générale relative aux installations dans cette zone.

La SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, a obtenu un permis de construire le 25 avril 2018 référencé PC 34332 17 K 0040 sur une partie des parcelles cadastrées section AY n° 77, 78 et 117 pour la réalisation notamment de locaux commerciaux à destination du public extérieur au camping, d'une surface de plancher de 1477,11 m².

Pour la réalisation de ces locaux à destination de commerces, la participation est donc de :

1477,11 m² x 351,14 € = 518 672,41 €.

Cette somme correspond à la partie représentative de la part des dépenses d'équipement public qui ont été ou seront nécessaires à la viabilisation du secteur.

Cette participation sera versée à Monsieur le Trésorier Principal.

ARTICLE 2 :

MODALITES DE PAIEMENT : Cette participation fera l'objet de règlements échelonnés en fonction de l'état d'avancement des travaux :

- 120 000,00 € versés en mars 2019,

- 106 123,63 € à régler au plus tard le 1^{er} octobre 2020 correspondant au solde de la participation de la 1^{ère} tranche des travaux,

- 120 841,32 € correspondant au montant de la participation de la 2^{ème} tranche (B2) à régler au plus tard le 1^{er} octobre 2020.
- 51 512,24 € correspondant à 30% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'ouverture de chantier de celle-ci,
- 51 512,24 € correspondant à 30% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'ouverture de chantier de celle-ci,
- 68 682,98 € correspondant à 40% du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'achèvement des travaux de la 3^{ème} tranche.

ARTICLE 3 :

Il sera fait mention de la présente convention dans tout acte ayant pour objet une mutation à titre gratuit ou onéreux des terrains qui en font l'objet et les nouveaux ayant droits seront également tenus de leur exécution.

ARTICLE 4 :

La présente convention qui sera annexée au permis de construire, pourra être résiliée en cas de renonciation du pétitionnaire du permis de construire.

ARTICLE 5 :

En cas de changement de superficie, la présente convention fera l'objet d'un avenant.

Fait à Vias, le 28 SEP. 2020

Le cocontractant,


SAS 3A
Camping La Plage
Club Farret
34450 VIAS PLAGE
Tél : 04 67 21 64 45
Siret : 381 730 894 00015


Maitre Jordan DARTIER
Maire de VIAS



DECISION DE MONSIEUR LE MAIRE
PRISE CONFORMEMENT A L'ARTICLE
L.2122-22
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

Décision n° : 2020-70

Objet : Avenant n°1 à la convention de participation Loi SRU – SAS 3A – M. GINER Philippe – locaux de service du camping « Farret »

LE MAIRE,

VU l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant toutes délégations pour la durée de son mandat à Monsieur le Maire, dans les domaines énumérés à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales,
VU la décision 2017-090 en date du 22 décembre 2017,

CONSIDERANT que la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, a obtenu un permis de construire le 25 avril 2018 sous le numéro PC 34332 17 K 0040 pour la réalisation, notamment, de salles de services affectées au camping « Farret » dans le secteur de la ZAC dite « ZAC de Vias-Plage » qui a fait l'objet d'une urbanisation ;

CONSIDERANT qu'une convention fixe les conditions et les modalités de cette participation financière,

CONSIDERANT qu'il est nécessaire de fixer de nouvelles modalités de versement de la participation selon l'état d'avancement des tranches de travaux de l'opération,

CONSIDERANT qu'il est nécessaire de prendre en compte la surface de plancher développée dans le cadre de cette opération,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} : De Signer l'avenant n°1 à la convention de participation financière entre la commune de Vias et la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, suite au dépôt du permis de construire le 1^{er} décembre 2017 enregistré sous le n° PC 34332 17 K 0040, relatif, notamment, à la réalisation de salles de services affectées au camping « Farret » et située dans le secteur de la ZAC dite « ZAC de Vias-Plage », soumis à l'article L.311-4 dernier alinéa de la loi SRU du 13 décembre 2000.

ARTICLE 2 : La SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, devra s'acquitter de la somme de 193 611,60 €, sur la base d'un tarif au m² de 280,91 €, auprès de la Trésorerie Principale d'Agde, pour le compte de la commune, correspondant à la partie représentative de la part des dépenses d'équipement public nécessaire à la viabilisation du secteur lors de la délivrance du permis de construire concerné. Cette somme fera l'objet de règlements partiels :

- 70 000, 00 € déjà versés en mars 2019,
- 31 284,91 € à régler au plus tard le 1^{er} octobre 2020 correspondant au solde de la participation de la 1^{ère} tranche des travaux,
- 27 698,01 € correspondant à 30 % du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'ouverture de chantier de celle-ci,
- 27 698,01 € correspondant à 30% du montant de la participation à régler à la phase des travaux rendant le bâtiment B3 hors d'eau,
- 36 930,67€ correspondant à 40% du montant de la participation à régler à l'achèvement de la 3^{ème} tranche (B3).

ARTICLE 3 : De charger Madame la Directrice Générale des Services et Monsieur le Trésorier Municipal, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et décidé le 28 SEP. 2020

Maître Jordan DARTIER
Maire de Vias



Le Maire :

certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Transmis au représentant de l'Etat le :
affiché le :

26 OCT. 2020

MAIRIE DE VIAS

AVENANT N° 1 A LA CONVENTION DE PARTICIPATION (LOI SRU DU 13 DECEMBRE 2000)

ENTRE

La commune de Vias, représentée par Maître Jordan DARTIER, Maire de ladite commune, habilité à cet effet par décision n° 2020-30, conformément à la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

ET

la SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, domiciliée Avenue des Rosses à VIAS-PLAGE (34450),

Préalablement, il est exposé :

Il est rappelé que le terrain sur lequel est prévue la création de commerces multi-activités, est situé dans le secteur de Vias-Plage, qui a fait l'objet d'une urbanisation après la mise en place d'une ZAC dite « ZAC de Vias-Plage ».

Depuis 1988, tous les permis délivrés dans ce secteur ont fait l'objet d'une participation à l'opération « ZAC de Vias-Plage » au moyen d'une convention de participation. Le coût des travaux d'aménagements était de 8.817.346,26 € HT.

Afin d'assurer la réalisation de ce projet, il a donc été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1^{er} :

En application de l'article L.311-4, dernier alinéa de la loi SRU, le pétitionnaire devra s'acquitter d'une participation financière nette de 280,91 € par m² de surface de plancher correspondant aux locaux à destination de services pour le camping « Farret ».

Dans le secteur ZAC, la surface de plancher maximale constructible est non précisée, mais devra respecter la réglementation générale relative aux installations dans cette zone.

La SAS 3A, prise en la personne de M. GINER Philippe, a obtenu un permis de construire le 25 avril 2018 référencé PC 34332 17 K 0040 sur une partie des parcelles cadastrées section AY n° 77, 78 et 117 pour la réalisation notamment d'une salle fitness et d'une salle polyvalente affectées au camping « Farret », d'une surface de plancher de 689,23 m².

Pour la réalisation de ces locaux à destination de services pour le camping « Farret », la participation est donc de : 689,23 m² x 280,91 € = 193 611,60 €. Cette somme correspond à la partie représentative de la part des dépenses d'équipement public qui ont été ou seront nécessaires à la viabilisation du secteur.

Cette participation sera versée à Monsieur le Trésorier Principal.

ARTICLE 2 :

MODALITES DE PAIEMENT : Cette participation fera l'objet de règlements échelonnés en fonction de l'état d'avancement des travaux :

- 70 000, 00 € déjà versés en mars 2019,

- 31 284,91 € à régler au plus tard le 1^{er} octobre 2020 correspondant au solde de la participation de la 1^{ère} tranche des travaux,

- 27 698,01 € correspondant à 30 % du montant de la participation de la 3^{ème} tranche (B3) à régler à l'ouverture de chantier de celle-ci,
- 27 698,01 € correspondant à 30% du montant de la participation à régler à la phase des travaux rendant le bâtiment B3 hors d'eau,
- 36 930,67€ correspondant à 40% du montant de la participation à l'achèvement de la 3^{ème} tranche (B3),

ARTICLE 2 :

Il sera fait mention de la présente convention dans tout acte ayant pour objet une mutation à titre gratuit ou onéreux des terrains qui en font l'objet et les nouveaux ayant droits seront également tenus de leur exécution.

ARTICLE 3 :

La présente convention qui sera annexée au permis de construire, pourra être résiliée en cas de renonciation du pétitionnaire du permis de construire.

ARTICLE 4 :

En cas de changement de superficie, la présente convention fera l'objet d'un avenant.

Fait à Vias, le **28 SEP. 2020**

Le cocontractant,


SAS 3A
Gamping La Plage
Club Farret
34450 VIAS PLAGE
Tél. : 04 67 21 64 45
Siret : 381 739 694 00016

Maire Jordan DARTIER
Maire de VIAS



**MAIRIE
VIAS**

DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200706-2020-264-AR
Date de télétransmission : 06/07/2020
Date de réception préfecture : 06/07/2020

N° 2020/264

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 10/06/2020		N° DP 34332 20 K0022
Complétée le		
Par :	MR CHOBERT MICKAEL	Surfaces : de plancher : m² d'emprise : m² Destinations :
Demeurant à :	13 AVENUE de beziers 34450 VIAS FRANCE	
Représenté par :		Parcelle n° BV0135
Pour :	construction d'une piscine de 18m2 avec un local technique	
Sur un terrain sis à :	13 Avenue DE BEZIERS 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018,

Vu l'avis favorable avec prescriptions du service Architecte des Bâtiments de France en date du 26/06/2020,

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée, sous réserve de respecter les prescriptions émises par l'Architecte des Bâtiments de France, dans l'avis ci-annexé.

Les reliquats de matériaux utilisés pour les travaux (notamment sable, ciment, mortier, ...) seront obligatoirement évacués en décharge. En aucun cas, ceux-ci ne pourront être déversés sur le domaine public ou dans les réseaux publics d'eaux usées ou pluviales sous peine de poursuite.

La présente autorisation est assujettie au paiement des taxes suivantes :

- Taxe d'aménagement communale,

2.2.2 Déclarations préalables

DOSSIER N° DP 34332 20 K0022

Accusé de réception en préfecture
034-213403322-20200706-2020-264-AR
Date de télétransmission : 06/07/2020
Date de réception préfecture : 06/07/2020

- Taxe d'aménagement départementale,
- Redevance d'archéologie préventive (RAP) pour l'installation du bassin d'une superficie de 18m².
Pour toute information sur les taxes d'aménagement, le pétitionnaire peut se rendre sur le site suivant:

<http://www.herault.gouv.fr/Politiques-publiques/Amenagement-du-territoire-et-construction-et-logement/Fiscalite-de-l-amenagement>

NOTA : Il est rappelé que selon le Code de la Construction et de l'Habitation, chapitre VIII, Article L.128-1. Depuis le 1er Janvier 2004, les piscines enterrées non closes privatives à usage individuel ou collectif doivent être pourvues d'un dispositif de sécurité normalisé visant à prévenir le risque de noyade.

VIAS 02 JUL. 2020

Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sois



La présente décision est transmise le **- 6 JUL. 2020** au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet Il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers.

Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

2.2.2 Déclarations préalables

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

N° 2020/265

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 17/06/2020		N° DP 34332 20 K0024
Complétée le		
Par :	MME BESSIERE DANIELE	Surfaces :
Demeurant à :	12 CHEMIN DE L'ESTAGNOL 34450 VIAS FRANCE	
Représenté par :	MME LEININGER MORGANE	de plancher : m ² d'emprise : m ²
Pour :	Pose de panneaux photovoltaïques	Destinations :
Sur un terrain sis à :	12 Chemin DE L'ESTAGNOL 34450 VIAS	Parcelle n° BZ0226
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS 02 JUL. 2020
Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire,
Déléguée au Droit des Sols



La présente décision est transmise le - 6 JUL. 2020
L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.

au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article

2.2.2 Déclarations préalables

Le (ou les) demandeurs peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de réception.

A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent (Montpellier) d'un recours contentieux.

Durée de la validité du permis / de la déclaration préalable :

Conformément à l'article R 424-17 ou R 424-18 du code de l'urbanisme, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis / de la déclaration préalable est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable. Il en va de même, en cas de recours contre une décision prévue par une législation connexe donnant lieu à une réalisation différée des travaux dans l'attente de son obtention.

Dès que l'autorisation est exécutoire (après sa transmission au représentant de l'État), le (ou les) bénéficiaire du permis / de la déclaration préalable peut commencer les travaux après avoir :

- installé sur le terrain, pendant toute la durée du chantier, un panneau visible de la voie publique décrivant le projet. Le modèle de panneau, conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424-19 du code de l'urbanisme, est disponible à la mairie, sur le site internet urbanisme du gouvernement, ainsi que dans la plupart des magasins de matériaux.

Attention : l'autorisation n'est définitive qu'en l'absence de recours ou de retrait :

- dans le délai de deux mois à compter de son affichage sur le terrain, sa légalité peut être contestée par un tiers. Dans ce cas, l'auteur du recours est tenu d'en informer le (ou les) bénéficiaire(s) du permis au plus tard quinze jours après le dépôt du recours.

- Dans le délai de trois mois après la date du permis, l'autorité compétente peut le retirer, si elle l'estime illégal.

Elle est tenue d'en informer préalablement le (ou les) bénéficiaire(s) du permis et de lui permettre de répondre à ses observations.

L'autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers : Elle a pour objet de vérifier la conformité du projet aux règles et servitudes d'urbanisme. Elle n'a pas pour objet de vérifier que le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s'estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d'autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si l'autorisation respecte les règles d'urbanisme.

Les délais ci-dessus mentionnés sont modifiés par la loi d'état d'urgence du 23/03/2020 et les ordonnances du 25/03/2020 et du 15/04/2020

Les obligations du (ou des) bénéficiaire(s) de l'autorisation de construire : Il doit souscrire l'assurance dommages-ouvrages prévu par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 modifiée relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction (article L 242-1 du code des assurances).

**MAIRIE
VIAS**

**DÉCLARATION PRÉALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

№ 2020/266

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		Référence dossier
Demande déposée le 18/06/2020 Complétée le 18/06/2020		N° DP 34332 20 K0025
Par :	MR BIDOUL BRUNO	Surfaces : de plancher : m ² d'emprise : m ² Destinations :
Demeurant à :	681 AVENUE DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS FRANCE	
Représenté par :	O2 TOIT MONTPELLIER	Parcelle n° B10096
Pour :	Pose en sur-imposition d'un kit photovoltaïque	
Sur un terrain sis à :	681 Avenue DE LA MEDITERRANEE 34450 VIAS	
Adresse secondaire du terrain :		

Le Maire,

Vu la demande susvisée

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24/07/2017, modifié par délibération du Conseil Municipal du 05/07/2018

Vu la loi d'état d'urgence n° 2020-290 du 23 mars 2020 pour faire face à l'épidémie de Covid-19, et notamment l'article 4 ;

Vu l'ordonnance n° 2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période et modifiée par l'ordonnance n° 2020-427 du 15 avril 2020 portant diverses dispositions en matière de délais pour faire face à l'épidémie de covid-19 ;

Considérant que la présente demande est instruite pendant la période de l'état d'urgence sanitaire, au regard des dispositions prévues aux ordonnances visées ci-dessus

ARRÊTÉ

ARTICLE UNIQUE – La Déclaration préalable est **ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

VIAS 02 JUIL. 2020

Pour le Maire et par délégation
Mme Muriel PRADES
Adjointe au Maire
Déléguée au Droit des Sois



Nota : Nous attirons l'attention du pétitionnaire sur la nécessité d'obtenir l'accord de l'Assemblée Générale des copropriétaires avant réalisation des travaux.